

Smlouva o dílo

na realizaci stavby

„Vlastivědné muzeum v Olomouci - kotelna“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník

I.
SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

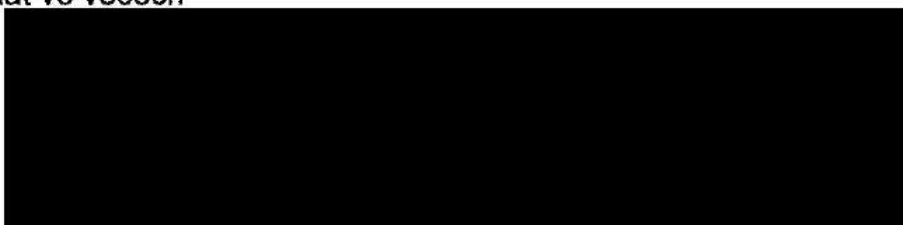
IČ: 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: Mgr. Jiřím Zemánkem, 1. náměstkem hejtmána
Olomouckého kraje, na základě pověření hejtmána
Olomouckého kraje ze dne 8. 11. 2016

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:



Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Olomouc



(dále jen „Objednatel“)

a

2. Zhotovitel: Provádění staveb Olomouc, a.s.

Spisová značka: zapsaná u KS v Ostravě, oddíl B, vložka 10102

Se sídlem: tř. Kosmonautů 989/8, 779 00 Olomouc

IČ: 25385551

DIČ: CZ25385551

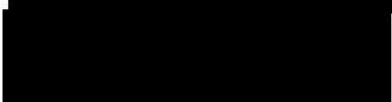
Zastoupený: Jaroslavem Vyroubalem, předsedou představenstva

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:



Bankovní spojení:



(dále jen „Zhotovitel“)

oba společně jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku,
tuto smlouvu o dílo:

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Na základě této smlouvy se Zhotovitel zavazuje provést v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro Objednatele dílo

„Vlastivědné muzeum v Olomouci - kotelna“

(dále jen „dílo“)

a Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení.

2. Dílo bude provedeno v souladu s písemnou výzvou Objednatele č.j. KUOK 17547/2017 ze dne 15. 3. 2017 a nabídkou Zhotovitele ze dne 10. 4. 2017 reagující na tuto výzvu.
3. Dílo bude provedeno v rozsahu a způsobem dle předložené projektové dokumentace zpracované Ing. Petrem Machalcem, se sídlem Schweitzerova 384/58, 779 00 Olomouc, IČ 73926191 v 06/2016 (dále také „PD“).
Zhotovitel prohlašuje, že se s touto projektovou dokumentací před podpisem této smlouvy seznámil.
4. Místem provádění díla je objekt Vlastivědného muzea v Olomouci, nám. Republiky 5, 771 73 Olomouc.
5. Předmětem smlouvy je dodávka a montáž 3 nových kondenzačních kotlů o výkonu 3x100 kW na zemní plyn. Kotle budou napojeny na stávající otopný systém v kotelně přes hydraulickou kaskádu vč. připojovací sestavy s oběhovým čerpadlem a armaturami. Provede se i úprava rozvodů plynu a elektroinstalace k novým kotlům, včetně úpravy stávajícího rozvaděče MaR na nové havarijní a provozní stavy. Stávající větrání kotelny zůstane beze změny. Stávající komín bude nově vyložkován. Původní 4 staré atmosferické kotle na plyn se zdemontují.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. II. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek ke smlouvám o dílo (zhotovení stavby) uzavíraným Olomouckým krajem ze dne 18. 1. 2017 (dále jen „Obchodní podmínky“).

III. DOBA PROVÁDĚNÍ DÍLA

- | | |
|---------------------------|--------------------|
| 1. Termín zahájení prací: | 15. 5. 2017 |
| 2. Termín dokončení díla: | 31. 7. 2017 |

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. III. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

IV. CENA DÍLA

1. Smluvní strany sjednávají cenu za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena díla bez DPH.....	1 142 086,32 Kč
21 % DPH.....	239 838,13 Kč
Celkem cena díla včetně DPH.....	1 381 924,45 Kč

(cena díla celkem včetně DPH slovy: jeden milion tři sta osmdesát jedna tisíc devět set dvacet čtyři korun českých čtyřicet pět haléřů)

2. Zhotovitel prohlašuje, že se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které by mohly mít jakýkoliv vliv na stanovení ceny díla. Cena dle článku IV. odst. 1. této smlouvy je cena nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, která může být zvýšena jen za podmínek uvedených v Obchodních podmínkách.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. IV. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Veškeré provedené práce budou Zhotovitelem Objednateli fakturovány na základě jedné faktury - daňového dokladu. Zhotovitel je dále povinen doložit k faktuře originály zjišťovacích protokolů a soupisy provedených prací po položkách dle rozpočtu. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu nejdříve ke dni předání a převzetí díla Objednatelům, nejpozději však do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla. Smluvní strany dále sjednaly pro případ zjištěných a Objednatelům řádně uplatněných vad předmětu této smlouvy při předávacím řízení u Zhotovitele, oprávnění Objednatelů uhradit na vystavenou fakturu částku rovnající se 90% celkové sjednané ceny díla. Zbývajících 10 % sjednané ceny uhradí Objednatel do 15 dnů od data odstranění všech vad.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. V. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek

VI. PODDODAVATELÉ

1. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením celého díla nebo částí díla třetí osobu (poddodavatele). Pokud Zhotovitel zadá celé dílo nebo část díla poddodavateli před zahájením prací na díle nebo v průběhu provádění díla, je povinen tuto skutečnost oznámit Objednateli min. 5 dnů před zahájením příslušných prací poddodavatelem a je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla bez DPH uvedené v čl. IV. odst. 1. této smlouvy.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. VI. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

VII. POJIŠTĚNÍ DÍLA

1. V návaznosti na bod 17.1.1 Obchodních podmínek Zhotovitel prohlašuje, že má na celou dobu provádění díla uzavřenou pojistnou smlouvu č. 7720920031 se společností Kooperativa pojišťovna, a.s. na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vlastní činností, včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele. Smluvní strany sjednaly, že výše pojistného plnění uvedená v pojistné smlouvě uzavřené mezi Zhotovitelem, jakožto pojistníkem a pojistitelem, je sjednána minimálně ve výši, která je rovna celkové ceně díla včetně DPH uvedené v článku IV. odst. 1 této smlouvy.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. VII. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

VIII. JINÁ UJEDNÁNÍ

1. Podmínky této smlouvy se řídí Obchodními podmínkami, které jsou nedílnou součástí této smlouvy. V případě rozdílného znění této smlouvy a uvedených Obchodních podmínek mají přednost ustanovení této smlouvy.

IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
2. Případné změny a doplňky této smlouvy je možné činit pouze písemně na základě oboustranně podepsaných a číslovaných dodatků.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jejího textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
4. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
5. Přílohy smlouvy:
 - Příloha č.1: „Obchodní podmínky ke smlouvám o dílo (zhotovení stavby) uzavíraným Olomouckým krajem ze dne 18. 1. 2017“
 - Příloha č.2: „Čestné prohlášení příjemce (Objednatele) k uplatnění přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví - § 92e zákona o DPH“
 - Příloha č.3: „Položkový rozpočet“

-
6. O uzavření této smlouvy rozhodl hejtman Olomouckého kraje dne 10. 4. 2017 v souladu s příslušným ustanovením směrnice č. 4/2016, Postup pro zadávání veřejných zakázek Olomouckého kraje, dle § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V Olomouci dne: 03-05-2017

Za Objednatele:



Mgr. Jiří Zemánek
1. náměstek hejtmána

V Olomouci dne: 20. 04. 2017

Za Zhotovitele:



předseda představenstva

**OBCHODNÍ PODMÍNKY
KE SMLOUVÁM O DÍLO (ZHOTOVENÍ STAVBY)
UZAVÍRANÝM OLOMOUCKÝM KRAJEM
ZE DNE 18. 1. 2017**

1. Povinnosti Zhotovitele

1.1. Oprávnění k podnikání

1.1.1. Zhotovitel je povinen předložit před podpisem smlouvy Objednateli doklady opravňující jej k podnikání podle zvláštních právních předpisů pro celý rozsah díla.

1.2. Závazek provést dílo na svůj náklad a na svou odpovědnost

1.2.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

2. Povinnosti Objednatele

2.1. Povinnost zaplatit

2.1.1. Objednatel je povinen řádně a včas dokončené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

2.1.2. Objednatel je povinen Zhotoviteli včas předat staveniště a doklady vztahující se k prováděnému dílu, zejména projektovou dokumentaci, územní rozhodnutí a stavební povolení.

3. Předmět smlouvy

3.1. Předmět díla

3.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

3.1.2. Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla v odůvodněných případech požadovat případné změny materiálů či zařízení oproti původně navrženým a sjednaným materiálům či zařízením a Zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit. Požadavek na změnu materiálů či zařízení musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál či zařízení zajistil. Vyžádá-li si tato změna prokazatelně dobu ohrožující splnění termínu dokončení díla, má Zhotovitel právo na odpovídající změnu tohoto termínu.

- 3.1.3. Předmět díla je vymezen projektovou dokumentací předanou Objednatelům Zhotoviteli.
- 3.1.4. Předmětem díla je i vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření dokončeného díla.
- 3.1.5. Součástí díla jsou vedle činností uvedených ve smlouvě o dílo vždy i následující práce a činnosti:
- 3.1.5.1. zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nebyly od převzetí staveniště do předání díla porušeny, a rovněž zajistit zpětné protokolární předání inženýrských sítí jejich správci. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou porušením této povinnosti,
 - 3.1.5.2. dopracování realizační dokumentace stavby v rozsahu nutném pro řádné provádění díla a předání této dokumentace Objednateli před zahájením příslušných prací,
 - 3.1.5.3. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - 3.1.5.4. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - 3.1.5.5. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku v místech dotčených stavbou,
 - 3.1.5.6. ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - 3.1.5.7. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - 3.1.5.8. případné zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění,
 - 3.1.5.9. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, TIČR (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - 3.1.5.10. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
 - 3.1.5.11. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,

- 3.1.5.12. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- 3.1.5.13. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů,
- 3.1.5.14. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- 3.1.5.15. oznámení o zahájení stavebních prací např. správcům sítí v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními vztahujícími se k předmětu díla apod.,
- 3.1.5.16. zabezpečení dodržení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
- 3.1.5.17. zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,
- 3.1.5.18. zabezpečení a předání geometrického zaměření stavby v digitální formě (3x písemně a 3x CD) a zaměření stavby pro změnový vklad do katastru nemovitostí (geometrické plány pro věcná břemena) Objednateli.
- 3.1.5.19. zpracování a předložení (při předání a převzetí stavby) dokladu o energetické průkaznosti objektu (dle metodiky ČEA – Česká energetická agentura) Objednateli.

3.2. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby:

- 3.2.1. Dokumentaci skutečného provedení stavby vypracuje Zhotovitel jako součást provedení díla.
- 3.2.2. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve 3 vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě, není-li dále stanoveno jinak.
- 3.2.3. Dokumentace skutečného provedení bude vypracována podle následujících zásad:
 - 3.2.3.1. Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
 - 3.2.3.2. Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
 - 3.2.3.3. Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele.
 - 3.2.3.4. U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat

projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko.

- 3.2.3.5. Součástí dokumentace skutečného provedení stavby bude i celková situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě).

3.3. Geodetické zaměření díla

- 3.3.1. Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude jako součást díla provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem podle zák. 200/1994 Sb., o zeměměřičství ve znění pozdějších předpisů a bude předáno zadavateli 3x v grafické a 3x v digitální podobě.

