



# SMLOUVA O DÍLO

**Přeložka místní komunikace Doubrava – 1. etapa přeložky vodovodních řádů**

**č. zhotovitele: 17294**

**č. objednatele:**

**uzavřená podle § 2586 a násled. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů**

**(dále také jako „smlouva“)**

ODDĚLENÍ SMLUVNÍCH VZTAHŮ  
s.p. DIAMO, o.z. DARKOV  
SML.č. D700/22100/00139/22/00  
DNE: 10. 7. 22 Podpis: [redacted]

## I. Smluvní strany

**Zhotovitel: Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.**  
se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava  
IČ: 45193665  
DIČ: CZ45193665

Zastoupená: [redacted]  
Zástupci při jednáních ve věcech technických:  
Vedoucí centrálního zásahového střediska: [redacted]  
Bankovní spojení: [redacted]  
Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka č. 347  
*dále jen „zhotovitel“*

**Investor stavby: DIAMO, státní podnik**  
se sídlem: Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem  
IČ: 00002739  
DIČ: CZ00002739

Týká se: DIAMO, státní podnik, odštěpný závod DARKOV  
Stonavská 2179, Doly, 735 06 Karviná

Zastoupená: [redacted] ředitel odštěpného závodu DARKOV, na základě  
Generálního pověření ze dne 18. 1. 2022  
Zástupci při jednáních ve věcech technických: [redacted] vedoucí odboru  
zahlazování následků hornické činnosti  
Bankovní spojení: [redacted]  
Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVII,  
vložka č. 520  
*dále jen „objednatel“*

*(zhotovitel a objednatel společně také jako „smluvní strany“ a samostatně také jako „smluvní strana“)*



## I. Výchozí údaje

- název stavby: REKULTIVACE ÚZEMÍ KOTLINY, [REDAKCE]
- stavební objekty: VODOHOSPODÁŘSKÉ OBJEKTY
  - [REDAKCE] – Přeložka [REDAKCE]
  - [REDAKCE] – Přeložka [REDAKCE]
  - [REDAKCE] – Přeložka [REDAKCE]
  - Výměna vodovodu [REDAKCE]
- místo stavby (místo provedení díla): Doubrava, okr. Karviná

## II. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění (díla) je provedení realizace přeložek vodovodních řadů v rámci stavby „Rekultivace území Kotliny, [REDAKCE]“ včetně výměny vodovodního řadu v původní trase vedoucí (umístěné) v pozemku parc. [REDAKCE] k.ú. Doubrava u Orlové, obec: Doubrava, a to dle uzavřených smluv o zabezpečení přeložky vodního díla vyvolané investiční stavbou [REDAKCE] ze dne 20.02.2019 a Dohodě [REDAKCE] o úpravě vodního díla z důvodu činnosti a umístění stavby v jeho ochranném pásmu vč. jejich dodatků a projektové dokumentace zpracované společností [REDAKCE] v prosinci 2019. Součástí díla je kompletní realizace výše uvedených vodohospodářských objektů včetně inženýrské činnosti s tím souvisejících.
2. Zhotovitel prohlašuje, že dílo lze dle této smlouvy provést a potvrzuje, že se v plné šíři seznámil s rozsahem a povahou díla, se všemi uzavřenými smlouvami a projektovou dokumentací, jak jsou tyto uvedeny v odst. 1 tohoto článku, jakož i s okolím provádění díla a stavem jednotlivých pozemků, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.
3. Smluvní strany se dohodly, že svůj závazek je zhotovitel povinen splnit najednou, provedením díla ve sjednaném rozsahu, termínech a kvalitě a jeho předáním objednateli.
4. Zhotovitel dále prohlašuje, že má v oblasti předmětu díla, tedy předmětu této smlouvy zkušenosti a lze ho tak považovat ve smyslu ust. § 5 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník za odborníka.
5. Zhotovitel prohlašuje, že práce, které jsou předmětem díla, odpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ – CPA 41 až 43. Předmět plnění je určen pro ekonomickou činnost objednatele.

## III. Stanovení jakostních ukazatelů provedení díla

1. Provedení díla bude zahrnovat zejména:
  - jeho úplné provedení dle této smlouvy, a to bez jakýchkoli vad a nedodělků,
  - funkčnost a provozuschopnost navrženého řešení,
  - dodržení veškerých platných norem, předpisů a nařízení vztahujících se k dílu,
  - materiály přicházející do přímého styku s pitnou a surovou vodou, chemickými látkami, chemickými přípravky a vodárenskou technologií musí splňovat požadavky dané zákonem č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví v platném znění a vyhláškou č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody ve znění pozdějších předpisů.

