

DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

na zhotovení stavby na akci „Sociální služby Uherské Hradiště, p.o. – Chráněné bydlení Bystřice pod Hostýnem“

uzavřené dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)
uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami
takto:

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

Sídlo

Zástupce

Osoby oprávněné jednat

- a) ve věcech smluvních
- b) ve věcech technických

IČO

DIČ

Bankovní ústav

Číslo účtu

Telefon

E-mail

ID DS

Zlínský kraj

Zlín, třída Tomáše Bati 21, 760 01

Ing. Radim Holíš, hejtman

Ing. Radim Holíš, hejtman

xxxxx – vedoucí odboru investic

xxxxx – vedoucí oddělení přípravy a realizace investičních
akcí

70891320

CZ70891320

Česká spořitelna, a.s.

1827552/0800

xxxxx

xxxxx

scsbwku

Zhotovitel

Sídlo

Statutární orgán

Zapsán v obchodním rejstříku

Osoby oprávněné jednat

- a) ve věcech smluvních
- b) ve věcech technických

IČO

DIČ

Plátce DPH

Bankovní ústav

Číslo účtu¹

Telefon

E-mail

ID DS

HLAVA-STAVBY s.r.o.

Hlinsko pod Hostýnem 74, 768 41 Bystřice pod Hostýnem

Petr Hlava, jednatel

U Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 47775

Petr Hlava, jednatel

xxxxx

26950421

CZ26950421

Ano

Komerční banka, a.s.

35-4227440287/0100

xxxxx

xxxxx

pvead7k

¹ Bankovní účet se musí shodovat s úctem používaným pro ekonomickou činnost registrovaným u správce daně.

2. PREAMBULE

- 2.1. Výše uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené pod č. objednatele D/2305/2021/PŘ dne 15.11.2021 na zhotovení stavby na akci:
„Sociální služby Uherské Hradiště, p.o. – Chráněné bydlení Bystřice pod Hostýnem“
(dále jen „Smlouva“).
- 2.2. Důvodem pro zpracování tohoto dodatku jsou změny technického řešení, které byly navrženy zástupci objednatele, generálním projektantem a zhotovitelem stavby po vyhodnocení skutečného stavu konstrukcí, a které nebylo možné předem předpokládat.
Podrobnější popis těchto změn je uveden ve Změnovém listu č. 1 a 2, které jsou přílohou tohoto dodatku, a je v nich uvedena návaznost na jednotlivé odstavce (4 nebo 6) ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“)..
Ve smyslu § 222 odst. 8 ZVZ, podléhá změna závazku provedená na základě odst. 6 § 222 ZVZ uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek dle § 212 ZVZ.
- 2.3 S ohledem na skutečnosti uvedené v odst. 2.2 tohoto dodatku, a s ohledem na obsah změnových listů č. 1 a 2, se mění cena díla, , dle tohoto rozpisu z důvodů méněprací a víceprací:

POLOŽKA			celkem bez DPH	celkem vč.DPH	
Původní náklady dle SOD			12 995 112,20 Kč	14 944 379,03 Kč	
Změnový list č.1 - SO 01					
Z	název	méněpráce	vícepráce	celkem bez DPH	celkem vč.DPH
1	zazdění dutiny v 1.PP	0,00	3886,50	3 886,50 Kč	4 469,48 Kč
2	doplnění ocelových nosníků	0,00	9886,80	9 886,80 Kč	11 369,82 Kč
3	vypuštění dveří na půdu	-15000,00	2710,84	-12 289,16 Kč	-14 132,53 Kč
4	výměna napadených krokví	0,00	35950,48	35 950,48 Kč	41 343,05 Kč
5	změna povrchové úpravy říms	-42961,56	82607,05	39 645,49 Kč	45 592,31 Kč
6	změna vstupních dveří	-44979,00	42228,00	-2 751,00 Kč	-3 163,65 Kč
Celkem Změnový list č.1		-102940,56	177269,67	74 329,11 Kč	85 478,48 Kč
Změnový list č.2 - SO 02					
1	odbourání obvodové stěny	-3894,72	20623,73	16 729,01 Kč	19 238,36 Kč
2	demontáž krytiny	-59825,00	0,00	-59 825,00 Kč	-68 798,75 Kč
3	přesun vnitřní příčky	0,00	36434,93	36 434,93 Kč	41 900,17 Kč
Celkem Změnový list č.2		-63719,72	57058,66	-6 661,06 Kč	-7 660,22 Kč
celkem ZL1+ZL2 bez DPH		-166 660,28 Kč	234 328,33 Kč	67 668,05 Kč	77 818,26 Kč
v č.DPH		-191 659,32 Kč	269 477,58 Kč		
Celkové náklady po úpravě			13 062 780,25 Kč	15 022 197,29 Kč	

- 2.4 Důvodem pro uzavření tohoto dodatku smluvními stranami je rovněž změna osoby oprávněné jednat ve věcech technických za objednatele.

3. ZMĚNA PŘEDMĚTU SMLOUVY A ROZSAHU DÍLA

- 3.1. Článek 2. Předmět smlouvy a rozsah díla, odstavec 2.2.1 Smlouvy se doplňuje z důvodů výše uvedených o nový bod č. 2.2.1.8, který zní:

2.2.1.8 Dílo bude realizováno také v rozsahu a v souladu se Změnovým listem č. 1 a č. 2.

- 3.2. V článku. 2 Předmět smlouvy a rozsah díla se odst. 2.6. Smlouvy mění a po změně zní takto:

2.6. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude realizováno v uvedeném členění, rozsahu, kvalitě a s parametry stanovenými příslušnou/ým projektovou dokumentací, stavebním povolením, investičním záměrem, nabídkou, a touto smlouvou a v souladu se **změnovými listy č. 1 – 2**. V rámci zhotovení díla objednatel předpokládá, že zhotovitel ověří a provede kontrolu všech vstupních údajů a podkladů předložených objednatelem, a to v rozsahu, který po něm lze spravedlivě s ohledem na jeho odbornost požadovat, a na zjištěné nedostatky neprodleně

objednatele upozorní. Odpovědnost za předané podklady nese objednatel.