3.3.2. Součástí geodetického zaměření jsou:

- 3.3.2.1. Geodetické zaměření skutečného provedení díla.
- 3.3.2.2. Geometrický plán pro zápis do katastru nemovitostí (geometrické plány pro oddělení pozemků a geometrické plány pro vklad věcných břemen) v 10 vyhotoveních.
- 3.3.2.3. Doklady o vytyčení stavby

4. Termíny plnění

4.1. Termín zahájení prací

- 4.1.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 14 dnů ode dne protokolárního předání staveniště.
- 4.1.2. Pokud Zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

4.2. Termín dokončení díla

- 4.2.1. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu dokončení díla sjednaném ve smlouvě.
- 4.2.2. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem dokončení díla a Objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.
- 4.2.3. Termín dokončení díla je závislý na řádném a včasném splnění součinnosti Objednatele dohodnuté ve smlouvě. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím dohodnuté součinnosti není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu prodlení Objednatele s poskytnutím jeho součinnosti.
- 4.2.4. Prodlení Zhotovitele s dokončením díla delší jak 60 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.

4.2.5. Dokončením díla se rozumí úplné dokončení celé stavby (včetně drobných vad, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla) a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby. Objednatel může dokončené dílo převzít, i pokud dílo vykazuje drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými drobnými vadami a vady nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla podstatným způsobem neomezují.

4.3. Podmínky pro změnu sjednaných termínů

4.3.1. Vícepráce a méněpráce uvedené v bodě 5.5.2. a 5.5.3., jejichž finanční objem nepřekročí 10 % ze sjednané celkové ceny díla bez DPH, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.

4.4. Harmonogram postupu výstavby

4.4.1. V případě, že dojde ke změně termínů realizace díla, je Zhotovitel povinen předložit Objednateli nový harmonogram provádění díla nejpozději do 1 měsíce od data, kdy tato skutečnost nastala. V tomto harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v členění alespoň na stavební díly /dle TSKP – Třídník stavebních konstrukcí a prací/ a u nich uveden předpokládaný termín realizace a finanční objem prováděných prací.

4.4.2. Pokud Zhotovitel nedodrží postup provádění díla v souladu s finančním harmonogramem, tj. objem finančního plnění provedených prací Zhotovitele nedosáhne alespoň 80 % hodnoty uvedené v harmonogramu (má se na mysli hodnota daná součtem měsíčních objemů provedených prací od počátku stavby do konce určitého měsíce), je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

5.1. Obsah ceny

5.1.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a je stranami dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).

5.1.2. Cena je stanovena podle Projektové dokumentace předané Objednatelům Zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Výkaz výměr, který je součástí předané Projektové dokumentace.

5.1.3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek a též činností uvedených v odst. 3.1. zejména i náklady na:

- a) vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště
- b) zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce
- c) opatření k ochraně životního prostředí

- d) pojištění stavby a osob
- e) organizační a koordinační činnost
- f) poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství
- g) zajištění nezbytných dopravních opatření
- h) zajištění podmínek pro činnost autorského a technického dozoru
- i) zajištění všech nutných zkoušek dle kontrolního a zkušebního plánu stavby
- j) součinnost v řízení se stavebním úřadem o užívání dokončené stavby, případně o vydání kolaudačního souhlasu.

5.1.4. Jednotkové ceny uvedené v Položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu výstavby.

5.2. Doklady určující cenu

5.2.1. Je-li cena díla doložena Položkovými rozpočty, odpovídá Zhotovitel za to, že tyto Položkové rozpočty jsou v úplném souladu s Výkazem výměr, předloženým Objednatel. Položkové rozpočty slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací.

5.2.2. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Výkazu výměr.

5.3. Podmínky pro změnu ceny

5.3.1. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, zpracovat změnový list, který je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy. Změnový list zpracovává zhotovitel na vzorovém formuláři objednatel. Změnový list bude zahrnovat vícepráce (méněpráce) tvořené vždy jedním rozhodujícím stavebním dílem, či díly bezprostředně souvisejícími a náležitosti potřebné pro prokázání vícepráce (méněpráce), jako je textové zdůvodnění, soupis prací včetně výkazu výměr, výkresová, fotografická či jiná obdobná dokumentace. Jednotkové ceny víceprací budou tvořeny dle zásad bodu 5.5.2.

5.3.2. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.

5.3.3. Změna sjednané ceny je možná pouze:

- a) pokud v průběhu realizace díla, po podpisu smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla;
- b) pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové

dokumentace, nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění; tyto práce mohou být provedeny pouze na základě relevantního postupu upraveného zákonem (zákon č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dále též „Zákon“)

- c) pokud dojde v důsledku objektivně nepředvídaných okolností k posunu realizace díla a posunu termínu dokončení díla za termín 31. 12. kalendářního roku, v němž byl původní termín dokončení díla, bude Objednatel akceptovat navýšení ceny neprovedených prací o procento inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem;
- d) pokud Objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek než tu, která byla určena Projektovou dokumentací;
- e) pokud Projektová dokumentace předaná Objednatelem Zhotoviteli bude vykazovat vady nebo chyby, mající vliv na sjednanou cenu;
- f) pokud z důvodů na straně Objednatele dojde k prodloužení termínu dokončení díla. Tato podmínka se týká pouze prací neprovedených v původní lhůtě výstavby;
- g) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, Zhotovitel je nezavinil a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

5.4. Způsob sjednání změny ceny

- 5.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
- 5.4.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelem a sjednána v dodatku smlouvy.
- 5.4.3. Objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Zhotovitelem a sjednána v dodatku smlouvy.
- 5.4.4. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí Objednateli nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito obchodními podmínkami.

5.5. Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování

- 5.5.1. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení. Tyto práce mohou být provedeny pouze na základě relevantního postupu

upraveného zákonem (134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek Vícepráce budou oceněny takto:

- a) na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech v nabídce Zhotovitele. V případě ocenění víceprací, které v položkových rozpočtech nejsou obsaženy, budou použity ceny, které nesmí přesáhnout 85 % částky uvedené v aktuálním ceníku ÚRS (Ústav pro racionalizaci ve stavebnictví; ÚRS Praha, a.s., IČ 471 15 645, se sídlem Praha 10, Pražská 18, PSČ 102 00) v cenové úrovni odpovídající době provedení prací. Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsanými způsoby, bude zpracována kalkulace formou individuální ceny s použitím tzv. „R-položky“, prostřednictvím rozborového kalkulačního listu.
- b) vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací;
- c) k základním nákladům víceprací dopočte Zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Položkových rozpočtech;
- d) součet vedlejších a základních nákladů pak tvoří základnu pro kompletační přírážku, která bude dopočtena v takové výši, v jaké ji Zhotovitel uplatnil ve svých Položkových rozpočtech;
- e) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

5.5.2. Méněpráce budou oceněny takto:

- a) na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Položkových rozpočtů
- b) vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací;
- c) k základním nákladům méněprací dopočte Zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Položkových rozpočtech;
- d) součet vedlejších a základních nákladů pak tvoří základnu pro kompletační přírážku, která bude dopočtena v takové výši, v jaké ji Zhotovitel uplatnil ve svých Položkových rozpočtech;
- e) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH ve výši, v jaké byla dopočtena ve sjednané ceně.

5.5.3. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zhotovitele nejpozději do 10 dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitele.

5.5.4. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou dodatku ke smlouvě.

6. Platební podmínky

6.1. Postup plateb

- 6.1.1. Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě dílčích daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených Zhotovitelem 1x za kalendářní měsíc a na základě konečné faktury. Faktury budou vystaveny ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, za který se považuje poslední den příslušného měsíce.
- 6.1.2. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 2. pracovního dne následujícího kalendářního měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení Objednatelem vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 7 pracovního dne příslušného kalendářního měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být odsouhlasený soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.
- 6.1.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z údajného peněžitého dluhu Objednatele.
- 6.1.4. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá o stanovisko nezávislého znalce, které je pro obě strany závazné. Náklady na znalce nese ta strana, která nebyla podle stanoviska znalce úspěšná v takovém sporu, a pokud bude každá strana úspěšná částečně, nesou strany tyto náklady poměrně podle své úspěšnosti. Pro stanovení takového poměru se použije cena sporných dodávek a prací, respektive jejich množství.
- 6.1.5. Konečnou fakturu je Zhotovitel oprávněn vystavit do 10 dnů po podpisu předávacího protokolu Objednatelem. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je datum podpisu předávacího protokolu Objednatelem.
- 6.1.6. Faktury budou hrazeny až do výše 90 % celkové sjednané ceny díla. Zbývajících 10 % sjednané ceny uhradí Objednatel Zhotoviteli až po předání a převzetí díla (v případě vad při předání a převzetí díla až po jejich odstranění).

6.2. Lhůty splatnosti

- 6.2.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury Objednateli. V případě vad uhradí Objednatel zbývajících 10 % ceny díla do 30 dnů po jejich odstranění, viz bod 6.2.6.
- 6.2.2. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence Objednatele. V případě pochybností se za doručení faktury považuje 3. pracovní den po jejím doporučeném odeslání Zhotovitelem. Zhotovitel je povinen vystavit a předat fakturu tak, aby byla Objednateli doručena nejpozději 10. pracovní den následujícího kalendářního měsíce.
- 6.2.3. Pokud Objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více jak 30 dnů, nebo pokud neuhradí 2 po sobě jdoucí faktury, je Zhotovitel oprávněn přerušit provádění prací až do doby zaplacení a o dobu shodnou s dobou, po kterou byl Objednatel v prodlení s úhradou, prodloužit termín dokončení díla.
- 6.2.4. Prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky delší jak 60 dnů je podstatným porušením smlouvy.

6.3. Platby za vícepráce

- 6.3.1. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.
- 6.3.2. Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury, obsahovat i odkaz na dodatek, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

6.4. Náležitosti daňových dokladů (faktur)

- 6.4.1. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (díle jen „ZDPH“), a musí navíc obsahovat název stavby, číslo smlouvy Objednatele a den jejího uzavření.
- 6.4.2. Zhotovitel se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 ZDPH.
- 6.4.3. Objednatel si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a ZDPH, pokud Zhotovitel bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je Objednatel oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o Zhotoviteli zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující Objednatele uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude Objednatel o této skutečnosti Zhotovitele informovat. Při použití zvláštního způsobu

zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet Zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že Objednatel institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném Zhotovitelem na účet Zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku Objednatele odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění."

6.4.4. Přílohou každé faktury bude podrobný rozpis ceny předmětu plnění za účelem evidence majetku a jeho odepisování dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dle Pokynu Generálního finančního ředitelství č. D-6 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů. U dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku bude uveden klasifikační kód CZ-CPA za účelem odepisování dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku,

6.5. Termín splnění platební povinnosti Objednatele

6.5.1. Dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu Objednatele.

6.5.2. Pokud doručená faktura Zhotovitele nebude vystavena oprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje, či pokud nebude obsahovat náležitosti uvedené v těchto obchodních podmínkách nebo ve smlouvě, je Objednatel oprávněn vrátit ji Zhotoviteli k opravě či doplnění. V takovém případě se vždy přerušuje plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet až dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury Objednateli.

7. Majetkové sankce

7.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů

7.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s dokončením díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z celkové ceny díla bez DPH** za každý den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.2. Sankce za neodstranění vad zjištěných při předání a převzetí díla

7.2.1. Pokud Zhotovitel neodstraní vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu nebo ve lhůtě dle smlouvy či těchto obchodních podmínek pro případ, kdy se Zhotovitel a Objednatel nedohodli, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,00 Kč** za každou vadu a den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.3. Prodlení se zahájením odstranění záruční vady:

7.3.1. V případě prodlení Zhotovitele se zahájením odstraňování záruční vady je Zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,01 % z celkové ceny díla bez DPH** za každý den prodlení se zahájením odstraňování každé záruční vady. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.4. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

7.4.1. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu nebo v těchto podmínkách stanovené lhůtě, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu **ve výši 5 000,00 Kč** za každou vadu a den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.4.2. Označil-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany pro případ prodlení s odstraněním takové vady smluvní pokutu v dvojnásobné výši.

7.5. Sankce za nevyklizení staveniště

7.5.1. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště nejpozději ve lhůtě do 15 dnů od předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla za každý den i započatý den prodlení, nejvýše však 50 000,00 Kč za den**. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.6. Odstoupení od smlouvy Objednatelem:

7.6.1. V případě odstoupení Objednatele od smlouvy z důvodu na straně Zhotovitele je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **10 % z hodnoty nedokončeného díla bez DPH**.