2. Zhotovitel je povinen předložit objednateli při předání a převzetí všechny doklady nezbytné k uvedení díla do provozu (včetně všech provedených zkoušek a atestů), jeho provozování a ke kolaudaci díla.

#### IV. Součinnost objednatele a zhotovitele při realizaci díla

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště k realizaci díla.
2. Objednatel má právo na kontrolu provádění prací.
3. Zhotovitel se zavazuje, že nezpřístupní ani nepoužije žádné informace, se kterými se seznámí v souvislosti se spoluprací s objednatelem pro své obohacení, či způsobem, který by mohl ohrozit objednatele v jeho provozní činnosti. Zhotovitel rovněž bez předchozího souhlasu objednatele nesmí žádné z informací, či dokumentů, které získal při plnění této smlouvy předat třetím osobám.
4. Zhotovitel se na vyžádání objednatele bude podílet na vypořádání případných dotazů a oprávněných připomínek vzniklých v průběhu realizaci díla.

#### V. Cena díla

1. Veškeré náklady na práce nutné k provedení díla v požadovaném termínu a požadované kvalitě podle smlouvy a podmínek objednatele jsou kryty smluvní cenou nejvýše přípustnou.
2. Smluvní cena je doložena rozpočtem (dále také jako Cena).
3. **Cena díla je stanovena na základě položkového rozpočtu, který je Přílohou č. 1 této smlouvy o dílo.**
4. Cena za provedení díla dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách jako cena konečná, nepřekročitelná a nejvýše přípustná, a to ve výši **3.102.034,00 Kč bez DPH.**
5. Dílo, které je předmětem této smlouvy, je dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, plněním, které je v režimu přenesené daňové povinnosti. Přiznat daň je dle § 92a tohoto zákona povinen objednatel, pro kterého je plnění uskutečněno.
6. Cena uvedená v odst. 3 tohoto článku zahrnuje zejména, ne však výlučně, veškeré náklady spojené s vypracováním a předáním díla, včetně opravy případných chyb, odstranění vad, zapracování připomínek a podmínek objednatele, dotčených orgánů státní správy, organizací a dalších účastníků řízení, jakož i všechny s dílem vykonané práce a administrativní úkony, včetně nákladů na tyto úkony.
7. Cena bude zhotovitelem fakturována na základě protokolárního převzetí řádně provedeného díla (bez jakýchkoli vad a nedodělků) objednatelem.
8. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí řádně provedeného díla. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den převzetí díla. Faktury budou splatné do [redacted] ode dne doručení objednateli. Jestliže vrátí objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti a objednatel se tak nedostane do prodlení. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení řádně a v souladu s příslušným zákonem opravené faktury. Smluvní strany se dohodly, že Cena se považuje za uhrazenou okamžikem jejího odepsání z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele. Fakturu lze zaslat elektronicky na: [redacted]

9. Na faktuře musí být uvedeno číslo konkrétní objednávky: **4520048647**.
10. Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel zhotoviteli neposkytuje zálohové platby.
11. Ukáže-li se nutnost provedení prací, které nejsou předmětem díla (vícepráce), musí na tuto skutečnost zhotovitel upozornit před zahájením těchto prací. V tomto případě musí být dohodnuta nová cena za tyto vícepráce před zahájením víceprací. Pokud se mění cena z důvodů uvedených v předchozí větě, navrhne písemně změnu ceny zhotovitel nejpozději do [redacted] pracovních dnů od zjištění důvodů a odsouhlasení těchto víceprací mezi objednatelem a zhotovitelem, změna ceny musí být následně provedena dodatkem k této smlouvě.

#### **VI. Termín realizace**

1. Práce budou zahájeny po předání staveniště.
2. Termín provedení díla je stanoven na 75 dní od předání staveniště.
3. Vlivy povětrnostní, s nimiž se běžně při podání návrhu uvažuje, nejsou důvodem k prodloužení lhůt.
4. Místem předání plnění díla je DIAMO, státní podnik, odštěpný závod DARKOV, Stonavská 2179, Doly, 735 06 Karviná.