3.3. V článku 3. Změna smlouvy se v odst. 3.10. bod 3.10.1. Smlouvy mění a po změně zní takto:

3.10.1. Ocenění víceprací a méněprací (prací, dodávek a služeb) bude provedeno s použitím položkových cen oceněného soupisu prací (příloha č. 1 smlouvy) a **změnových listů č. 1 a 2 (příloha č. 3 smlouvy)**.

4. ZMĚNA CENY DÍLA

4.1. Článek 5. Cena díla, odstavec 5.2 Smlouvy se mění a po změně zní takto:

5.2 Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy, která činí:

13 062 780,25 Kč (bez DPH)

1 959 417,04 Kč DPH ve snížené sazbě 15 %

.....Kč DPH v základní sazbě 21 %

15 022 197,29 Kč včetně DPH 15%

(slovy: patnáctmilionůdvacetdvatisícstodevadesátšedmtisícikorunčeských a dvacetdevěthaléřů)

4.2. Článek 5. Cena díla, odstavec 5.3 Smlouvy se mění a po změně zní takto:

5.3 Rozpis ceny díla dle odst. 5.2 této smlouvy, finančního podílu připadajícího na jednotlivé etapy:

První etapa – SO01, SO03, IO101:

9 721 764,38 Kč (bez DPH)

1 458 264,66 Kč DPH ve snížené sazbě 15 %

....., Kč DPH v základní sazbě 21 %

11 180 029,04 Kč (včetně DPH)

(slovy: jedenáctmilionůstoosmdesátšesttisícdevětkorunčeských a čtyřihaléře)

Druhá etapa – SO02, SO03:

3 341 015,87 Kč (bez DPH)

501 152,38 Kč DPH ve snížené sazbě 15 %

....., Kč DPH v základní sazbě 21 %

3 842 168,25 Kč (včetně DPH)

(slovy: třímilionyosmsetčtyřicetdvatisícstošedesátosmkorunčeských a dvacetpěthaléřů)

4.3. V čl. 5 Cena díla se odstavec 5.4. Smlouvy ruší a nahrazuje tímto zněním:

5.4 Cena díla je stanovena zhotovitelem na základě položkového rozpočtu (příloha č. 1 smlouvy), který je součástí jeho nabídky a **změnových listů číslo 1 a 2 (příloha č. 3 smlouvy)**. Zjištěné odchylky,

vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu přičitatelné zhotoviteli, nemají vliv na smluvní cenu díla, na rozsah díla ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.

5.4.1 Položkový rozpočet slouží k ohodnocení provedených částí díla, za účelem fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut.

5.4.2 Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou **cenami pevnými po celou dobu realizace díla**.

5. ZMĚNA OSOBY OPRÁVNĚNÉ JEDNAT ZA OBJEDNATELE VE VŠECH TECHNICKÝCH a ZMĚNA ZÁVĚREČNÝCH USTANOVENÍ SMLOUVY

5.1. **V Článku 1. Smluvní strany a identifikační údaje stavby Smlouvy se** na straně objednatele **mění** osoba oprávněná jednat ve věcech technických z původní Bc. Jitky Chobotové – vedoucí oddělení přípravy a realizace investičních akcí nově na Ing. Pavla Pechu - vedoucího oddělení přípravy a realizace investičních akcí.

5.2 **V Článku 23 Závěrečná ustanovení Smlouvy se text odstavce 23.13 ruší a nahrazuje tímto zněním:**

23.13. Přílohou č. 3 této smlouvy jsou změnové listy č. 1 a č. 2.

5.3 **Do Článku 23 Závěrečná ustanovení Smlouvy se za odstavec 23.13 vkládá nový odstavec 23.14 v tomto znění:**

23.14. Smlouva se vyhotovuje v **5** rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží **2** vyhotovení, objednatel obdrží **3** vyhotovení.

6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

6.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření, tj. dnem podpisu obou smluvních stran, popř. osobami jimi zmocněnými. Účinnosti nabývá dodatek dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění.

6.2. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že změna Smlouvy provedená na základě tohoto dodatku není podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 222 ZZVZ v platném znění.

6.3. Ostatní ujednání Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti a nemění se (zejména tak dílčí termíny plnění jednotlivých SO, IO a etap, ani termín předání a převzetí díla).

6.4. Smluvní strany se dohodly, že Zlínský kraj v zákonné lhůtě odešle dodatek smlouvy k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.

6.5. Dodatek se vyhotovuje v 5 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží 2 vyhotovení, objednatel obdrží 3 vyhotovení.

6.6. Přílohou č. 1 tohoto dodatku je - Změnový list č. 1 a Změnový list č. 2

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem kraje: Rada Zlínského kraje

Datum a číslo jednací: 4.7.2022, 0607/R20/22

Ve Zlíně dne

V Hlinsku pod Hostýnem dne

Objednatel:

Zhotovitel

.....

.....

Ing. Radim Holíš
hejtman

Petr Hlava
jednatel

Název akce:

„Sociální služby Uherské Hradiště, p.o. – Chráněné bydlení Bystřice pod Hostýnem“

Z m ě n o v ý l i s t

číslo: **ZL č. 01**

„SO 01 Hlavní objekt - Úpravy stavby vyvolané realizací“

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo č: D/2305/2021/PŘ

1. **Oddíl stavby:** SO 01
2. **Zpracovatel změnového listu:** HLAVA-STAVBY s.r.o., Hlinsko pod Hostýnem 74, 768 41 Bystřice pod Hostýnem
3. **Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno**
 - 3.1 kontrolní den: KD č. 1-14
 - 3.2 jiné související dokumenty: Rozpočty změn č.1-6

4. **Zdůvodnění a příčina změny:**

V průběhu realizace akce na základě reálných skutečností bylo zjištěno, že pro kvalitní a funkční dokončení realizace stavby je třeba provést některé změny rozsahu díla resp. práce, které jsou nezbytné k bezvadnému a kvalitnímu provedení funkčního díla dle uzavřené smlouvy o dílo.

