

Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:

Alestra s.r.o.

Se sídlem: Tišnovská 305, 664 34 Kuřim

ICO: 29196485

DIČ: CZ29196485

Bankovní spojení: Moneta Money Bank,a.s.

Číslo účtu: 196340102/0600

(dále jen „Zhotovitel“)

a

Technické služby města Broumova

Se sídlem: Smetanova 178, 550 01 Broumov

ICO: 71237321

DIČ:

Bankovní spojení: Komerční banka

Číslo účtu: 78-8980300207/0100

(dále jen „Objednatel“)

(Zhotovitel a Objednatel dále také společně nebo samostatně označováni jako „Smluvní strany“ nebo „Smluvní strana“)

I. Předmět smlouvy:

1. Předmětem díla podle této Smlouvy je dodávka a montáž prvků na dětské hřiště s názvem projektu: **"Dětské hřiště Křinické sídliště"** v rozsahu výzvy objednatel z 24.05.2022 k podání nabídky a dle cenové nabídky zhotovitele z 6.6.2022. V případě rozporů má výzva objednatel přednost.
2. Smluvní strany se dohodly, že dílo a jeho realizace bude provedeno dle platných norem a předpisů.

II. Termín a místo plnění:

1. Smluvní strany se dohodly na termínu plnění následovně:
2. Termín zahájení: do 1 týdne po podpisu této smlouvy
3. Termín ukončení: do 30.08.2022
4. Termín ukončení prací se může změnit po vzájemné dohodě stran v těchto případech:
 - změny rozsahu plnění díla
 - klimatické podmínky, neumožňující provádění prací podle technologických předpisů. O těchto dnech provede zhotovitel záznam, který bude potvrzen objednatel.
 - při zásahu vyšší moci (záplavy, požár apod.)
 - z důvodů příčin na straně objednatel
5. Místem plnění je: Broumov, Křinické sídliště.
6. Přesné umístění předmětu díla bude realizováno na základě sdělení odpovědného pracovníka Objednatel, kterého si zvolil Objednatel, a které bude odsouhlaseno Objednatel v předávacím protokolu.

Pověřeným pracovníkem Objednatele je:

V případě změny v osobě odpovědného pracovníka Objednatele bude tato změna oznámena písemně Zhotoviteli před zahájením realizace předmětu smlouvy.

7. Objednatel má povinnost připravit místo realizace tak, aby bylo možné řádně provést práce na předmětu díla, pokud nebylo dohodnuto jinak.
8. Objednatel potvrzuje, že místo realizace je dostupné pro menší zemní techniku (např. pásový minibagr, kolový víceúčelový nakladač typu UNC apod.).

III. Cena díla:

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za předmět díla je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří přílohu této smlouvy.
2. **Cena celkem za provedení díla činí:**

- Cena celkem bez DPH	= 257.494,30,- Kč
- DPH 21%	= 54.073,80,- Kč
- Cena celkem vč. DPH 21%	= 311.568,- Kč

3. Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná novelizací daňového zákona se promítne v jejím konečném vyčíslení. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese veškerou odpovědnost zhotovitel. V době uzavření smlouvy činí základní sazba DPH 21 % a snížená sazba DPH 15 %.
4. Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, nebude používáno pro ekonomickou činnost (u obcí: výkon veřejnosprávní činnosti) a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011, nebude na něj aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
5. Cenu díla lze měnit pouze v případě požadavku objednatel na provedení prací neobsažených v předmětu díla (tzv. vícepráce). Objednatel je povinen takto provedené vícepráce zhotoviteli uhradit. Veškeré vícepráce je možné provádět jen na základě písemných vzájemně odsouhlasených dodatků k této smlouvě. Součástí těchto dodatků musí být kalkulace cen.
6. V cenové nabídce Zhotovitele je kalkulováno s běžným podložím v místě realizace, tj. s běžnou zeminou. V případě, že bude při realizaci zjištěno, že je místo realizace tvořeno navázkou různého druhu materiálu (beton, stavební suť, apod.), skalnatým podložím, betonovým podkladem či asfaltem atd., má Zhotovitel nárok na úhradu víceprací spojených se ztíženými podmínkami při realizaci instalace herních prvků. Sazba za provedené vícepráce je sjednána dohodou smluvních stran na částku 390,- Kč/hod/osoba, dále je Objednatel povinen uhradit veškeré náklady spojené s realizací víceprací.
7. Změní-li se na základě požadavku Objednatele rozsah předmětu díla, bude cena upravena vzhledem k rozsahu požadovaných změn (rozšíření nebo zúžení rozsahu předmětu plnění) písemným dodatkem k této smlouvě. Dohoda o změně rozsahu předmětu díla musí být provedena před zahájením prací.

