

**Stanovené platby za užívání pronajatých prostor**

Měsíční výše nájemného osvobozeného od DPH

Částka Sazba DPH

70 000,00 osvobozeno

Měsíční výše nájemného bez DPH - uveďte se nájemné za parkování

- 21%

Měsíční výše nájemného bez DPH - uveďte se nájemné pronájem movitých věcí

- 21%

Zálohové platby mimo režim DPH:	Sazba DPH	Částka	Paušální platby bez DPH:	Sazba DPH	Částka
elektrická energie	mimo režim	4 079,00	elektrická energie	21%	-
vodné	mimo režim	1 150,00	vodné	10%	-
stočné	mimo režim	1 000,00	stočné	10%	-
ohřev TV	mimo režim	-	ohřev TV	10%	-
plyn	mimo režim	-	plyn	21%	-
teplo - ČP odebrává teplo od dodavatele	mimo režim	-	teplo - ČP odebrává teplo od dodavatele	10%	-
osvětlení společných prostor	mimo režim	-	osvětlení společných prostor	21%	120,00
teplo - ČP vyrábí teplo, odebrává jiné medium	10%	8 000,00	teplo - ČP vyrábí teplo, odebrává jiné medium	10%	-
používání výtahu	mimo režim	-	používání výtahu	21%	120,00
úklid	mimo režim	-	úklid	21%	35,00
vývoz jímký	mimo režim	-	vývoz jímký	10%	-
odvoz odpadu	mimo režim	-	odvoz odpadu	21%	-
ostatní	mimo režim	-	ostatní	21%	-
ostatní	mimo režim	-	ostatní	21%	-

**Platební kalendář ke smlouvě č.**

2018/08351

evidenční číslo datového dokladu - variabilní symbol

6746551

Nájemce:	Pronajímatel:
Vzdělávací centrum Populo, z.s.	Česká pošta, s.p.
Horní lán 1257/45	Politických vězňů 909/4
779 00 Olomouc	225 99 Praha 1
IČO: 06746551	IČO: 47114983
DIČ: není plátce	DIČ: CZ47114983
	zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
	spisová značka: oddíl A, vložka 7565
	Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č.ú.: 133715683/0300

**Doplňující údaje pro účtárnu pronajímatele:**

Horní nám. 407/27, Olomouc 8 - nebytový prostor 632,84 m2

za období:

7-12/2022

Adresa pronajímaného objektu, pozemku:

Číslo obch. partnera: 4311508

Profitcentrum pro účtování výnosů:

2777008040

Stanovené období	Rozpis plateb (splatnost)	1* Nájem prostoru, pozemku			1* Služby spojené s předmětem nájmu				Zálohové platby			1* Nájem zařízení, vybavení		Haléřové vyrovnání	K úhradě celkem		
		základ pro 21% DPH	21% DPH	osvobozeno dle § 56a	základ pro 10% DPH	10% DPH	základ pro 15% DPH	15% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH	Částka zálohy mimo režim DPH	Výnosové zálohy na teplo - základ pro DPH 10%	10% DPH			základ pro 21% DPH	21% DPH
červenec	25.07.2022	0,00	0,00	70 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	275,00	57,75	6 229,00	7 272,73	727,27	0,00	0,00	0,00	84 561,75
srpen	25.08.2022	0,00	0,00	70 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	275,00	57,75	6 229,00	7 272,73	727,27	0,00	0,00	0,00	84 561,75
září	25.09.2022	0,00	0,00	70 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	275,00	57,75	6 229,00	7 272,73	727,27	0,00	0,00	0,00	84 561,75
říjen	25.10.2022	0,00	0,00	70 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	275,00	57,75	6 229,00	7 272,73	727,27	0,00	0,00	0,00	84 561,75
listopad	25.11.2022	0,00	0,00	70 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	275,00	57,75	6 229,00	7 272,73	727,27	0,00	0,00	0,00	84 561,75
prosinec	25.12.2022	0,00	0,00	70 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	275,00	57,75	6 229,00	7 272,73	727,27	0,00	0,00	0,00	84 561,75
<b>Celkem</b>		0,00	0,00	420 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 650,00	346,50	37 374,00	43 636,38	4 363,62	0,00	0,00	0,00	507 370,50

1/ Den uskutečnění každého dílčího zdanění odpovídající svým rozsahem jednotlivé dílčí splátce, je pro účely DPH stanoven na den následující po dni přijetí úhrady příslušné dílčí splátky na účet pronajímatele. V případě, že k úhradě nedojde, je DČZP stanoveno nejdříve posledním dnem zdaňovacího období.

**Rekapitulace za platební kalendář - celkem**

	osvobozeno dle § 56a	10%	15%	21%	mimo režim DPH	celkem
základ	420 000,00	43 636,38	0,00	1 650,00	37 374,00	502 660,38
DPH		4 363,62	0,00	346,50	0,00	4 710,12
celkem	420 000,00	48 000,00	0,00	1 996,50	37 374,00	507 370,50

Platební kalendář vystavil: Ing. Romana Grgičevićová

Za věcnou správnost: Ing. Tomáš Palíčka

Kontaktní telefon: 954400563

Datum vystavení dokladu: 1.7.2022