

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo
ev. č. 0225/2020, ze dne 14.09.2020

MěÚ Šlapanice
Masarykovo náměstí 100/7
Doručeno: 15.07.2022 10:28:05
Čj. SLP-OISM/72279-22/
listy: 1
přílohy: 0



Smluvní strany

Objednatel: Město Šlapanice, se sídlem Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice

Zastoupené: Mgr. Michaelou Trněnou, starostkou

Bankovní spojení: Komerční banka a. s., pob. Brno-město, č. ú. 23122641/0100

IČ: 00282651

DIČ: CZ00282651

Tel.: 533 304 315

Fax.: 544 228 096

e-mail: sekretariat@slapanice.cz

(dále jen objednatel)

Zhotovitel: ČTYŘSTĚN s.r.o., se sídlem Schodová 1775/12, Černá Pole, 602 00 Brno

Jednající: Ing. arch. Milan Joja

Bankovní spojení: Fio Banka

č. ú.: 2901175763/2010

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 98647

IČ: 058 74 033

DIČ: CZ05874033

Tel.: [REDACTED]

Fax.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

(dále jen zhotovitel)

I. Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 14. 9. 2020 Smlouvu o dílo, ev. č. 0225/2010 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je vyhotovení projektové dokumentace v úrovni studie, dokumentace pro územní řízení, stavební povolení, dokumentace pro provádění stavby, dále spolupráce při výběrovém řízení a výkon autorského dozoru na stavbě v rámci investiční akce „**Projekt budovy MŠ Husova**“.

V souvislosti s energetickou krizí a růstem cen energií bylo rozhodnuto o změně způsobu vytápění z plynového kotle na tepelné čerpadlo země/voda. Z důvodu této změny je potřeba přepracovat realizační dokumentaci včetně souvisejících profesí a zajistit projednání změny v rámci stavebního řízení a povolení stavby.

Vzhledem k výše uvedenému nezbytnému rozšíření rozsahu projektových prací se tímto dodatkem mění rozsah předmětu smlouvy (díla) a cena za dílo.

II. Předmět dodatku, změny smlouvy

1. Text čl. 2. Předmět smlouvy, odstavce 2.1. se doplňuje o bod:

- **Vypracování změnové prováděcí dokumentace způsobu vytápění včetně inženýrské činnosti a zpracování rozpočtu a výkazu**

Text čl. 2. předmět smlouvy, odstavce 2.2. Rozsah díla se doplňuje o nový bod 2.2.6., který zní:

2.2.6.

Vypracování změnové prováděcí dokumentace způsobu vytápění včetně inženýrské činnosti a zpracování rozpočtu a výkazu

Ukončením etapy je odsouhlasení změny stavebním úřadem.

Dokumentace - 6 ks paré v tištěné podobě vč. dokladové části. Rozpočet v paré č.1, v ostatních paré výkaz výměr (slepý rozpočet). 1 ks elektronické verze na CD/DVD v dwg. souboru u výkresů a u textových a tabulkových částí ve volně přístupném formátu (např.doc., docx, xls, xlsx, org. apod.). Položkový soupis prací, dodávek a služeb v digitální formě bude ve výše uvedených souborech včetně vzorců pro automatický výpočet cen jednotlivých položek, položek krycích listů a rekapitulace se zamčenými buňkami s výjimkou buněk určených k vyplnění uchazečem v zadávacím řízení na zhotovitele. 1 ks elektronické verze ve volně přístupném formátu, ale bez možnosti vstupu do obsahové části (např. pdf)

2. Čl. 3. Doba plnění

Text čl. 3.. se upravuje a doplňuje o nový text, který zní:

3.2.5. - Vypracování, projednání a schválení změnové prováděcí dokumentace způsobu vytápění do 31.12.2022

3. Čl. 4. Cena díla

Text čl. 4. ,odstavce 4.2. se upravuje a doplňuje o nový text, který zní:

4.2.1. Cena za přípravu projektu (1. etapa):

Cena bez DPH	:	50 500,- Kč
DPH 21%:	:	10 605,- Kč
Cena celkem:	:	61 105,- Kč

4.2.2. Cena za Návrh stavby (2. etapa):

Cena bez DPH	:	154 000,- Kč
DPH 21%:	:	32 340,- Kč
Cena celkem:	:	186 340,- Kč

4.2.3. Cena za vyhotovení projektové dokumentace pro územní řízení (3. etapa):

Cena bez DPH	:	175 000,- Kč
DPH 21%:	:	36 750,- Kč
Cena celkem:	:	211 750,- Kč

4.2.4. Cena za vyhotovení projektové dokumentace pro stavební řízení (4. etapa):

Cena bez DPH	:	192 000,- Kč
DPH 21%:	:	40 320,- Kč
Cena celkem:	:	232 320,- Kč

4.2.5. Cena za vyhotovení realizační projektové dokumentace (5. etapa):

Cena bez DPH	:	309 000,- Kč
DPH 21%:	:	64 890,- Kč
Cena celkem:	:	373 890,- Kč

4.2.6. Cena za provedení spolupráce při výběrovém řízení na zhotovitele realizace projektovaného díla – soupis prací a dodávek (6. etapa):

