

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel

Název: Mateřská škola Kuřim, Zborovská 887, okres Brno – venkov,
příspěvková organizace
Sídlo: Zborovská 887, 664 34 Kuřim
IČO: 709 88 293
DIČ: není plátcem DPH
Bankovní ústav: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 27-7487100207/0100
Zastoupen ve věcech smluvních: Mgr. Lenkou Novotnou, ředitelkou
Zástupce Objednatele pro věci technické:
Stanislav Bartoš, bartos@kurim.cz
Tel.: 541 422 373, 606 705 879,
Ing. Renata Havlová, havlova@kurim.cz
Tel.: 541 422 357, 777 363 614

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel

Název: Ateliér Habina s.r.o.
Sídlo: Kopečná 987/11, 602 00 Brno
Zapsán: Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 56064
IČO: 27743632
DIČ: CZ27743632
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 35-9639390207/0100
Zastoupen ve věcech smluvních: Ing. arch. Martinem Habinou, jednatelem
Mgr. Kateřinou Habinovou
Zástupce Zhotovitele pro věci technické: Ing. Tomáš Vavřínek
e-mail: tomas.vavrinek@habina.cz, tel.: 604 457 603
Ing. arch. Martin Habina
e-mail: martin@habina.cz, tel.: 602 586 095

(dále jen „Zhotovitel“)

Článek 1 Předmět smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje, že zpracuje v rozsahu a za podmínek uvedených v této Smlouvě pro Objednatele a Objednateli odevzdá projektovou dokumentaci na akci „Rekonstrukce střechy MŠ Brněnská“ v rozsahu a členění dle článku 2. této Smlouvy.. Budova MŠ je součástí pozemku p.č. 612/28, k. ú. Kuřim; obec Kuřim.
- 1.2 Pokladem pro zpracování projektové dokumentace je architektonická studie proveditelnosti „MŠ Brněnská Kuřim – rekonstrukce střechy“ (Ateliér Habina s.r.o., Brno, Kopečná 11, 602 00). Situace stavby viz Příloha č. 01 této Smlouvy. Při zpracování Projektové dokumentace bude Zhotovitel vycházet z Dokumentace pro výběr dodavatele (Martin Habina Architekt, prosinec 2005) a z Dokumentace skutečného provedení (Martin Habina Architekt, únor 2007) stavby: „MATEŘSKÁ ŠKOLA NA ULICI BRNĚNSKÁ V KUŘIMI

- 1.3 Na základě této Smlouvy a za podmínek v ní uvedených se Zhotovitel zavazuje provést na vlastní nebezpečí a na vlastní náklad pro Objednatele dílo v rozsahu dle článku 2. této Smlouvy.
- 1.4 .
- 1.5 Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení Zhotoviteli dohodnutou cenu a zároveň se zavazuje, že poskytne Zhotoviteli nezbytnou součinnost při zhotovování díla.

Článek 2 Předmět díla

- 2.1 Závazek Zhotovitele provést pro Objednatele dílo spočívá ve vypracování jednostupňové dokumentace pro povolení a provedení stavby v náležitostech dokumentace pro výběr dodavatele (dále také „DSP+PDPS“) splňující požadavky zákona 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění účinném k 01. 02. 2022. Dokumentace bude také sloužit k projednání stavebního záměru Klienta ve stavebním řízení pro stavbu „Rekonstrukce střechy MŠ Brněnská“ (dále jen „dílo“).
- 2.2 Předmět díla DSP+PDPS zahrnuje zejména:
- Projektovou dokumentaci v obsahu podle přílohy 12 k vyhlášce 499/2006 Sb. DSP+PDPS (finální podoba) bude Objednateli odevzdána:
- v 7 tištěných vyhotoveních v tištěné podobě
 - v 1 vyhotovení v digitální formě na CD (DVD); ve formátu text – „doc“ nebo „docx“ a „pdf“ , rozpočet a výkaz výměr – vše dle položek ve formátu „xls“ , grafika ve formátu „dgn“ , „dwg“ a „pdf“;
- 2.3 Zhotovitel se zavazuje, že projektová dokumentace bude svým rozsahem odpovídat zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), a prováděcím právním předpisům k tomuto zákonu. Všechny části projektové dokumentace musí být potvrzeny autorizovanou osobou v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění (dále jen zákon č. 360/1992 Sb.).
- 2.4 Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy podrobně seznámil s požadavky Objednatele na rozsah a kvalitu díla. Zhotovitel dále prohlašuje, že je s ohledem na své znalosti a zkušenosti schopen dílo zhotovit podle požadavků Objednatele uvedených v této smlouvě, tzn. tak, aby dílo mohlo být řádně užíváno k účelu, k němuž má být zhotoveno. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy včetně prací a dodávek, které sice nejsou v této smlouvě výslovně popsány, ale jsou pro řádné provedení díla potřebné a Zhotovitel je znal, mohl anebo měl znát na základě svých odborných a technických znalostí při uzavření této smlouvy.
- 2.5 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je řádně provedeno v souladu s touto smlouvou, ČSN, ČSN EN a platnými a účinnými právními předpisy.