7.7. Prodlení s úhradou ceny

7.7.1. V případě pozdní úhrady faktur ze strany Objednatele je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli úrok z prodlení ve výši dle platných a účinných právních předpisů.

7.8. Sankce za účet neuvedený v registru plátců:

7.8.1. V případě, že Zhotovitel neuvede na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců definovaný touto smlouvou, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 3 000,-- Kč.

7.9. Způsob vyúčtování sankcí

7.9.1. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno ustanovení smlouvy nebo těchto obchodních podmínek, které k vyúčtování sankce opravňuje, a způsob výpočtu celkové výše sankce.

- 7.9.2. Strana povinná může s vyúčtováním sankce vyjádřit nesouhlas nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.
- 7.9.3. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce, je povinna písemně ve sjednané lhůtě dle odst. 7.9.2. sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.
- 7.9.4. Zaplacením sankce (smluvní pokuty) není dotčen nárok Objednatele na náhradu celé škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

7.10. Lhůta splatnosti sankcí

- 7.10.1. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 21 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.
- 7.10.2. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.

8. Staveniště

8.1. Předání a převzetí staveniště

- 8.1.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli staveniště (nebo jeho ucelenou část) nejpozději do 5 pracovních dnů před termínem zahájení prací, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Termín dokončení díla se prodlouží o dobu prodlení Objednatele s předáním staveniště Zhotoviteli.
- 8.1.2. O předání a převzetí staveniště Zhotoviteli vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu. V tomto protokolu se uvede i předání dokumentů uvedených v odst. 8.1.3.
- 8.1.3. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů Objednatelem Zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště (případně sjednání dohody o termínu předání), a to zejména:
- a) pravomocné stavební povolení
 - b) doklady o provedených průzkumech (stavebně technický průzkum, hydrogeologický průzkum, archeologický průzkum, radonový průzkum apod.)
 - c) vytyčovací schéma staveniště s vytyčením směrových a výškových bodů
 - d) vyznačení přístupových a příjezdových cest
 - e) vyznačení bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace, elektrické energie, plynu či případně jiných médií
 - f) informace o podmínkách závazných pro Zhotovitele vztahujících se k dílu v oblasti ochrany životního prostředí (zejména v otázkách zeleně, manipulace s odpady, odvodu znečištěných vod apod.).

8.2. Vytýčení stávajících podzemních inženýrských sítí

- 8.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání díla Objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytyčení jednotlivých objektů a odpovídá za jeho správnost. Doklady o vytyčení stávajících inženýrských sítí předá Objednatel Zhotoviteli včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí.
- 8.2.2. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 8.2.3. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech Objednatele.
- 8.2.4. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytyčeny, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu Zhotovitel včetně případných škod, pokut apod.
- 8.2.5. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které nebyly řádně vytyčeny, je Zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu a veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu nese Objednatel včetně případných škod, pokut apod.

8.3. Vybudování zařízení staveniště

- 8.3.1. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na projekt, vybudování včetně jeho označení, oplocení a ostrahy, vytyčení staveniště a stávajících inženýrských sítí, zprovoznění staveniště, jeho údržbu, udržování pořádku na staveništi, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 8.3.2. Zařízení staveniště vybuduje v rozsahu nezbytném Zhotovitel.
- 8.3.3. Jako součást zařízení staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatelem, přičemž veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.
- 8.3.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit. Veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.
- 8.3.5. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli a osobám vykonávajícím funkci Technického a Autorského dozoru provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla. Veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.

8.4. Užívání staveniště

- 8.4.1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- 8.4.2. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje Zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí, je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.
- 8.4.3. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.
- 8.4.4. Zhotovitel je povinen předat Objednateli nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí staveniště seznam osob (zejména svých zaměstnanců a zaměstnanců svých Podzhotovitelů), kterým je povolen vstup na staveniště. Zhotovitel je povinen tento seznam průběžně aktualizovat.
- 8.4.5. Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.
- 8.4.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o Zhotoviteli, Objednateli a osobách vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Jiné reklamy či identifikační tabule (např. poddodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem Objednatele.
- 8.4.7. Veškeré náklady dle odst. 8.4. jsou zahrnuty v ceně díla.

8.5. Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

- 8.5.1. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
- 8.5.2. Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel. Zhotovitel dále odpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitele.
- 8.5.3. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek.
- 8.5.4. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební suti a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště.
- 8.5.5. Veškeré náklady dle odst. 8.5. jsou zahrnuty v ceně díla.

8.6. Podmínky bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí na staveništi

8.6.1. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

8.6.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště hasícími prostředky.

8.6.3. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.

8.6.4. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. Za provoz na staveništi odpovídá Zhotovitel.

8.6.5. Veškeré náklady dle odst. 8.6. jsou zahrnuty v ceně díla.

8.7. Vyklízení staveniště

8.7.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak. Veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.

8.7.2. Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklízení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

9. Stavební deník

9.1. Povinnost vést stavební deník

9.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník o pracích, které provádí, a to minimálně v rozsahu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

9.1.2. Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.

9.1.3. Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad zjištěných při převjímacím řízení stavby Objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle § 157 odst. 3. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

9.1.4. První kopii stavebního deníku obdrží osoba vykonávající funkci Technického dozoru Objednatele a jeho druhou kopii obdrží Zhotovitel.

9.1.5. Povinnost vést stavební deník končí vydáním kolaudačního souhlasu. V případě výskytu kolaudačních vad nebo jiných podmínek kolaudačního souhlasu končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění nebo splnění.

9.1.6. Povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne vydání kolaudačního souhlasu k dílu má Objednatel.

9.2. Obsah stavebního deníku

9.2.1. Ve stavebním deníku musí být uvedeny základní údaje:

- a) název, sídlo, IČ (příp.DIČ) Zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Zhotovitele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
- b) název, sídlo, IČ (příp.DIČ) Objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Objednatele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
- c) název, sídlo, IČ (příp.DIČ) zpracovatele projektové dokumentace
- d) seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
- e) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby

9.2.2. Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla.

Zejména je povinen zapisovat údaje o:

- a) stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků
- b) časovém postupu prací
- c) kontrole jakosti provedených prací
- d) opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví
- e) opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí
- f) událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla
- g) konkrétní vyhodnocení práce a její objem (množství).

9.2.3. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.

9.2.4. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.

9.2.5. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

9.2.6. Současně se zápisy ve stavebním deníku bude Objednatel, případně technický dozor stavby (dále také TDS) pořizovat číslované zápisy z jednání na kontrolních dnech stavby (pokud nejsou součástí stavebního deníku), včetně prezenční listiny s podpisy zúčastněných. Tyto zápisy mají stejnou důležitost jako zápisy ve stavebním deníku.

9.3. Osoby oprávněné k zápisům ve stavebním deníku

9.3.1. Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy:

- a) oprávnění zástupci Objednatele
- b) oprávnění zástupci Zhotovitele
- c) osoba pověřená výkonem Technického dozoru
- d) osoba pověřená výkonem Autorského dozoru
- e) zástupci orgánů státního stavebního dohledu
- f) zástupci orgánů státní památkové péče.

9.3.2. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy podepsány osobou, která příslušný zápis učinila, a to vždy s uvedením data provedení tohoto zápisu.

9.4. Způsob vedení a zápisu do stavebního deníku

9.4.1. Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.

9.4.2. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněných Zhotovitelem co nejdříve, pokud nejsou nahrazeny zápisy z kontrolních dnů stavby. Pokud se nejpozději do 7 dnů ode dne provedení zápisu Objednatel nevyjádří, má se za to, že s uvedeným zápisem souhlasí

9.4.3. Ve stavebním deníku a na kontrolním dnu stavby je Zhotovitel povinen zúčastněné písemně upozornit, že provedl zápis ve stavebním deníku, kde je požadováno vyjádření TDS nebo Objednatele.

9.4.4. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci Autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne provedení zápisu, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

9.5. Deník víceprací a méněprací

9.5.1. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný deník víceprací a méněprací, změn díla /dále jen Deník víceprací a méněprací/.

9.5.2. Do Deníku víceprací a méněprací zapisuje Zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace, a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou.

9.5.3. Zhotovitel je povinen vypracovat a do Deníku víceprací a méněprací uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení

ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání Zhotovitele, nejpozději však do 7 pracovních dnů od písemného vyzvání Zhotovitelem. Zápis Zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném Stavebním deníku a přesné určení, kde a kdy vícepráce a méněpráce vznikly, a z jakého důvodu.

9.6. Kontrolní dny

- 9.6.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát měsíčně. Objednatel je povinen oznámit konání Kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním.
- 9.6.2. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci Technického dozoru a Autorského dozoru a zástupci Zhotovitele.
- 9.6.3. Vedením Kontrolních dnů je pověřen Objednatel.
- 9.6.4. Obsahem Kontrolního dne je zejména podání zprávy Zhotovitele Objednateli o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, projednání připomínek a podnětů osob vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
- 9.6.5. Objednatel pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.
- 9.6.6. Zhotovitel zapisuje datum konání Kontrolního dne do stavebního deníku.

10. Provádění díla a bezpečnost práce

10.1. Pokyny Objednatele

- 10.1.1. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
- 10.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

10.2. Použité materiály a výrobky

- 10.2.1. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit Zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří Objednatel.
- 10.2.2. Zhotovitel se zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím

spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

10.2.3. Zhotovitel doloží na vyzvání Objednatele, nejpozději však při předání a převzetí díla, soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

10.3. Dodržování bezpečnost a hygieny práce

10.3.1. Zhotovitel je při provádění díla povinen zajistit dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

10.3.2. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.

10.3.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.

10.3.4. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi, a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

10.3.5. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.

10.3.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením).

10.3.7. Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů.

10.3.8. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.

10.3.9. Veškeré náklady dle odst. 10. 3. jsou zahrnuty v ceně díla.

10.4. Dodržování zásad ochrany životního prostředí

10.4.1. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi), a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.

- 10.4.2. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.
- 10.4.3. Veškeré náklady dle odst. 10. 4. jsou zahrnuty v ceně díla.
- 10.5. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací
- 10.5.1. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.
- 10.5.2. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.
- 10.6. Kontrola provádění prací
- 10.6.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 10.6.2. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně pět pracovních dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.
- 10.6.3. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.
- 10.7. Kvalifikace pracovníků Zhotovitele
- 10.7.1. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen Objednateli neprodleně doložit.
- 10.8. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu
- 10.8.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez

zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

10.8.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

10.8.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

10.9. Archeologické nálezy

10.9.1. Jestliže Zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně Objednatele a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez odkladu poté, co od Zhotovitele takovouto informaci obdržel.

11. Poddodavatelé

11.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele), kterou Zhotovitel uvedl v nabídce, a to ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s textem podané nabídky Zhotovitele. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.

11.2. Změnu poddodavatele uvedeného v nabídce musí Zhotovitel písemně oznámit Objednateli min. 5 pracovních dnů před zahájením příslušných prací uvedených v nabídce, které má provádět daný poddodavatel. Změna poddodavatele musí být Objednatelem odsouhlasena před zahájením příslušných prací.

11.3. Pokud Zhotovitel hodlá zadat část díla poddodavateli v jiném rozsahu než uvedeném v nabídce nebo poddodavateli neuvedenému v nabídce, musí Zhotovitel písemně oznámit tuto změnu Objednateli min. 5 pracovních dnů před zahájením příslušných prací. Změna musí být Objednatelem odsouhlasena před zahájením příslušných prací.

11.4. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze po předchozím schválení ze strany Objednatele, a to za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže před uzavřením Smlouvy mezi Zhotovitelem a poddodavatelem kvalifikaci v rozsahu shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci prokazoval původní poddodavatel.

11.5. V případě porušení ustanovení odst. 11.2. nebo 11.3. a 11.4. tohoto článku je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla bez DPH za každé takové porušení.

12. Kontroly, zkoušky a revize

12.1. Kontrolní a zkušební plán stavby

12.1.1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit Objednateli nebo Technickému dozoru Objednatele kontrolní a zkušební plán.

