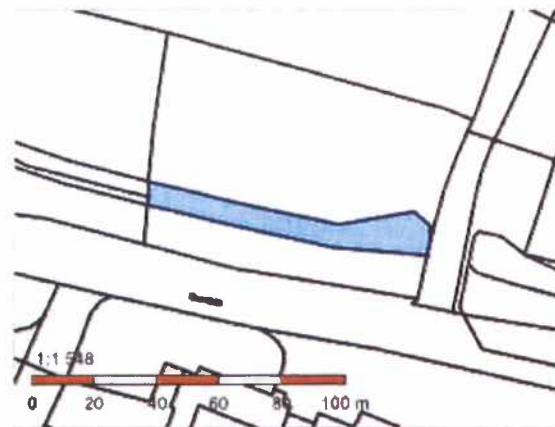


Informace o pozemku

Parcelní číslo: [st. 330](#) ↗
Obec: [Hradec Králové \[569810\]](#) ↗
Katastrální území: [Březhrad \[613878\]](#)
Číslo LV: [103](#)
Výměra [m²]: 763
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Stavba na pozemku: [vod. dílo, hráz k ochraně nemovitostí před zaplavením při povodni](#)



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

📌 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové](#) ↗

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 02.12.2021 12:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	331
Obec:	Hradec Králové [569810]
Katastrální území:	Březhrad [613878]
Číslo LV:	103
Výměra [m ²]:	1943
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitosti
Mapový list:	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	koryto vodního toku umělé
Druh pozemku:	vodní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

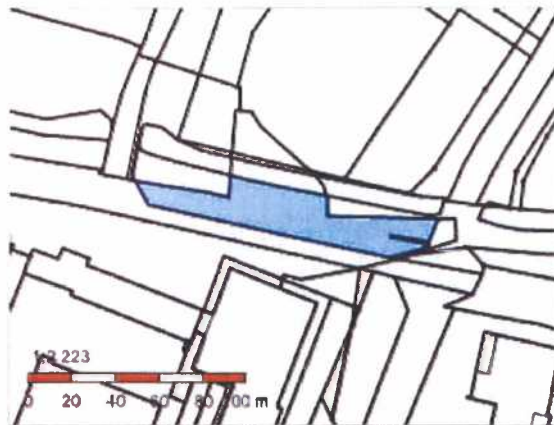
📌 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 02.12.2021 12:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [698/15](#) ↗
Obec: [Hradec Králové \[569810\]](#) ↗
Katastrální území: [Březhrad \[613878\]](#)
Číslo LV: [103](#)
Výměra [m²]: 2124
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené
Druh pozemku: vodní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

TYP
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

📍 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové](#) ↗

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 02.12.2021 12:00.



Povodí Labe, státní podnik

Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

Fig. 3.342-01

TELEFON [REDACTED]
E-MAIL [REDACTED]
IČO 70890005
DIČ CZ70890005
IDDS dbyt8g2
Obchodní rejstřík vedený u KS v Hradci Králové,
oddíl A, vložka 9473

MDS projekt s.r.o.

[REDACTED]
Förstrova 175
566 01 Vysoké Mýto

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

ČÍSLO JEDNACÍ
PLa/2021/037359

VYŘIZUJE/LINKA
[REDACTED]

HRADEC KRÁLOVÉ
9.9.2021

Most Březhrad v areálu HOYA, a.s., k.ú. Březhrad

Obdrželi jsme Vaši žádost o stanovisko k dokumentaci pro stavební řízení na výše uvedenou akci. Předloženou dokumentaci vypracovala společnost MDS projekt s.r.o., 2021.

