

**Dodatek č. 1**  
**k Nájemní smlouvě č. 2021/13/0325 ze dne 23. 6. 2021**

uzavřený mezi:

**Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba**

se sídlem: Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba

zastoupený starostkou Ing. Lucíí Baránkovou Vilamovou, Ph.D.

k podpisu dodatku zmocněn místostarosta Jan Dekický

ICO: 00845451

DIČ: CZ00845451

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 9021-1649335379/0800

Variabilní symbol: dle příslušné faktury

(dále jen „**Pronajímatel**“) na straně jedné

a

**CETIN a.s.**

se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623

ICO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zastoupená panem Jiřím Chovancem, na základě pověření ze dne 4. 4. 2022

identifikační kód: **OSGKL**; finanční kód: **41824**

Bankovní spojení: PPF Banka a.s.

Číslo účtu: 2019160003/0600

(dále jen „**Nájemce**“) na straně druhé

(dále společně jen „**smluvní strany**“)

Smluvní strany se dohodly na tomto Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2021/13/0325 ze dne 23. 6. 2021 (dále jen „**Nájemní smlouva**“):

**I.**

**Předmět dodatku**

**1. Čl. III. Předmět a účel smlouvy, odstavec 1., písmena a) a b) Nájemní smlouvy se v celém rozsahu ruší a nově zní takto:**

- a) prostor sloužící k podnikání o velikosti 10,5 m<sup>2</sup>, umístěný v podkroví;
- b) prostor sloužící k podnikání, a to část střechy Budovy o výměře 11,5 m<sup>2</sup>;

**2. Čl. IX. Práva a povinnosti smluvních stran, odstavec 1. Práva a povinnosti Nájemce, písmeno a) Nájemní smlouvy se v celém rozsahu ruší a nově zní takto:**

- a) Nájemce bude s Předmětem nájmu řádně zacházet a bude dbát o jeho dobrý stav, učiní opatření k zabránění jeho poškození. Nájemce je oprávněn využívat Předmět nájmu v rozsahu a k účelům daným touto smlouvou.

Pokud přesto činností Nájemce prokazatelně dojde ke škodě na majetku Pronajímatele, je Nájemce povinen Pronajímateli tyto škody nahradit, případně uvést věc do původního stavu.

3. Stávající příloha Nájemní smlouvy, označená jako Příloha č. 1, se v plném rozsahu nahrazuje Přílohou č. 1 v novém znění. Tato nová Příloha č. 1 k Nájemní smlouvě tvoří přílohu tohoto Dodatku č. 1 a stává se nedílnou součástí Nájemní smlouvy.

## II.

### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní části a ujednání Nájemní smlouvy zůstávají beze změny.
2. Potvrzuje se, že o záměru změny nájemního vztahu rozhodla Rada městského obvodu Poruba svým usnesením č. 3041/RMOB1822/82 dne 13. 5. 2022 a byl zveřejněn na úřední desce Úřadu městského obvodu Poruba v době od 16. 5. 2022 do 1. 6. 2022.
3. Rada města Ostravy vydala předchozí souhlas s uzavřením tohoto Dodatku č. 1 svým usnesením č. 09572/RM1822/150 ze dne 31. 5. 2022.
4. O uzavření tohoto Dodatku č. 1 je oprávněn rozhodnout odbor bytového hospodářství a údržby budov Úřadu městského obvodu Poruba na základě rozhodnutí Rady městského obvodu Poruba č. 3041/RMOB1822/82 ze dne 13. 5. 2022.
5. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Účinnost nastává dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
6. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.