Cena bez DPH	:	66 500,- Kč
DPH 21%:	:	13 965,- Kč
Cena celkem:	:	80 465,- Kč

4.2.7. Cena za provedení autorského dozoru (7. etapa):

Cena bez DPH	:	99 000,- Kč
DPH 21%:	:	20 790,- Kč
Cena celkem:	:	119 790,- Kč

4.2.8. Cena za vyhotovení dokumentace bouracích prací vč. inženýrské činnosti a rozpočtu s výkazem výměr

Cena bez DPH	:	52 000,- Kč
DPH 21%:	:	10 920,- Kč
Cena celkem:	:	62 920,- Kč

4.2.9. Cena za vypracování změnové prováděcí dokumentace způsobu vytápění včetně inženýrské činnosti a zpracování rozpočtu a výkazu

Cena bez DPH	:	262 000,- Kč
DPH 21%:	:	55 020,- Kč
Cena celkem:	:	317 020,- Kč

4.2.10. Cena celkem

Cena bez DPH	:	1 360 000,- Kč
DPH 21%:	:	285 600,- Kč
Cena celkem:	:	1 645 600,- Kč

III. Závěrečná ustanovení

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají bez změn

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že všechny údaje uvedené v tomto dodatku ke smlouvě, včetně osobních údajů, budou zveřejněny v registru smluv, podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Město Šlapanice zašle tento dodatek ke smlouvě správci registru smluv k uveřejnění.

Tento dodatek č. 2 ke Smlouvě je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.

Doložka podle § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:

Tento dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 14. 9. 2020, ev. č. 0225/2020, byl projednán a schválen na 120. schůzi Rady města Šlapanice dne 22. 6. 2022.

Ve Šlapanicích dne

V Brně dne

13. 7. 2022

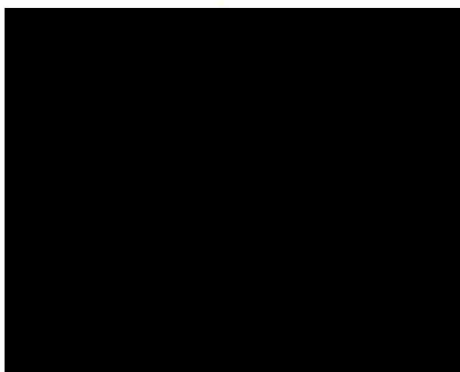
Za objednatele:

Za dodavatele:

MĚSTO ŠLAPANICE
Masarykovo náměstí 100/7
664 51 Šlapanice


Mgr. Michaela Trněná
starostka

Příloha:
Cenová nabídka



ČTYŘSTĚN

NABÍDKA PROJEKČNÍCH PRACÍ

Zadavatel:

Město Šlapanice
Masarykovo náměstí 100/7
664 51 Šlapanice

Zhotovitel:

ČTYŘSTĚN s.r.o.
IČ: 05874033
Nové Sady 988/2, 602 00 Brno

PŘEDMĚT NABÍDKY:

Vypracování změnové prováděcí dokumentace způsobu vytápění pro akci „Projekt budovy MŠ Husova“, a projednání s dotčenými orgány.

Na základě výzvy Vám zasíláme nabídku na zpracování dokumentace pro provádění stavby s rozpočtem a výkazem výměr vč. projednání s dotčenými orgány pro výše uvedený záměr v následujícím rozsahu:

I. Změnová prováděcí dokumentace

- Změna dokumentace se týká způsobu vytápění z plynového kotle na tepelné čerpadlo země/voda – vrt
- Součástí dodávky jsou projekty ZTI, Silnoproud pro TČ, Vytápění, ASŘ , projekt vrtů pro TČ
- Projektová dokumentace k provádění stavby bude provedena dle přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb.

II. Inženýrská činnost

- Administrativní úkony v územním řízení - vypracování žádostí, projednání na úradech, zajištění vyjádření a stanovisek dotčených orgánů

III. Rozpočet stavby včetně výkazu výměr

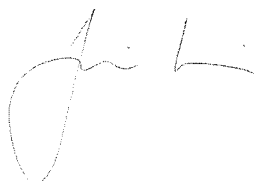
Nabídková cena:

I.	Změnová prováděcí dokumentace	210 000,- Kč
II.	Inženýrská činnost	30 000,- Kč
III.	Rozpočet s výkazem výměr	22 000,- Kč

Celková cena projekčních prací bez DPH	262 000,- Kč
DPH 21%	55 020,- Kč
Cena celkem s DPH	317 020,- Kč

Projektová dokumentace vč. rozpočtu a výkazu výměr bude vyhotovena a odevzdána v tištěné podobě v počtu 6 paré a 1x v kompletní elektronické verzi.

V Brně dne 26. 05. 2022



Za ČTYŘSTĚN s.r.o.
Ing. arch. Milan Joja, jednatel