

SMLOUVA O DÍLO

CES - 264/2022

N006/22/V00013943

na dodávku stavebních prací:

„ŠS a L Třemošná – oprava laboratoře r. 2022“

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

ČESKÁ REPUBLIKA – Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje

sídlo: Kaplířova 9, 320 68 Plzeň

IČ: 70883378

DIČ: není plátcem DPH

tel.:

fax:

Bankovní spojení:

č. ú.:

zastoupená:

Datová schránka:

brig. gen. Ing. Františkem Pavlasem, ředitelem HZS Plzeňského kraje
p36ab6k

(dále jen „objednatel“)

1.2 Zhotovitel:

Stavební montáže spol. s r.o.

sídlo:

Koterovská 574/177, Koterov, 326 00 Plzeň

adresa pro doručování:

Koterovská 574/177, Koterov, 326 00 Plzeň

IČ:

45356815

DIČ:

CZ45356815

tel.:

e-mail:

Bankovní spojení:

č. ú.:

Statutární zástupce:

Kamil Mašek - jednatel

Zástupce pověřený realizací díla:

Datová schránka:

a6icg82

Zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 1857

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění veřejné zakázky je **celková oprava laboratoře v areálu ŠSaL Třemošná, Ku Staré cihelně 1111, Třemošná.**
Stavební oprava stěn, stropů a podlah v tomto prostoru, spojená s výměnou všech vnitřních instalací.
2. Stavba bude prováděna podle oceněného výkazu výměr a soupisu prací, který bude nedílnou přílohou této SoD.
3. Stavební a montážní práce budou prováděny v souladu s platnými normami ČSN, EN a dalšími souvisejícími předpisy pro stavební činnost a činnost laboratoří. Práce budou prováděny za provozu budovy laboratoří s omezeními specifikovanými při předání staveniště.
4. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla, v rozsahu a kvalitě touto smlouvou a jejími přílohami požadovaném a objednatel k zaplacení sjednané ceny za jeho řádné provedení.

III.

Doba a místo plnění díla

1. Místem plnění díla je **areál Školícího střediska a laboratoře HZS Pk, Ku Staré cihelně 1111, Třemošná.**
2. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na díle po podpisu smlouvy a dokončit a předat dílo objednateli **nejpozději do 12. prosince 2022.**
3. Dílo bude předáno na základě předávacího protokolu, jenž bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

IV.

Cena díla

1. Smluvní strany sjednávají cenu díla podle této smlouvy ve výši:

Cena díla bez DPH	1.499.777,59 Kč
DPH ve výši 21 %	314.953,29 Kč
Celkem s DPH	1.814.730,88 Kč

(slovy: jedenmilionosmsetčtrnáctisícdmsettřicetkorunčeských 88/100)

2. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla.

V.

Platební podmínky

1. Úhrada za provedené práce v průběhu realizace díla bude prováděna na základě dílčích faktur, vystavených dle skutečného věcného plnění zpětně za uplynulý měsíc, a to nejdříve k poslednímu dni tohoto měsíce a vždy po písemném odsouhlasení provedených prací objednatelem (soupis provedených prací).
2. Zhotovitel vystavuje a objednateli předkládá k odsouhlasení soupis provedených prací.

Kontrolu soupisu provede objednatel do 5 pracovních dnů od obdržení. Faktura se soupisem provedených prací bude před odesláním k proplacení odsouhlasena technickým dozorem.

3. Splatnost faktury je **30 kalendářních dní** ode dne doručení objednateli. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Přílohou závěrečné faktury bude kopie zápisu o předání a převzetí stavby
4. Neobsahuje-li faktura povinnou náležitost v souladu se zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a § 435 občanského zákoníku, nebo dohodnutou náležitost, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli. Dnem odeslání vadné faktury přestává běžet lhůta splatnosti a běží znovu od počátku dnem doručení nové faktury.
5. Smluvní strany se dohodly, že platba bude objednatelem provedena v Kč, výhradně na účet zhotovitele zřízený na území ČR a uvedený v čl. I. této smlouvy, který musí být registrovaný v databázi „Registru plátců DPH“.
6. V případě, že faktura bude uhrazena opožděně prokazatelně z důvodů na straně banky, není objednatel po tuto dobu v prodlení s placením faktury.
7. Objednatel prohlašuje, že neposkytne zhotoviteli zálohu a nepřipouští platbu v hotovosti.

VI. Vady díla

1. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které brání řádnému užívání díla. Tato skutečnost bude písemně sdělena zhotoviteli.
2. Zhotovitel poskytne objednateli záruku na provedené práce **60 měsíců** ode dne protokolárního předání a převzetí díla.
3. Výskyt záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci a zároveň s ním dohodne termín a způsob odstranění vad.