IV. Platební podmínky

1. Objednatel je povinen Zhotoviteli uhradit dohodnutou cenu podle této smlouvy. Fakturace bude provedena po ukončení a předání díla bez vad a nedodělků, bude účtována do výše 100% z ceny díla.
2. Smluvní strany se dohodly, že forma úhrady ceny předmětu díla bude provedena bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele na základě vystavených daňových dokladů Zhotovitele.
3. Splatnost daňového dokladu bude 14 dní ode dne doručení objednateli. Daňový doklad musí mít všechny náležitosti a musí být podepsán odpovědnou osobou.
4. Podkladem pro fakturaci bude Objednatelem potvrzený předávací protokol o řádném dokončení a předání díla Objednateli.

5. Veškeré vícepráce je možné provádět jen na základě písemných vzájemně odsouhlasených dodatků k této smlouvě. Součástí těchto dodatků musí být kalkulace cen.
6. Požadované změny ze strany Objednatele, které budou účtovány Zhotovitelem nad rámec ceny díla podle této smlouvy, budou vyúčtovány samostatnou fakturou – daňovým dokladem za stejných fakturačních podmínek, jako cena díla.
7. Do úplného uhrazení ceny díla Objednatelem je dílo majetkem Zhotovitele a ten také nese nebezpečí škody na věci. Za den úhrady se považuje okamžik, kdy byla připsána platba v plné výši Ceny díla na bankovní účet Objednatele.

V. Provádění díla

1. Zhotovitel provede a dokončí dílo v rozsahu, kvalitě a termínech daných touto smlouvou bez vad a nedodělků.
2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností, zejména však zákonem č. 183/2006 Sb. Stavební zákon a dále zákonem č. 262/2006 Sb. Zákoníkem práce. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady Zhotovitel. Veškeré prováděné práce budou realizovány v souladu s platnými normami ČSN.
4. Objednatel prohlašuje, že na místě realizace předmětu díla nevedou žádné inženýrské sítě. V případě, že tomu tak není, Objednatel zašle Zhotoviteli výkres inženýrských sítí a umístění herních prvků bude přizpůsobeno tak, aby se zamezilo kontaktu s nimi. V případě, že tuto informaci Objednatel Zhotoviteli neposkytne před zahájením výkopových prací, je Objednatel plně odpovědný za veškeré škody na majetku a zdraví způsobené vlivem neinformovanosti o výskytu inženýrských sítí v místě realizace.
5. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností.
6. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.
7. Objednatel zajistí na své náklady odvoz a uložení vykopaného materiálu, toto není součástí předmětu a ceny díla.