Podle předložené dokumentace se jedná o rekonstrukci stávajícího mostního objektu, který převádí obslužnou komunikaci (v rámci areál HOYA a.s.) přes koryto vodního toku Malého labského náhonu. Rekonstrukce mostu je řešena formou demolice dílčích součástí vodorovné nosné konstrukce a dílčích částí spodní stavby s ponecháním stávající prefabrikované nosné konstrukce. Po dobu rekonstrukce bude před mostem přes MLN v ř. km cca 0,650 vybudována dočasná provizorní stezka a lávka pro pěší. Průtočný profil koryta vodního toku pod mostem nebude během rekonstrukce mostu dotčen. Tvar koryta v prostoru pod mostem bude po rekonstrukci zachován beze změn. Rekonstrukcí stávajícího mostního objektu nedojde ke změně odtokových poměrů.

Při výstavbě dojde ke styku s pozemkem p.č. 698/15, st.p.č. 330 a 331 v k.ú. Březhrad, vodním tokem Malý labský náhon (IDVT 10100978) ve správě Povodí Labe, státní podnik v ř. km cca 0,600. V místě stavby evidujeme úpravu koryta a ochrannou hráz DHM 9051000073 v majetku Povodí Labe, státní podnik.

Investorem akce bude: HOYA a.s., Karolinská 661, 186 00 Praha 8 – Karlín.

Stavba se nachází ve vodním útvaru číslo HSL_0930 - Labe od Orlice po tok Chrudimka, na souřadnicích (S-JTSK) Y: 643885, X: 1045946.

K navrhovanému záměru vydáváme následující **stanovisko správce povodí:**

- a) **Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (§ 24 až 26 vodního zákona)** je předmětný záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

- b) **Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem a správy vodního toku** souhlasíme s navrhovaným záměrem za předpokladu splnění následujících podmínek:
- Rekonstruovaný mostní objekt bude respektovat ČSN 73 62 01 „Projektování mostních objektů“.



PL0213534

- Křížení komunikace a inženýrských sítí s vodním tokem bude realizováno dle normy ČSN 75 21 30 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními“.
- Bude-li v rámci předmětného záměru zacházeno se závadnými látkami ve větším rozsahu nebo bude-li zacházení s nimi spojeno se zvýšeným nebezpečím pro povrchové nebo podzemní vody (limitní množství závadných látek stanoveno v §2 písm. b) nebo c) vyhlášky č. 450/2005 Sb.), požadujeme předložit havarijný plán k vyjádření před jeho schválením vodoprávním úřadem. Kontaktní osobou pro vydání odborného stanoviska pro havarijný plán [REDAKCE]
- Před započítím stavby bude nutné vypracovat povodňový plán. Povodňový plán bude předložen vodohospodářskému dispečinku k vydání odborného stanoviska. Kontaktní osobou pro vydání odborného stanoviska je za náš podnik [REDAKCE]
- Požadujeme technologii prací volit tak, aby byla minimalizována rizika vzniku znečištění povrchových vod.
- Do koryta vodního toku nebudou ukládány žádné materiály a veškerý napadaný materiál musí být neprodleně odstraňován z koryta vodního toku.
- Pracemi nesmí dojít ke splavování sedimentů níže po toku a k znečištění vodního toku.
- Veškeré objekty vybudované v rámci akce zůstanou v majetku investora stavby, který odpovídá za škody vzniklé při stavbě nebo provozu díla.
- Rekonstrukcí nesmí dojít ke zmenšení průtočného profilu mostu a k poškození ochranné hráze.
- V případě, že dojde během stavby k narušení koryta, požadujeme toto uvést do původního stavu tak, aby nebyla zmenšena jeho kapacita a nenacházely se zde překážky bránící plynulému průtoku vody.
- Zahájení a ukončení prací bude předem oznámeno na Povodí Labe, státní podnik – provozní středisko Hradec Králové - [REDAKCE] a zástupce provozního střediska bude před kolaudací stavby přizván ke kontrole dokončené stavby. Úsek provedených prací v blízkosti koryta toku, bude protokolárně převzat výše uvedeným pracovníkem. Případné nedostatky budou odstraněny na náklady investora.
- Ke kolaudaci bude předloženo skutečné zaměření provedené stavby (zaměření spodní hrany mostovky), které bude provedeno oprávněnou osobou (autorizovaným pracovníkem k této činnosti).