Změnový list řeší

- 4.1 Zazdění dutiny v 1.PP
- 4.2 Doplnění ocelových nosníků
- 4.3 Vypuštění dveří na půdu
- 4.4 Výměna napadených krokví
- 4.5 Změna povrchové úpravy římsy
- 4.6 Změna vstupních dveří

Návrh technického řešení a rozsah změny

4.1 Zazdění dutiny v 1.PP

Provedení zazdění dutiny v 1.PP v rámci kterého byly podepřeny betonové stropní desky nad 1.PP v místnosti č. 003. Podepření stropních desek bylo nedostatečné vlivem stavebních zásahů na objektu ještě před započítáním stavby. V rámci provedených prací byl proveden zásyp nevyužitá dutiny mezi zazdívkou a základovým pasem objektu, aby bylo zamezeno promrznutí objektu.

Realizace těchto prací vede k navýšení finančních prostředků o částku **3.886,50 Kč** bez DPH (méněpráce - 0 Kč, vícepráce 3.886,50 Kč).

4.2 Doplnění ocelových nosníků

Doplnění ocelových nosníků nad bourané otvory ve stěnách v 1.NP vlivem jiné tloušťky stěna a jejich konstrukčnímu uspořádání oproti PD. Jedná se o osazení 1 překladu tvořeného 2xI160-2850mm mezi místnostmi č.1.07 a 1.10 a 1xI180-3000 mezi místnosti č. 1.07 a 1.08.

Realizace těchto prací vede k navýšení finančních prostředků o částku **9.886,80 Kč** bez DPH (méněpráce -0 Kč, vícepráce 9.886,80 Kč).

4.3 Vypuštění dveří na půdu

Vypuštění dodávky a montáže dveří D/17 na půdu v 2. NP, do místnosti č. 2.07. Vzhledem k malému prostoru bylo na žádost investora rozhodnuto o vypuštění dveří a včetně přístupu do místnosti. Půda č. 2.07 zůstane nevyužita.

Realizace těchto prací vede ke snížení finančních prostředků o částku **-12.289,16 Kč** bez DPH (méněpráce -15.000 Kč, vícepráce 2.710,84 Kč).

4.4 Výměna napadených krokví

Výměna nevyhovujících prvků krokví, které byly napadeny škůdci a dřevokaznou houbou. Poškození krokví bylo odhaleno po provedení demontáže stávající krytiny a bednění střechy.

Realizace těchto prací vede k navýšení finančních prostředků o částku **35.950,48,- Kč** bez DPH (méněpráce -0 Kč, vícepráce 35.950,48 Kč).

4.5 Změna povrchové úpravy římsy

Změna povrchové úpravy římsy z podbití na provedení omítky. Při demontáži stávající krytiny a části krokví byly zjištěny různé výškové a materiálové neshody na římsách. Římsy pod okapy budou sjednoceny jak výškově, tak materiálově

Realizace těchto prací vede k navýšení finančních prostředků o částku **39.645,48 Kč** bez DPH (méněpráce - 42.961,56 Kč, vícepráce 82.607,05 Kč).

4.6 Změna vstupních dveří

Změna rozměru vstupních dveří do objektu. Vzhledem k potřebnému uložení překladů došlo k rozšíření rohového „sloupku“ a ke zúžení otvoru vstupních dveří

Realizace těchto prací vede ke snížení finančních prostředků o částku **-2.751 Kč** bez DPH (méněpráce -44.979 Kč, vícepráce 42.228 Kč).

5. Finanční náklady změny

Z hlediska § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jsou navrženy **vícepráce** ve výši **203.860,12 Kč vč. DPH** a **méněpráce** ve výši **-118.381,64 Kč vč. DPH**. Tyto práce vplynuly až po zahájení prací, jsou naplněny podmínky odst. 4 (pro změny 4.1, 4.2, 4.3) nebo odst. 6 (pro změny 4.4, 4.5, 4.6) § 222 zákona č. 134/2016 Sb.

- Pro cenotvorbu cenového vyčíslení zhotovitele byly použity položky RTS a dle rozpočtu v SOD
- předmětem VCP a MNP je provedení úprav viz samotné rozpočty a popis změn

POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
VÍCEPRÁCE	177 269,67	203 860,12
MÉNĚPRÁCE	-102 940,56	-118 381,64
CELKOVÉ NÁKLADY DLE SOD - první etapa	9 647 435,27	11 094 550,56
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ - první etapa	9 721 764,38	11 180 029,04

V Holešově dne

.....
Petr Hlava – jednatel HLAVA-STAVBY

6. Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)

- Výše popsané změny jsou dle názoru TDS změnami, které jsou potřebné pro kvalitní a funkční řešení díla, dle názoru TDS, nelze tyto práce jakkoliv oddělovat od původní veřejné zakázky.
- Změna řeší změnu rozsahu provedení, tím dojde k objemové úpravě položek smluvního výkazu výměr – vícepráce, méněpráce
- Cenová nabídka zhotovitele odpovídá skutečnosti pro provedení na stavbě a ceny jsou v souladu s položkovým rozpočtem, který je přílohou smlouvy o dílo na výše uvedenou akci. Zhotovitel předložil oceněný výkaz výměr víceprací, který odpovídá podmínkám smlouvy o dílo na realizaci stavby.
- Změna množství realizovaných prací nemá z technologických důvodů vliv na smluvní termín dokončení a má dopad na celkové náklady stavby, dochází ke zvýšení celkové ceny díla
- Vzhledem k tomu, že výše popsané změny podle zákona č.134/2016 Sb. a dle § 222 se nepovažují za podstatnou změnu závazku ze smlouvy nemění celkovou povahu veřejné zakázky a nepřesahuje 15% dle § 222/4. Výše popsané změny podle zákona č.134/2016 Sb. a dle § 222 se nepovažují za podstatnou změnu závazku ze smlouvy, jelikož nemění celkovou povahu veřejné zakázky, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel (objednatel) nemohl s náležitou péčí předvídat a zároveň jejich hodnota v součtu nepřesahuje 50% původní hodnoty závazku dle § 222/6
- TDS doporučuje po odsouhlasení objednatelem uzavřít dodatek SOD. (dle názoru TDS není třeba zadat samostatnou veřejnou zakázkou formou jednacího řízení bez uveřejnění).