VI. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen předat řádně provedené dílo v rozsahu, kvalitě a termínech daných touto smlouvou bez vad a nedodělků. Za řádně provedené dílo se považuje to dílo, které je dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost bez zatížení předmětu díla z technologické přestávky.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat odpovědného pracovníka objednatele telefonicky k převzetí díla tři pracovní dny předem. V případě, že se telefonický kontakt nezdaří, je montážní technik Zhotovitele povinen nechat písemný vzkaz odpovědné osobě Objednatele formou SMS. V případě, že se Objednatel nedostaví k převzetí díla ve stanovený termín, je Zhotovitel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 2 000,- Kč za každý takový byt i započatý den zpoždění.
3. Pokud dílo vady obsahuje, uvedou se do zápisu i s termínem jejich odstranění. Pokud Objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje konkrétní a přesné důvody – pokud tak neučiní, může Zhotovitel namítat, že právo nebylo uplatněno včas.
4. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Dle platné legislativy není možné odmítnout převzít stavební dílo pro existenci drobných vad. Tato skutečnost nicméně vylučuje úhradu faktury, do doby odstranění vad a nedodělků.
5. Objednatel se zavazuje, že na svou odpovědnost zajistí, aby provedený předmět smlouvy byl na základě požadavku technologické přestávky po řádném předání min. 10 dní v klidovém režimu, tj. nebyl nikým používán a jakkoli zatěžován. Porušení tohoto závazku by mohlo mít výrazný vliv na případné posouzení reklamace ze strany Zhotovitele.
6. Nejpozději v den odevzdání a převzetí díla je Zhotovitel povinen vyklidit místo realizace.
7. Po předání díla Zhotovitelem Objednateli a úplném uhrazení faktury za dílo budou Objednateli předány certifikáty herních prvků, které splňují normu ČSN EN 1176.

VII. Záruky, záruční doba a pojištění

1. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání řádně provedeného díla Zhotovitelem. Záruka na jednotlivé herní prvky je Zhotovitelem stanovena následovně:
 - 120 měsíců záruka na plastové díly jako např. bariéry, těla pružinových houpadel, čela skluzavek apod., které jsou vyrobeny z vysokotlakého celoprobarveného polyetyleny.
 - 60 měsíců záruka na nosné části konstrukcí herních prvků.
 - 60 měsíců záruka na kovové části herních prvků.
 - 24 měsíců záruka na lakované a vrstvené materiály, skluzavky, pružiny, ložiska a na materiály jinde nejmenované.
 - 120 měsíců záruka na nerezové konstrukce.
2. Podmínkou platnosti záruky je provádění pravidelné běžné uživatelské údržby herních prvků a jejich příslušenství v souladu s technickými podmínkami a používání originálních náhradních dílů specifikovaných Zhotovitelem.
3. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé vandalstvím, cizím zaviněním, násilným poškozením, nevhodnou údržbou, neodborným zacházením, použitím a instalací, které jsou v rozporu s technickými podmínkami, přirozeným opotřebením, nedodržením harmonogramu kontrol a následky živelních pohrom.
4. Záruka se nevztahuje na údržbu, úpravu a doplňování materiálu v dopadových plochách.
5. Záruka se nevztahuje na nevhodné, nepřijatelné používání prvků (tj. takové, které nevyplývá z jeho logického a běžného užití, např. skluzavka je určena ke skluzu vsedě shora dolů, ostatní užití je nepřijatelné a zakázané).
6. Záruka zaniká v případě neoprávněného zásahu do herního prvku.
7. Během záruční lhůty je Zhotovitel povinen bezplatně opravit vzniklé vady díla z titulu nekvalitně provedených prací nebo skrytých vad materiálu. Zhotovitel je oprávněn zvolit způsob opravy, a to buď výměnu, nebo opravu dílu.

VIII. Vyšší moc

1. Pro účely této Smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelní pohromy apod.
2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

