

SMLOUVA O PRONÁJMU TĚLOCVIČNY

Telocvičná Jednota Sokol Tetčice

se sídlem: Tyršova 200, Tetčice, 66417

IČ:48480959

Zastoupená starostou TJ. Luděkem Krejčím

(dále jen pronajímatel)

a

Středisko volného času, Rosice, okres Brno – venkov, příspěvková organizace

se sídlem: Žerotínovo nám. 1, Rosice 66501

IČ: 72555513

zastoupená: Mgr. Zuzana Klusková (dále jen nájemce)

R.Č: [REDAKCE]

(dále jen nájemce)

uzavírají tuto smlouvu o pronájmu

Čl. 1 předmět a účel pronájmu

1. Poskytování nebytových prostor – hřiště, tělocvičny (dále jen tělocvična)
2. Účelem pronájmu je užívání hřiště, tělocvičny – zájmové kroužky, míčové hry, minigymnastika, sporáček, instruktoři.
3. Termíny poskytnutí pronájmu hřiště, tělocvičny: Sportáček: **pondělí 15:30 – 16:30** (6 přihlášených-počty přihlášených vždy k termínu 31.10.2016), míčové hry: **pondělí 16:30 – 17:30** (7 přihlášených), gymnastika mimi: **úterý 15:30 – 16:30** (6 přihlášených), instruktoři: **pátek 15:00 – 16:30** (6 přihlášených), funkční tréninky: **pátek 17:00 – 18:30** (7 přihlášených). Pronájem začíná vstupem do šatny a končí předáním šatny. Doba používání šatny spadá do doby pronájmu.
4. Další pronájmy tělocvičny a hřiště se mohou uskutečnit po dohodě a dle možností pronajímatele i nájemce. Všechna ustanovení této smlouvy se vztahují na každý uskutečněný pronájem

Čl. 2 platnost trvání smlouvy

Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 15.9.2016 do 31.5.2017

Čl. 3 úhrada za poskytnutí pronájmu tělocvičny

Smluvní cenu **200Kč/dítě/pololetí, spodní klubovna 100 Kč/dítě/pololetí** nájemce zaplatí na účet pronajímatele.

Celkem 32 dětí, z toho 26 v tělocvičně (26 x 200 = 5200 Kč/pol.) a 6 instruktorů ve spodní klubovně (6 x 100 = 600 Kč/pol.). Za první pololetí školního roku 2016/17 bude uhrazeno 6200 Kč, nájemné za druhé pololetí bude počítáno stejným způsobem (dle aktuálního počtu přihlášených účastníků) a uhrazeno do 15.3.2017.

Čl. 4 způsob úhrady

Nájem se bude platit převodem na účet. Splátka bude zaplacená k termínu 20.11.2016. Nájemce souhlasí s tím, že nebude-li v tomto termínu řádně uhrazeno nájemné, může pronajímatel smlouvu ihned zrušit bez udání důvodů. Č.Ú.: [REDAKCE],
poznámka k platbě: SVC

Čl. 5 odpovědná osoba

Odpovědná osoba pověřená řízením, kontrolováním a prováděním pronájmů je pan Luděk Krejčí
tel: [REDAKCE] e-mail: [REDAKCE]

Odpovědná osoba za řádné užívání předmětu pronájmu v souladu s touto smlouvou je
pan (paní): Mgr. Zuzana Klusková tel: [REDAKCE] e-mail: [REDAKCE]

Čl. 6 práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel má na základě této smlouvy tyto povinnosti:
 - a) přenechat nájemci předmět pronájmu na dobu a za podmínek touto smlouvou stanovených
 - b) umožnit nájemci a jím určeným osobám přístup do tělocvičny a na hřiště
2. Pronajímatel má na základě této smlouvy tato práva:
 - a) provádět kontrolu plnění nájemní smlouvy, povinností nájemce a chování osob, které v tělocvičně v době pronájmu provozují sportovní činnost
 - b) kontrolovat dodržování: PROVOZNÍHO ŘÁDU TĚLOCVIČNY A HŘIŠTĚ
3. Nájemce má na základě této smlouvy tyto povinnosti:
 - a) dodržovat PROVOZNÍ ŘÁD TĚLOCVIČNY A HŘIŠTĚ
 - b) chránit pronajatý majetek a chovat se tak, aby se předešlo jakýmkoliv škodám na tomto majetku
 - c) uhradit nájemné
 - d) nájemce je povinen seznámit s touto smlouvou všechny účastníky pronájmu, obzvláště s Čl.1 a Čl.7
4. Nájemce má na základě této smlouvy tato práva:
samostatně užívat předmět pronájmu v souladu s touto smlouvou

Čl. 7 odpovědnost za škodu

Nájemce zodpovídá za škody způsobené na majetku pronajímatele a to jak osobami z řad uživatelů, tak osobami, kterým umožní do užívaných prostor přístup. Nájemce se zavazuje případnou škodu uhradit. Pronajímatel nezodpovídá za škody na zdraví a majetku osob vzniklé v době užívání nájemních prostor daných smlouvou a souvisejících s účelem užívání.

Čl. 8 zvláštní ujednání

1. Pronajímatel si vyhrazuje, ve výjimečných případech, právo na změnu dne a času pronájmu. V takovýchto případech navrhne pronajímatel náhradní termín, nebo vrácení poměrné části částky z nájmu.
2. Instruktoři SVČ mají vlastní klíč, zodpovídají za řádné uzamčení sokolovny.

Čl. 9 platnost smlouvy

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy.
2. V případě hrubého porušení ustanovení této smlouvy je druhá strana oprávněna ukončit tuto smlouvu před uplynutím sjednané smlouvy.
3. Pokud se některá ustanovení této smlouvy stanou neplatnými, ostatní ustanovení smlouvy zůstanou v platnosti.
4. Smlouva se sepisuje ve dvou vyhotoveních s platností originálu, každá strana obdrží jeden podepsaný výtisk.

Čl. 10 ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
2. Na důkaz souhlasu s ujednáními obsaženými v této smlouvě připojují smluvní strany své podpisy.

V Tetčicích 15. 9. 2016

Nájemce
Zerotinovo nám. 1, 695 01 Rosice
IČ: 22080512, IZO: 311 11a 140

Pronajímatel
.....