

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Renovace kanceláří č.7a,8 na Personálním oddělení**

KSO:

Místo: Nová radnice, Brno

CC-CZ:

Datum: 3. 5. 2022

Zadavatel:

mmBrna,OSM,Husova3,Brno

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STOS - TZ Brno s.r.o., Korejská 4, 616 00 Brno

IČ:

65276931

DIČ:

CZ65276931

Projektant:

Radka Volková

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Radka Volková

IČ:

DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>338 206,99</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	338 206,99	21,00%	71 023,47	
snižovaná	0,00	15,00%	0,00	
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>		<b>409 230,46</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Renovace kanceláří č.7a,8 na Personálním oddělení**

Místo:

Nová radnice, Brno

Datum:

3. 5. 2022

Zadavatel:

mmBrna,OSM,Husova3,Brno

Projektant:

Radka Volková

Uchazeč:

STOS - TZ Brno s.r.o., Korejská 4, 616 00 Brno

Zpracovatel:

Radka Volková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**338 206,99**

HSV - Práce a dodávky HSV	110 787,88
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	42 839,60
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	58 210,00
997 - Přesun sutě	6 666,64
998 - Přesun hmot	3 071,64
PSV - Práce a dodávky PSV	217 469,11
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	3 771,50
766 - Konstrukce truhlářské	15 501,68
776 - Podlahy povlakové	108 410,68
781 - Dokončovací práce - obklady	10 236,79
783 - Dokončovací práce - nátěry	33 134,05
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	37 365,29
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	9 049,12
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	4 950,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	5 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	1 000,00
VRN6 - Územní vlivy	3 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	1 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Renovace kanceláří č.7a,8 na Personálním oddělení**

Místo: Nová radnice, Brno

Datum: 3. 5. 2022

Zadavatel: mmBrna, OSM, Husova 3, Brno

Projektant: Radka Volková

Uchazeč: STOS - TZ Brno s.r.o., Korejská 4, 616 00 Brno

Zpracovatel: Radka Volková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**338 206,99**

