

SMLOUVA

o ubytování a stravování při výcviku lezců

uzavřená v souladu s § 1746 odst. 2 a § 2201 – 2331 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen občanský zákoník)

Č.j. HZS OLK : HSOL – 2503-2 /2017

Č.j. ubytovatele :

Článek I.

Smluvní strany

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje

Sídlo: Schweitzerova 91, 779 00 Olomouc
IČ: 70885940
DIČ: CZ70885940-identifikovaná osoba
Bankovní spojení: [REDACTED]
Zastoupená: plk.Ing. Karlem Kolářikem, ředitelem
Kontaktní osoba: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Telefon/fax: [REDACTED]
Datová schránka: ufiaa6d
(dále jen HZS OLK)

a

Hotel Helios s.r.o.

zápis v OR : Krajský soud v Brně oddíl C, sp.zn. 55958
Sídlo: Brno, 61300
Kontaktní adresa: Merhautova 1024/155
IČ: 27742776
DIČ: CZ27742776
Zastoupená: [REDACTED]
Bankovní spojení: [REDACTED]
Kontaktní osoba: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Telefon/fax: [REDACTED]
Datová schránka: aam2e6
(dále jen ubytovatel)

Článek II.

Úvodní ustanovení

1. Touto smlouvou se ubytovatel zavazuje, že pro HZS OLK zajistí ubytování, stravování a pronájem prostor pro příslušníky dle specifikace v čl. III. této smlouvy, a HZS OLK se zavazuje, že za poskytnuté služby zaplatí ubytovateli sjednanou cenu.
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka ubytovatele ze dne 7. 4.2017, která byla na základě zadávacího řízení zveřejněného pod ev.číslem HSOL-21/EKO – VZ - 2017 vybrána jako nejvýhodnější.

Článek III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je poskytnutí ubytování, stravování a pronájmu společných prostor v rámci společného výcviku lezců v rámci projektu Bezpečné pohraničí, spolufinancovaného z prostředků Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím programu Interreg V-A Česká republika – Polsko pro 101 osob.
2. HZS OLK požaduje poskytnutí uvedených služeb v termínech :
 - a) 18.-20.4.2017 pro 32 osob,
 - b) 25.-27.4.2017 pro 34 osob,
 - c) 9.-11.5.2017 pro 35 osob.
3. Jmenný seznam účastníků bude předložen HZS OLK před konkrétním termínem.

Článek IV. Cena a platební podmínky

1. Cena celkem je stanovena ve výši 144.446,-Kč bez DPH (jednostočetřicetčtyřtisícčtyřistačtyřicetšest korun českých) jako cena nejvýše přípustná, tj. 157.560,-Kč (slovy jednostopadesátšedmtisícšestšedesát korun českých) při sazbě DPH ve výši 15 %, 9.000,-Kč (slovy devětisíc korun českých) při sazbě DPH 21%, přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
2. Tato sjednaná cena je konečná a zahrnuje veškeré náklady spojené s poskytnutím služeb dle této smlouvy (zejm. ubytování, stravování formou plné penze a pronájmu konferenční místnosti).
3. Cena bude zaplacená na základě faktury vystavené ubytovatelem. Faktura (daňový doklad) vystavená ubytovatelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy a podrobný rozpis poskytnutých služeb. Dále musí faktura obsahovat náležitosti stanovené režimem spolufinancování projektu z programu zejména název projektu (Bezpečné pohraničí), registrační číslo projektu (CZ.11.1.23/0.0/0.0/ 15_001/0000006), evidenční číslo smlouvy a informaci o tom, že se jedná o projekt spolufinancovaný z Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím programu Interreg V-A Česká republika – Polsko.
4. Ubytovatel se zavazuje fakturu vystavit a doručit HZS OLK do deseti (10) pracovních dnů od poskytnutí služeb.
5. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury HZS OLK na kontaktní adresu HZS OLK. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury.
6. Cena se považuje za zaplacenou okamžikem připsání fakturované ceny na bankovní účet ubytovatele v souladu s ust. § 1957 občanského zákoníku.
7. HZS OLK nebude poskytovat ubytovateli jakékoliv zálohy na úhradu ceny.
8. HZS OLK je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Ubytovatel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není HZS OLK v prodlení se zaplacením ceny. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.

Článek V.