12.1.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu Zhotovitele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností Zhotovitele proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.

13. Předání a převzetí díla

13.1. Organizace předání díla

13.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 15 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů po termínu stanoveném Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

13.1.2. Na prvním jednání obě strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení.

13.1.3. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.

13.1.4. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci Technického a Autorského dozoru.

13.1.5. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).

13.1.6. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat své poddodavatele.

13.2. Protokol o předání a převzetí díla

13.2.1. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Objednatel písemný protokol.

13.2.2. Povinným obsahem protokolu jsou:

- a) údaje o Zhotoviteli, poddodavatelích a Objednateli
- b) popis díla, které je předmětem předání a převzetí
- c) dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště
- d) termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta
- e) prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá

13.2.3. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady, musí protokol obsahovat i:

- a) soupis zjištěných vad
- b) dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání

c) dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad

13.2.4. V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

13.2.5. Vady Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. Objednatel může dokončené dílo převzít i pokud dílo vykazuje drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými drobnými vadami nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla podstatným způsobem neomezují.

13.2.6. V protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel soupis těchto vad včetně způsobu a termínu jejich odstranění. Záruční doba na dílo začne běžet až ode dne úplného odstranění vad.

13.2.7. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad, pak platí, že vady musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla.

13.2.8. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy podle jeho názoru za vady neodpovídá. Náklady na odstranění nese i v těchto sporných případech až do pravomocného rozhodnutí soudu Zhotovitel.

13.2.9. Po odstranění všech vad bude mezi Objednatel a Zhotovitelem proveden zápis o odstranění všech vad.

13.3. Neúspěšné předání a převzetí

13.3.1. V případě, že Zhotovitel oznámí Objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a převjímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo, že není ve stavu vhodném pro předání a převzetí díla, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převjímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného předávacího a převjímacího řízení.

13.3.2. V případě, že se Objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí díla nebo předávací a převjímací řízení jiným způsobem zmaří, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převjímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

13.4. Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

13.4.1. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména tyto doklady:

- a) tři vyhotovení projektové dokumentace skutečného stavu provedení díla v grafické (tištěné) podobě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě na CD,
- b) geometrické zaměření a geometrický plán,

- c) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
- d) zápisy a výsledky předepsaných měření,
- e) krácený rozbor pitné vody,
- f) zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod.),
- g) zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- h) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
- i) stavební deník (případně deníky) a deník(y) víceprací.

13.4.2. Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

13.4.2.1. Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména tyto doklady

- a) územní rozhodnutí
- b) stavební povolení včetně dokladu o jeho nabytí právní moci a včetně všech případných změn a doplňků

Tyto doklady slouží při předání a převzetí díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.

13.4.3. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek nad rámec smlouvy o dílo včetně zdůvodnění, proč je požaduje, a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla. Náklady na tyto dodatečné zkoušky nad rámec smlouvy o dílo ponese Objednatel.

13.5. Předávání a přejímání díla po částech

13.5.1. Umožňuje-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech, které samy o sobě jsou schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla.

13.5.2. Pro předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a přejímanou část díla všechna ustanovení obdobně.

13.6. Kolaudace

13.6.1. Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudačního řízení, pokud jej přizve stavební úřad nebo Objednatel. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení.

- 13.6.2. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby.
- 13.6.3. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii kolaudačního souhlasu, pokud jsou v něm stanoveny povinnosti Zhotovitele.
- 13.6.4. Zhotovitel je na své náklady povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z požadavků stavebního úřadu či dotčených orgánů státní správy nutných pro vydání kolaudačního souhlasu ve lhůtě do 7 dnů od závěrečné kontrolní prohlídky stavby svolané stavebním úřadem dle § 122 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

14. Užívání díla

14.1. Předčasné užívání

14.1.1. Pokud chce Objednatel užívat dílo nebo jeho část před úplným dokončením díla, musí se Zhotovitelem uzavřít dohodu o předčasném užívání díla, v níž bude uvedeno:

- popis předmětu předčasného užívání, jeho stav v době počátku předčasného užívání a podmínky předčasného užívání
- závazek(y) Objednatele k zajištění bezpečnosti osob a ochrany majetku při předčasném užívání
- závazek(y) Objednatele k provedení takových opatření, která zabrání vlivu předčasného užívání na dokončení zbývajících částí díla

14.1.2. Objednatel je povinen předložit uzavřenou dohodu stavebnímu úřadu a vyžádat si povolení k předčasnému užívání díla, jehož kopii předá Objednatel Zhotoviteli ihned, nejpozději však do 5 dnů ode dne nabytí právní moci příslušného rozhodnutí

14.1.3. Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při předčasném užívání díla nebo jeho části, které by bez předčasného užívání nevznikly.

14.2. Neoprávněné užívání

14.2.1. Objednatel nesmí předčasně užívat dílo nebo jeho část, pokud příslušné rozhodnutí stavebního úřadu nenabylo právní moci.

14.2.2. Objednatel ani třetí osoby jednající na základě smluvního vztahu s Objednatelem nebo na pokyn Objednatele nesmí bez dohody se Zhotovitelem cokoliv z díla demontovat nebo odvážet. I tento postup se považuje za neoprávněné užívání.

14.2.3. Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při neoprávněném předčasném užívání.

15. Záruka za jakost díla

15.1. Odpovědnost za vady díla

15.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

15.1.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

15.1.3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.

15.2. Délka záruční doby

15.2.1. Délka záruční lhůty je stanovena ve smlouvě. Není-li ve smlouvě stanovena, pak platí, že záruční lhůta na stavební práce se sjednává v **délce 60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla Zhotovitelem Objednateli.

15.2.2. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.

15.2.3. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

15.3. Výjimky ze záruky

15.3.1. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla Zhotovitelem Objednateli.

15.3.2. U zboží, které má vlastní záruční lhůtu danou výrobcem, poskytuje Zhotovitel záruku dle záručního listu tohoto zboží, nejméně však 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla Zhotovitelem Objednateli.

15.4. Způsob uplatnění reklamace

15.4.1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu sídla Zhotovitele uvedenou ve smlouvě, nebude-li sjednána jiná adresa Zhotovitele pro doručování písemností. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci Objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat

- a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, svítidel apod.)
- b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
- c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.

15.4.2. Právo Objednatele vyplývající ze záruky zaniká, pokud Objednatel neoznámí vady díla

- a) bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí,
- b) bez zbytečného odkladu poté, kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče při prohlídce při předání a převzetí díla,
- c) bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny později při vynaložení odborné péče, nejpozději však do konce záruční doby.

15.4.3. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

15.5. Podmínky odstranění reklamovaných vad

15.5.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí do 15 dnů ode dne obdržení reklamace písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li Zhotovitel uvedeným způsobem termín pro nástup Zhotovitele k odstranění vady, potom jako termín pro nástup Zhotovitele k odstranění vady platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace Zhotovitelem. Současně Zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.

15.5.2. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do patnácti dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do pravomocného rozhodnutí soudu o tom, zda Zhotovitel za vadu odpovídá.

15.5.3. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20 dnů po obdržení reklamace Objednatele, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.

15.5.4. Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že za jím reklamovanou vadu neodpovídá Zhotovitel a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel

povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady, vzniklé náklady.

15.5.5. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hod po obdržení reklamace (oznámení).

15.5.6. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Dokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s nastoupením k odstranění vady ani s odstraněním vady.

15.6. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

15.6.1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne doručení reklamace Objednatelem Zhotoviteli.

15.6.2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie), platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne doručení reklamace Objednatelem Zhotoviteli.

15.6.3. O odstranění reklamované vady sepíše Zhotovitel s Objednatelem protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvedou důvody, pro které odmítá opravu převzít.

16. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

16.1. Vlastnictví díla

16.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.

16.2. Nebezpečí škody na díle

16.2.1. Nebezpečí škody ve smyslu § 2624 občanského zákoníku nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem v souladu s těmito obchodními podmínkami, ledaže by ke škodě došlo i jinak.

16.2.2. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.

16.3. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost škodu nahradit

16.3.1. Pokud Zhotovitel způsobí škodu Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících ze smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

16.3.2. Zhotovitel odpovídá Objednateli i za škodu na díle způsobenou poddodavatelem.

16.3.3. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

17. Pojištění díla

17.1. Pojištění Zhotovitele

17.1.1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn proti odpovědnosti za škody způsobené jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele. Výše pojistné částky sjednaná ve smlouvě musí být stejná nebo vyšší, než je cena díla uvedená ve smlouvě. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy.

17.1.2. Neprokáže-li Zhotovitel uzavření pojistné smlouvy nebo následně její trvání v rozsahu a po dobu uvedenou v bodu 17.1.1. této smlouvy, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

17.2. Pojištění díla a jiná pojištění

17.2.1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo proti všem možným rizikům, zejména proti živlům a krádeži a vandalismu, a to až do celkové hodnoty díla a po celou dobu provádění díla až do jeho předání a převzetí. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli.

17.2.2. Zhotovitel je povinen dále povinen zabezpečit

17.2.2.1. Pojištění osob proti úrazu, které pracují na staveništi nebo se pohybují na staveništi.

17.2.2.2. Pojištění poddodavatelů v rozsahu jejich dodávky

17.3. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události

17.3.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel.

17.3.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech a kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

17.3.3. Veškeré náklady na pojištění dle čl. 17 nese Zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně za dílo.

18. Vyšší moc

18.1. Definice vyšší moci

18.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

18.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

18.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

19. Změna smlouvy

19.1. Forma změny smlouvy

19.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

19.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

19.1.3. Zápisy ve Stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou případně sloužit jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.

19.1.4. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

19.2. Převod práv a povinností ze smlouvy

19.2.1. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Objednatele.

20. Odstoupení od smlouvy

V případě odstoupení od smlouvy nastávají účinky odstoupení okamžikem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. K datu účinnosti odstoupení bude vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.

Odchylná ujednání smlouvy mají přednost před zněním těchto obchodních podmínek.

Tyto obchodní podmínky jsou nedílnou součástí smlouvy.

V Olomouci dne: 03-05-2017

V Olomouci dne: 20. 04. 2017

Za Objednatele:



Mgr. Jiří Zemánek
1. náměstek hejtmána

Za Zhotovitele:



Jaroslav Vyroubal
předseda představenstva

Čestné prohlášení příjemce (Objednatele) k uplatnění přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví - § 92e zákona o DPH

Identifikační údaje příjemce (objednatel):

Název (jméno): **Olomoucký kraj**
Adresa/ sídlo: Jeremenkova 40a, OLOMOUC, PSČ 779 11
IČ: 60609460
DIČ: CZ60609460
Oprávněná osoba: Mgr. Jiří Zemánek, 1. náměstek hejtmana

Identifikační údaje poskytovatele (zhotovitel):

Název (jméno) žadatele: **Provádění staveb Olomouc, a.s.**
Adresa/sídlo žadatele: tř. Kosmonautů 989/8, 779 00 Olomouc
IČ: 25385551
DIČ: CZ25385551
Oprávněná osoba: Jaroslav Vyroubal, předseda představenstva

Příjemce plnění (objednatel) čestně prohlašuje ve smyslu „Informace GFŘ a MF k režimu přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví - § 92e zákona o DPH“, zveřejněné dne 09. 11. 2011, že přijaté plnění, tj. smluvní plnění od poskytovatele (zhotovitele) dle smlouvy o dílo č. 2017/01028/OVZI/DSM pro akci „**Vlastivědné muzeum v Olomouci - kotelna**“ souvisí výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH).

Příjemce plnění není v tomto případě v postavení osoby povinné k dani a k tomuto účelu neposkytuje dodavateli své DIČ.

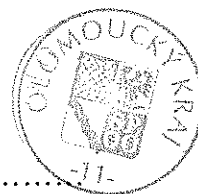
Příjemce plnění požaduje z výše uvedených důvodů, aby poskytovatel neuplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a §92e z.č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty.

Čestně prohlašuji, že údaje uvedené v tomto prohlášení jsou správné a pravdivé.

