

Č. j.: **MHMP 1263935/2022**
Sp. zn.: S-MHMP 1263935/2022

Objednávka
právní služby - Městský okruh

Číslo zakázky: INV/OB/1173/22
Číslo objednávky: OBJ/INV/21/05/00179/2022
Kontrolní číslo: K21535903859

OBJEDNATEL:

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

se sídlem: Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1
IČO: 00064581,

DIČ: CZ00064581 registrované dle §94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty,
v platném znění

bankovní spojení: PPF banka a.s.

číslo účtu: 20028-5157998/6000

zastoupeno: Ing. Petrem Kalinou, MBA, ředitelem odboru investičního Magistrátu hl. m.
Prahy

(dále jen „Objednatel“)

DODAVATEL:

Advokátní kancelář

Hartmann, Jelínek, Fráňa a partneři, s.r.o.

se sídlem: Sokolovská 5/49, 186 00 Praha 8

IČO: 24784681

DIČ: CZ24784681 registrované dle §94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané
hodnoty, v platném znění

zapsána: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. C vložka 173997

bankovní spojení: UniCredit Bank, a.s.

číslo účtu: 56969005//2700

zastoupen: **JUDr. Jiřím Hartmanem, jednatelem**

(dále jen „Dodavatel“)

Objednatel a Dodavatel společně dále též „**smluvní strany**“

I. Předmět Objednávky

- 1) Předmět plnění: právní služby, stavba Městský okruh
- 2) **Specifikace a rozsah předmětu plnění:** právní služby – majetková vypořádání
 - **příprava návrhů univerzálních textů vyjádření INV MHMP k žádosti stavebních úřadů, jež povolují úpravy na stavbách, jež budou dotčeny stavbami Městského okruhu, a to pro případ staveb, které jsou dotčeny stavební uzávěrou (v současné době Libeňská spojka), a které nikoli (stavby 0081 a 0094).**
 - **Zpracování právní analýzy situace investora veřejně prospěšné stavby, a to ve vztahu ke stavbám obou kategorií, tzn., jak kategorie stavby se stavební uzávěrou, tak bez stavební uzávěry z hlediska možnosti zabránit případnému zhodnocení staveb, které budou předmětem výkupu.**
 - **Zpracování analýzy možností výkupů, zejm. kdy lze nemovitosti nejdříve vykoupit, za jakou cenu, kdo má výkupy za HMP schvalovat, tj. právně analyzovat možnosti vyvlastňování v podmínkách HMP pro veřejně prospěšné stavby v situacích, kdy na tyto stavby ještě není vydáno územní rozhodnutí, ale jsou již zahrnuty v územním plánu.**

II. Doba plnění

- 1) Od zveřejnění Objednávky v registru smluv (dále jen „RS MVČR“) dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), u závazků nad 50.000,00 Kč bez DPH.
- 2) Platnost nastává dnem podpisu obou smluvních stran, přičemž jako závazný se bere den podpisu poslední z obou smluvních stran a účinnost nastává dnem, kdy je Objednávka zaregistrována v RS MVČR.
- 3) Termín plnění je do **31.12.2022**.

III. Cena

- 1) Smluvní strany se dohodly v souladu s vyhláškou č. 177/1996 Sb., o odměnách advokátů a náhradách advokátů za poskytování právních služeb (advokátní tarif), ve znění pozdějších předpisů, na odměně ve výši 2 500,00 Kč + DPH, a to za každou započatou hodinu skutečně poskytnutých právních služeb dle předloženého přehledu odpracovaných hodin. Předpokládaný rozsah právních služeb bude 60 hodin.
- 2) Celková maximální nepřekročitelná cena za poskytnutou právní služby činí: 150 000,- Kč bez DPH.

Základní cena	150 000,00 Kč
DPH 21%	31 500,00 Kč
Cena včetně DPH	181 500,00 Kč

Na základě cenové nabídky ze dne 20.06.2022, evidované pod č.j. MHMP 1258255/2022