VII. Smluvní sankce

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu předání díla smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý, i započatý kalendářní den prodlení.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli při prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši 0,1 % z celkové oprávněně fakturované částky za každý, i započatý kalendářní den prodlení.
3. Za prodlení s odstraněním vad reklamovaných v záruční době v dohodnutých termínech je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každou vadu smluvní pokutu ve výši minimálně 500,- Kč za každý, i započatý kalendářní den prodlení.
4. Za prodlení s odstraněním vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí stavby je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každou vadu a nedodělek smluvní pokutu ve výši minimálně 500,- Kč za každý, i započatý kalendářní den prodlení.

5. Smluvní sankce hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně v této souvislosti škoda, která je vymahatelná v plné výši samostatně vedle smluvní sankce.

VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v souladu s ustanovením § 2001 a násl. občanského zákoníku.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže vůči zhotoviteli je zahájeno insolvenční řízení nebo je zhotovitel v úpadku (zákon č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů).

IX. Kontaktní osoby

1. Za objednatele je ve věcech technických oprávněn jednat:

[REDAKCE]

2. Za zhotovitele je ve věcech technických oprávněn jednat:

[REDAKCE]

X. Ostatní ujednání

1. Závazkový vztah založený touto smlouvou se ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou řídí občanským zákoníkem, v platném znění.
2. Vlastnické právo ke zhotovené věci náleží po celou dobu realizace díla objednateli.
3. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla tak, aby nedošlo ke vzniku škody na zdraví a majetku jiných osob, k nadměrnému obtěžování okolí místa provádění díla, ke znečišťování komunikací, apod. Poruší-li zhotovitel tuto povinnost, odpovídá za vzniklou škodu.
4. Zhotovitel odpovídá při provádění díla za dodržování předpisů o BOZP a požární ochraně.
5. Zhotovitel se zavazuje předložit na vyžádání objednatele doklady prokazující druh materiálu použitého k provedení díla.
6. Zhotovitel je povinen po dokončení díla vyklidit staveniště do doby předání díla. V této době zhotovitel na své náklady odborným způsobem odstraní odpady pocházející z jeho činnosti a provede úklid staveniště.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Smlouvu lze měnit pouze oboustranně podepsaným a číslovaným dodatkem.
8. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU)

2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

9. Přílohami této smlouvy jsou:

Příloha č. 1 - nabídkový rozpočet zhotovitele

10. Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

V Plzni dne **28 -06- 2022**



za zhotovitele
Kamil Mašek - jednatel
Stavební montáže spol. s r.o.

V Plzni dne **11 -07- 2022**



za objednatele
brig. gen. Ing. František Pavlas
ředitel HZS Plzeňského kraje

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba : ŠSaL Třemošná – oprava laboratoře
 Objekt : Laboratoř 2
 Rozpočet :
 JKSO :

Objednavatel : ČR – Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje
 Zhotovitel : Stavební montáže spol. s r.o.

Datum : 15.06.2022

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková v Kč	Cena celkem Kč
1	2	3	4	5	6	7	10
	0 00 1		Stavební část				411 090,62
	0 00 2		Elektro				256 570,48
	0 00 3		VZT				625 000,00
	0 00 4		ZTI				207 116,49
			Celkem				1 499 777,59
			Celkem				1 499 777,59
			DPH 21%		1 499 777,59	21,00%	314 953,29
			Celkové náklady	Kč			1 814 730,88



Propočet ceny objektu

Stavba : ŠSaL Třemošná – oprava laboratoře
 Objekt : Laboratoř 2
 Rozpočet : Stavební část
 JKSO :

Objednavatel : ČR – Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje
 Zhotovitel : Stavební montáže spol. s r.o.

Datum : 15.06.2022

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková v Kč	Cena celkem Kč
1	2	3	4	5	6	7	10

0 00 1 Stavební část

1			Zazdění dveří tl. 12,5cm	m2	2,000	923,29	1 846,58
2			Omítka tl. 10 mm stěny	m2	80,000	274,57	21 965,92
3			Omítka započatých každých 5mm nad 10mm	m2	80,000	81,03	6 482,08
4			Začištění omítek oken, dveří, podlah	m2	44,500	177,42	7 895,15
5			Štuk	m2	60,000	139,70	8 382,00
6			Penetrace	m2	80,000	45,72	3 657,60
7			Mazanina betonu rozdíl podlah 25mm	m2	35,850	353,06	12 657,20
8			Lešení	m2	4,000	721,36	2 885,44
9			Vyčištění budov	m2	36,000	139,70	5 029,20
10			Bourání příček a stolů	kpl	1,000	10 795,00	10 795,00
11			Vybourání zárubní	kus	1,000	254,00	254,00
12			Otlučení omítek	m2	75,000	91,44	6 858,00
13			Otlučení nebo osekání vrstev omítek	m2	75,000	328,93	24 669,75
14			Vnitřstaveništní přesun sutě	t	10,000	730,25	7 302,50
15			Odvoz sutí	t	10,000	381,00	3 810,00
16			Uložení sutí	t	10,000	539,75	5 397,50
17			Přesun hmot	t	9,820	775,97	7 620,03
18			Podhled ze sádrokartonu	m2	7,500	858,52	6 438,90
19			SDK změny odskokem	m2	7,500	265,81	1 993,58
20			Montáž SDK kazetového	m2	28,300	438,15	12 399,65
21			Podhled kazetový 60*60	m2	32,000	560,83	17 946,62
22			Obklad SDK (kaslík)	m	9,900	534,54	5 291,98
23			Přesun hmot	t	1,960	775,97	1 520,90
24			Revizní dvířka	kus	3,000	254,00	762,00
25			Demontáž lina	m2	26,000	73,27	1 904,92
26			Demontáž dlažby	m2	12,000	86,61	1 039,37