#### **VII. Požadavky na zhotovitele**

1. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zachování pořádku na pracovišti/staveništi a jeho bezprostředním okolí. Rovněž zodpovídá za provádění prací v požadované kvalitě a ve stanovených termínech.
2. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 a § 2620 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel je povinen písemně (případně e-mailem na adresu: [redacted]) oznámit objednateli, kdy bude dílo připraveno k převzetí a sdělit, kdy bude převzetí zahájeno a jak bude probíhat. K předání díla zhotovitel zajistí veškeré potřebné doklady, potvrzení a atesty. Termín předání díla musí být navrhnut v pracovní době zaměstnanců objednatele, tj. pondělí–pátek od 6,00 do 14,00. Nebude-li termín předání díla objednateli vyhovovat oznámí tuto skutečnost zhotoviteli, kdy tento navrhne nový termín předání díla. Smluvní strany se dohodly, že budou usilovat o to, aby termín předání díla vyhovoval oběma smluvním stranám.
4. O předání a převzetí předmětu díla sestaví objednatel zápis, který obsahuje zhodnocení prací – zejména její jakosti, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodnuté lhůty k jejich odstranění (jinak ve lhůtách dle čl. VIII. odst. 2). Nedošlo-li k dohodě, uvedou se v zápisu stanoviska obou stran. Pokud objednatel předmět díla přejímá, obsahuje zápis prohlášení o převzetí, odmítá-li převzít, sepíše se zápis s uvedením stanovisek obou smluvních stran jejich zdůvodnění.
5. Zhotovitel odpovídá za provedení díla dle této smlouvy, za současného souladu s dotčenými platnými právními a stavebními předpisy jakož i veškerými zákonnými a odbornými postupy, normami, směrnici, či nařízeními. Zhotovitel rovněž odpovídá za jakost, správnost, celistvost a úplnost díla.
6. Zhotovitel je povinen mít po dobu provádění díla uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu vůči třetím osobám, a to včetně odpovědnosti za škodu na věci, odpovědnost za škodu na zdraví nebo životě a odpovědnost za následnou finanční škodu ve výši [redacted].

7. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s příslušnými právními předpisy.
8. Smluvní strany se výslovně dohodly, že tuto smlouvu nelze měnit zápisy do stavebního deníku.
9. Zhotovitel je povinen plnit dílo najednou.

#### VIII. Odpovědnost za vady a záruka

1. Zhotovitel přebírá záruku za zhotovené dílo po dobu [REDAKCE] od předání a převzetí kompletně dokončeného a provedeného díla.
2. Závady zjištěné při převzetí díla nebo v záruční době, je povinen zhotovitel odstranit do [REDAKCE] od jejich vytknutí/uvedení na předávacím protokolu, nedojde-li k dohodě o jiném termínu.
3. V případě pochybností se má za to, že písemná reklamace byla doručena třetí pracovní den od jejího prokazatelného odeslání na adresu zhotovitele uvedenou v této smlouvě.
4. Odpovědnost zhotovitele za vady se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Objednatel je oprávněn nepřevzít dílo, které nebylo provedeno, tj. zejména vykazuje-li vady a nedodělky, a to i kdyby tyto vady neměly vliv na smysl a účel této smlouvy a díla jako takového.

#### IX. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení s provedením díla podle této smlouvy.
2. Za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínu ze zápisu o předání a převzetí díla, příp. zápisu o reklamaci, bude zhotoviteli vyúčtována smluvní pokuta ve výši [REDAKCE] za každou vadu a nedodělek za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuty vyplývající z porušení povinností této smlouvy jsou splatné na základě daňového dokladu vystaveného objednatelem. Splatnost daňového dokladu je [REDAKCE] ode dne jeho doručení zhotoviteli. V případě pochybností se má za to, že daňový doklad byl doručen nejpozději třetí den ode dne odeslání a dnem odeslání je den vystavení daňového dokladu.
4. Vznikem nároku na smluvní pokutu, zaplacením smluvní pokuty ani ujednáním o smluvní pokutě obsaženým v této smlouvě není dotčen ani omezen nárok objednatele na náhradu škody. Rovněž tak není dotčeno právo objednatele od smlouvy odstoupit, domáhat se dodatečného splnění povinností ani jiná práva objednatele stanovená touto smlouvou či právním předpisem. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se vzdává práva podat podle ust. § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů návrh soudu na snížení nepřiměřeně vysoké smluvní pokuty.
5. V případě prodlení objednatele s úhradou fakturované částky vzniká zhotoviteli právo účtovat objednateli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý den prodlení.

