

SMLOUVA O DÍLO č. SM1700000185

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Čl. I
SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel: **Městská část Praha 11**
se sídlem: Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4
IČ: 00231126
DIČ: CZ00231126

Zastoupená: Petrem Lukešem, zástupcem starosty MČ Praha 11

na straně jedné - dále jen „objednatel“

1.2. Zhotovitel: **VIN Consult s.r.o.**
se sídlem: Jeremenkova 763/88, 140 00 Praha 4 - Podolí
Spisová značka odd. C, vložka 21118, zaps. v OR na Městském obch. soudu v Praze
IČ: 49614967
DIČ: CZ49614967

Zastoupená: ing. Vladimírem Vančíkem, jednatelem

na straně druhé - dále jen „zhotovitel“

uzavřely
tuto smlouvu o dílo:

Čl. II.
PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Název akce: **"Studie proveditelnosti zvýšení kapacity stávajících parkovišť ve svěřené správě MČ Praha 11"**

Zhotovitel se zavazuje, že dílo dle čl. II, vypracuje v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a v souladu s poprávkovým listem zadavatele, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy pro objednatele a objednateli kompletní dílo odevzdá.

Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 14. 3. 2017, která byla na základě zadávacího řízení vybrána jako nejvýhodnější.

2.2. Předmět Studie:

Předmětem plnění veřejné zakázky je zpracování studie proveditelnosti zvýšení kapacity stávajících parkovišť ve svěřené správě MČ Praha 11 umístěním stavebně a architektonicky jednoduchých nadzemních parkovacích nástaveb sloužící pro dlouhodobé parkování rezidentů. Zpoplatnění služby se předpokládá pouze u zastřešených podlaží.

Seznam vybraných parkovišť:

- a) Parkoviště NN 3354 a NN 4465 ul. Vojtíšková
- b) Parkoviště NN 3822 ul. Brandlova
- c) Parkoviště NN 4399 ul. Krejnická

Řešení bude zpracováno ve variantě 2 nadzemních podlaží a ve variantě s možností následného zvýšení až na 5 nadzemních podlaží.

Studie proveditelnosti bude **zejména** řešit:

- Odhad poptávky v závislosti na ceně služby.
- Technické a technologické řešení projektu: použitou technologii, její výhody a nevýhody, napojení na IS, investiční náklady, životnost. Prověření únosnosti základové pudy pomocí sond a zvýšení ceny založení při možnosti zvýšit počet nadzemních podlaží na 5.
- Stavební a architektonické plány:
 - a) v měřítku 1:1000 koncepce, provozní souvislosti a širší vztahy.
 - b) v měřítku 1:200 dispoziční a konstrukční charakteristiky.
 - c) 3D pohledy.
- Finanční plán a analýza projektu: kalkulace nákladů, provozní náklady, cena na 1 parkovací místo, určení bodu zvratu a kritické využití kapacity, plánovaná aktiva.

- 2.3. Studie řešení bude předložena v šesti vyhotoveních a v elektronické podobě ve formátu pdf a dwg na 2 CD. Řádně dokončená studie bude předána objednateli předávacím protokolem podepsaným pověřenými zástupci obou smluvních stran.

Čl. III. ZPŮSOB A TERMÍN PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 3.1. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí, v ujednaném čase v souladu s touto smlouvou, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.
- 3.2. Výsledek činnosti, jenž je předmětem tohoto díla nebo jeho části dle této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytnout třetím osobám.
- 3.3. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje předmět dohodnutý v rozsahu a obsahu Čl. II této smlouvy nejdéle v následujícím termínu ode dne podepsání smlouvy:

do **80** kalendářních dnů.

a předá v uvedeném termínu objednateli v místě plnění Ocelíkova 672/1, Praha 4.

- 3.4. Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu díla dnem jeho převzetí dle této smlouvy.

Čl. IV. SOUČINNOST A PODKLADY OBJEDNATELE

- 4.1. Objednatel se zavazuje, že poskytne zhotoviteli v nutném rozsahu další potřebnou součinnost nejpozději do 7 pracovních dnů od jeho vyžádání. Zvláštní lhůtu dohodnou strany v případě, jestliže se bude jednat o součinnost, kterou nemůže objednatel zajistit vlastními silami. Jestliže objednatel nedodrží lhůtu uvedenou v tomto článku, staví se do doby zajištění součinnosti objednatele veškeré lhůty pro splnění díla.