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková v Kč	Cena celkem Kč
1	2	3	4	5	6	7	10
27			Montáž PVC	m2	35,850	355,00	12 726,75
28			PVC elektrostatic X	m2	38,000	625,00	23 750,00
29			Penetrace	m2	35,850	45,72	1 639,06
30			Vyrovnaní samonivelační stěrkou 4mm	m2	35,850	317,50	11 382,38
31			Přesun hmot	t	1,960	775,97	1 520,90
32			Montáž obkladu	m2	26,000	550,00	14 300,00
33			Obkladačky	m2	27,500	610,00	16 775,00
34			Spárovací hmota vodoodpudivá	bal	2,000	650,00	1 300,00
35			Penetrace	m2	26,000	45,72	1 188,72
36			Plastové lišty	m	46,000	157,73	7 255,76
37			Silikon	m	42,500	71,12	3 022,60
38			Přesun hmot	t	1,960	775,97	1 520,90
39			Malba	m2	43,000	80,01	3 440,43
40			Penerace	m2	43,000	31,75	1 365,25
41			Zařízení staveniště	Kč	1,000	9 525,00	9 525,00
42			Provozní vlivy	Kč	1,000	6 350,00	6 350,00
43			Ztlížené podmínky (přesun přes střechu garáže)	kpl	1,000	19 050,00	19 050,00
44			Parapety 150 cm	m	1,000	1 270,00	1 270,00
45			Parapet 75 cm	m	1,000	825,50	825,50
46			Vchodové dveře včetně montáže a dopravy	kus	1,000	78 520,00	78 520,00
47			Zednické přípomocce	hod	25,000	302,26	7 556,50
0 00 1		Stavební část					411 090,62
		Celkem		Kč			411 090,62

Propočet ceny objektu

Stavba : ŠSaL Třemošná – oprava laboratoře
 Objekt : Laboratoř 2
 Rozpočet : Elektro
 JKSO :

Objednavatel : ČR – Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje
 Zhotovitel : Stavební montáže spol. s r.o.

Datum : 15.06.2022

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková v Kč	Cena celkem Kč
1	2	3	4	5	6	7	10

0 00 2 Elektro

			Připomoce				
1			Demontáže	hod	12,000	508,00	6 096,00
2			Likvidace odpadu	kus	1,000	2 540,00	2 540,00
3			Drážkování	m	40,000	139,70	5 588,00
4			Vykroužení krabiček	kus	10,000	76,20	762,00
5			Průrazy	kus	4,000	254,00	1 016,00
6			Součinnost při oživování VZT	kus	1,000	3 810,00	3 810,00
			Kabeláž				
7			Cat. 6 UTP	m	400,000	40,64	16 256,00
8			CYKY 3 x 1,5	m	200,000	50,80	10 160,00
9			CYKY 3x 2,5	m	300,000	73,66	22 098,00
10			CYKY 5 x 1,5	m	100,000	73,66	7 366,00
11			CYKY 5 x 2,5	m	100,000	100,33	10 033,00
12			CYKY 5 x16	m	20,000	444,50	8 890,00
13			ŽZ 6	m	100,000	52,07	5 207,00
14			ŽZ 16	m	30,000	88,90	2 667,00
			Trasování				
15			Trubka pr.25	m	50,000	44,45	2 222,50
16			Drátěný žlab 50	m	20,000	444,50	8 890,00
17			Přichytky kabelové	kus	50,000	31,75	1 587,50
18			Parapetní žlab včetně nosných masek pro kompletaci	m	10,000	1 295,40	12 954,00
			Kompletace				
19			Vypínač 6 + 6	kus	3,000	444,50	1 333,50
20			Zásuvky dvojité	kus	30,000	368,30	11 049,00
21			Zásuvky dvojité s přepětovou ochranou	kus	5,000	1 295,40	6 477,00
22			Zásuvka 400V 16A	kus	4,000	698,50	2 794,00