TDS vzhledem k výše uvedeným skutečnostem doporučuje objednateli tento ZL č. 1 odsouhlasit

Ve Stěbořicích dne

.....
XXXX

7. Stanovisko generálního projektanta (GP) (autorského dozoru (AD))

- Projektant v době zpracování realizační dokumentace, nemohl provést dokonalý stavebně technický průzkum, proto předpokládal stávající stav podle svých odborných zkušeností. Vše se však nedalo předvídat, proto skutečný stav bylo možné identifikovat převážně až při realizaci samotné stavby.
- Zhotovitel v rámci realizace akce uplatňuje položky a práce, jejichž provedení pro dokončení akce je nezbytně nutné, a které nebyly součástí zadávací dokumentace (výkazu výměr), proto nebyly tedy ani součástí nabídkové ceny. Položky souvisejí s výše uvedenými pracemi dle jednotlivých oddílů realizované stavby.
- Projektant po posouzení a kontrole výkazu výměr považuje požadavek zhotovitele za oprávněný.
- Generální projektant v rámci autorského dozoru postupně zpracoval úpravy Revizi projektové dokumentace případně výkazu výměr zahrnující nutné úpravy a opatření.

- GP (AD) doporučuje ZL č. 1 schválit.

V Kroměříži dne

8. Stanovisko zástupce investora (subjekt pověřený výkonem funkce investora)

Zástupce investora souhlasí s technickým řešením změny díla.

Cenové navýšení díla (vícepráce) lze uhradit až po jejich schválení, podléhá schválení odboru INV (RZK).

Návrh finančního krytí: Výše uvedené vícepráce nepovedou k navýšení celkové částky rozpočtu projektu schváleného v IZ č. 1740/100/02/21 na tuto akci.

Ve Zlíně dne

XXXXX

9. Přílohy ke změnovému listu:

Příloha č.1	položkové rozpočty změn
4.1	Zazdění dutiny v 1.PP
4.2	Doplnění ocelových nosníků
4.3	Vypuštění dveří na půdu
4.4	Výměna napadených krokví
4.5	Změna povrchové úpravy římsy
4.6	Změna vstupních dveří

ZMĚNAč.: **1**Projekt: **Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. – Chráněné bydlení Bystřice p. Host.**

Datum:

Stavba: **SO 01 - Hlavní objekt**Zhotovitel: **HLAVA-STAVBY s.r.o.**Předmět změny: **Zazděná dutiny v 1.PP**Dotčené místo: **SO 01**

Odkaz na výkresy:

Odkaz na rozpočtovou dokumentaci: **SoD**

Odkaz na jinou část smlouvy:

Změna termínu dokončení stavby:

Ne

Dopad do ceny díla dle SOD:

Přípočet**3 887 Kč**

(bez DPH)

Cena:

Přípočet

3 886,50 Kč

CENA CELKEM**3 886,50 Kč**

Položkový rozpočet

Projekt :	Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. – Chráněné bydlení Bystřička	Rozpočet: 1
Stavba :	SO 01 - Hlavní objekt	Zazděná dutiny v 1.PP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	SO 01	Hlavní objekt				
Díl:						
1	ZL1-1	Zazdívkový otvorů z CPP tl. 300 mm	m3	0,600	4 750 Kč	2 850,00 Kč
2	ZL1-2	Zásyp dutiny sypaninou	m3	0,750	750 Kč	562,50 Kč
3	ZL1-3	Přesun hmot	t	2,370	200 Kč	474,00 Kč
	Celkem za	SO 01 Hlavní objekt				3 886,50
	CELKEM					3 886,50

ZMĚNAč.: **2**Projekt: **Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. – Chráněné bydlení Bystřice p. Host.**Datum: **31.01.2022**Stavba: **SO 01 - Hlavní budova**Zhotovitel: **HLAVA-STAVBY s.r.o.**Předmět změny: **Doplnění ocelových nosníků do stěn**Dotčené místo: **SO 01**

Odkaz na výkresy:

Odkaz na rozpočtovou dokumentaci: **SoD**

Odkaz na jinou část smlouvy:

Změna termínu dokončení stavby:

Ne

Dopad do ceny díla dle SOD:

Přípočet**9 887 Kč**

(bez DPH)

Cena:

Přípočet

9 886,80 Kč

CENA CELKEM**9 886,80 Kč**

Položkový rozpočet

Projekt :	Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. – Chráněné bydlení Bystřička	Rozpočet: 2
Stavba :	SO 01 - Hlavní budova	Doplnění ocelových nosníků do stěn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	SO 01	Hlavní budova				
Díl:						
1	ZL2-1	Dodatečné osazování ocelových nosníků	t	0,168	24 750 Kč	4 158,00 Kč
2	ZL2-2	Dodávka ocelového nosníku I160 (2 ks dl. 2850 mm)	t	0,102	34 100 Kč	3 478,20 Kč
3	ZL2-3	Dodávka ocelového nosníku I180 (1 ks dl. 3000 mm)	t	0,066	34 100 Kč	2 250,60 Kč
	Celkem za	SO 01 Hlavní budova				9 886,80
CELKEM						9 886,80