IX. Sankce a smluvní pokuty

1. V případě, kdy Zhotovitel poruší svůj závazek včas dodat dílo, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny nedodané etapy díla za každý započatý den prodlení, avšak pouze, je-li porušení závazku dodat dílo včas v moci Zhotovitele. Zhotovitel není zodpovědný za zdržení či nerealizaci výstavby v případě vyšší moci či požadavku Objednatele na změnu v provedení stavby.
2. V případě, že Objednatel poruší závazek zaplatit dodávku díla v předem dohodnutém termínu, je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý započatý den.
3. Úhrada výše uvedených smluvních pokut nevylučuje možnost uplatnění požadavku jakékoliv Smluvní strany na úhradu vzniklých škod způsobených neplněním smluvních podmínek.
4. Výzva k úhradě smluvní pokuty musí být písemná, v případě zaslání formou emailu je nutné tuto odeslat i doporučenou poštou. Výzva musí vždy obsahovat důvod uplatnění sankce.
5. Splatnost sankčních pokut je na základě dohody smluvních stran stanovena 5 pracovních dní od data doručení výzvy.
6. V případě, že od smlouvy o dílo odstoupí Objednatel, aniž by Zhotovitel porušil jakékoli smluvní ujednání, je Objednatel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla bez DPH.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od této smlouvy se řídí občanským zákoníkem.
2. V případě, že kterákoliv ze smluvních stran odstoupí od této Smlouvy, jsou si smluvní strany povinny vrátit veškerá přijatá plnění. V případě, že povaha vrácení plnění není z technických důvodů možná, je povinna tato strana vrátit plnění ve finanční podobě dle vyčíslení oprávněné smluvní strany.

3. V případě, že od této Smlouvy odstoupí kterákoliv ze stran na základě porušení smluvních ujednání vyplývajících z této Smlouvy druhou smluvní stranou, je povinna ta smluvní strana, která se porušení smluvních ujednání dopustila, vrátit či uhradit straně druhé plnění, které nabyla, tj. uhrazené zálohy, vzniklé náklady, úhradu vzniklých škod apod.

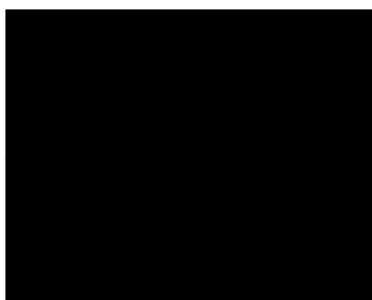
XI. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva je uvedena ve třech stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží dvě vyhotovení a Zhotovitel jedno vyhotovení.
2. Tato smlouva obsahuje 5 stran.
3. Podpisem této smlouvy pozbývají platnosti veškerá předcházející písemná či ústní ujednání mezi stranami, vztahující se k předmětu této smlouvy.
4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou formou. Každá změna smlouvy je dodatkem této smlouvy výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda obou smluvních stran o celém obsahu dodatku.
5. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této Smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu Smlouvy.
6. Smlouva je platná a dnem podpisu této Smlouvy oběma smluvními stranami a účinná ke dni zveřejnění v registru smluv, které provede objednatel bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy. Účastníci této smlouvy prohlašují, že si text smlouvy důkladně přečetli, s obsahem souhlasí a že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz toho připojují své podpisy.
7. Vztahy a povinnosti v této smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku a dalšími obecně závaznými právními předpisy. Případné spory budou na základě vzájemné dohody smluvních stran řešeny prostřednictvím soudů ČR.
8. Objednatel prohlašuje, že není plátcem DPH.

X. Přílohy

Nedílnou součástí této smlouvy je příloha: cenová nabídka zhotovitele

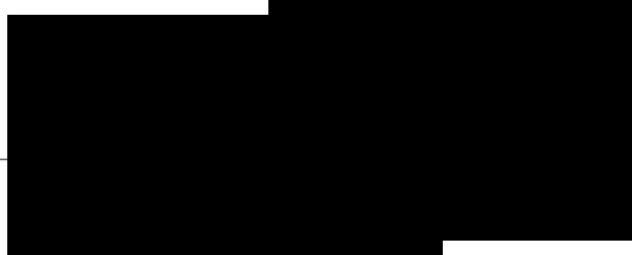
V Kuřimi dne
12. 7. 2022



ALESTRA s.r.o.
Tišnovská 305, 654 34 Kuřim
IČ: 20196485, DIČ: CZ29196485



V Broumově dne 29.



MOV

MOV

1 206

(1)