Čl. V. CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu Čl. II této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran, a činí:

Cena bez DPH	436.000,- Kč	(slovy: čtyřistatřicetšesttisíc korun českých)
DPH 21 %	91.560,- Kč	(slovy: devadesátjedentisícpětsetšedesát korun českých)
Cena díla celkem	527.560,- Kč	(slovy: pětsetdvacetsedmtisícpětsetšedesát korun českých)

- 5.2. V ceně podle odst. 5.1 je zahrnuto 6 paré dokumentace a 2 CD se studií řešení v digitální podobě (pdf a dwg).
- 5.3. Cena díla je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možno měnit pouze se změnou daňových předpisů, které budou mít vliv na výši ceny, a obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel se předem seznámil se všemi okolnostmi, které mohou mít vliv na nabídkovou cenu a kvalitu prací a tyto skutečnosti zahrnul do předkládané nabídky.

- 5.4. Podkladem pro úhradu ceny dodávky bude daňový účetní doklad (dále jen „faktura“) vystavený zhotovitelem po splnění předmětu této smlouvy podle Čl. II. Nedílnou součástí faktury bude předávací protokol podepsanými zástupci obou smluvních stran. Faktura je splatná do 21 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Za den platby se považuje den, kdy je fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele. Záloha nebude poskytnuta.
- 5.5. Objednatel má právo, v případě, že faktura je v rozporu se smlouvou nebo se zákonem, ji odmítnout. Toto oznámí zhotoviteli, který vystaví opravenou fakturu s tím, že doba splatnosti počne běžet opětovně od data doručení této nové faktury objednateli.
- 5.6. Neuhradí-li objednatel fakturované částky ve lhůtě jejich splatnosti, budou jeho platby po lhůtě splatnosti zatěžovány úrokem z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení. Za den platby pro účel výpočtu smluvní pokuty se považuje den, kdy je fakturovaná částka nebo její část odepsána z účtu objednatele.
- 5.7. Nedodrží-li zhotovitel zaviněně termín předání díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý započatý den prodlení z ceny díla, která se vztahuje k příslušné výkonové fázi.
- 5.8. Objednatel může odstoupit od smlouvy, pokud prodlení zhotovitele podle ust. čl. 3 je delší než 15 (slovy: patnáct) kalendářních dnů. Po odstoupení od smlouvy nenáleží zhotoviteli žádná úhrada ceny za nepředané dílo.

Čl. VI.

ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA ŠKODU

- 6.1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle této smlouvy.

Čl. VII.

ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 7.1. Odpovědnost za vady se řídí ust. § 2615 a násl. občanského zákoníku.
- 7.2. Zhotovitel odpovídá za to, že studie bude mít vlastnosti touto smlouvou vymíněné a pro daný typ studie obvyklé.
- 7.3. Zhotovitel (nebo jeho právní nástupce) poskytuje objednateli záruku na provedené dílo po dobu min. 6 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem následujícím po podepsání protokolu o předání a převzetí díla zhotovitelem a objednatelem.

Čl. VIII.

VŠEOBECNÁ UJEDNÁNÍ

- 8.1. Práva a povinnosti, touto smlouvou neupravené, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Tato smlouva může být měněna pouze písemně, oboustranně akceptovanými smluvními dodatky.
- 8.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned a bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

- 8.3. Zástupce objednatele ve věcech technických není oprávněn uzavírat závazky mající za následek změnu ustanovení této smlouvy.
- 8.4. Pokud zhotovitel prokázal splnění části kvalifikace pomocí jiné osoby, je oprávněn jej nahradit pouze jinou osobou, která splňuje požadovanou část kvalifikace ve stejném nebo větším rozsahu. Zhotovitel je povinen písemně oznámit změnu jiné osoby zadavateli bez zbytečného odkladu. Spolu s oznámením o změně je zhotovitel povinen doložit doklady podle § 83 odst. 1 písm. a) až b) zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek. Ke změně jiné osoby může dojít pouze s písemným souhlasem zadavatele. Zadavatel není oprávněn souhlas s výměnou subdodavatele bez závažného důvodu odmítnout.

Čl. IX.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1. Tato smlouva se vyhotovuje v pěti vyhotoveních, z nichž jedno si ponechá zhotovitel a čtyři objednatel.
- 9.2. Smluvní strany se dohodly, že text této smlouvy je veřejně přístupnou listinou dle zákona č. 106/1999 Sb. Zhotovitel souhlasí s tím, že tato smlouva bude zveřejněna v elektronickém registru smluv vedeném objednatelem.
- 9.3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva jako celek bude zveřejněna v Registru smluv vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.
- 9.4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- 9.5. K podpisu smlouvy je oprávněn Petr Lukeš na základě směrnice ÚMČ Praha 11 číslo S 2016 04 – Postup při zadávání a hodnocení veřejných zakázek malého rozsahu, v platném a účinném znění a směrnice S 2017/01 – Podpisový řád.