## X. Podmínky provádění díla za provozu

Při provádění prací budou respektována ochranná pásma podzemních a nadzemních vedení a komunikací. Postupy v těchto pásmech budou projednány za účasti objednatele, provozovatele a popř. projektanta. Při provádění prací se bude zhotovitel řídit bezpečnostními a požárními předpisy. Při napojení provedeného díla bude minimalizován počet a trvání provozních výluk a toto bude předem projednáno s provozovatelem a objednatelem.

## XI. Ostatní podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že pro případ, kdyby tato smlouva podléhala povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude tato smlouva platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Pro takový případ potom Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle uvedeného zákona zajistí DIAMO, státní podnik.
2. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou pečlivostí a starostlivostí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné právní předpisy, doporučené technické normy a podmínky této smlouvy.
3. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností.
4. Podstatným porušením povinností se rozumí, zejména, jestliže smluvní strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá smluvní strana při takovém porušení povinností nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy. Za podstatné porušení se považuje prodlení v postupu prací zhotovitele na dodávce, nebo taková jakost dodávaných prací, která nezaručuje bezvadné užívání díla.
5. Smluvní strany se dohodly, že ostatní práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z tohoto smluvního vztahu, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“).
6. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly, že vznikne-li z této smlouvy pohledávka zhotoviteli vůči objednateli, je zhotovitel oprávněn tuto pohledávku postoupit jinému subjektu, nebo tuto zastavit pouze se souhlasem objednatele. V případě porušení tohoto závazku je dohodnuta smluvní pokuta ve výši [REDAKCE] z nominální výše postoupené nebo zastavené pohledávky. Uplatnění smluvní pokuty neznamená dodatečnou akceptaci postoupení či zastavení pohledávky.
7. Smluvní strany se zavazují ve smyslu § 504 Občanského zákoníku neposkytovat obchodní a technické údaje a informace získané v rámci plnění smlouvy o dílo třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany.
8. Pro účely plnění této smlouvy a pro zajištění efektivní komunikace s investorem (objednatelem), zhotovitel v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, osobní údaje kontaktních osob nebo jiných subjektů uvedených v této smlouvě či se jinak podílejících na plnění této smlouvy. Osobní údaje jsou zpracovávány po dobu, po kterou tyto subjekty údajů plní role a úkoly související s touto smlouvou, a to po celou dobu platnosti této smlouvy a dále po dobu nutnou pro vypořádání práv a povinností ze smlouvy a dále po dobu nutnou pro jejich archivaci v souladu příslušnými právními předpisy.

9. Zhotovitel prohlašuje, že osobní údaje uvedené ve smlouvě nebo objednávce použije pouze v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně údajů).
10. Smluvní strany ujednávají, že každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany či v dodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.
11. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoli ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.
12. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s Compliance Programem státního podniku DIAMO (viz webová stránka státního podniku DIAMO) a zavazuje se jej na vlastní náklady dodržovat, zejména protikorupční opatření.
13. Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.
14. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

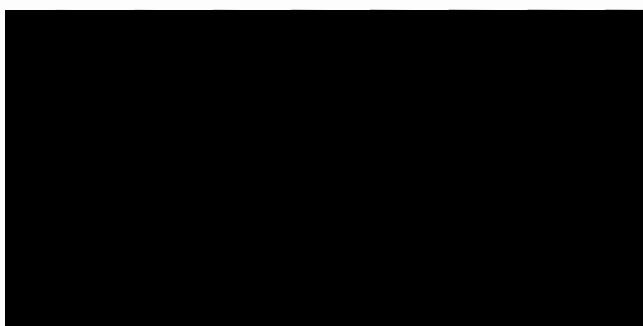
**Přílohy: Příloha č. 1 Položkový rozpočet stavby**

V Karviné dne 22. 06. 2022

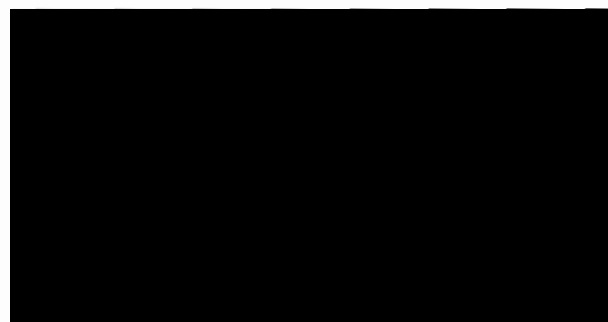
V Ostravě, dne 12. 07. 2022

**Za objednatele**

**Za zhotovitele**



①



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Příloha č. 1

Stavba:

Doubrava, Rekultivace území kotliny, [REDACTED]