IV. Platební podmínky

- 1) Faktura – daňový doklad bude vystavena po splnění předmětu Objednávky na základě Protokolu o předání a převzetí předmětu Objednávky, dále jen Protokol, jehož originál s uvedením jména a podpisu předávajícího a přijímajícího bude přiložen u faktury. Součástí Protokolu bude rozpis provedených úkonů včetně odpracovaných hodin.
- 2) Den uskutečnění zdanitelného plnění bude den podpisu Protokolu.
- 3) Cenu uhradí Objednatel Dodavateli na základě faktury – daňového dokladu. Faktura bude vystavena a odeslána na adresu Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2, 110 00 Praha 1.
- 4) Fakturu je možné doručit i osobně nebo kurýrem do podatelny MHMP Mariánské nám. 2, Praha 1, příp. Jungmannova 35/29, Praha 1. Splatnost faktury – daňového dokladu činí 30 dní od jejího doručení Objednateli. Dnem úhrady se rozumí den odepsání příslušné částky z účtu Objednatele.
- 5) Faktura – daňový doklad musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dále tyto další náležitosti požadované Objednatelem:
 - údaje Objednatele, sídlo, IČO a DIČ;
 - údaje Dodavatele, sídlo, IČO a DIČ, zápis v obchodním (či jiném) rejstříku;
 - evidenční číslo daňového dokladu;
 - bankovní spojení Dodavatele;
 - datum vystavení daňového dokladu;
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění;
 - rozsah a předmět fakturovaného plnění;
 - fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem;
 - razítko a podpis, případně kvalifikovaný elektronický podpis, oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury;
 - číslo objednávky;
 - zápis v obchodním (či jiném) rejstříku (číslo, oddíl, aj.)
 - kontrolní číslo (vyznačené shora na Objednávce).
- 6) Nedílnou přílohou faktury – daňového dokladu bude specifikace právních služeb obsahující Výkaz skutečně odpracovaných hodin a popis poskytnuté právní služby v dané konkrétní právní věci.
- 7) Objednatel je oprávněn Dodavateli přede dnem splatnosti vrátit příslušný daňový doklad, pokud takový daňový doklad nemá stanovené náležitosti nebo má jiné závady v obsahu nebo formě stanovené obecně závaznými předpisy, a to s uvedením důvodů vrácení. Dodavatel je povinen v případě vrácení daňového dokladu vyhotovit daňový doklad nový. Důvodným vrácením daňového dokladu přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta v původní délce splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení opraveného nebo nově vystaveného daňového dokladu.

V. Smluvní sankce

- 1) Neodevzdá-li Dodavatel řádně a včas provedené plnění, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze základní ceny za každý započatý den prodlení. Toto ustanovení o smluvní pokutě nevyklučuje nárok Objednatele na náhradu škody vzniklé v případě nesplnění závazků vyplývajících z toho smluvního vztahu.

VI. Řešení sporů

- 1) Obě smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory, vyplývající ze závazků této Objednávky, především dohodou.

VII. Závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Objednávka byla vedena v evidenci CES, tj. v Centrální evidenci smluv vedené Objednatelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této Objednávky, datum jejího podpisu a text této Objednávky. Smluvní strany tak prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Objednávce nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejímu užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 2) Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Objednávky dle ZRS zajistí Objednatel.
- 3) Smluvní strany ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, berou na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem, a pro tento účel si sjednávají, že obě souhlasí s poskytováním veškerých informací obsažených v této Objednávce žadatelům.
- 4) Smluvní strany nepovažují předmět plnění za autorské dílo ve smyslu zákona č. 120/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, anebo jej zčásti považují za takové autorské dílo, jehož poskytnutí nepředstavuje materiální zásah do autorského práva. Dodavatel bere na vědomí, že v tomto případě předmět plnění může být bez dalšího Objednatelem poskytnut podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 5) Dodavatel je povinen upozornit Objednatele, pokud určitou část předmětu plnění považuje za autorské dílo, jehož poskytnutí představuje materiální zásah do autorského práva, včetně odůvodnění takového závěru.
- 6) Pokud ve smlouvě není sjednáno jinak, Dodavatel poskytuje Objednateli výhradní oprávnění ke všem způsobům užití autorského díla v rozsahu, jenž je nezbytný k dosažení účelu vyplývajícího z této Objednávky a k plnění povinností Objednatele vyplývajících z jeho veřejnoprávního charakteru, a to po celou dobu trvání práv duševního vlastnictví.
- 7) Smluvní strany berou na vědomí, že tato Objednávka obsahuje jejich osobní údaje, a ujednávají si, že s jejich uvedením souhlasí. Smluvní strany berou taktéž na vědomí, že ochranu osobních údajů upravuje Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování

osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

- 8) Ve věcech souvisejících s plněním podle této objednávky je za Objednavatele oprávněn jednat ve věcech právních Mgr. Robert Soják vedoucí právního oddělení, email robert.sojak@praha.eu, telefon 778 424 153 dále ve věcech technických Bc. Ondřej Krutský vedoucí oddělení Městského okruhu, email: ondrej.krutsky@praha.eu telefon 236 004 528.
- 9) V souladu s přílohou č.1 k usnesení Rady HMP č.557 ze dne 14.03.2022 k návrhu na svěřeni nevyhrazených pravomocí Rady hl. m. Prahy Magistrátu hl. m. Prahy je uzavření této Objednávky v plné kompetenci ředitele zadávajícího odboru Magistrátu hl. m. Prahy.

V Praze

.....

Objednatel

Ing. Petr Kalina, MBA

ředitel odboru investičního MHMP

.....

Dodavatel

JUDr. Jiří Hartmann, jednatel

Advokátní kancelář Hartmann, Jelínek,
Fráňa a partneři, s.r.o

Podepsáno elektronicky

Interně pro pracovníky MHMP –INV:

Objednávka byla zaregistrována v RS MVČR dne

pod ID smlouvy.....

Jméno a podpis zaměstnance MHMP, který provedl registraci v RS MVČR:

.....