D HSV Práce a dodávky HSV

**110 787,88**

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

**42 839,60**

1	K	611325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 5 %-místnost č.8	m2	83,250	133,00	11 072,25	CS ÚRS 2022 01
	W		7,5*7,4*1,5*8"		83,250			
	W		Součet		83,250			
2	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn č.8	m2	6,080	266,00	1 617,28	CS ÚRS 2022 01
	W		3,8*1,6		6,080			
3	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn č.8	m2	2,480	322,00	798,56	CS ÚRS 2022 01
	W		6,080-2,4*1,5		2,480			
4	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky	m2	6,080	74,20	451,14	CS ÚRS 2022 01
5	K	612324111	Sanační omítka podkladní vnitřních stěn -č.8	m2	10,350	270,00	2 794,50	CS ÚRS 2022 01
6	K	612324191	Příplatek k sanační podkladní omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky přes 10 mm	m2	10,350	104,00	1 076,40	CS ÚRS 2022 01
7	K	612325131	Omítka sanační jádrová vnitřních stěn	m2	10,352	437,00	4 523,82	CS ÚRS 2022 01
	W		"8-za radiátory"(0,48*2+1,6)*0,85*2		4,352			
	W		6*1,0"za nábytkem"		6,000			
	W		Součet		10,352			
8	K	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 5 %-č.7a,8	m2	149,138	117,00	17 449,15	CS ÚRS 2022 01
	W		"7a"(5,35+5,0+0,48*2+0,2+0,95)*2*3,6-1,6*2,84*2-0,9*2,0*2		77,024			
	W		"8"(5,45+7,4+0,48*2)*2*3,6-1,6*2,84*2-0,9*2,0-6,08-10,35		72,114			
	W		Součet		149,138			
9	K	612328131	Potažení vnitřních stěn sanačním štukem tloušťky do 3 mm	m2	10,352	187,00	1 935,82	CS ÚRS 2022 01
10	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	23,640	43,00	1 016,52	CS ÚRS 2022 01
	W		1,6*2,85*4+0,9*2,0*3		23,640			
11	K	631311121	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 1 m2 tloušťky do 80 mm	m3	0,021	4 960,00	104,16	CS ÚRS 2022 01
	W		3*0,07*0,1		0,021			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				<b>58 210,00</b>	
12	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s leševou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	46,380	82,70	3 835,63	CS ÚRS 2022 01
	W		"7a"5,35*1,2+8*7,4*5,4		46,380			
13	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	71,643	120,00	8 597,16	CS ÚRS 2022 01
14	K	952901111R	Každodenní úklid	sada	1,000	700,00	700,00	
15	K	952-pc 1	Demontáž zářivky v místnosti č.8 nade dveřmi	kus	1,000	48,00	48,00	
16	K	952-pc 2	Demontáž zářivky na závěsech v místnosti č.8 na stropě	sada	2,000	78,00	156,00	
17	K	952-pc 3	Dodávka a montáž zavěšené designové modulové světelné rampy v místnosti č.8-světla budou úzké, plně, bez mřížek, letkové dl.cca 5m vč.zavěsů a recyklačních poplatků	sada	2,000	18 250,00	36 500,00	
18	K	952-pc 4	Výměna dvojitého vypínače a zapojení světelné rampy s možností rozsvícení levé, pravé strany včetně zapravení	sada	1,000	3 700,00	3 700,00	
19	K	952-pc 6	D+m lišty a kanálky vkládací š.do 10cm s víčkem pro kabeláž	m	3,000	180,00	540,00	
	W		3		3,000			
20	K	974042543	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 70 mm š do 100 mm-č.8	m	3,000	228,00	684,00	CS ÚRS 2022 01
21	K	978011111	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 5 %	m2	83,250	7,70	641,03	CS ÚRS 2022 01
	W		83,25*8"		83,250			
22	K	978013111	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 5 %	m2	149,138	3,85	574,18	CS ÚRS 2022 01
	W		"8,7a"149,138		149,138			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	15,902	100,00	1 590,20	CS ÚRS 2022 01
	W		"8-za radiátory"(0,48*2+1,6)*0,85*2		4,352			
	W		6*1,0"za nábytkem"		6,000			
	W		Mezisoučet		10,352			
	W		"po obkladech"3,7*1,5		5,550			
	W		Součet		15,902			
24	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	5,550	116,00	643,80	CS ÚRS 2022 01
	W		3,7*1,5		5,550			
	D	997	Přesun sutě				6 666,64	
25	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	2,236	928,00	2 075,01	CS ÚRS 2022 01
26	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,236	286,00	639,50	CS ÚRS 2022 01
27	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	42,484	12,50	531,05	CS ÚRS 2022 01
	W		2,236*19 "Přepočtené koeficientem množství"		42,484			
28	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	2,236	1 530,00	3 421,08	CS ÚRS 2022 01
	D	998	Přesun hmot				3 071,64	
29	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	1,969	1 560,00	3 071,64	CS ÚRS 2022 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				217 469,11	
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				3 771,50	
30	K	735151831R	Demontáž otopného tělesa litinového	kus	2,000	186,00	372,00	
31	K	735-pc1	Osazení stávajícího otopného tělesa litinového včetně výměny ventilů a tlakové zkoušky	kus	2,000	580,00	1 160,00	
	W		2		2,000			
32	K	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	40,000	14,50	580,00	CS ÚRS 2022 01
33	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	40,000	24,30	972,00	CS ÚRS 2022 01
34	K	735890802	Přemístění demontovaného otopného tělesa, oložení a vrácení	t	0,150	1 570,00	235,50	CS ÚRS 2022 01
35	K	998735201	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	%	2,260	200,00	452,00	CS ÚRS 2022 01
	D	766	Konstrukce truhlářské				15 501,68	
36	K	76643181R	Demontáž truhlářského obložení trub topení	m2	8,400	90,20	757,68	
	W		1,0*7,4		8,400			
37	K	766-pc 1	Dodávka a montáž truhlářského obložení trub topení	m	8,400	960,00	8 064,00	
	W		1,0*7,4		8,400			
38	K	766-pc 2	Oprava dvojitých oken 160/284cm	kus	2,000	2 500,00	5 000,00	
	W		2		2,000			
39	K	766-pc 3	Přesklení jedné tabulky na okně-prasklé	kus	1,000	1 310,00	1 310,00	
	W		1		1,000			
40	K	998766201	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	%	0,740	500,00	370,00	CS ÚRS 2022 01
	D	776	Podlahy povlakové				108 410,68	
41	K	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	71,643	30,40	2 177,95	CS ÚRS 2022 01