V Ostravě, dne \_\_\_\_\_

V Praze, dne \_\_\_\_\_

**Za Pronajímatele**  
**Statutární město Ostrava**  
**městský obvod Poruba**

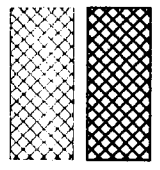
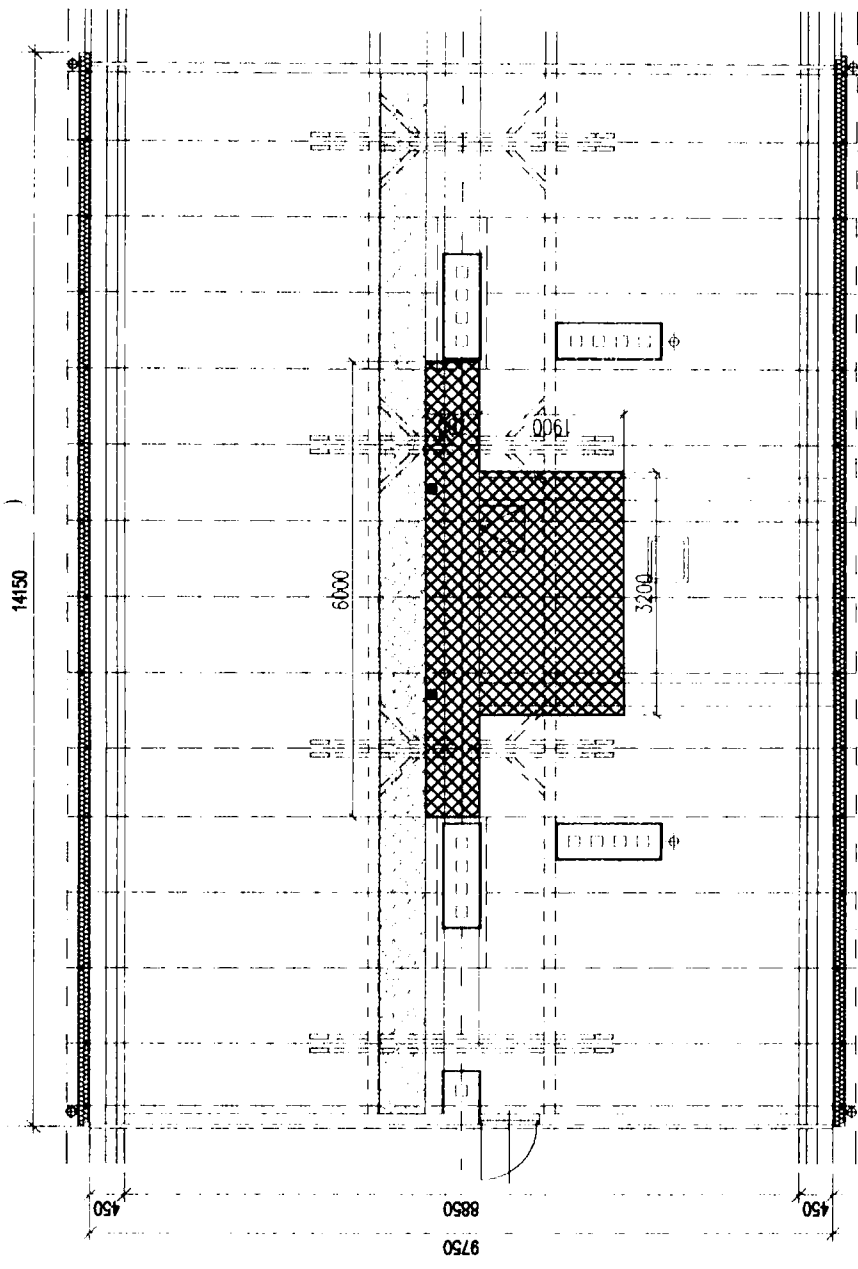
**Za Nájemce**  
**CETIN a.s.**

---

**Jan Dekický**  
místostarosta

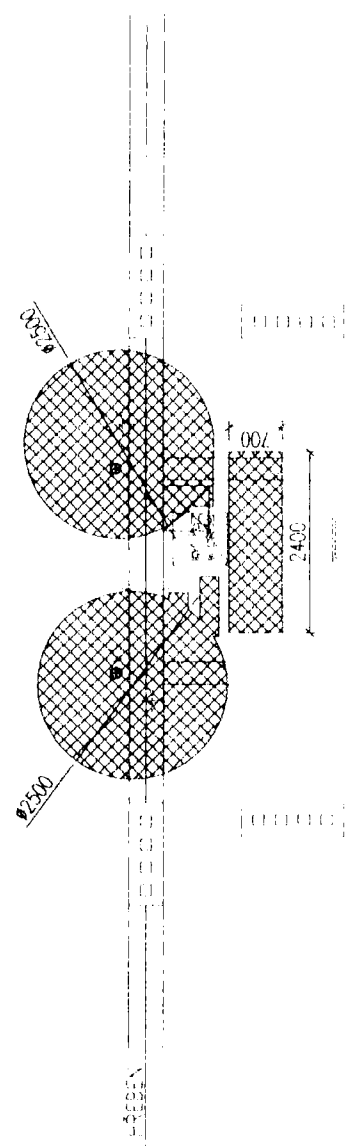
---

**Jiří Chovanec**  
Specialista pro výstavbu mobilní sítě  
na základě pověření ze dne 4. 4. 2022



PRONAJATÝ PROSTOR NA STŘEŠE - 11,5 m<sup>2</sup>  
 PRONAJATÝ PROSTOR V PODKROVÍ - 10,5 m<sup>2</sup>  
 -----  
 CELKEM 22,0 m<sup>2</sup>

↑  
VSTUP



AK. ČÍSLO 4000  
 PRONAJATÝ PROSTOR  
 PRONAJATÝ PROSTOR  
 PRONAJATÝ PROSTOR