Článek 3 Průběžná kontrola provádění díla

- 3.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžné provádění díla. V průběhu prací směřujících ke zhotovení předmětu díla podle této Smlouvy je Zhotovitel povinen podrobit se konzultacím se zástupcem Objednatele ve věcech technických nebo jeho pověřeným zástupcem (dále také „kontrolní den“), a to podle potřeby a požadavků Objednatele, minimálně 2x v průběhu prací. Kontrolní den se bude konat v sídle Objednatele, pokud se Objednatel a Zhotovitel nedohodnou jinak.
- 3.2 Zjistí-li Objednatel při kontrolním dnu, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a pokyny Objednatele, je oprávněn dožadovat se nápravy ve smyslu § 2593 občanského zákoníku.
- 3.3 Pokud bude Zhotovitel nebo Objednatel požadovat mimořádný kontrolní den, vyzve k účasti zástupce druhé smluvní strany telefonicky nebo emailem nejméně 2 dny předem.

Článek 4 Termíny a místo plnění

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje zahájit dílo neprodleně po podpisu této smlouvy.
- 4.2 Zhotovitel se zavazuje dokončit a protokolárně předat kontrolní paré díla nejpozději do 42 pracovních dnů od převzetí kompletních Podkladů od klienta a podpisu Smlouvy. Čistopis celého díla bude protokolárně předán do 10 pracovních dnů od předání připomínek Objednatelem Zhotoviteli
- 4.3 Dodržení výše zmíněných lhůt odevzdání projektové dokumentace dle předmětu díla, závisí na včasné spolupůsobilosti Objednatele, pokud by došlo ke zdržení zaviněným Objednatelem, bude lhůta prodloužena o dobu shodnou s dobou zdržení. Lhůta pro dokončení a protokolární předání díla se rovněž prodlužuje o dobu, po kterou trvají překážky provádění díla neležící na straně Zhotovitele, které Zhotovitel nemůže ani při vynaložení obvyklé odborné péče odstranit.
- 4.4 V případě zpoždění prací upozorní Zhotovitel neprodleně Objednatele na tuto okolnost.

Článek 5 Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že celková cena za provedení díla činí částku
- | | |
|------------------------|------------------|
| cena za DSP+PDPS | 314.000 Kč |
| <u>DPH 21 % celkem</u> | <u>65.940 Kč</u> |
| Cena celkem včetně DPH | 379.940 Kč |
- 5.2 Cena je stanovena jako závazná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná s výjimkou změny daňových právních předpisů týkajících se DPH. Do ceny jsou zahrnuty veškeré náklady či poplatky a další výdaje, které Zhotoviteli při realizaci díla vzniknou nebo mohou vzniknout.
- 5.3 Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 5.4 Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo bude uhrazena Zhotoviteli na základě faktury vystavené Zhotovitelem ke dni předání předmětu díla, s datem splatnosti 30 dnů od doručení daňového dokladu – faktury Objednateli.
- 5.5 Zhotovitel je oprávněn fakturovat po protokolárním předání části předmětu díla DPS+PDPS ve výši 100 % ceny díla vč. DPH dle odst. 5.1
- 5.6 Faktura - daňový doklad musí obsahovat veškeré náležitosti:
- označení Zhotovitele a Objednatele;
 - den vystavení a den splatnosti;
 - označení peněžního ústavu, číslo účtu, na který bude faktura směřována a příslušný variabilní symbol;
 - fakturovanou sumu (včetně vyčíslení DPH), včetně rozpisu jednotlivých položek, zejména oddělení materiálových nákladů;
 - označení díla a smlouvy;
 - podpis zástupce zhotovitele.
- 5.7 V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti je Objednatel oprávněn vrátit ji Zhotoviteli k doplnění. V takovém případě lhůta splatnosti vadné faktury neběží. Lhůta splatnosti začne běžet znovu od počátku až doručením opravené faktury Objednateli.
- 5.8 V případě, že Objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo náhradu škody vůči zhotoviteli, je Objednatel oprávněn započítat tuto svoji splatnou pohledávku vůči splatné pohledávce Zhotovitele na zaplacení ceny díla (tj. je oprávněn odečíst tuto částku z faktury zhotovitele) při respektování zákona o DPH, a to i na základě písemného jednostranného prohlášení vůči druhé straně.
- 5.9 V ceně díla je zahrnut počet čistopisů dle specifikace v kapitole 2. této Smlouvy. Další paré budou poskytnuta Objednateli za úhradu provozních nákladů (resp. reprografických prací).
- 5.10 V ceně díla nejsou zahrnuty následující činnosti a poplatky:
- zabezpečení majetkoprávní agendy spojené s výstavbou a souhlasy majitelů dotčených

