



SMLOUVA O ČLENSTVÍ OFFICE

(dále jen „Smlouva“) SML/2022/0108

Smluvní strany:

Clubco: Clubco, spol. s r.o.

IČO: 080 94 233, se sídlem CTPark Humpolec 1571, Humpolec, PSČ 396 01, Česká republika, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 28684

(dále jen „Clubco“)

a

Klient: Dům zahraniční spolupráce

IČO: 61386839, se sídlem Na Poříčí 1035/4, 110 00, Praha 1, Česká republika,

(dále jen „Klient“)

Slova začínající velkým písmenem, která zde nejsou definována, mají význam, který jim byla dána na základě Všeobecných obchodních podmínek (dále jen „VOP“), které jsou nedílnou součástí Smlouvy.

Clubco touto Smlouvou poskytuje Klientovi Členství Office, a to za následujících podmínek:

1. Popis Členství	
1.1. Druh Členství	Office
1.2. Trvání Členství	Doba neurčitá
2. Popis pronajímaných prostor	
2.1. Umístění pracovního místa	4.NP, Kancelář 4.14, jak je zakresleno v plánu, který tvoří přílohu této Smlouvy
2.2. Vybavení pracovního místa	Kancelářský stůl 1x Uzamykatelný kontejner 1x Kancelářská židle 1x Power Cube zásuvka 1x



Viněna Business Park
Viněna 5
602 00 Brno
Czech Republic

Coworking Manager
+420 702 150 276
adriana.sniegonova@ctp.eu





	Datová přípojka 1x
2.3. Maximální počet osob	1 osoba
3. Den zahájení Členství	1.8.2022
4. Poplatky	
4.1. Výše poplatku	9 660,00 Kč s DPH v zákonné výši / měsíc
4.2. Frekvence plateb poplatků	Měsíční platba - do 20. dne měsíce, který předchází měsíci, za který je Členství placeno
4.3. Platební údaje	Číslo bankovního účtu Clubco: 115-9621610267 Bankovní účet Clubco veden u banky: Komerční banka, a.s.
5. Deposit	
5.1. Výše depozitu	19 320,00 Kč
5.2. Splatnost depozitu	Do 14 dnů od uzavření Smlouvy
5.3. Platební údaje	Číslo bankovního účtu Clubco: 115-9621610267 Bankovní účet Clubco veden u banky: Komerční banka, a.s.
6. Benefity	V rámci Členství Fixed desk Vám poskytujeme následující benefity, blíže popsané ve VOP: Tisk BW: 50 A4 stran na měsíc / 1 fixed desk místo Tisk CLR: 20 A4 stran na měsíc / 1 fixed desk místo Focus Room: 2 hodiny na měsíc / 1 fixed desk místo Zasedací místnost: 1 hodina na měsíc / 1 fixed desk místo
7. Další ujednání	Nájemce bere na vědomí, že část Prostor, ve kterých se nachází kancelář 4.19, jsou aktuálně ve stádiu dokončování výstavby. Den zahájení členství, jak je uveden výše, je očekávaným datem, kdy bude kancelář 4.19 připravena k předání Klientovi. Clubco je proto oprávněno Den zahájení členství písemným oznámením zaslaným Klientovi jednostranně změnit, a to i opakovaně.

Přílohou a nedílnou součástí Smlouvy a tohoto potvrzení o Smlouvě jsou Všeobecné obchodní podmínky společnosti Clubco, účinné ke dni 1.3.2021.



Tato Smlouva byla vyhotovena ve dvou originálních vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou Smluvních stran.

V Praze dne 4.7.2022
Clubco, spol. s r.o.

Jakub Kodr
Na základě plné moci

David Chládek
Na základě plné moci

V PRAZE dne 13-06-2022
Dům zahraniční spolupráce

Ředitel

Dům zahraniční spolupráce

Na Poříčí 1035/4, 110 00 Praha 1
IČO: 61386839

-8-

Příloha: - plánek s vyznačením kanceláře 4.14