V Olomouci dne 03 -05- 2017



Mgr. Jiří Zemánek
1. náměstek hejtmana



REKAPITULACE STAVBY

Kód: JP081
Stavba: Vlastivědné muzeum v Olomouci- rekonstrukce zdroje tepla

KSO: Olomouc
Místo: Olomouc
CC-CZ: 28. 6. 2016
Datum:

Zadavatel:
Olomoucký kraj, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

Uchazeč:
Provádění staveb Olomouc, a.s.
IČ: 25385551
DIČ: CZ25385551

Projektant:
Ing. Miroslav Machálec
IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		1 142 086,32	
DPH základní	21,00%	Základ daně	1 142 086,32
DPH snížená	15,00%	výše daně	239 838,13
Cena s DPH			1 381 924,45

P. Olomoucký dne 10.4.2017



42

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: JP081

Stavba: Vlastivědné muzeum v Olomouci- rekonstrukce zdroje tepla

Místo: Olomouc Datum: 28. 6. 2016

Zadavatel: Olomoucký kraj, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc Projektant: ing. Miroslav Machálec
 Uchazeč: Provádění staveb Olomouc, a.s.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	----------------------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

1	Stavební část	130 350,88	157 724,56	STA
2	ZTI + plynoinstalace	70 579,30	85 400,95	STA
3	Vytápění	830 044,14	1 004 353,41	STA
4	Elektroinstalace + MaR	100 212,00	121 256,52	STA
5	VRN a ostatní náklady	10 900,00	13 189,00	STA
		1 142 086,32	1 381 924,45	

43

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

Vlastivědné muzeum v Olomouci- rekonstrukce zdroje tepla

Objekt:

1 - Stavební část

KSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum:

Olomouc

28. 6. 2016

Zadavatel:

IČ:

Olomoucký kraj, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

DIČ:

Uchazeč:

IČ:

Provádění staveb Olomouc, a.s.

DIČ:

Projektant:

IČ:

ing.Miroslav Machálec

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

130 350,88

DPH: základní
snižovaná

Základ daně
130 350,88
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
27 373,68
0,00

Cena s DPH

v CZK

157 724,56

44

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vlastivědné muzeum v Olomouci- rekonstrukce zdroje tepla

Objekt:

1 - Stavební část

Místo:

Olomouc

Datum: 28. 6. 2016

Zadavatel:

Olomoucký kraj, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

Uchazeč:

Provádění staveb Olomouc, a.s.

Projektant ing.Miroslav Machalke

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

130 350,88

HSV - Práce a dodávky HSV

90 505,66

3 - Svislé a kompletní konstrukce

879,76

4 - Vodovodné konstrukce

461,65

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

56 084,72

93 - Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb

17 210,60

94 - Lešení a stavební výtahy

1 135,33

96 - Bourání konstrukcí

9 942,18

99 - Přesuny hmot

4 791,42

PSV - Práce a dodávky PSV

39 845,22

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

656,70

777 - Podlahy lité

21 788,14

783 - Dokončovací práce - nátěry

8 393,93

784 - Dokončovací práce - malby

9 006,45

57

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Vlastivědné muzeum v Olomouci- rekonstrukce zdroje tepla

Objekt:

1 - Stavební část

Místo:

Olomouc

Datum: 28. 6. 2016

Zadavatel:

Olomoucký kraj, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

Projektant ing. Miroslav Machálec

Uchazeč:

Provádění staveb Olomouc, a.s.

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

130 350,88

D HSV

Práce a dodávky HSV

90 505,66

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

879,76

1	K	310236241	Zazdívká otvorů ve zděvu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,0225 m2 do 0,09 m2, ve zdi tl. do 300 mm	kus	3,000	166,73	500,19	CS ÚRS 2016 01
2	K	310237241	Zazdívká otvorů ve zděvu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ve zdi tl. do 300 mm	kus	1,000	379,57	379,57	CS ÚRS 2016 01

D 4

Vodorovné konstrukce

461,65

3	K	411386611	Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ve stropěch železobetonových ze suchých směsí, včetně bednění, odbednění, výztuže a zajištění potrubí skelnou vatou s folií (materiál v ceně), plochy do 0,09 m2	kus	1,000	461,65	461,65	CS ÚRS 2016 01
	W				1,000			

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

56 084,72

4	K	611325422	Oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvě, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravené plochy přes 10 do 30%	m2	29,598	231,56	6 853,71	CS ÚRS 2016 01
	W		"strop" (3,58*5,555-0,755*0,93+1,35*0,89+1,26*0,89)		21,508			
	W		(3,58*4+4,51*4)*0,25		8,090			
	W		Součet		29,598			

5

Vápenocementová nebo vápenná omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,09 do 0,25 m2

918,76

	K	612325222	Vápenocementová nebo vápenná omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,09 do 0,25 m2		4,000	229,69	918,76	CS ÚRS 2016 01
	W		"komin"4		4,000			

56

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
6	K	611325221	Vápenocementová nebo vápenná omítka jednotlivých malých ploch štuková na stropech, plochy jednotlivě do 0,09 m ²	kus	1,000	148,66	148,66	CS ÚRS 2016 01
7	K	612325302	Vápenocementová nebo vápenná omítka ostění nebo nadpraží štuková	m ²	1,700	674,26	1 146,24	CS ÚRS 2016 01
	W		"kolem otvorů" (0,60*4)*0,50		1,200			
	W		0,25*2		0,500			
	W		Součet		1,700			
8	K	612325422	Oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m ²	78,190	196,15	15 336,97	CS ÚRS 2016 01
	W		"stěny" (5,555*2+3,582*2+0,93*2)*3,30		66,442			
	W		(0,89*3,30)*4		11,748			
	W		Součet		78,190			
9	K	622525104	Omítka tenkovrstvá jemnozrnná jednotlivých ploch štuková, akrylátová, silikonová nebo silikonlátová stěn, plochy jednotlivě přes 0,5 do 1,0 m ²	kus	4,000	390,90	1 563,60	CS ÚRS 2016 01
10	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omýcím	m ²	107,788	54,96	5 924,03	CS ÚRS 2016 01
	W		29,598*78,19		107,788			
11	K	938902123R	Čištění nádrží, ploch dřevěných nebo betonových konstrukcí, potrubí ploch betonových konstrukcí ocelovými kartáči	m ²	25,000	187,85	4 696,25	
12	K	612821012	Sanační omítka vnitřních ploch stěn pro vlhké a zasolené zdivo, prováděná ve dvou vrstvách, tl. jádrové omítky do 30 mm ručně štuková	m ²	25,000	779,86	19 496,50	CS ÚRS 2017 01
	W		"přístupová chodba do 1.PP+předstín kotelny"25*1		25,000			
D	93		Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb				17 210,60	
13	K	952901114	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízovacích předmětů. při světlé více podlaží přes 4 5,58*7,56	m ²	42,185	105,77	4 461,91	CS ÚRS 2016 01
	W				42,185			
14	K	952901411	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání ostatních objektů (např. kanálů, zásobníků, kúlen apod.) vynesení zbytků stavebního rumu, kropsení a 2x zametení podlah, oprášení stěn a výplní otvorů jakékoliv výšky podlaží	m ²	30,000	40,72	1 221,60	CS ÚRS 2016 01
	W		30*1		30,000			
15	K	953941516	Osazování drobných kovových předmětů se zalitím maltou cementovou, do vysekávaných kapes nebo připravených otvorů konzol nebo kotev, např. pro záclonové kryty, zavěšené skříňky, radiátorové držáky apod.	kus	3,000	81,00	243,00	CS ÚRS 2016 01
16	M	449322100	Přístroje hasící ruční sněhové NEURUPPIN KS Z BG	kus	1,000	2 177,87	2 177,87	CS ÚRS 2016 01
17	M	953990001R	Detektor pro kontrolu těsnosti spojů	kus	1,000	4 274,06	4 274,06	
18	M	953990002R	Lékárnička první pomoci	kus	1,000	1 813,32	1 813,32	

47

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
19	M	953990003R	Bateriová svítlna LED	kus	1,000	999,18	999,18	
20	M	953990004R	Detektor na kyslík uhlíčitý	kus	1,000	2 019,66	2 019,66	
	D	94	Lešení a stavební výtahy				1 135,33	
21	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m ² , o výšce lešeniště podlahy do 1,9 m	m ²	24,400	46,53	1 135,33	CS ÚRS 2016
	W		"pro bourání" 2,20*2,0		4,400			
	W		"pro montáž zařízení" 20*1		20,000			
	W		Součet		24,400			
	D	96	Bourání konstrukcí				9 942,18	
22	K	971033441	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárníc, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,25 m ² , tl. do 300 mm	kus	4,000	248,58	994,32	CS ÚRS 2016
23	K	972054241	Vybourání otvorů ve stropěch nebo klenbách železobetonových bez odstranění podlahy a násypu, plochy do 0,09 m ² , tl. do 150 mm	kus	1,000	235,47	235,47	CS ÚRS 2016
	W		"prostup stropem 300*200 mm ² "		1,000			
24	K	967031142	Přísekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených rovných ostění, bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů, na maltu cementovou	m ²	2,640	171,06	451,60	CS ÚRS 2016
	W		(0,30*2+0,80*2)*0,30*4		2,640			
25	K	978011141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 10 do 30 %	m ²	29,598	29,98	887,35	CS ÚRS 2016
	W		"strop" (3,58*5,555+0,755*0,93+1,35*0,89+1,26*0,89)		21,508			
	W		(3,58*4+4,51*4)*0,25		8,090			
	W		Součet		29,598			
26	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vykrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m ²	78,190	23,75	1 857,01	CS ÚRS 2016
	W		"stěny" (5,555*2+3,582*2+0,93*2)*3,30		66,442			
	W		(0,89*3,30)*4		11,748			
	W		Součet		78,190			
27	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vykrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m ²	25,000	78,19	1 954,75	CS ÚRS 2016
	W		"přístupová chdiba do 1.PP+předsiň kotelny" 25*1		25,000			
28	K	997013211	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky do 6 m	t	3,001	586,22	1 759,25	CS ÚRS 2016
29	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3,001	258,74	776,48	CS ÚRS 2016
30	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	45,015	10,27	462,30	CS ÚRS 2016
	W		3,001*15		45,015			

