



MHMPP08EBBX2

Stejnopis č. 1

Věc: Objednávka – Architektonická vize variantní skladby bytů v objektu

č. OBJ/HOM/35/02/00018/2017

OBJEDNATEL:

Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
pracoviště: Nám.Franze Kafky 1, 110 00 Praha 1
zastoupené: Mgr.Tomášem Dolanským, pověřeným řízením odboru
hospodaření s majetkem
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
bankovní účet: 149024-5157998/6000
kontaktní osoba: Ing.Jan Hós

DODAVATEL:

LOXIA a.s., Perucká 26, 120 00 Praha 2 IČ 64949516

(dále též „Smluvní strany“)

Vážení,

ve smyslu § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, u Vás objednáváme zpracování **architektonické vize variantní skladby bytů v objektu – Dům pro sociální začleňování Chodov** a to v rozsahu předané cenové nabídky a za podmínek dále uvedených.

V souladu s občanským zákoníkem se akceptací této objednávky zakládá dvoustranný smluvní vztah mezi Objednatelem a Dodavatelem. Dodavatel tak vzniká povinnost realizovat předmět plnění v požadovaném rozsahu a jeho výsledky předat níže uvedenému zástupci Objednatele a Objednateli vzniká povinnost zaplatit Dodavateli dohodnutou smluvní odměnu.

1. Předmět plnění:

Předmětem plnění je zpracování architektonické vize/rozvahy pro změnu dispozičního řešení typického nadzemního podlaží (3.-9.NP) pro možnost stanovení nové koncepce variantní skladby bytů zaměřené na zvýšení počtu vícepokojových bytů (typu 3+KK).

Architektonická vize bude zpracována na základě dokumentace pro stavební povolení z března 2016.

Výstupem architektonické vize bude půdorys typického podlaží s novým dispozičním řešením a tabulka s novou odhadnutou a předpokládanou skladbou bytů pro celý dům.

Forma předání: v digitální podobě - pdf

2. Cena za předmět plnění:

2.1. Uvedená cena za předmět plnění bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) je stanovena jako smluvní odměna ve výši 53 000,-Kč. Tato cena je cenou maximální a nepřekročitelnou. V této částce jsou zahrnuty veškeré náklady Dodavatele vynaložené v souvislosti s realizací předmětu plnění, a to zejména náklady na administrativní práce, na telekomunikace a poštovní styk v České republice a čas strávený na cestě za účelem konzultací při zpracování předmětu plnění na území hlavního města Prahy.

2.2. Dodavatel je plátcem DPH, DPH bude účtována podle platných právních předpisů. Cena včetně DPH činí 64 130,-Kč.

3. Platební podmínky:

3.1. Cena za předmět plnění bude účtována Objednateli na základě vystaveného daňového dokladu (faktury) a to po dokončení a předání předmětu plnění, jednorázově. Faktura musí být vystavena nejpozději do 15 dnů ode dne splnění předmětu objednávky. Součástí faktury musí být podrobný rozpis konkrétně uskutečněného plnění.

3.2. Faktura bude vystavena po předání předmětu plnění (viz čl. 4.2.) (na základě „Protokolu o předání a převzetí předmětu plnění“). Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den převzetí předmětu plnění.

3.3. Faktura bude vystavena na adresu sídla Objednatele uvedenou v záhlaví objednávky.

3.4. Faktura bude doručena na adresu sídla Objednatele uvedenou v záhlaví objednávky.

3.5. Splatnost faktury bude stanovena na minimálně 60 dnů.

- 3.6. Vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat minimálně tyto údaje:
- a) označení Objednatele a Dodavatele, jejich sídla, jejich IČO a DIČ, bankovní spojení a údaj o zápisu v obchodním, živnostenském nebo obdobném rejstříku, včetně spisové značky,
 - b) předmět a číslo objednávky,
 - c) číslo faktury, den vystavení faktury, datum splatnosti, den uskutečnění plnění a fakturovanou částku,
 - d) základ daně (DPH), sazbu daně a její výši, razítko a podpis oprávněné osoby Dodavatele, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury.
- 3.7. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje nebo nebude obsahovat právními předpisy vyžadované údaje, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit Dodavateli k opravě. Splatnost opravené faktury musí být stanovena opět na minimálně 60 dnů.
- 3.8. Objednatel uhradí cenu za předmět plnění bankovním převodem na účet Dodavatele, vedený u banky v České republice, specifikovaný v této objednávce. Ke splnění závazku Objednatele dojde odepsáním částky z účtu Objednatele.

4. Stanovený termín a místo plnění:

- 4.1. Dodavatel je povinen začít s prováděním předmětu plnění do 3 dnů po obdržení objednávky a ukončení do 2 týdnů od obdržení objednávky.
- 4.2. Předmět plnění podle této objednávky je Dodavatel povinen předat k rukám Ing. Hóse, zástupce Objednatele, včetně předávacího protokolu na adresu Nám. Franze Kafky 1, Praha 1.

5. Smluvní sankce:

- 5.1. Při prodlení Dodavatele s předáním předmětu plnění dle článku 1. této objednávky zaplatí Dodavatel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z maximální ceny předmětu plnění včetně DPH stanovené v článku 2. této objednávky za každý započatý kalendářní den prodlení až do řádného splnění této povinnosti.
- 5.2. Při porušení povinnosti Dodavatele zahájit provádění předmětu plnění podle článku 4.1 objednávky je Dodavatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z maximální ceny předmětu plnění včetně DPH dle čl. 2. objednávky,

6.7. Pro případné spory smluvní strany sjednávají místní příslušnost obecného soudu
Objednatele.

6.8. Tato objednávka je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž čtyři obdrží
Objednatel a dva Dodavatel.

6.9. Tato objednávka může být měněna nebo zrušena pouze písemně, a to v případě
změn objednávky číslovanými dodatky, které musí být podepsány oběma
Smluvními stranami.

7. Lhůta k akceptaci objednávky

Dodavatel je povinen doručit akceptaci této objednávky Objednateli nejpozději do 5 dnů, jinak
tato nabídka na uzavření objednávky zaniká.

S pozdravem

Za Objednatele: 17 -03- 2017

Hlavní město Praha
Magistrát m.m. Prahy
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 4 /174/

Mgr. Tomáš Dolanský

pověřený řízením odboru hospodaření s
majetkem

Dodavatel akceptuje tuto objednávku v plném rozsahu a bez výhrad.

V Praze dne

Za Dodavatele:

Ing. Lukáš Havel
ekonomický ředitel