ZMĚNAč.: **3**Projekt: **Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. – Chráněné bydlení Bystřice p. Host.**Datum: **27.04.2022**Stavba: **SO 01 - Hlavní objekt**Zhotovitel: **HLAVA-STAVBY s.r.o.**Předmět změny: **Vypuštění dveří na půdu**Dotčené místo: **SO 01**

Odkaz na výkresy:

Odkaz na rozpočtovou dokumentaci: **SoD**

Odkaz na jinou část smlouvy:

Změna termínu dokončení stavby:

Ne

Dopad do ceny díla dle SOD:

Odpočet**-12 289 Kč**

(bez DPH)

Cena:

Přípočet

-12 289,16 Kč

CENA CELKEM**-12 289,16 Kč**

Položkový rozpočet

Projekt :	Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. – Chráněné bydlení Bystřice	Rozpočet: 3
Stavba :	SO 01 - Hlavní objekt	Vypuštění dveří na půdu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	SO 01	Hlavní objekt				
Díl:						
1	SoD-SO01-pol90	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2, atypické provedení, včetně dodávky zárubně 80x110x11 cm	kus	-1,000	5 000 Kč	- 5 000,00 Kč
2	SoD-SO01-pol270	Dveře vnitřní protipožární EW15 plně 1kř. 80x110, atypická výška	kus	-1,000	10 000 Kč	- 10 000,00 Kč
3	SoD-SO01-pol27	Stěna tl.170 mm,dřev.kce,oplášt vnitřní SDVK 15mm, vnější OSB desky tl. 18mm	m2	0,880	3 000 Kč	2 640,00 Kč
4	SoD-SO01-pol324	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	0,880	15 Kč	13,20 Kč
5	SoD-SO01-pol325	Malby z malířských směsí ořezuvzdorných, , bělost 93 %, dvojnásobné	m2	0,880	66 Kč	57,64 Kč
Celkem za		SO 01 Hlavní objekt				-12 289,16
CELKEM						-12 289,16

ZMĚNAč.: **4**Projekt: **Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. – Chráněné bydlení Bystřice p. Host.**

Datum:

Stavba: **SO 01 - Hlavní objekt**Zhotovitel: **HLAVA-STAVBY s.r.o.**Předmět změny: **Výměna napadených krokví**Dotčené místo: **SO 01**

Odkaz na výkresy:

Odkaz na rozpočtovou dokumentaci: **SoD**

Odkaz na jinou část smlouvy:

Změna termínu dokončení stavby:

Ne

Dopad do ceny díla dle SOD:

Přípočet**35 950 Kč**

(bez DPH)

Cena:

Přípočet

35 950,48 Kč

CENA CELKEM**35 950,48 Kč**

Položkový rozpočet

Projekt :	Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. – Chráněné bydlení Bys	Rozpočet: 4
Stavba :	SO 01 - Hlavní objekt	Výměna napadených krokví

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	SO 01	Hlavní objekt				
Díl:						
1	SoD-SO01-pol182	Vázané konstrukce krovů montáž □ střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva, průřezové plochy do 120 cm2	m	36,600	171,00	6 258,60 Kč
2	SoD-SO01-pol183	Vázané konstrukce krovů montáž □ střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	27,200	228,50	6 215,20 Kč
3	SoD-SO01-pol184	Vázané konstrukce krovů montáž □ střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva, průřezové plochy přes 120 do 288 cm2	m	4,200	299,50	1 257,90 Kč
4	SoD-SO01-pol186	Demontáž vázaných konstrukcí krovů z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy do 120 cm2	m	36,600	54,10	1 980,06 Kč
5	SoD-SO01-pol187	Demontáž vázaných konstrukcí krovů z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	31,400	67,80	2 128,92 Kč
6	SoD-SO01-pol196	Spojovací a ochranné prostředky hřebíky, svory, fixační prkna, impregnace	m3	0,951	830,00	789,33 Kč
7	SoD-SO01-pol197	Impregnace řeziva tlakovakuová, ochrana proti dřevokazným houbám, plísním a dřevokaznému hmyzu	m3	0,951	1 883,00	1 790,73 Kč
8	SoD-SO01-pol204	hranol	m3	1,046	12 000,00	12 552,00 Kč
9	SoD-SO01-pol205	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m	%	288,64 Kč	9,00	2 597,74 Kč
10	SoD-SO01-pol334	Náklady spojené s odvozem a likvidací stavební suti	t	0,760	500,00	380,00 Kč
Celkem za		SO 01 Hlavní objekt				35 950,48
CELKEM						35 950,48

ZMĚNAč.: **5**Projekt: **Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. – Chráněné bydlení Bystřice p. Host.**

Datum:

Stavba: **SO 01 - Hlavní objekt**Zhotovitel: **HLAVA-STAVBY s.r.o.**Předmět změny: **Změna povrchové úpravy římsy**Dotčené místo: **SO 01**

Odkaz na výkresy:

Odkaz na rozpočtovou dokumentaci: **SoD**

Odkaz na jinou část smlouvy:

Změna termínu dokončení stavby:

Ne

Dopad do ceny díla dle SOD:

Přípočet**39 645 Kč**

(bez DPH)

Cena:

Přípočet

39 645,48 Kč

CENA CELKEM**39 645,48 Kč**

Položkový rozpočet

Projekt :	Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. – Chráněné bydlení Bys	Rozpočet: 5
Stavba :	SO 01 - Hlavní objekt	Změna povrchové úpravy římsy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	SO 01	Hlavní objekt				
Díl:						
1	SoD-SO01-pol206	Montáž obložení stropů, z desek tl. do 18 mm, na sraz, šroubováním	m2	-49,280	204,00	-10 053,12 Kč
2	SoD-SO01-pol207	deska cementofíšková l = 3 350 mm; š = 1 250 mm; tl. 14,0 mm; povrch hladký	m2	-54,208	375,00	-20 328,00 Kč
3	SoD-SO01-pol208	Přesun hmot dřevostaveb v objektech výšky do 6 m	%	-303,811	9,00	-2 734,30 Kč
4	SoD-SO01-pol241	Montáž obložení podhledů doplňkové konstrukce □ podkladový rošt	m	-98,560	99,90	-9 846,14 Kč
5	SoD-SO01-pol241	Montáž obložení podhledů doplňkové konstrukce □ podkladový rošt	m	80,560	99,90	8 047,94 Kč
6	SoD-SO01-pol206	Montáž obložení stropů, z desek tl. do 18 mm, na sraz, šroubováním	m2	36,680	204,00	7 482,72 Kč
7	ZL5-1	OSB deska tl. 12 mm	m2	40,350	225,00	9 078,75 Kč
8	ZL5-2	Omítka římsy z hotových směsí vrchní tenkovrstvá, silikonová, škrábaná, zrnitost 2,0 mm,	m2	49,280	375,00	18 480,00 Kč
9	SoD-SO01-pol54	Omítka stěn z hotových směsí □ Doplňkové práce pro omítky stěn z hotových směsí □ podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky	m2	49,280	51,90	2 557,63 Kč
10	ZL5-3	Zateplení římsy polystyrénem, tloušťky 30 mm, síťka, stěrka, lepidlo	m2	49,280	750,00	36 960,00 Kč
	Celkem za	SO 01 Hlavní objekt				39 645,48
CELKEM						39 645,48

ZMĚNAč.: **6**Projekt: **Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. – Chráněné bydlení Bystřice p. Host.**

Datum:

Stavba: **SO 01 - Hlavní objekt**Zhotovitel: **HLAVA-STAVBY s.r.o.**Předmět změny: **Změna vstupních dveří**Dotčené místo: **SO 01**

Odkaz na výkresy:

Odkaz na rozpočtovou dokumentaci: **SoD**

Odkaz na jinou část smlouvy:

Změna termínu dokončení stavby:

Ne

Dopad do ceny díla dle SOD:

Odpočet**-2 751 Kč**

(bez DPH)

Cena:

Přípočet

-2 751,00 Kč

CENA CELKEM**-2 751,00 Kč**

Položkový rozpočet

Projekt :	Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. – Chráněné bydlení Bys	Rozpočet: 6
Stavba :	SO 01 - Hlavní objekt	Změna vstupních dveří

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	
	SO 01	Hlavní objekt					
Díl:							
1	SoD-SO01-pol292	Dodání + montáž vstupních dveří, prvek D1, elektromotorický zámek, včetně madla, rozměr 1350x2100 mm	kus	-1,000	44 979,00	-44 979,00 Kč	
2	ZL6-1	Dodání + montáž vstupních dveří, prvek D1, elektromotorický zámek, včetně madla, rozměr 1084x2120 mm	kus	1,000	42 228,00	42 228,00 Kč	
Celkem za						SO 01 Hlavní objekt	-2 751,00
CELKEM						-2 751,00	

Název akce:

„Sociální služby Uherské Hradiště, p.o. – Chráněné bydlení Bystřice pod Hostýnem“

Z m ě n o v ý l i s t

číslo: **ZL č. 02**

„SO 02 Dvorní část - Úpravy stavby vyvolané realizací“

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo č: D/2305/2021/PŘ

1. **Oddíl stavby:** SO 02
2. **Zpracovatel změnového listu:** HLAVA-STAVBY s.r.o., Hlinsko pod Hostýnem 74, 768 41 Bystřice pod Hostýnem
3. **Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno**
 - 3.1 kontrolní den: KD č. 1-14
 - 3.2 jiné související dokumenty: Rozpočty změn č.1-3

4. **Zdůvodnění a příčina změny:**

V průběhu realizace akce na základě reálných skutečností bylo zjištěno, že pro kvalitní a funkční dokončení realizace stavby je třeba provést některé změny rozsahu díla resp. práce, které jsou nezbytné k bezvadnému a kvalitnímu provedení funkčního díla dle uzavřené smlouvy o dílo.

Změnový list řeší

- 4.1 Odbourání obvodové stěny
- 4.2 Demontáž azbestocementové krytiny
- 4.3 Přesun vnitřní příčky

Návrh technického řešení a rozsah změny

4.1 Odbourání obvodové stěny

Odbourání zbytku obvodové stěny objektu vzhledem k jejímu špatnému stavebnímu stavu a kompletní nahrazení této části stěny novým obvodovým zdívkem.

Realizace těchto prací vede k navýšení finančních prostředků o částku **16.729,01 Kč** bez DPH (méněpráce – 3.894,72 Kč, vícepráce 20.623,73 Kč).

4.2 Demontáž azbestocementové krytiny

Vypuštění dublované položky pro demontáž azbestocementové krytiny na dvorní budově. Položka dublovaná s rozpočtem pro SO 01.

Realizace těchto prací vede ke snížení finančních prostředků o částku **-59.825,00 Kč** bez DPH (méněpráce –59.825 Kč, vícepráce 0 Kč).

4.3 Přesun vnitřní příčky

Provedení přesunutí části vnitřní příčky mezi m.č.1.24 a m.č. 1.25 z důvodu požadavku zřizovatele na zvětšení podlahové plochy m.č. 1.24
Realizace těchto prací vede k navýšení finančních prostředků o částku **36.434,93,- Kč** bez DPH (méněpráce -0 Kč, vícepráce 36.434,93 Kč).

5. Finanční náklady změny

Z hlediska § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jsou navrženy **vícepráce** ve výši **65.617,46 Kč vč. DPH** a **méněpráce** ve výši **-73.277,68 Kč vč. DPH**. Tyto práce vyplynuly až po zahájení prací, jsou naplněny podmínky odst.4 (pro změny 4.2, 4.3) a odst. 6 (pro změnu 4.1) § 222 zákona č. 134/2016 Sb.