- pozemků se stavbou;
 - průzkumy, expertízy a posudky nutné pro vypracování projektové dokumentace, případně požadované DO (dotčené orgány);
 - správní poplatky dotčeným orgánům a správcům sítí (budou uhrazeny Zhotovitelem a následně Objednateli přefakturovány);
 - případné studie a expertízy (akustika, oslunění a osvětlení etc.). Architekt však zajistí koordinaci uvedených výkonů;
 - výrobní dokumentaci částí Díla.
 - projektová dokumentace zahradních a sadových úprav;
 - zpracování dokumentace, nebo podkladů pro dotační titul;
 - projektová dokumentace a inženýrská činnost související s přeložkami inženýrských sítí a případnými dalšími souvisejícími investicemi.
- 5.11 Nebude-li některá část díla v důsledku písemně sjednaných méně-prací provedena, či v důsledku jiné objektivní okolnosti provedena, bude celková cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méně-prací nebudou provedeny.

Článek 6 Podmínky pro změnu ceny

- 6.1 Cena může být změněna pouze v případě, kdy dojde k doplnění, úpravě, rozšíření či zúžení rozsahu díla Objednatелеm a pouze na základě uzavření dodatku k této smlouvě.
- 6.2 Za vícepráce nelze považovat:
- práce, výkony a dodávky, jejichž potřebu provedení mohl Zhotovitel na základě svých odborných znalostí předpokládat vzhledem k rozsahu a charakteru díla specifikovaného ve smlouvě o dílo, a bez jejichž provedení nelze v díle řádně pokračovat;
 - práce, výkony a dodávky, jejichž provedení v průběhu provádění díla bude muset Zhotovitel pro nekvalitní provedení či vady provést znovu, opravit či jinak uvést do souladu se studií.
- 6.3 Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno Zhotovitelem dle pravidel pro stanovení honoráře způsobem vyhovujícím mezinárodním profesním standardům výkonovým a dokumentačním, v souladu s právními předpisy stanovujícími požadavky na profesní standardy v České republice, zejména s ustanoveními stavebního zákona, jeho prováděcích vyhlášek, dále pak zákona č. 360/1992 Sb. a vnitřních řádů a profesních dokumentů vydaných k jeho provedení.

V ostatních případech cenami odpovídajícími cenám obvyklým na trhu, které budou odsouhlaseny Objednatелеm.

Článek 7 Přechod vlastnického práva

- 7.1 Smluvní strany se výslovně dohodly, že Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu díla postupně tak, jak dílo v důsledku provádění prací narůstá.

Článek 8 Předání a převzetí díla

- 8.1 Závazek zhotovitele řádně provést dílo podle této smlouvy je splněn jeho řádným a včasným dokončením, předáním a převzetím díla v termínu a místě plnění dle této smlouvy bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání, tzn. dnem, kdy smluvní strany podepíší dokument označený jako „protokol o předání a převzetí díla“(dále jen „předávací protokol“), který bude opatřen podpisy obou smluvních stran od odpovědných zástupců ve věcech technických na základě této smlouvy. Odmítne-li Objednatel podepsat předávací protokol, ačkoli Zhotovitel objektivně a prokazatelně dílo dokončil a připravil k převzetí v souladu s touto Smlouvou, považuje se závazek zhotovitele provést dílo za splněný bez ohledu na odlišná ustanovení jinde v této Smlouvě a chybějící podpis Objednatele na předávacím protokolu není překážkou fakturace ceny díla.