48

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
31	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z keramických materiálů	t	3,001	187,82	563,65	CS ÚRS 2016 01
D	99		Přesuny hmot			4 791,42		
32	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	3,121	1 112,00	3 470,55	CS ÚRS 2016 01
33	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších j započatých 100 m	t	3,121	423,22	1 320,87	CS ÚRS 2016 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV			39 845,22		
D	711		Isolace proti vodě, vlhkosti a plynům			656,70		
34	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	2,000	8,85	17,70	CS ÚRS 2016 01
35	M	111631500	Výrobky asfaltové izolační a zátívkové hmoty asfalty oxidované stavebně-izolační k penetraci suchých a očištěných podkladů pod asfaltové izolační krytiny a izolace ALP/9 bat 9 kg	t	0,001	60 979,71	60,98	CS ÚRS 2016 01
P			Poznámka k položce:					
VV			Spotřeba 0,3-0,4kg/m2 dle povrchu, ředidlo technický benzín					
36	K	711141559	2*0,0003 Přepočtené koeficientem množství	m2	2,000	92,30	184,60	CS ÚRS 2016 01
VV			Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V					
			"u kouřovodů"0,50*4		2,000			
37	M	628361100	Pásy asfaltované těžké vložka profilovaná kovová folie s Al folií nosnou vložkou FOALBIT AL S 40 role 17,5m2	m2	2,300	166,28	382,44	CS ÚRS 2016 01
VV			2*1,15 Přepočtené koeficientem množství		2,300			
38	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,011	998,18	10,98	CS ÚRS 2016 01
D	777		Podlahy lité			21 788,14		
39	K	776113111	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	26,274	12,28	322,64	CS ÚRS 2016 01
40	K	777615217	Nátěry epoxidové podlah s penetrací s penetrací betonových dvojnásobné Sikafloor 261 systém, silnovrstvý nátěr	m2	26,274	816,38	21 449,57	CS ÚRS 2016 01
VV			3,58*5,555+2,26*0,89+1,35*0,89-0,93*0,755		22,398			
VV			"sokl" (3,58*2+5,555*5+0,93*2+0,89*4-0,80*2)*0,10		3,876			
VV			Součet		26,274			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
41	K	998777101	Přesun hmot pro podlahy lité stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,032	497,90	15,93	CS ÚRS 2016 01
D	783		Dokončovací práce - nátěry				8 393,93	CS ÚRS 2016
42	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	27,324	103,51	2 828,31	CS ÚRS 2016 01
VV			"ocel.dveře vč.zárubně"1,10*2,10*2,2*2		10,164			
VV			"ostatní drobné"15*1		15,000			
VV			"okno"1,20*0,90*2		2,160			
VV			Součet		27,324			
43	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	27,324	105,56	2 884,32	CS ÚRS 2016 01
44	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	27,324	98,13	2 681,30	CS ÚRS 2016 01
D	784		Dokončovací práce - malby				9 006,45	CS ÚRS 2016
45	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	107,788	28,86	3 110,76	CS ÚRS 2016 01
46	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	22,882	4,82	110,29	CS ÚRS 2016 01
47	M	581248440	Zeminy jílovinové - hliníky a nátěry malířské nátěry upravené tekuté PRIMALEX (systém) pásky a fólie - malířské potřeby páska do 60° C LDPE 40μ 4 x 5 m	m2	69,833	4,46	311,46	CS ÚRS 2016 01
VV			(Z1,508+45)*1		66,508			
VV			66,508*1,05 Přepočtené koeficientem množství		69,833			
48	K	784171121	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí nebo samostatných prvků např. schodišť, nábytku, radiátorů, zábradlí v místnostech výšky do 3,80 m	m2	45,000	11,37	511,65	CS ÚRS 2016 01
49	K	784311011	Malby ze suchých směsí (práškových) dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m	m2	132,788	37,37	4 962,29	CS ÚRS 2016 01
VV			"strop"(3,58*5,555-0,755*0,93+1,35*0,89+1,26*0,89)		21,508			
VV			(3,58*4+4,51*4)*0,25		8,090			
VV			"stěny"(5,555*2+3,582*2+0,93*2)*3,30		66,442			
VV			(0,89*3,30)*4		11,748			
VV			Mezisoučet		107,788			
VV			"přístupová chodba do 1.PP+předstín kotelny"25*1		25,000			
VV			Mezisoučet		25,000			
VV			Součet		132,788			

5

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

Vlastivědné muzeum v Olomouci- rekonstrukce zdroje tepla

Objekt:

2 - ZTI + plynoinstalace

KSO:

Místo: Olomouc

CC-CZ:

Datum: 28. 6. 2016

Zadavatel:

Olomoucký kraj, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Provádění staveb Olomouc, a.s.

IČ:

DIČ:

Projektant:

ing. Miroslav Machálec

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

70 579,30

DPH základní
snižovaná

Základ daně
70 579,30
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
14 821,65
0,00

Cena s DPH

v CZK

85 400,95

57

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vlastivědné muzeum v Olomouci- rekonstrukce zdroje tepla

Objekt:

2 - ZTI + plynoinstalace

Místo:

Olomouc

Zadavatel:

Olomoucký kraj, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

Uchazeč:

Provádění staveb Olomouc, a.s.

Datum: 28. 6. 2016

Projektant ing. Miroslav Machalá

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

70 579,30

PSV - Práce a dodávky PSV

70 579,30

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

3 633,51

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

63 768,23

783 - Dokončovací práce - nátěry

3 177,56

Poznámka - 700

0,00

52

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Vlastivědné muzeum v Olomouci - rekonstrukce zdroje tepla

Objekt:

2 - ZTI + plynoinstalace

Místo:

Olomouc

Zadavatel:

Olomoucký kraj, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

Uchazeč:

Provádění staveb Olomouc, a.s.

Datum: 28. 6. 2016

Projektant: ing. Miroslav Machalec

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	---------------

Náklady soupisu celkem

70 579,30

D PSV

Práce a dodávky PSV

70 579,30

D 721

Zdravotecnika - vnitřní kanalizace

3 633,51

1	K	721171902R	Opravy odpadního potrubí plastového vsazení odbočky do potrubí DN 40	kus	1,000	264,02	264,02	CS ÚRS 2016
2	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 40	m	10,000	315,54	3 155,40	CS ÚRS 2016
3	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	10,000	19,75	197,50	CS ÚRS 2016
4	K	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	t	0,030	552,99	16,59	CS ÚRS 2016

D 723

Zdravotecnika - vnitřní plynovod

63 768,23

5	K	723120805	Demontáž potrubí ocelové závitové svařované do DN 50	m	34,000	112,19	3 814,46	CS ÚRS 2016
6	K	723150805	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek hladkých přes 108 do D 159	m	10,000	163,52	1 635,20	CS ÚRS 2016
7	K	722211815	Demontáž armatur přírubových se dvěma přírubami (vč. šoupátek se zemní soupravou) DN 125	kus	1,000	201,76	201,76	CS ÚRS 2016
8	K	722220862	Demontáž armatur závitových se dvěma závitů G do 5/4	kus	12,000	22,43	269,16	CS ÚRS 2016
9	K	722220864	Demontáž armatur závitových se dvěma závitů G 2	kus	4,000	35,86	143,44	CS ÚRS 2016
10	K	723290821	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot pro vnitřní plynovod v objektech výšky do 6 m	t	0,385	1 222,09	470,50	CS ÚRS 2016
11	K	723111202	Potrubí z ocelových trubek závitových černých spojovaných svařováním, bezešvých běžných DN 15	m	10,000	279,19	2 791,90	CS ÚRS 2016
12	K	723111203	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné DN 20	m	8,000	340,84	2 726,72	CS ÚRS 2016

13

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	723111204	Potrubí z ocelových trubek závitových černých spojovaných svařováním, bezešvých běžných DN 25	m	5,000	388,27	1 941,35	CS ÚRS 2016 01
14	K	723111206	Potrubí z ocelových trubek závitových černých spojovaných svařováním, bezešvých běžných DN 40	m	5,000	473,64	2 368,20	CS ÚRS 2016 01
15	K	723150315	Potrubí z ocelových trubek hladkých černých spojovaných svařováním tvářených za tepla D 108/4	m	10,000	1 121,53	11 215,30	CS ÚRS 2016 01
16	K	723190907.0	Odvzdušnění plynovodního potrubí	m	38,000	23,38	888,44	CS ÚRS 2016 01
17	K	723190907.1	Napuštění plynovodního potrubí	m	38,000	23,25	883,50	CS ÚRS 2016 01
18	K	R072	Tlaková zkouška plynového potrubí	m	38,000	16,44	624,72	vlastní
19	K	73389002.2	Napojení na stávající rozvod DN40	kus	1,000	447,59	447,59	vlastní
20	K	733194932.1	Opravy rozvodů potrubí z trubek ocelových hladkých navaření odbočky na stávající potrubí odbočka D 133/4,5	kus	1,000	942,26	942,26	
21	K	733193928	Opravy rozvodů potrubí z trubek ocelových hladkých zaslepení potrubí dýnkem D 108	kus	2,000	538,74	1 077,48	CS ÚRS 2016 01
22	K	723221304	Ventil vzorkovací rohový G 1/2 PN 5 s vnitřním závitem	kus	3,000	257,23	771,69	CS ÚRS 2016 01
23	K	723231162	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185 °C plinoprátkový s koutí DADO vnitřní závit těžká řada	kus	6,000	267,89	1 607,34	CS ÚRS 2016 01
24	K	723231163	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185 °C plinoprátkový s koutí DADO vnitřní závit těžká řada	kus	1,000	383,65	383,65	CS ÚRS 2016 01
25	K	723231164	Armatury se dvěma závitovými koutovými R 950 (R 950 Giacomini) plinoprátkové s koutí „DADO“ vnitřní závit těžká řada (R 950 Giacomini) C 1	kus	3,000	529,76	1 589,28	CS ÚRS 2016 01
26	M	723213203.1	Kohout přírubový kulový uzavírací DN 65 PN 16 do 200 st. C těleso šedá litina vř.přírub	kus	1,000	3 371,05	3 371,05	
27	K	72323012	Manometr s kulovým kohoutem 0 - 6kPa	kus	3,000	914,74	2 744,22	vlastní
28	K	R61	Elektromagnetický ventil v závitovém provedení EVPE DN40 (230V) bez proudu uzavřen	kus	1,000	15 115,73	15 115,73	
29	K	723229102	Montáž armatur plynovodních s jedním závitem G 1/2 ostatní typ	kus	3,000	49,72	149,16	CS ÚRS 2016 01
30	K	723239101	Montáž armatur plynovodních se dvěma závitovými G 1/2 ostatní typ	kus	6,000	72,40	434,40	CS ÚRS 2016 01
31	K	723239102	Montáž armatur plynovodních se dvěma závitovými G 3/4 ostatní typ	kus	1,000	93,69	93,69	CS ÚRS 2016 01
32	K	723239103	Armatury se dvěma závitovými montáž armatur se dvěma závitovými ostatních typů G 1	kus	3,000	100,08	300,24	CS ÚRS 2016 01
33	K	723219103	Armatury přírubové montáž armatur přírubových ostatních typů DN 65	kus	1,000	1 059,34	1 059,34	CS ÚRS 2016 01
34	K	72323012.1	Montáž manometr s kulovým kohoutem 0 - 6kPa	kus	3,000	163,51	490,53	vlastní
35	K	R61.11	Montáž elektromagnetického ventilu v závitovém provedení	kus	1,000	1 114,23	1 114,23	
36	K	R0231	Revize plynu	kus	1,000	1 983,64	1 983,64	vlastní

5

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava CS URS 2016
37	K	998723101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní plynovod v objektech v do 6 m	t	0,236	500,25	118,06	01
D	783		Dokončovací práce - nátěry				3 177,56	
38	K	783664561	Základní jednonásobný olejový nátěr potrubí do DN 100 mm	m	38,000	30,72	1 167,36	01 CS URS 2016
39	K	783667631	Krycí dvojnásobný olejový nátěr potrubí do DN 100 mm (žlutý)	m	38,000	52,90	2 010,20	01 CS URS 2016
D	Poznámka	700					0,00	
40	K	R00	Ve sloupci cenová soustava, je u položek s názvem vlastní, vycházeno z ceníkových cen výrobců dané položky. Položku není možné ocenit pomocí ÚRS, protože ji neobsahuje.		0,000		0,00	

SK

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

Vlastivědné muzeum v Olomouci- rekonstrukce zdroje tepla

Objekt:

3 - Vytápění

KSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum:

Olomouc

28. 6. 2016

Zadavatel:

IČ:

Olomoucký kraj, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

DIČ:

Uchazeč:

IČ:

Provádění staveb Olomouc, a.s.

DIČ:

Projektant:

IČ:

ing. Miroslav Machálec

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

830 044,14

DPH základní

Základ daně
830 044,14

snížená

0,00

Sazba daně
21,00%

Výše daně
174 309,27

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

1 004 353,41

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vlastivědné muzeum v Olomouci- rekonstrukce zdroje tepla

Objekt:

3 - Vytápění

Místo:

Olomouc

Datum: 28. 6. 2016

Zadavatel:

Olomoucký kraj, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

Projektant ing. Miroslav Machalák

Uchazeč:

Provádění staveb Olomouc, a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

PSV - Práce a dodávky PSV

830 044,14

730-713 - Izolace tepelné

15 153,13

732 - Ústřední vytápění - strojovny

765 836,15

733 - Ústřední vytápění - potrubí

20 288,96

734 - Ústřední vytápění - armatury

26 148,06

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

2 388,08

783 - Dokončovací práce - nátěry

229,76

Poznámka - 700

0,00

5

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Vlastivědné muzeum v Olomouci- rekonstrukce zdroje tepla

Objekt:

3 - Vytápění

Místo:

Olomouc

Datum: 28. 6. 2016

Zadavatel:

Olomoucký kraj, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

Uchazeč:

Provádění staveb Olomouc, a.s.