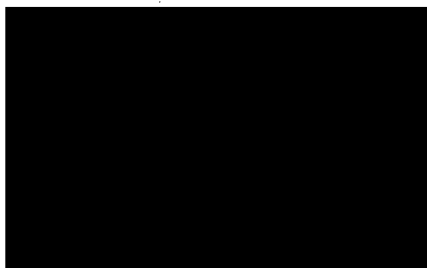
V Praze dne

03-05-2017

Za objednatele:



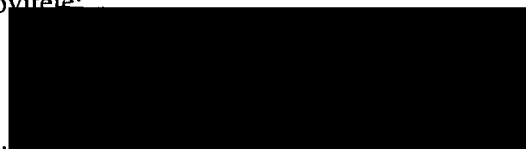
Petr Lukeš
zástupce starosty MČ Praha 11



V Praze dne

27.04.2017

Za zhotovitele:



Ing. Vladimír Vančík, CSc.
jednatel a ředitel



	ÚMČ Praha 11 Odbor správy majetku	POPTÁVKOVÝ LIST	Výtisk č. 1
---	--	------------------------	-------------

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 11

se sídlem Ocelíkova 672, 149 41 Praha 4

Vám nabízí možnost předložit nabídku na zakázku malého rozsahu

dle §27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
ve znění pozdějších předpisů

„Studie proveditelnosti zvýšení kapacity vybraných parkovišť ve svěřené správě MČ Praha 11 “

Zakázku lze zadat zájemci, který splní tyto předběžné požadavky a podmínky:

1. Předmět plnění zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je zpracování studie proveditelnosti zvýšení kapacity stávajících parkovišť ve svěřené správě MČ Praha 11 umístěním stavebně a architektonicky jednoduchých nadzemních parkovacích nástaveb sloužící pro dlouhodobé parkování rezidentů. Zpoplatnění služby se předpokládá pouze u zastřešených podlažích.

Seznam vybraných parkovišť:

- a) Parkoviště NN 3354 a NN 4465 ul. Vojtíšková*
- b) Parkoviště NN 3822 ul. Brandlova*
- c) Parkoviště NN 4399 ul. Krejnická*

Řešení bude zpracováno ve variantě 2 nadzemních podlaží a ve variantě s možností následného zvýšení až na 5 nadzemních podlaží.

Studie proveditelnosti bude zejména řešit:

- Odhad poptávky v závislosti na ceně služby.*
- Technické a technologické řešení projektu: použitou technologii, její výhody a nevýhody, napojení na IS, investiční náklady, životnost. Prověření únosnosti základové půdy pomocí sond a zvýšení ceny založení při možnosti zvýšit počet nadzemních podlaží na 5.*

- *Stavební a architektonické plány:*

a) *v měřítku 1:1000 koncepce, provozní souvislosti a širší vztahy.*

b) *v měřítku 1:200 dispoziční a konstrukční charakteristiky.*

c) *3D pohledy.*

- *Finanční plán a analýza projektu: kalkulace nákladů, provozní náklady, cena na 1 parkovací místo, určení bodu zvratu a kritické využití kapacity, plánovaná aktiva.*

Zpracovaná studie bude předána v šesti tištěných vyhotoveních a 2x v elektronické podobě ve formátu pdf a dwg.

Ostatní požadavky zadavatele:

- *Poskytnutí záruky na dílo v minimální délce trvání 6 měsíců od převzetí díla*

2. Nabídková cena

Nabídková cena musí být cenou obvyklou v místě plnění a je nutno ji zpracovat v následujícím členění:

- *cena bez DPH*
- *výše DPH v % a částka DPH v Kč*
- *cena celkem (tj. včetně DPH)*

Výše uvedené ceny platí pro místo plnění zakázky, kterým je Praha 11.

3. Platební podmínky

- *lhůty splatnosti faktur 21 dnů od doručení*
- *záloha nebude poskytnuta*

4. Doba plnění:

- *termín zahájení prací: dnem podpisu smlouvy*
- *termín ukončení prací: počet kalendářních dní potřebných na realizaci doplní uchazeč*

5. Návrh smlouvy o dílo

Součástí nabídky bude návrh smlouvy o dílo, který je přílohou č. 2 tohoto poptávkového listu, doplněný uchazečem a podepsaný oprávněnou osobou.

V návrhu smlouvy o dílo uchazeč doplní:

- *údaje identifikující uchazeče a jeho způsobilost k uzavření smlouvy o dílo*
- *dobu potřebnou k zhotovení díla*

- cenu díla v předepsaném členění

Jiné úpravy textu jsou nepřipustné!