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková v Kč	Cena celkem Kč
1	2	3	4	5	6	7	10
23			Světlo podhledové	kus	12,000	1 778,00	21 336,00
24			Světlo nouzové	kus	1,000	889,00	889,00
25			Datová zásuvka svojitá	kus	4,000	571,50	2 286,00
26			Keystone	kus	18,000	111,76	2 011,68
			Dozborjení rozvaděče				
27			Vypínač IS100/3	kus	1,000	2 095,50	2 095,50
28			Jistič B6/1	kus	1,000	355,60	355,60
29			Jistič B10/1	kus	2,000	330,20	660,40
30			Jistič B16/1	kus	5,000	304,80	1 524,00
31			Jistič B16/3	kus	2,000	850,90	1 701,80
32			Jistič B50/3	kus	1,000	2 540,00	2 540,00
33			Stykač 25A	kus	1,000	1 270,00	1 270,00
34			Proudový chránič 25/4/0,003	kus	3,000	2 095,50	6 286,50
35			Kombi chránič 10B/0,003	kus	2,000	2 349,50	4 699,00
36			Kombi chránič 16B/0,003	kus	7,000	2 095,50	14 668,50
37			Svorky	kus	50,000	76,20	3 810,00
			Ostatní				
38			Ostatní dočasný instalační materiál	kpl	1,000	12 700,00	12 700,00
39			Revize	kus	1,000	6 350,00	6 350,00
40			Zpracování projektu	kus	1,000	19 050,00	19 050,00
41			Zakreslení skutečného stavu	kus	1,000	2 540,00	2 540,00
	0 00 2		Elektro				256 570,48
			Celkem			Kč	256 570,48

Propočet ceny objektu

Stavba : ŠSaL Třemošná – oprava laboratoře
 Objekt : Laboratoř 2
 Rozpočet : VZT
 JKSO :

Objednavatel : ČR – Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje
 Zhotovitel : Stavební montáže spol. s r.o.
 Datum : 15.06.2022

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková v Kč	Cena celkem Kč
1	2	3	4	5	6	7	10

0 00 3		VZT					
1		VZT dle PD	kpl	1,000	425 000,00	425 000,00	
2		Demontáže a náhrada potrubí na střeše	kpl	1,000	80 000,00	80 000,00	
3		Úpravy systému MaR	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	
4		Ostatní náklady	kpl	1,000	100 000,00	100 000,00	
0 00 3		VZT					625 000,00
		<u>Celkem</u>		<u>Kč</u>			<u>625 000,00</u>

Propočet ceny objektu

Stavba : ŠSaL Třemošná – oprava laboratoře
 Objekt : Laboratoř 2
 Rozpočet : ZTI
 JKSO :

Objednavatel : ČR – Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje

Zhotovitel : Stavební montáže spol. s r.o.

Datum : 15.06.2022

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková v Kč	Cena celkem Kč
1	2	3	4	5	6	7	10

0 00 4 ZTI

1			Radiátor Radik Klasik 33 900/1100	kus	1,000	21 699,22	21 699,22
2			Gula	kus	1,000	1 079,50	1 079,50
3			Trubka HT d 75	m	20,000	444,50	8 890,00
4			Trubka PPr d 25	m	30,000	423,00	12 690,00
5			Dopojení spotřebičů	kus	4,000	1 206,50	4 826,00
6			Trubka Cu 22 x 1 včetně fitinek	m	6,000	1 002,16	6 012,94
7			Kulový kohout 1/2"	kus	1,000	276,86	276,86
8			Kulový kohout 1"	kus	1,000	670,56	670,56
9			Ventil KIT 1/2" - 15 x 1 Cu	kus	3,000	1 490,98	4 472,94
10			Trubka pozink 18 x 1,5	m	4,000	264,03	1 056,13
11			Trubka pozink 28 x 1,5	m	3,000	138,30	414,91
12			Koleno nerez 90° 28 i x i	kus	22,000	374,65	8 242,30
13			Koleno nerez 90° 28 i x a	kus	10,000	368,30	3 683,00
14			Koleno nerez 90° 18 i x a	kus	25,000	252,73	6 318,25
15			Koleno nerez 90° 18 i x i	kus	20,000	257,81	5 156,20
16			Boiler průtokový	kus	2,000	7 219,84	14 439,68
17			Úklid staveniště	kpl	1,000	1 905,00	1 905,00
18			Odvoz sutí, skládkovné	kpl	1,000	1 905,00	1 905,00
19			Půjčovné	kpl	1,000	4 445,00	4 445,00
20			Montážní práce	hod	210,000	368,30	77 343,00
21			Doprava	Kč	1,000	4 064,00	4 064,00
22			Jádrové vrtání	kpl	1,000	17 526,00	17 526,00

0 00 4 ZTI

207 116,49

CelkemKč207 116,49