Doba a místo plnění, podmínky ubytování a stravování

1. Místem plnění je/ jsou areál/-y ubytovatele : Hotel Toč***, Lipová – lázně 762, 79061 Lipová – lázně, Penzion Chiranka **, Lipová – lázně 505, 79061 Lipová - lázně
2. Doba plnění : průběžně, dle termínů uvedených v čl. III této smlouvy.
3. Ubytovatel poskytne ubytování v pokojích s vlastním sociálním zařízením, zpravidla dvou-/ třílůžkových.
4. Ubytovatel se zavazuje zajistit ubytovaným stravování minimálně v rozsahu :
 - a) 2x snídaně formou bufetu,

- b) 3x oběd formou obědových balíčků (cca 200 g masa),
 - c) 2x večeře formou bufetu výběrem min. ze dvou hlavních jídel,
 - d) 2x svačinový balíček (obložená bageta, ovoce, popř. 0,5 l nápoj).
5. Ubytovatel se dále zavazuje umožnit připojení k Wifi bez poplatku, parkování u objektu zdarma (min. 15 vozidel v každém termínu), pronájem uzamykatelných úložných prostor pro uskladnění lezeckých potřeb (např. lyžárna, kolárna) a pronájem učebny/sálu vybaveného data projektorem, flipchartem apod.

Článek VI.

Sankční ustanovení, smluvní pokuty

1. V případě nedodržení doby, v níž měl ubytovatel plnit, je tento povinen uhradit HZS OLK smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny za každý byt i započatý kalendářní den prodlení.
2. HZS OLK je povinen zaplatit ubytovateli za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.
3. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.
4. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.
5. Úhrada za škody a ztráty způsobené ubytovateli jednotlivými ubytovanými osobami budou vymáhány ubytovatelem přímo na té osobě, která škodu způsobila.

Článek VII.

Odstoupení od smlouvy

1. Za podstatné porušení této smlouvy ubytovatelem, které zakládá právo HZS OLK na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména
 - a) prodlení ubytovatele s poskytováním ubytování ve sjednaných termínech,
 - b) neodstranění závad při poskytování sjednaných služeb nebo odmítnutí jejich odstranění.
2. HZS OLK je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
 - a) vůči majetku ubytovatele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b) insolvenční návrh na ubytovatele byl zamítnut proto, že majetek ubytovatele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c) ubytovatel vstoupí do likvidace.
3. Ubytovatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že HZS OLK bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než třicet (30) kalendářních dní.
4. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

Článek VIII.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
2. Ubytovatel není bez předchozího písemného souhlasu HZS OLK oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
3. Strany se dohodly, že ubytovatel, jako strana vůči níž se práva HZS OLK promlčují, tímto výslovným prohlášením ve smyslu ust. § 630 odst.1 občanského zákoníku prodlužuje délku promlčecí doby práv HZS OLK vyplývajících z této smlouvy na dobu deseti (10) let.

4. Ubytovatel je povinen dokumenty související s poskytnutím služeb dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu pěti (5) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
5. Ubytovatel je povinen umožnit kontrolorům a dalším kontrolním orgánům (např. Auditní orgán, Evropská komise, Platební a certifikační orgán, Evropský účetní dvůr, národní kontrolní orgány) přístup k veškeré dokumentaci projektu související s finančním a technickým managementem, k účetnictví, k počítačovým systémům a elektronickým dokumentům a k ověření výsledků projektu kdykoliv, a to až do uplynutí 5 let od data poslední platby hlavnímu příjemci s tím, že povinnost archivovat dokumenty týkající se projektu a poskytovat je kontrolním subjektům platí až do 31. 12. 2027.
6. Ubytovatel je povinen upozornit HZS OLK písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud ubytovatel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
7. Ubytovatel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Článek IX. Doručování

1. Doklady budou zasílány na adresy smluvních stran uvedené v záhlaví této smlouvy.
2. Smluvní strany se zavazují, že budou bez zbytečného odkladu informovat druhou stranu o změnách svých kontaktních údajů (tel., fax, e-mail, adresa doručení apod.).
3. Nebyla-li strana, které má být zásilka doručena zastižena, doručovatel uloží zásilku v místě provozovny držitele poštovní licence (poště) a adresáta o tom vyrozumí v souladu se zvyklostmi o doručování písemností. Nevyzvedne-li si adresát písemnost do tří dnů od uložení, poslední den této lhůty se považuje za den doručení i když se adresát o uložení nedozvěděl.
4. Odepřel-li adresát bezdůvodně zásilku přijmout, je doručena dnem, kdy její přijetí bylo odepřeno.
5. Umožňuje-li to povaha dokumentu a má-li smluvní strana zpřístupněnu svou datovou schránku, doručuje se prostřednictvím datové schránky za podmínek a v souladu s ust. zákona č.300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.

Článek X. Závěrečná ustanovení

1. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v čl. I jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva se řídí přiměřeně příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Tato smlouva může být změněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě.
5. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
6. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.

7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž dva (2) obdrží HZS OLK a jeden (1) ubytovatel. HZS OLK po podpisu této smlouvy vyznačí na všechny stejnopisy evidenční číslo této smlouvy.
8. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.

Lipová - lázně

7.4.2017

Olomouc

2017-04-12

Za ubytovatele :

Za HZS OLK:

Petr Kronus
ředitel

plk. Ing. Karel Kolářik
ředitel

7

55