- Pro cenotvorbu cenového vyčíslení zhotovitele byly použity položky RTS a dle rozpočtu v SOD
- předmětem VCP a MNP je provedení úprav viz samotné rozpočty a popis změn

POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
VÍCEPRÁCE	57 058,66	65 617,46
MÉNĚPRÁCE	-63 719,72	-73 277,68
CELKOVÉ NÁKLADY DLE SOD - druhá etapa	3 347 676,93	3 849 828,47
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ - první etapa	3 341 015,87	3 842 168,25

V Holešově dne

.....
Petr Hlava – jednatel HLAVA-STAVBY

6. Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)

- Výše popsané změny jsou dle názoru TDS změnami, které jsou potřebné pro kvalitní a funkční řešení díla, dle názoru TDS, nelze tyto práce jakkoliv oddělovat od původní veřejné zakázky.
- Změna řeší změnu rozsahu provedení, tím dojde k objemové úpravě položek smluvního výkazu výměr – vícepráce, méněpráce
- Cenová nabídka zhotovitele odpovídá skutečnosti pro provedení na stavbě a ceny jsou v souladu s položkovým rozpočtem, který je přílohou smlouvy o dílo na výše uvedenou akci. Zhotovitel předložil oceněný výkaz výměr víceprací, který odpovídá podmínkám smlouvy o dílo na realizaci stavby.
- Změna množství realizovaných prací nemá z technologických důvodů vliv na smluvní termín dokončení a má dopad na celkové náklady stavby, dochází ke zvýšení celkové ceny díla
- Vzhledem k tomu, že výše popsané změny podle zákona č.134/2016 Sb. a dle § 222 se nepovažují za podstatnou změnu závazku ze smlouvy nemění celkovou povahu veřejné zakázky a nepřesahuje 15% dle § 222/4. Výše popsané změny podle zákona č.134/2016 Sb. a dle § 222 se nepovažují za podstatnou změnu závazku ze smlouvy, jelikož nemění celkovou povahu veřejné zakázky, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel (objednatel) nemohl s náležitou péčí předvídat a zároveň jejich hodnota v součtu nepřesahuje 50% původní hodnoty závazku dle § 222/6
- TDS doporučuje po odsouhlasení objednatelům uzavřít dodatek SOD. (dle názoru TDS není třeba zadat samostatnou veřejnou zakázkou formou jednacího řízení bez uveřejnění).

TDS vzhledem k výše uvedeným skutečnostem doporučuje objednateli tento ZL č. 2 odsouhlasit

Ve Stěbořicích dne
XXXX

7. Stanovisko generálního projektanta (GP) (autorského dozoru (AD))

- Projektant v době zpracování realizační dokumentace, nemohl provést dokonalý stavebně technický průzkum, proto předpokládal stávající stav podle svých odborných zkušeností. Vše se však nedalo předvídat, proto skutečný stav bylo možné identifikovat převážně až při realizaci samotné stavby.
- Zhotovitel v rámci realizace akce uplatňuje položky a práce, jejichž provedení pro dokončení akce je nezbytně nutné, a které nebyly součástí zadávací dokumentace (výkazu výměr), proto nebyly tedy ani součástí nabídkové ceny. Položky souvisejí s výše uvedenými pracemi dle jednotlivých oddílů realizované stavby.
- Projektant po posouzení a kontrole výkazu výměr považuje požadavek zhotovitele za oprávněný.
- Generální projektant v rámci autorského dozoru postupně zpracoval úpravy Revizi projektové dokumentace případně výkazu výměr zahrnující nutné úpravy a opatření.
- GP (AD) doporučuje ZL č. 2 schválit.

V Kroměříži dne

8. Stanovisko zástupce investora (subjekt pověřený výkonem funkce investora)

Zástupce investora souhlasí s technickým řešením změny díla.

Cenové navýšení díla (vícepráce) lze uhradit až po jejich schválení, podléhá schválení odboru INV (RZK).

Návrh finančního krytí: Výše uvedené vícepráce nepovedou k navýšení celkové částky rozpočtu projektu schváleného v IZ č. 1740/100/02/21 na tuto akci.

Ve Zlíně dne
XXXX

9. Přílohy ke změnóvému listu:

Příloha č.1	položkové rozpočty změn
4.1	Odbourání obvodové stěny
4.2	Demontáž azbestocementové krytiny
4.3	Přesun vnitřní příčky

ZMĚNAč.: **2**Projekt: **Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. – Chráněné bydlení Bystřice p. Host.**Stavba: **SO 02 - Dvorní budova**Zhotovitel: **HLAVA-STAVBY s.r.o.**Předmět změny: **Demontáž azbestocementové krytiny**Dotčené místo: **SO 02**

Odkaz na výkresy:

Odkaz na rozpočtovou dokumentaci: **SoD**

Odkaz na jinou část smlouvy:

Změna termínu dokončení stavby:

Dopad do ceny díla dle SOD:

(bez DPH)

Cena:

CENA CELKEM**-59 825,00 Kč**

CENA CELKEM**-59 825,00 Kč**

Položkový rozpočet

Projekt :	Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. – Chráněné bydlení Bystřice	Rozpočet: 2
Stavba :	SO 02 - Dvorní budova	Demontáž azbestocementové krytiny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	SO 02	Dvorní budova				
Díl:						
1	SoD-SO02-pol168	Demontáž azbestocementové krytiny ze čtverců nebo šablon, na bednění s lepenkou, do suří	m2	-239,300	250 Kč	- 59 825,00 Kč
	Celkem za	SO 02 Dvorní budova				-59 825,00
	CELKEM					-59 825,00

ZMĚNAč.: **1**Projekt: **Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. – Chráněné bydlení Bystřice p. Host.**

Datum:

Stavba: **SO 02 - Dvorní budova**Zhotovitel: **HLAVA-STAVBY s.r.o.**Předmět změny: **Odbourání obvodové stěny**Dotčené místo: **SO 02**

Odkaz na výkresy:

Odkaz na rozpočtovou dokumentaci: **SoD**

Odkaz na jinou část smlouvy:

Změna termínu dokončení stavby:

Ne

Dopad do ceny díla dle SOD:

Přípočet**16 729 Kč**

(bez DPH)

Cena:

CENA CELKEM**16 729,01 Kč****CENA CELKEM****16 729,01 Kč**

Položkový rozpočet

Projekt :	Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. – Chráněné bydlení Bystřice	Rozpočet: 1
Stavba :	SO 02 - Dvorní budova	Odbourání obvodové stěny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	SO 02	Dvorní budova				
Díl:						
1	SoD-SO02-pol15	Zazdívká otvorů z porobetonových tvárcích plochy od 1 m2 do 4 m2, tloušťka zdiva 300 mm	m3	-0,330	6 935 Kč	- 2 288,55 Kč
2	SoD-SO02-pol88	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrobáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 %	m2	-11,400	60 Kč	- 684,00 Kč
3	SoD-SO02-pol89	Vysekání, vyškrobání a vyčištění spár zdiva cihelného □ mimo komínového	m2	-11,400	74 Kč	- 847,02 Kč
4	SoD-SO02-pol91	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláští □ výšky do 6 m,	t	-0,198	175 Kč	- 34,65 Kč
5	SoD-SO02-pol229	Náklady spojené s odvozem a likvidací stavební sutě	t	-0,090	450 Kč	- 40,50 Kč
6	ZL1-1	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu cementovou	m3	3,440	895 Kč	3 078,80 Kč
7	ZL1-2	Náklady spojené s odvozem a likvidací stavební sutě	t	6,540	450 Kč	2 943,00 Kč
8	ZL1-3	Zdivo nosné z tvárcích porobetonových hladkých tloušťky 300 mm, charakteristická pevnost v tlaku $f_k = 1,50$ MPa, součinitel prostupu tepla $U=0,33$ W/m2.K	m2	8,820	1 624 Kč	14 323,68 Kč
9	ZL1-4	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláští □ výšky do 6 m,	t	1,590	175 Kč	278,25 Kč
Celkem za		SO 02 Dvorní budova				16 729,01
CELKEM						16 729,01

ZMĚNAč.: **3**Projekt: **Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. – Chráněné bydlení Bystřice p. Host.**Datum: **04.05.2022**Stavba: **SO 02 - Dvorní budova**Zhotovitel: **HLAVA-STAVBY s.r.o.**Předmět změny: **Přesun vnitřní příčky**Dotčené místo: **SO 02**

Odkaz na výkresy:

Odkaz na rozpočtovou dokumentaci: **SoD**

Odkaz na jinou část smlouvy:

Změna termínu dokončení stavby:

Ne

Dopad do ceny díla dle SOD:

Přípočet**36 435 Kč**

(bez DPH)

Cena:

Přípočet

36 434,93 Kč

CENA CELKEM**36 434,93 Kč**

Položkový rozpočet

Projekt :	Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. – Chráněné bydlení Bystřice	Rozpočet: 3
Stavba :	SO 02 - Dvorní budova	Přesun vnitřní příčky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	SO 02	Dvorní budova				
Díl:						
1	SO02-SoD-pol72	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu cementovou	m3	0,702	895,00 Kč	628,29 Kč
2	SO02-SoD-pol82	Vybourání a vyjmutí kovových ráhů a rolet ráhů, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	2,200	379,50 Kč	834,90 Kč
3	ZL3-1	Prořezání betonového potěru	m	6,700	120,00 Kč	804,00 Kč
4	ZL3-2	Vybourání betonového potěru ručně	m2	0,840	750,00 Kč	630,00 Kč
5	ZL3-3	Odstanění tepelné izolace podlahy ručně	HZS	4,000	325,00 Kč	1 300,00 Kč
6	ZL3-4	Příplatek za zvýšenou pracnost bouracích prací s ohledem na ochranu ostatních konstrukcí	kpl	1,000	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
7	SO02-SoD-pol229	Náklady spojené s odvozem a likvidací stavební suti	t	0,780	450,00 Kč	351,00 Kč
8	ZL3-5	Zapravení drážek v podlaze po bourané příčce	m2	0,330	5 500,00 Kč	1 815,00 Kč
9	SO02-SoD-pol22	Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 150 mm	m2	8,690	998,00 Kč	8 672,62 Kč
10	SO02-SoD-pol23	Kotvení příček ke konstrukci kotvami na hmoždinky	m	6,500	127,50 Kč	828,75 Kč
11	SO02-SoD-pol18	Překlady pórobetonové nenosné délky 1500 mm, šířky 150 mm, výšky 124 mm	kus	1,000	1 018,00 Kč	1 018,00 Kč
12	SO02-SoD-pol62	Ocelové zárubně osazované dodatečně šířky 900 mm, výšky 1970 mm, hloubky 110 mm	kus	1,000	2 200,00 Kč	2 200,00 Kč
13	SO02-SoD-pol46	Omítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, , tloušťka vrstvy 2 mm,	m2	17,380	125,00 Kč	2 172,50 Kč
14	SO02-SoD-pol49	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	17,380	245,50 Kč	4 266,79 Kč
15	SO02-SoD-pol50	Zakrývání výplní vnějších otvorů z postaveného lešení	m2	4,400	46,60 Kč	205,04 Kč
16	SO02-SoD-pol68	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	17,380	135,00 Kč	2 346,30 Kč
17	SO02-SoD-pol222	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	7,480	15,00 Kč	112,20 Kč
18	SO02-SoD-pol223	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 93 %, dvojnásobné	m2	7,480	65,50 Kč	489,94 Kč
19	SO02-SoD-pol91	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštěů výšky do 6 m,	t	0,912	175,00 Kč	159,60 Kč
20	ZL3-6	Jinde neuvedené práce spojené s dodatečným posunutím příčky	HZS	8,000	325,00 Kč	2 600,00 Kč
Celkem za		SO 02 Dvorní budova				36 434,93
CELKEM						36 434,93