- 8.2 Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli veškeré informace a podklady, které v průběhu přípravy stavby získá a které by mohly ovlivnit průběh realizace díla. Tyto informace a podklady předá Objednatel neprodleně po jejich získání.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje k úzké součinnosti a je zejména povinen:
- předložit k odsouhlasení Objednateli projekty ve všech podstatných rozhodovacích fázích a je oprávněn pokračovat v pracích až po písemném odsouhlasení Objednatel, přičemž Objednatel je povinen vyjádřit se vždy do 2 pracovních dnů;
 - provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí;
 - účastnit se na základě pozvánky Objednatel všech jednání týkajících se díla.
- 8.4 Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se o Objednateli a jeho obchodních záměrech a jiných zájmech při plnění této Smlouvy dozvěděl, pokud jejich poskytnutí třetí osobě není nezbytné pro splnění předmětu této Smlouvy, nebo k jejich poskytnutí nedal Objednatel výslovný souhlas. Zhotovitel není oprávněn vést jednání a činit kontakty ve věci předmětu díla bez vědomí a souhlasu Objednatel, s výjimkou jednání s příslušnými dotčenými orgány a správci sítí. V opačném případě odpovídá za škodu takto vzniklou.
- 8.5 Pokud v průběhu provádění díla dojde ke skutečnostem, které nepředpokládala žádná ze smluvních stran a které mohou mít vliv na plnění Smlouvy, zavazují se Zhotovitel i Objednatel na tyto skutečnosti písemně upozornit druhou smluvní stranu a případné změny si písemně odsouhlasit.

Článek 9 Záruční podmínky

- 9.1 Dílo se považuje za dokončené, nebude-li mít při jeho převzetí Objednatel vady a nedodělky bránící jeho řádnému užívání.
- 9.2 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je řádně provedeno v souladu s touto smlouvou, právně závaznými ČSN a ČSN EN a platnými a účinnými právními předpisy. Za vadu díla se nepovažuje případný nesoulad se závaznými ČSN a ČSN EN a platnými a účinnými právními předpisy způsobený případnou pozdější změnou těchto předpisů po dokončení díla.
- 9.3 Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost po dobu 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu k předmětu díla po odstranění vad a nedodělků. Po dobu trvání záruční doby má Objednatel právo požadovat a Zhotovitel povinnost bezplatně odstranit veškeré písemně vytknuté vady díla.
- 9.4 Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů po uplatnění vady Objednatel, dostavit se na místo předání díla za účelem projednání reklamace vad a v téže lhůtě Objednateli písemně sdělit, zda reklamaci vad uznává nebo z jakých důvodů reklamaci vad neuznává.
- 9.5 Zhotovitel je povinen vytknuté vady odstranit nejpozději do 10 pracovních dnů od jejich uplatnění Objednatel, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnut jiný termín pro odstranění vad.
- 9.6 O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění reklamované vady nebo uvede důvody zamítnutí reklamované vady Zhotovitelem.
- 9.7 Pokud Zhotovitel neodstraní vytknuté vady ani do 10 pracovních dnů po marném uplynutí lhůty pro jejich odstranění, je Objednatel oprávněn podle vlastního uvážení vadu buď sám odstranit, nebo pověřit jejím odstraněním třetí osobu, a to na náklad Zhotovitel. Objednatel je v takovém případě oprávněn Zhotoviteli vyúčtovat náhradu účelně vynaložených nákladů na odstranění vady a Zhotovitel je povinen tyto náklady Objednateli uhradit.
- 9.8 Zhotovitel neodpovídá za vady, pokud byly způsobeny použitím nevhodných podkladů poskytnutých mu Objednatel k realizaci díla dle této smlouvy nebo plněním povinností uložených Zhotoviteli touto smlouvou v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto podkladů zjistit nebo na jejich nevhodnost Objednatel písemně upozornil a Objednatel přesto na jejich použití trval. Dále Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů, požadavků a připomínek daných mu Objednatel k plnění této smlouvy v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl

nevhodnost těchto pokynů, požadavků a připomínek zjistit, nebo na jejich nevhodnost Objednatele písemně upozornil a Objednatel přesto na jejich použití trval.