42	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	71,643	15,00	1 074,65	CS ÚRS 2022 01
43	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	71,643	37,90	2 715,27	CS ÚRS 2022 01
44	K	776141112	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	71,643	244,00	17 480,89	CS ÚRS 2022 01
45	K	776201814R	Demontáž koberců	m2	71,643	29,30	2 099,14	
	W		"7a"5,35*5,1+1,6*0,45*2+1,0*0,15+1,05*0,95		29,873			
	W		"8"5,45*7,4+1,6*0,45*2		41,770			
	W		Součet		71,643			
46	K	776211111	Lepení textilních pásů	m2	71,643	175,00	12 537,53	CS ÚRS 2022 01
47	M	697511103	koberec zátěžový min.š.4m+pásky- dle výběru investora	m2	85,972	760,00	65 338,72	CS ÚRS 2022 01
	W		71,643*1,2 "Přepočtené koeficientem množství"		85,972			
48	K	776410811	Odstranění soklíků z koberce	m	52,580	14,70	772,93	CS ÚRS 2022 01
	W		(5,35+5,1+0,48*2+0,15+0,95)*2		25,020			
	W		"8"(7,4+5,42+0,48*2)*2		27,560			
	W		Součet		52,580			
49	K	776421711	D+m vložení nařezaných pásků z podlahoviny do lišt	m	52,580	73,10	3 843,60	CS ÚRS 2022 01
	W		47,8*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		52,580			
50	K	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	0,370	1 000,00	370,00	CS ÚRS 2022 01
	D	781	Dokončovací práce - obklady				10 236,79	
51	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	4,500	7,02	31,59	CS ÚRS 2022 01
	W		(2,4+0,6)*1,5		4,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
52	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	4,500	56,20	252,90	CS ÚRS 2022 01
53	K	781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	4,500	179,00	805,50	CS ÚRS 2022 01
54	K	781161021	Montáž adod. profilu ukončujícího rohového	m	4,500	45,30	203,85	CS ÚRS 2022 01
	W		1,5*3		4,500			
55	K	781474153	Montáž obkladů vnitřních keramických velkoformátových hladkých přes 2 do 4 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	4,500	1 020,00	4 590,00	CS ÚRS 2022 01
56	M	59761002	obklad velkoformátový keramický hladký přes 2 do 4ks/m2	m2	5,175	660,00	3 415,50	CS ÚRS 2022 01
	W		4,5*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		5,175			
57	K	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	4,500	82,60	371,70	CS ÚRS 2022 01
58	K	781477114	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	4,500	63,50	285,75	CS ÚRS 2022 01
59	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	2,800	100,00	280,00	CS ÚRS 2022 01
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				33 134,05	
60	K	783101203	Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	44,472	59,90	2 663,87	CS ÚRS 2022 01
61	K	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením	m2	44,472	186,00	8 271,79	CS ÚRS 2022 01
	W		(1,7*2,95*4+(1,6+2,84)*2*0,2+1,6*0,25)*2*č.8"		44,472			
62	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	44,472	105,00	4 669,56	CS ÚRS 2022 01
63	K	783117101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí 2x	m2	44,472	99,00	4 402,73	CS ÚRS 2022 01
64	K	783122131	Plošné (plně) tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem	m2	44,472	157,00	6 982,10	CS ÚRS 2022 01
65	K	783162201	Dotmelení skleněných výplní truhlářských konstrukcí sklenářským tmelem	m	20,000	21,20	424,00	CS ÚRS 2022 01
66	K	783-pc 1	Oškrabat a znovu natřít radiátor, oprava uchycení	sada	2,000	2 860,00	5 720,00	
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				37 365,29	
67	K	784121003	Oškrabání malby v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	328,970	33,00	10 856,01	CS ÚRS 2022 01
	W		(5,35+5,0+0,48*2+0,2+0,95)*2*3,6+7,05*5,35*1,5		146,288			
	W		(5,45+7,4+0,48*2)*2*3,6+7,5*7,4*1,5		182,882			
	W		Součet		328,970			
68	K	784121013	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	328,970	16,00	5 263,52	CS ÚRS 2022 01
69	K	784161103R	Bandážování a zapravení spar a prasklin v místnostech v do 5,00 m	sada	1,000	50,20	50,20	
	W		1		1,000			
70	K	7841711011	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí folií	m2	70,043	9,80	686,42	
71	K	784171113R	Zakrytí světél v místnosti 7a	kus	2,000	140,00	280,00	
	W		2		2,000			
72	K	784181103	Základní jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	328,929	18,90	6 216,76	CS ÚRS 2022 01
73	K	784221103	Dvounásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech přes 3,80 do 5,00 m	m2	328,929	42,60	14 012,38	CS ÚRS 2022 01
	D	786	Dokončovací práce - čalounické úpravy				9 049,12	
74	K	786626111R	Montáž vertikální žaluzie vnitřní	m2	9,600	178,00	1 708,80	
	W		"č.8"1,6*3,0*2		9,600			
75	M	55346200	žaluzie vertikální látkové interiérové	m2	10,560	642,00	6 779,52	CS ÚRS 2022 01
	W		9,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		10,560			
76	K	786-pc 1	Demontáž vertikální žaluzie vnitřní	m2	9,600	48,00	460,80	
	W		"č.8"1,6*3,0*2		9,600			
77	K	998786201	Přesun hmot procentní pro stínění a čalounické úpravy v objektech v do 6 m	%	0,200	500,00	100,00	CS ÚRS 2022 01
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				4 950,00	
78	K	HZS2211	Hodinová zúčtovací sazba instalatér	hod	5,000	450,00	2 250,00	CS ÚRS 2022 01
	W		"drobné pomocné instalátorské práce"5		5,000			
	W		Součet		5,000			
79	K	HZS2231	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář	hod	6,000	450,00	2 700,00	CS ÚRS 2022 01
	W		"drobné pomocné práce"6		6,000			
	W		Součet		6,000			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				5 000,00	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				1 000,00	
80	K	030001000	Zařízení staveniště 1%	sada	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2022 01
	D	VRN6	Územní vlivy				3 000,00	
81	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky 2,5%	sada	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2022 01
	D	VRN7	Provozní vlivy				1 000,00	
82	K	072002000	Silniční provoz 1%	sada	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2022 01