

## DOHODA O UKONČENÍ SOUDNÍHO SPORU

### **Město Frýdlant nad Ostravicí**

Náměstí 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí

IČ: 00296651

DIČ: CZ00296651

zastoupeno:

na straně jedné (dále jen „**kupující**“ nebo „**žalobce**“)

a

### **České dráhy, a.s.**

Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

IČ: 70994226

DIČ: CZ70 994 226

zastupující osoba:

na straně druhé (dále jen „**prodávající**“ nebo „**žalovaná**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 1746 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, Dohodu o ukončení soudního sporu :

### **I.**

#### **Předmět dohody**

Účastníci dohody uzavřeli dne 15.10.2019 Kupní smlouvu č.j. 58144/17-032, jejímž předmětem byl prodej p. č. 4408/7, 4408/18, 4408/19 a 4422/17 v katastrálním území Frýdlant nad Ostravicí za dohodnutou kupní cenu ve výši 3 137 000,- Kč plus 21 % DPH. Na pozemcích měl být vybudován Dopravní terminál II. společností COLAS CZ, a.s. se sídlem Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9, IČ: 261 77 005.

Pozemky k zahájení výstavby byly předány 28.4.2021 ,následně bylo při odkrývce zjištěno, že pozemky jsou částečně kontaminované, proto kupující požádal prodávajícího o slevu z kupní ceny ve výši 522 274,00 Kč, poté podal žalobu u Obvodního soudu pro Prahu 1, jež je vedena pod č. j. 40 C 149/2021.

Soud se pokusil na první jednání dne 2.6.2022 o ukončení soudního sporu dohodou. Účastníci dohody následně jednali a dospěli ke koncensu.

### **II.**

#### **Dohoda**

Účastníci dohody prohlašují, že mají zájem na ukončení soudního sporu vedeného u Obvodního soudu pro Prahu 1 pod č.j. 40 C 1049/2021 a závazně sjednávají tuto DOHODU:

1. Žalovaná se zavazuje zaplatit žalobci jednorázovou platbou připsáním ve prospěch žalobcova účtu 19-1322781/0100 Komerční banka, a.s. pobočka Frýdek-Místek pod VS 70994226 ve výši 300 000,- Kč (slovy: tři sta tisíc korun českých) , a to nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne, kdy bude tato dohoda oběma účastníky podepsána.

2. Žalobce prohlašuje, že uzavřením dohody a připsáním částky 300 000,- Kč na účet se vzdává veškerých v soudním sporu sp. zn. 40 C 149/2021 uplatňovaných nároků v meritu věci i v příslušenství a že nebude ani v budoucnu uplatňovat vůči žalovanému či jeho právním nástupcům nároky, které by se týkaly plnění z kupní smlouvy na převod vlastnictví pozemků v k.ú. Frýdlant nad Ostravicí označené v kupní smlouvě čj. 58144/17-032 a podepsané dne 15.10.2019.

3. Žalobce se zavazuje do 5 pracovních dnů poté, co mu bude na jeho účet připsána částka 300 000,- Kč, vzít žalobu č.j. 40 C 149/2021 u Obvodního soudu pro Prahu 1 v celém rozsahu zpět s tím, že nebude nepožadovat od žalovaného žádnou náhradu nákladů zastaveného řízení, tj. že se jich výslovně v návrhu usnesení vzdá.

4. Žalovaná se zpětvzetím žaloby výslovně souhlasí a pokud to bude soud požadovat, zašle svůj souhlas se zpětvzetím soudu bez prodlení přípisem. Žalovaná se zároveň výslovně vzdává jakýkoliv nákladů souvisejících s vedením soudního sporu.

5. Tato Dohoda oba účastníky zavazuje okamžikem jejich podpisů. Od uzavření dohody a po splnění závazku žalovaného k zaplacení částky 300 000,- Kč, jakož i závazku žalobce k úplnému zpětvzetí žaloby a zastavení řízení, nemůže žádná strana odstoupit ani jeho obsah jakkoliv zpochybňovat.

### III.

#### **Závěr**

1. Dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle. S obsahem dohody oba účastníci souhlasí a na důkaz toho níže připojují své vlastnoruční podpisy.

2. Tato dohoda je vyhotovena v 3 stejnopisech, z nichž dva obdrží žalobce a jeden žalovaný

3. Dohoda je platná podpisem účastníků dohody a účinná registrací v registru smluv žalobcem, a to bez prodlení.

4. O uzavření této dohody rozhodla Rada města Frýdlantu nad Ostravicí usnesením č. 92/2.5 dne 20.6.2022.

Ve Frýdlantě nad Ostravicí dne 14.7.2022

V Praze dne 20.7.2022

.....

.....