Článek 10 Odstoupení od smlouvy

- 10.1 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 10.2 Objednatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit:
- byl-li pravomocně zjištěn úpadek Zhotovitele a rozhodnuto o způsobu řešení úpadku konkursem, nebo byl-li insolvenční návrh pravomocně zamítnut pro nedostatek majetku Zhotovitele;
 - jestliže Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji podniku či jeho části, na základě které převedl svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu;
 - nebude-li dílo předáno Objednateli v termínech a kvalitě sjednaných v této smlouvě;
 - bude-li plnění Zhotovitele vykazovat vady, na které Objednatel Zhotovitele opakovaně (tzn. nejméně dvakrát) upozornil a Zhotovitel přesto nezjedná ve stanovené lhůtě nápravu;
 - ukáže-li se některé prohlášení Zhotovitele jako nepravdivé, popř. poruší povinnost dle čl. 4.2 a 8.3.
- 10.3 Smluvní strany se dále dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty, rozhodnutí, stanoviska a vyjádření dotčených orgánů a orgánů veřejné správy a jiné listiny vztahující se k dílu, získané za dobu trvání účinnosti této smlouvy, jakož i případné listiny předané Zhotoviteli k provedení díla.
- 10.4 Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě zákona nebo ujednání ze smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje.
- 10.5 Den účinnosti odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně, pokud druhá strana nepopře ve stanovené lhůtě důvod odstoupení. V opačném případě je dnem účinnosti odstoupení od smlouvy den, na kterém se strany dohodnou nebo den, který vyplyne z rozhodnutí příslušného orgánu.
- 10.6 Odstoupení od smlouvy kterékoliv ze smluvních stran se nedotýká nároku na náhradu škody a na smluvní pokuty vzniklé porušením této smlouvy.

Článek 11 Sankce

- 11.1 Pro případ porušení, kterékoliv povinnosti podle této smlouvy zajištěné smluvní pokutou není dotčeno právo strany, oprávněné k zaplacení smluvní pokuty, na náhradu škody. Tímto se strany dohodly, že v jejich závazkovém vztahu nebudou uplatňovat ustanovení § 2050 občanského zákoníku.
- 11.2 Smluvní pokuty upravené touto Smlouvou jsou splatné do 14 dnů od doručení výzvy k zaplacení. Vznikne-li spor o den doručení takové výzvy, bude za rozhodné datum považován třetí pracovní den po odeslání. Veškeré písemnosti budou doručovány na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy.
- 11.3 Zhotovitel je Objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu za prodlení s termínem předání dokončeného díla nebo jeho dílčí části ve výši 0,1 % z ceny předmětu části díla za každý započatý den prodlení.
- 11.4 Zhotovitel je Objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu za prodlení s termínem odstranění drobných vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu ve výši 0,1 % z ceny předmětu části díla za každý započatý den prodlení.

- 11.5 Zhotovitel je Objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu za prodlení s termínem odstranění reklamovaných vad smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny předmětu části díla za každý započatý den prodlení.
- 11.6 Ocitne-li se Objednatel v prodlení s úhradou faktury má Zhotovitel nárok účtovat úrok z prodlení v zákonné výši.
- 11.7 Vznikne-li Objednateli z důvodů vadného plnění Zhotovitele či prodlení s předáním díla škoda, je Zhotovitel povinen odstranit vady díla a nahradit Objednateli škodu.

Článek 12 Závěrečná ustanovení

- 12.1 Změna či doplnění této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků, které musí být podepsány a odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
- 12.2 Práva a povinnosti smluvních stran, v této smlouvě výslovně neupravená, se řídí občanským zákoníkem a obecně platnými právními předpisy ČR.
- 12.3 Zhotovitel se zavazuje, že bude mít po celou dobu zhotovení díla uzavřenou účinnou pojistnou smlouvu za škodu způsobenou při výkonu své podnikatelské činnosti. Minimální výše pojištění činí 1.000.000,-Kč. Zhotovitel se v této souvislosti zavazuje řádně hradit pojistné z výše uvedené pojistné smlouvy po celou dobu trvání této smlouvy. Pojistnou smlouvu o odpovědnosti za škodu je Zhotovitel povinen předložit při podpisu této smlouvy.
- 12.4 Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu, 1 vyhotovení obdrží Zhotovitel a Objednatel obdrží 3 vyhotovení.
- 12.5 Obě smluvní strany prohlašují, že s obsahem smlouvy souhlasí a že smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu.
- 12.6 Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran s tím, že práva a závazky smluvních stran se řídí určením uvedeným v této Smlouvě.
- 12.7 Smlouva byla schválena na schůzi Rady města Kuřimi č. 17 konané dne 01. 06. 2022 usnesením č. R/2022/0251.
- 12.8 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text Smlouvy bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy včetně všech Dodatků a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv Objednatel, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření.
- 12.9 Účinnost Smlouvy nastává dle zákona č. 340/2015 Sb. dnem uveřejnění v registru smluv.
- 12.10 Následující přílohy jsou nedílnou součástí této Smlouvy:
Příloha č. 01 – Situace stavby dle architektonické studie „MŠ Brněnská Kuřim – rekonstrukce střechy“

V Kuřimi dne 15. 07. 2022

Za objednatele

Za zhotovitele

.....
Mgr. Lenka Novotná
ředitelka

.....
Ing. arch. Martin Habina
jednatel