Projektant ing.Miroslav Machalec

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

830 044,14

D PSV Práce a dodávky PSV

830 044,14

D	D	730-713	Isolace tepelné	m	62,000	81,89	5 077,18	CS ÚRS 2016 01
1	K	713420843	Odstranění izolace tepelné potrubí rohožemi s úpravou pletivem spojenými drátem tl přes 50 mm	t	0,128	465,78	59,62	CS ÚRS 2016 01
2	K	7131T2061	Přemístění tepelné izolace demontované vodotěsně do 100 m v objektech výšky do 6 m	m	6,000	95,97	575,82	CS ÚRS 2016 01
3	M	631545750_1	Pouzdřo potrubní izolační z kamenné vlny s povrchovou úpravou ALS 60/40 mm	m	6,000	143,54	861,24	CS ÚRS 2016 01
4	M	631545810_1	Pouzdřo potrubní izolační z kamenné vlny s povrchovou úpravou ALS 114/40 mm	m	12,000	222,34	2 668,08	CS ÚRS 2016 01
5	M	631545870_1	Pouzdřo potrubní izolační z kamenné vlny s povrchovou úpravou ALS 219/40 mm	m	8,000	197,09	1 576,72	CS ÚRS 2016 01
6	M	6315460811_1	Pouzdřo potrubní izolační z kamenné vlny s povrchovou úpravou ALS 108/60 mm	m	6,000	181,83	1 090,98	CS ÚRS 2016 01
7	M	631546080_1	Pouzdřo potrubní izolační z kamenné vlny s povrchovou úpravou ALS 89/60 mm	m	6,000	68,99	413,94	CS ÚRS 2013 02
8	K	713463211	Montáž izolace tepelné potrubní potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 50 mm	m	32,000	75,30	2 409,60	CS ÚRS 2013 02
9	K	713463212	Montáž izolace tepelné potrubní potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 100 mm	kus	1,000	366,44	366,44	vlastní CS ÚRS 2016 01
10	K	7131T2205	Montážní a spojovací materiál	t	0,172	311,11	53,51	CS ÚRS 2016 01
11	K	7131T2206	Přesun hmot tonážní pro tepelné izolace v objektech v do 6 m					

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		732	Ústřední vytápění - strojovny				765 836,15	CS ÚRS 2016
12	K	731200829	Demontáž stationárního plynového kotle výkon do 125 kW	kus	4,000	4 995,35	19 981,40	01
13	K	R017	Demontáž odkouření vč. tepelné izolace	m	20,000	437,85	8 757,00	vlastní
14	K	R018	Zaslepení komínu	kus	3,000	971,19	2 913,57	vlastní
15	K	732890801	Přesun demontovaných strojoven vodorovně 100 m v objektech výšky do 6 m	t	2,169	1 580,60	3 428,32	01
16	K	R010.3	Plynový kondenzační kotel o výkonu Q=3x100 (300)kW, topný	kus	1,000	511 000,00	511 000,00	vlastní
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce:., - rozšíření EAT1, - součástí dobudávký kotlá je i kaskádová regulace					
17	K	R010.4	Hydraulická kaskáda - řadová sestava 3x80/100kW	kus	1,000	28 623,00	28 623,00	vlastní
18	K	R043	Hydraulická výhybka (DN65 na DN80)	kus	1,000	21 100,00	21 100,00	vlastní
19	K	R010.1	Odkouření	kus	1,000	58 271,28	58 271,28	vlastní
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce:, Kaskáda a kouřovodi., 3x - LIL kotelová redukce DN110/160naDN100/150, 3x - LIL T-kus pro přívod vzduchu; DN110 / 160, 1x - CAS Kaskádový paket OFFSET pro 2 kotle bez ZK; DN200/110, 1x - CAS Kaskádový paket OFFSET pro další kotel bez ZK; DN200/110, 1x - STARR Trubka s hrdlem 1m; DN200, 1x - STARR Revizní koleno 87°; DN200, 1x - STARR Trubka s hrdlem 0,5m; DN200, Komín, 1x - STARR Patěční koleno starr 87° s kotvením; DN200, 13x - STARR Trubka s hrdlem 2m; DN200, 1x - STARR Kominová plast. hlavice (komplet), černá; DN200, 17x - ZUB Distanční objímka universální 1 bat-6 ks					
20	K	R010.2	Přívod spalovacího vzduchu	kus	1,000	31 833,21	31 833,21	vlastní
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce:, 3x - STARR Hrdlo-hrdlo (pro sání); DN110, 3x - STARR Koleno 87°; DN110, 3x - STARR Trubka s hrdlem 0,5m; DN110, 1x - STARR Revizní T-kus s měřícím otvorem (redukovaný);DN110/200, 2x - CAS Trubkový díl s 87° odbočkou - 1m; DN200/110, 3x - STARR Trubka s hrdlem 2m; DN200, 3x - STARR Koleno 87°; DN200, 2x - STARR Trubka s hrdlem 0,5m; DN200, 1x - STARR Ukončovací trubka bez hrdla (černá) 0,5m; DN200, 1x - Větrací mřížka hliník 300x300mm					
21	K	731244494.1	Montáž plynového kondenzačního kotle 3x100(300)kW vč. příslušenství	kus	3,000	3 172,47	9 517,41	01
22	K	R010.41	Montáž hydraulické kaskády - řadová sestava 3x80/100kW	kus	1,000	3 292,80	3 292,80	vlastní
23	K	R043.1	Montáž hydraulické výhybky	kus	1,000	2 020,11	2 020,11	vlastní
24	K	R010.11	Montáž odkouření a sání	kus	1,000	22 143,90	22 143,90	vlastní
25	K	733391011	Vypuštění otopného systému před demontáží	hod	8,000	326,31	2 610,48	vlastní

59

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
26	K	733391013	Topná zkouška 72h	hod	72,000	271,03	19 514,16	vlastní
27	K	733391014.1	Napůlštění otopného systému upravenou vodou	hod	13,000	297,21	3 863,73	vlastní
28	K	733391014.2	Odvzdušnění otopného systému	hod	3,000	299,92	899,76	vlastní
29	K	R082	Provozní řád kotelny	kus	1,000	4 379,97	4 379,97	vlastní
30	M	R083	Neutralizační zařízení Neutra N-70 do výkonu Q-500kW	kus	1,000	6 884,55	6 884,55	CS URS 2016
31	K	998732101	Přesun hmot tonážní pro stroje v objektech v do 6 m	t	2,857	1 680,61	4 801,50	01
D	733		Ústřední vytápění - potrubí				20 288,96	
32	K	733120815	Demontáž potrubí ocelového hladkého do D 38	m	16,000	42,40	678,40	CS URS 2016
33	K	733120819	Demontáž potrubí ocelového hladkého do D 60,3	m	24,000	62,81	1 507,44	01 CS URS 2016
34	K	733120832	Demontáž potrubí ocelového hladkého do D 133	m	22,000	103,33	2 273,26	01 CS URS 2016
35	K	733890801	Přemístění potrubí demontovaného vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,459	1 350,29	619,78	01 CS URS 2016
36	K	733121168	Potrubí ocelové hladké bezešvé nízkotlaké nebo středotlaké D 108x4,0	m	8,000	1 719,62	13 756,96	02 CS URS 2013
37	K	733190232	Zkouška těsnosti potrubí ocelové hladké přes D 89x5,0 do D 133x5,0	m	8,000	27,82	222,56	07 CS URS 2013
38	K	733890010	Napojení na stávající rozvod DN100	kus	2,000	560,83	1 121,66	vlastní
39	K	998733101	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	0,084	1 296,41	108,90	01 CS URS 2016
D	734		Ústřední vytápění - armatury				26 148,06	
40	K	734100811.1	Demontáž oběhového čerpadla přírubového DN 40	kus	4,000	211,60	846,40	vlastní
41	K	734200822	Demontáž armatury závitové se dvěma závitů do G 1	kus	8,000	128,47	1 027,76	01 CS URS 2016
42	K	734200824	Demontáž armatury závitové se dvěma závitů do G 2	kus	28,000	215,18	6 025,04	01 CS URS 2016
43	K	734890801	Přemístění demontovaných armatur vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,163	913,46	148,89	01 CS URS 2016
44	K	734291251	Filtr závitový přímý G 4 PN 16 do 130 °C s vnitřními závitů	kus	1,000	5 347,71	5 347,71	01 CS URS 2016
45	K	734193117.1	Klapka mezipřírubová uzavírací DN 100 PN 16 do 120 °C disk tvárná litina vč. protipřírub	kus	2,000	1 081,65	2 163,30	01 CS URS 2016
46	K	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 110 °C závitový	kus	4,000	236,82	947,28	01 CS URS 2016
47	K	734494213	Návarok s trubkovým závitem G 1/2	kus	8,000	182,88	1 463,04	01 CS URS 2016
48	K	734209103	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 1/2	kus	4,000	25,38	101,52	01 CS URS 2016
49	K	734209121	Montáž armatury závitové s dvěma závitů G 4	kus	1,000	338,99	338,99	01 CS URS 2016

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
50	K	734109117	Montáž armatury přírubové se dvěma přírubami PN 6 DN 100	kus	2,000	3 236,57	6 473,14	CS URS 2016 01
51	K	734499211	Montáž návarku M 20x1,5	kus	8,000	136,61	1 092,88	CS URS 2016 01
52	K	998734101	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 6 m	t	0,181	950,89	172,11	CS URS 2016 01
D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				2 388,08	
53	M	735990001	Demontáž radiátoru, zpětná montáž, vypuštění, napuštění, odvzdušnění	h	8,000	298,51	2 388,08	
	VV		radiátor- přístupová chodba do 1,pp*1		8,000			
D	783		Dokončovací práce - nátěry				229,76	
54	K	783113100.1	Nátěry potrubí 2xzákladní do DN100	m	8,000	28,72	229,76	CS URS 2016 01
D		Poznámka	700				0,00	
55	K	R00	Ve sloupci cenová soustava, je u položek s názvem vlastní, vycházeno z ceníkových cen výrobců dané položky. Položku není možné ocenit pomocí ÚRS, protože ji neobsahuje.		0,000		0,00	

61

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba: Vlastivědné muzeum v Olomouci- rekonstrukce zdroje tepla
Objekt:

4 - Elektroinstalace + MaR

KSO: Olomouc
Místo: Olomouc
Zadavatel: Olomoucký kraj, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc
Uchazeč: Provádění staveb Olomouc, a.s.
Projektant: ing.Miroslav Machalec
Poznámka:

CC-CZ: 28. 6. 2016
Datum: 28. 6. 2016
IČ: 25385551
DIČ: CZ25385551
IČ: 25385551
DIČ: CZ25385551
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

100 212,00

DPH:základní
snižena

Základ daně
100 212,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
21 044,52
0,00

Cena s DPH

v CZK

121 256,52

b2

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vlastivědné muzeum v Olomouci- rekonstrukce zdroje tepla

Objekt:

4 - Elektroinstalace + MaR

Místo:

Olomouc

Datum: 28. 6. 2016

Zadavatel:

Olomoucký kraj, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

Projektant ing. Miroslav Machalá

Uchazeč:

Provádění staveb Olomouc, a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

100 212,00

M - Práce a dodávky M

87 664,50

21-M - Elektromontáže

34 493,96

36.1-M - DDC regulátory a moduly

7 442,40

36.2-M - Zpracování SW

38 193,36

36.3-M - Čidla a akční členy

14 977,18

OST - Ostatní

12 547,50

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

12 547,50

63

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Vlastivědné muzeum v Olomouci - rekonstrukce zdroje tepla

Objekt:

4 - Elektroinstalace + MaR

Místo:

Olomouc

Datum: 28. 6. 2016

Zadavatel:

Olomoucký kraj, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

Uchazeč:

Projektant ing. Miroslav Machálec

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

100 212,00

D M Práce a dodávky M

87 664,50

D 21-M Elektromontáže

34 493,96

1	K	210010014	Montáž trubek plastových ohebných D 11 a 13,5 mm uložených volně	m	12,000	31,31	375,72	
2	M	345710610	Ohebná elektroinstalační trubka Dn=18,7, Di=13,5 125N/5cm	m	12,000	7,43	89,16	
3	K	210010015	Montáž trubek plastových ohebných D 16 mm uložených volně	m	8,000	37,79	302,32	
4	M	345710620	Ohebná elektroinstalační trubka Dn=21,2, Di=16 125N/5cm	m	8,000	8,24	65,92	
5	K	210010016	Montáž trubek plastových ohebných D 23 mm uložených volně	m	6,000	40,06	240,36	
6	M	345710630	Ohebná elektroinstalační trubka Dn=28,5, Di=22,9 125N/5cm	m	6,000	13,26	79,56	
7	K	210010021	Montáž trubek plastových tuhých D 16 mm uložených pevně	m	14,000	40,46	566,44	
8	M	345711060	Tuhá elektroinstalační trubka z PVC Dn=16, Di=12,5, 1250N/5cm	m	14,000	15,10	211,40	
9	K	210010022	Montáž trubek plastových tuhých D 23 mm uložených pevně	m	6,000	53,58	321,48	
10	M	345711070	Tuhá elektroinstalační trubka z PVC Dn=20, Di=15,8, 1250N/5cm	m	6,000	17,45	104,70	
11	K	210010108	Montáž lišt vkladacích s víčkem šířky do 40 mm	m	22,000	56,54	1 243,88	
12	M	159	Lišta vkladací plastová 40x40	m	6,000	39,41	236,46	
13	M	161	Lišta vkladací plastová 30x25	m	4,000	27,39	109,56	
14	M	162	Lišta vkladací plastová 25x15	m	12,000	21,64	259,68	
15	K	210010371	Montáž rozvodek nástěnných tištových plastových jednoduchých	kus	6,000	42,67	256,02	

64

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
16	M	345715630R	Krabice listová odbočná s víčkem a svorkovnicí 82x82x28	kus	6,000	27,69	166,14	
17	K	210010453	Montáž rozvodek pancéřových plastových čtyřhranných	kus	2,000	44,52	89,04	
18	M	345714280	krabice pancéřová z PH 8111 117x117x58 mm se svorkovnicí v uzavřeném provedení s průchodkami IP54	kus	2,000	58,14	116,28	
19	K	210010522	Otevření nebo uzavření krabice víčkem na 2 šrouby	kus	6,000	12,19	73,14	
20	K	210010523	Otevření nebo uzavření krabice víčkem na 4 šrouby	kus	2,000	17,84	35,68	
21	K	210020310R	Montáž žlabů drátěných šířky do 300 mm	m	3,000	108,53	325,59	
22	M	345734940R-1	žlab kabelový drátěný 60x60	kus	3,000	119,42	358,26	
23	K	210100001	Ukončení vodičů v rozváděči nebo na přístroji včetně zapojení průřezu žily do 2,5 mm ²	kus	41,000	24,67	1 011,47	
24	K	210190004_R	Úprava stávajícího rozvaděče DT1	soubor	1,000	6 247,35	6 247,35	
	P		Poznámka k položce: specifikace dle výkresu č.02, a č.06					
25	K	210220321	Montáž svorek hromosvodných na potrubí typ Bernard se zhotovením nášku	kus	8,000	46,04	368,32	
	P		Poznámka k položce: Pospojování					
26	M	354411030	svorka lanová (Bleichert) pro ocelové lano D9-12 mm	kus	8,000	39,57	316,56	
27	K	210220451	Montáž vedení hromosvodné - ochranného pospojování volně nebo pod omítku	m	22,000	19,77	434,94	
28	M	341408260	vodič silový s Cu jádrem CY H07 V-U 6 mm ²	m	14,000	20,16	282,24	
29	M	341408250	vodič silový s Cu jádrem CY H07 V-U 4 mm ²	m	8,000	13,43	107,44	
30	K	210810041	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 2x1,5 mm ² uložených pevně	m	19,000	22,09	419,71	
31	M	341110050	kabel silový s Cu jádrem CYKY 2x1,5 mm ²	m	19,000	10,23	194,37	
32	K	210810045	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 3x1,5 mm ² uložených pevně	m	120,000	25,33	3 039,60	
	P		Poznámka k položce: viz. výkres č.03 kabelová listina					
33	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3-Jx1,5 mm ²	m	120,000	13,92	1 670,40	
34	K	210810058	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 7x1,5 mm ² uložených pevně	m	8,000	27,09	216,72	
35	M	341111100	kabel silový s Cu jádrem CYKY 7x1,5 mm ²	m	8,000	34,24	273,92	
36	K	210860221	Montáž měděných kabelů speciálních JVTY s Al folií 2x1 mm uložených pevně	m	112,000	25,54	2 860,48	

65

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		Poznámka k položce: viz. výkres č.03 kabelová listina					
37	M	341215500	kabel sáňovací JTTY Al laminovanou fólií 2x1 mm	m	112,000	10,03	1 123,36	
38	K	210280001	Zkoušky a prohlídky el rozvodů a zařízení celková prohlídka pro objem mTž prací do 100 000 Kč	kus	1,000	2 857,89	2 857,89	
	D	36.1-M	DDC regulátory a moduly				7 442,40	
39	K	360851211	Montáž přístroje do rozvaděče, hmotnost do 2 kg	kus	2,000	478,23	956,46	
	P		Poznámka k položce: Demontáž modulu stávajícího modulu PCD2 A400 s pozice č.4 ve stávajícím DDC regulátoru SAIA PCD2.M480 , Montáž nového modulu PCD2.W400 na pozici č.4 ve stávajícím DDC regulátoru SAIA PCD2.M480					
40	M	00221	I/O modul PCD2.W400 - 4. výstupy 0-10V DC, 8. bitu	kus	1,000	6 485,94	6 485,94	
	P		Poznámka k položce: Rychlý výstupní modul se 4 výstupními kanály s ochranou proti zkratu a rozlišením 8 bitů (0-255). Je určený pro napěťové signály 0..10 V. Doba převodu D/A < 5 μs. Zatežovací odpor pro 0...10 V ? 3 kOhm. Přesnost (vztažená k výstupní hodnotě) pro 0...10 V 1 % ± 50 mV. Zbytkové vinění pro 0...10 V < 15 mV. Teplotní chyba (0...+55 °C) typicky 0,2 %., ,					
	D	36.2-M	Zpracování SW				38 193,36	
41	K	0021	uživatelské programové vybavení	I/O bod	24,000	641,54	15 396,96	
	P		Poznámka k položce: zpracování regulačních algoritmů, nastavení parametru, regulačních konstant regulátoru , naprogramování časových programů , Stávajícího SW regulátoru DDC regulátoru SAIA PCD2.M480, odpojení 4.DO čerpadla kotlů, připojení 2.DO čerpadel s modulu č.4 na modul č.3, odpojení 8.DO ovládací kotlů, odpojení 4.Dl signalizace poruchy kotlu +čerpadel kotlů, připojení 1.AO ovládací nových kotlů nastavení ŽH, připojení 1.DO-povolení chodu nových kotlů , připojení 1.Dl-řídění poruchy nových kotlů, připojení 1.Dl-výpadek láze + max teplota TV, připojení 1.Dl-vybavení poruchy, připojení 1.Dl- min. tlak SV pro dopouštění + min. tlak TV					
42	K	0022	oživení ovládacího systému MaR	I/O bod	24,000	510,97	12 263,28	
	P		Poznámka k položce: zaregulování systému MaR, kontrola adresace polních přístrojů, kontrola funkce požáru , nastavení komunikace s řídicí jednotkou					
43	K	0023	účast na komplexním vyzkoušení	I/O bod	24,000	438,88	10 533,12	
	D	36.3-M	Čidla a akční členy				14 977,18	
44	K	0031	Montáž periferií a ukončení kabelu na straně periferií	kus	3,000	112,60	337,80	

66

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
45	M	003891	Havarijní termostát jímkový nastavení 40 až 120 °C, IP 43	kus	1,000	2 091,60	2 091,60		
	P		Poznámka k položce: Havarijní termostát jímkový, nastavení 40 až 120 °C, IP 43, s manuálním resetem, výstup beznapěťový přepínací kontakt, zatížení 250V AC, 10 (2) A, umístění viz. výkres 02 specifikace materiálu,						
46	M	00390	Regulátor tlaku vlnovcový, rozsah 40 až 400kPa	kus	2,000	1 661,45	3 322,90		
	P		Poznámka k položce: Regulátor tlaku vlnovcový, rozsah 40 až 400kPa, výstup beznapěťový přepínací kontakt, teplota prostředí -40 až +60 °C, zatížení 250V AC, 10 (2) A, IP 65, umístění viz. výkres 02 specifikace materiálu,						
47	M	0092_R	GSM Hlásič pro dálkové ovládání a signalizaci mobilním telefonem GSM	kus	1,000	7 916,20	7 916,20		
	P		Poznámka k položce: GSM Hlásič pro dálkové ovládání a signalizaci mobilním telefonem GSM, 4. binární vstupy, 2. relové výstup, odesílání SSN zprávy, vestavěná záložní baterie, sada s příslušenstvím. Včetně síťového adaptéru, SIM karta a provoz dodávka investora, umístění viz. výkres 02 specifikace materiálu						
48	K	0032	Montáž periferií a ukončení kabelu na straně periferií dodáváných jinými profesemi	kus	4,000	327,17	1 308,68		
	P		Poznámka k položce: Montáž 1.ks kaskádové regulace, Montáž 1.ks rozšiřujících modulů regulace kotlu, připojení 1.ks čidla teploty, připojení 1.ks havarijního uzávěru plynu, umístění viz. výkres 02 specifikace materiálu						
D	OST						12 547,50		
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				12 547,50		
49	K	HZS 010	Revize zařízení elektro	hodin	16,000	332,19	5 315,04		
50	K	HZS 020	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	2 050,70	2 050,70		
51	K	HZS 040	Demontáže stávajícího MaR v kotelně	hodin	16,000	323,86	5 181,76		
	P		Poznámka k položce: Demontáž 4.ks čerpadel kotlu, odpojení 4.ks čerpadel kotlů, demontáž 72.m kabelu ČYKY 3x1,5 - čerpadla kotlů, demontáž 142m kabelu ČYKY 5x1,5 - ovládání kotlů,						

67

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

Vlastivědné muzeum v Olomouci- rekonstrukce zdroje tepla

Objekt:

5 - VRN a ostatní náklady

KSO:

Místo: Olomouc

Zadavatel:

Olomoucký kraj, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

Uchazeč:

Provádění staveb Olomouc, a.s.

Projektant:

ing.Miroslav Machálec

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 28. 6. 2016

IČ:
DIČ:

IČ: 25385551
DIČ: CZ25385551

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

10 900,00

DPH základní
snižena

Základ daně
10 900,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
2 289,00
0,00

Cena s DPH

v CZK

13 189,00

68

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vlastivědné muzeum v Olomouci- rekonstrukce zdroje tepla

Objekt:

5 - VRN a ostatní náklady

Místo:

Olomouc

Datum: 28. 6. 2016

Zadavatel:

Olomoucký kraj, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

Projektant ing. Miroslav Machalč

Uchazeč:

Provádění staveb Olomouc, a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

10 900,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady a ostatní náklady

10 900,00

VRN3 - Zařízení staveniště

1 900,00

VRN4 - Inženýrská činnost

6 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

3 000,00

69

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Vlastivědné muzeum v Olomouci- rekonstrukce zdroje tepla

Objekt:

5 - VRN a ostatní náklady

Místo:

Olomouc

Datum: 28. 6. 2016

Zadavatel:

Olomoucký kraj, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

Projektant ing.Miroslav Machálec

Uchazeč:

Provádění staveb Olomouc, a.s.

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady a ostatní náklady				10 900,00	
	D	VRN3	Zařízení staveniště			1 900,00	1 900,00	CS URS 2016
1	K	030001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště	soubor	1,000	1 900,00	1 900,00	CS URS 2016 01
	D	VRN4	Inženýrská činnost				6 000,00	CS URS 2016
2	K	040001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů inženýrská činnost	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	CS URS 2016 01
3	K	045002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů inženýrská činnost kompletační a koordinační činnost	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	CS URS 2016 01
	D	VRN7	Provozní vlivy				3 000,00	CS URS 2016
4	K	070001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů provozní vlivy	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	CS URS 2016 01

20