Upozorňujeme Vás na skutečnost, že Povodí Labe, státní podnik neponese odpovědnost za případné škody vzniklé průchodem velkých vod.

- c) **Z hlediska majetkoprávních vztahů** sdělujeme, že se navržený záměr dotýká majetku státu (p. p. č. 698/15, st. p. č. 330 a 331 v k. ú. Březhrad), k němuž vykonává právo vlastníka Povodí Labe, státní podnik, a z tohoto důvodu bude účastníkem případných správních řízení, vedených k tomuto záměru podle vodního nebo stavebního zákona. Podmínkou pro udělení souhlasu vlastníka pozemku se stavebním záměrem, v souladu s ustanovením §184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, je majetkoprávní vypořádání záměrem (stavbou, činností) dotčeného majetku státu.


Ve věci uzavření příslušných smluvních vztahů se formou žádosti (s uvedením čísla jednacího tohoto stanoviska) obraťte na Povodí Labe, státní podnik – Závod Jablonec nad Nisou, kontaktní osoba [REDAKCE] přičemž Vaše žádost musí být doplněna o následující doklady:

- identifikační údaje smluvní strany, případně zplnomocnění pro zastupující osobu,
- kontaktní údaje žadatele,
- katastrální situační výkres z projektové dokumentace se zákresem trvalého a dočasného záboru pozemků, včetně vyčíslení těchto záborů,
- geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku (min. 2x originál), včetně vyčíslení plochy věcného břemene.

Podmínky udělení souhlasu vlastníka pozemků se stavebními záměry cizích stavebníků realizovaných

na určeném majetku (pozemcích nebo stavbách) Povodí Labe, státní podnik (dle §184a stavebního zákona) v návaznosti na nezbytné majetkoprávní vypořádání jsou popsány na stránkách www.pla.cz (*informace pro žadatele*).

Toto stanovisko, které je podkladem pro vydání rozhodnutí nebo jiného opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu, nebo samosprávného orgánu, platí **2 roky** od data jeho vydání, pokud v této době nebylo využito pro vydání platného rozhodnutí nebo jiného opatření správními nebo samosprávnými orgány.


vedoucí odboru
péče o vodní zdroje

Na vědomí
PL – Z1 Jablonec nad Nisou



Povodí Labe, státní podnik

Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

Závod Jablonec nad Nisou
Želivského 5, 466 05 Jablonec nad Nisou

TELEFON [REDACTED]
E-MAIL [REDACTED]
IČO 70890005
DIČ CZ70890005
IDDS dbyt8g2
Obchodní rejstřík vedený u KS v Hradci Králové,
oddíl A, vložka 9473

HOYA a.s.

[REDACTED]
Karolinská 661

186 00 Praha 8
[REDACTED]

VÁŠ DOPIS Č.J. / ZE DNE

ČÍSLO JEDNACÍ
PLa/2021/058832

VYŘIZUJE/LINKA
[REDACTED]

HRADEC KRÁLOVÉ
14.12.2021

Věc: Žádost o udělení výjimky na stavební akci „Most Březhrad v areálu HOYA, a.s., k.ú. Březhrad“

Dne 13.12.2021 nám byla doručena Vaše žádost ve věci udělení výjimky dle interních předpisů státního podniku v rámci stavební akce „Most Březhrad v areálu HOYA, a.s., k.ú. Březhrad“, ve které požadujete uzavření nájemní smlouvy od protokolárního předání pozemků. Současně bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene.

Vaše žádost byla kladně vyřízena.

Ve věci příslušných smluvních vztahů se formou písemné žádosti obraťte na kontaktní osobu paní
[REDACTED]

[REDACTED]
ředitel závodu

Na vědomí:

Provozní středisko Hradec Králové