6. Způsob hodnocení nabídek a kritéria hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny s přihlédnutím k ekonomické výhodnosti dle následujících kritérií:

- nabídková cena90 %
- termín plnění10 %

7. Minimální kvalifikační předpoklady, závazné podstatné náležitosti nabídky, a jiná ujednání

7.1 Zadavatel požaduje prokázat základní způsobilost zájemce, prokazující, že uchazeč

- a) *nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,*
- b) *nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,*
- c) *nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,*
- d) *nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,*
- e) *není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.*

Splnění výše uvedených požadavků na základní způsobilost uchazeč prokáže předložením čestného prohlášení. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že uchazeč splňuje příslušnou základní způsobilost požadovanou zadavatelem. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí z čestného prohlášení být zřejmé, že podmínku podle písm. a) tohoto článku splňuje tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí z čestného prohlášení být zřejmé, že podmínku podle písm. a) tohoto článku splňuje tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

7.2 Zadavatel požaduje prokázat profesní způsobilost uchazeče předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
- živnostenského oprávnění – vázaná živnost „Projektová činnost ve výstavbě“

Doklady prokazující profesní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem uplynutí lhůty pro podání nabídek. Veškeré doklady vyjma čestných prohlášení přikládá zájemce v prosté kopii.

7.3 Uchazeč prokáže splnění technické kvalifikace předložením seznamu služeb spočívajících v realizaci minimálně tří zakázek projekčních prací typu studie, projektová dokumentace v oblasti dopravy v klidu o finančním objemu každé zakázky větším než 50 tis. Kč realizovaných za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení.

Veškeré doklady k prokázání technické kvalifikace dokládá uchazeč v prosté kopii.

V případě, že uchazeč není schopen prokázat splnění určité části profesní způsobilosti nebo technické kvalifikace požadované zadavatelem k plnění veřejné zakázky v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob. Uchazeč v takovém případě doloží:

- doklady prokazující splnění základní a profesní způsobilosti jinou osobou
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude uchazeč oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele

7.4 Součástí nabídky dále bude:

- platný kontaktní email a telefonní číslo uchazeče
- prohlášení uchazeče, že uchazeč podáním své nabídky v rámci této veřejné zakázky souhlasí s uveřejněním své nabídky na webových stránkách MČ Praha 11 z důvodu maximálního naplnění zásady transparentnosti
- kompletní elektronická verze nabídky:
 - o návrh smlouvy – ve formátu doc, docx
 - o případné přílohy návrhu smlouvy – ve formátu xls,xlsx, pdf
 - o ostatní dokumenty nabídky – ve formátu pdf

7.5 Důsledkem nedoložení požadovaných dokumentů a dokladů uvedených výše, nesplnění požadavků, či nedoložení nabídky ve lhůtě pro podání nabídek bude vyřazení nabídky.

8. Lhůta a místo pro podání nabídek

Nabídku může uchazeč doručit do 12:00 hod. dne **14. 3. 2017** do podatelny Úřadu městské části Praha 11, Ocelíkova 672, 149 41 Praha 4.

Přední strana obálky s nabídkou musí být označena takto:

**NEOTVÍRAT
ZAKÁZKA**

„Studie proveditelnosti zvýšení kapacity vybraných parkovišť ve svěřené správě MČ Praha 11“

Zadní strana obálky s nabídkou musí obsahovat identifikaci uchazeče.

9. Zadávací lhůta

Uchazeči jsou svými nabídkami vázáni po dobu 30 kalendářních dnů, která začíná běžet dne **15. 3. 2017**, tj. následující den po skončení lhůty podání nabídek.

10. Osoba oprávněná jednat za zadavatele

Ing. Kvido B o u b l í k, vedoucí odboru správy majetku ÚMČ Praha 11, tel. 267 902 273

11. Prohlídka místa plnění, sdělení informací

Místo plnění veřejné zakázky je volně přístupné. Z tohoto důvodu je možné, aby uchazeč bez předchozí domluvy místo navštívil.

Sdělení dalších informací bude umožněno po předchozí domluvě na tel.: 267 902 336 s paní Soňou Řeháčkovou Muzikářovou, vedoucí oddělení dopravy a silniční správní úřad MČ Praha 11, číslo dveří 68, v ulici Ocelíkova 672, Praha 4 – Háje nebo s panem Ing. Janem Freyem, poradcem v oboru staveb komunikací MČ P11, na tel.: 733 183 268.

12. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zakázku do podpisu smlouvy

Zadavatel si vyhrazuje právo měnit nebo doplnit další požadavky této výzvy shodně pro všechny uchazeče před uplynutím lhůty pro podání nabídek

13. Závěrečná ustanovení

Na základě interních předpisů zadavatele výkon zadavatelských činností provádí odbor správy majetku Úřadu městské části Praha 11.

Přílohy poptávkového listu:

1) plány parkovišť

2) návrh smlouvy o dílo

3) část DUR z 12/2012

Praha, 28. 2. 2017

Za zadavatele

.....
Petr Lukeš
zástupce starosty MČ Praha 11