

Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 2021J121036, NPÚ – 420/107573/2021

Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace

IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333,

se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,

zastoupen: Ing. Michaelou Prokopovou, vedoucí správy zámku Libochovice,

[REDACTED]

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, správa zámku Libochovice

adresa: náměstí 5. května 1, 411 17 Libochovice

[REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“)

a

Dopravní společnost Ústeckého kraje, p. o.

IČO: 06231292, DIČ: CZ06231292

se sídlem: Velká Hradební 3118/48; 400 01 Ústí nad Labem

Zastoupená: Ing. Milanem Šlejtrem, ředitelem

[REDACTED]

(dále jen „nájemce“)

jako smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto
smlouvu o nájmu nemovité věci:

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Pronajímatel je příslušný hospodařit s nemovitostí ve vlastnictví státu Česká republika, a to s **budovou čp. 89, stojící na pozemku p. č. 129/2**, součástí areálu Státního zámku Libochovice, náměstí 5. května 1, 411 17 Libochovice, katastrální území Libochovice, to vše zapsáno na LV č. 1112 pro katastrální území Libochovice (dále též jen „nemovitost“)

Článek IV.

Cena nájmu, jeho splatnost a způsob úhrady

1. Pronajímatel a nájemce se dohodli na výši nájemného **10.192,- Kč**
2. Cena je složena z nájemného ve výši 5.460,- Kč/měsíc bez DPH, na dlouhodobý pronájem se DPH nevztahuje. Vedle nájemného je nájemce povinen platit pronajímateli za služby související s užíváním

[REDACTED]



předmětu nájmu, jako je odběr elektrické energie, vody, tepla, denního úklidu a dalších nákladů spojených s údržbou ve výši 4.732,- Kč/měsíc vč. DPH

**Článek X.
Doba nájmu**

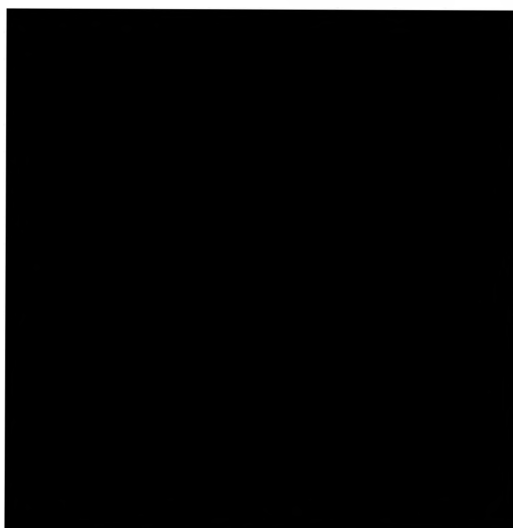
1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od **1. 7. do 31. 12. 2022.**
2. Nájem lze ukončit dohodou smluvních stran.
3. Nájemce i pronajímatel mohou tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba je tříměsíční a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď prokazatelně doručena druhé smluvní straně.

**Článek XI.
Ustanovení přechodná a závěrečná**

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.
2. Přílohy dodatku: Příloha č. 1 Rozúčtování služeb souvisejících s nájmem prostor
3. Tento dodatek je platný a účinný dnem 1. 7. 2022
4. Tento dodatek je sepsán ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

V Libochovicích, dne 30. 6. 2021

V Ústí nad Labem, dne 1. 7. 2022



Příloha číslo. 1 k dodatku ke smlouvě č. 2021J121036, NPÚ – 420/107573/2021

Dopravní společnost ústeckého kraje, o. p.

Rozúčtování služeb souvisejících s nájmem prostor

plyn	2380,00
elektrina	727,00
voda	542,00
úklid	1083,00
celkem	4732, 00

Cena celkem za služby související s nájmem prostor včetně DPH je **4.732Kč**

