

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č.4A

KSO:

Místo: **Běhounská 17,Brno**

CC-CZ:

Datum: **24. 8. 2021**

Zadavatel:

SmBrno,OSM Husova 3,Brno

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STOS - TZ Brno s.r.o., Korejská 4, 616 00 Brno

IČ:

65276931

DIČ:

CZ65276931

Projektant:

Radka Volková

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Radka Volková

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

558 840,44

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	558 840,44	15,00%	83 826,07

Cena s DPH

v CZK

642 666,51

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a po

SEKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č.4A

Místo: Běhounská 17,Brno

Datum: 24. 8. 2021

Zadavatel: SmBrno,OSM Husova 3,Brno

Projektant: Radka Volková

Uchazeč: STOS - TZ Brno s.r.o., Korejská 4, 616 00 Brno

Zpracovatel: Radka Volková

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	558 840,44
HSV - Práce a dodávky HSV	160 414,72
1 - Ostatní	3 000,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	84 788,67
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	39 693,25
997 - Přesun sutě	22 346,40
998 - Přesun hmot	10 586,40
PSV - Práce a dodávky PSV	371 325,72
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	7 257,14
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	20 041,56
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	27 283,81
731 - Ústřední vytápění - kotelny	5 939,00
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	1 089,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	1 004,60
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	6 094,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	61 598,55
742 - Elektroinstalace - slaboproud	2 925,76
766 - Konstrukce truhlářské	82 850,00
771 - Podlahy z dlaždic	12 131,70
775 - Podlahy skládané	22 459,20
776 - Podlahy povlakové	27 580,60
781 - Dokončovací práce - obklady	32 693,24
783 - Dokončovací práce - nátěry	28 552,39
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	31 825,17
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	17 100,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	10 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	2 000,00
VRN6 - Územní vlivy	6 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	2 000,00

POPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č.4A

Místo: Běhounská 17, Brno

Datum: 24. 8. 2021

Zadavatel: SmBrno, OSM Husova 3, Brno

Projektant: Radka Volková

Uchazeč: STOS - TZ Brno s.r.o., Korejská 4, 616 00 Brno

Zpracovatel: Radka Volková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

558 840,44

D HSV Práce a dodávky HSV

160 414,72

D 1 Ostatní

3 000,00

1	K	1-pol.2	Zapravení drážek a děr	sada	1,000	3 000,00	3 000,00	
---	---	---------	------------------------	------	-------	----------	----------	--

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

84 788,67

2	K	611325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 10 %	m2	69,600	120,00	8 352,00	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

5,5+9,7+17,2+2,7+4,6+29,9 69,600

3	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn	m2	18,420	68,50	1 261,77	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

*1*1,5 1,500

*2,koup*0,6*1,6+2,1*0,8+14,28 2,640

Součet 4,140

4	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	20,765	430,00	8 928,95	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

WC(1,1*2+0,9)*0,15 0,465

(140+40+20)*0,1+2*0,15 20,300

Součet 20,765

5	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	18,420	322,00	5 931,24	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

1,5*1*2,64*2*+*koupelna*14,28 18,420

6	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	18,420	74,20	1 366,76	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

1,5*1*+*2,64+14,28 18,420

7	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	194,496	233,00	45 317,57	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

2(4,7+2,1)*2*3,6-0,9*2-1*3,0-1,27*2,2 41,366

-obklad*(0,6*1,5+2,1*0,6) -2,160

5,0*0,25+(1,3+2,2*2)*0,45 3,815

(1,1+3,1*2)*0,45 3,285

Mezisoučet 46,306

3(4,6+3,57)*2*3,6-2,21*2,32+(2,3+2,4*2)*0,45 56,892

-1*3,0-0,8*2,0 -4,600

-obkl.*(0,6+2,4)*0,6 -1,800

Mezisoučet 50,492

*4*1,8*0,6+1,8*1,6+1,0*2*3,6-0,8*2*2 7,960

Mezisoučet 7,960

(1,8+2,55)*2*(3,6-2,0)*5* 13,920

Mezisoučet 13,920

6((5,35+4,65)*0,5+6,1)*2*3,6-1,6*1-0,8*2- 75,818

1,36*2,35*2+(1,4+2,35*2)*0,45*2 75,818

Mezisoučet 75,818

Součet 194,496

8	K	612325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy přes 30 do 50 %-místenost č.1	m2	27,420	270,00	7 403,40	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

(2,45+2,15)*2*3,6-0,9*2,0*2-1,24*2,5+5*0,25*2-1,5 27,420

9	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	10,674	43,00	458,98	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	---	----	--------	-------	--------	----------------

0,8*2-1,27*2,2+2,25*2,35+1,4*2,35*2 10,674

10	K	632451211	Potěr cementový samonivelační lité C20 tl přes 30 do 35 mm	m2	4,600	280,00	1 288,00	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

11	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1,000	3 200,00	3 200,00	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------	----------------

12	K	642-pc 1	Oprava zdi u vyměněné zárubně	sada	1,000	640,00	640,00	
----	---	----------	-------------------------------	------	-------	--------	--------	--

13	K	642-pc 2	Oprava rohu zdi u dveří po odstranění profilu	sada	1,000	320,00	320,00	
----	---	----------	---	------	-------	--------	--------	--

14	K	642-pc 3	Oprava svislé spáry v rohu	sada	1,000	320,00	320,00	
----	---	----------	----------------------------	------	-------	--------	--------	--

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

39 693,25

15	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	4,680	61,60	288,29	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	---	----	-------	-------	--------	----------------

1,2*1,2*2+1,8*1,0 4,680

16	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	69,600	130,00	9 048,00	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

17	K	952-pc 1	Odvoz a likvidace, háčků a šrouby, skříně, nepořádku v místn.č.1,zrcadla,světelní,šatní stěny,ochranné rohové lišty u dveří,věšáku,kabelů	sada	1,000	1 200,00	1 200,00	
----	---	----------	---	------	-------	----------	----------	--

18	K	962031132	Bourání přiček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm-u vany	m2	0,900	117,00	105,30	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	----------------

1,8*0,5 0,900

C	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
19	K	965081223	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl přes 10 mm plochy přes 1 m2	m2	4,600	114,00	524,40	CS ÚRS 2021 02
20	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,800	237,00	426,60	CS ÚRS 2021 02
VV					0,9*2,0	1,800		
21	K	974031121	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 30 mm	m	140,000	68,00	9 520,00	CS ÚRS 2021 02
22	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	40,000	91,00	3 640,00	CS ÚRS 2021 02
23	K	974031133	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 100 mm	m	20,000	110,00	2 200,00	CS ÚRS 2021 02
24	K	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 150 mm	m	2,000	257,00	514,00	CS ÚRS 2021 02
25	K	977131119	Vrty příklepovými vrtáky D přes 28 do 32 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu	m	3,500	534,00	1 869,00	CS ÚRS 2021 02
26	K	978011121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	69,600	11,60	807,36	CS ÚRS 2021 02
27	K	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	194,496	26,00	5 056,90	CS ÚRS 2021 02
28	K	978013161	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	27,420	40,00	1 096,80	CS ÚRS 2021 02
29	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	16,650	88,00	1 465,20	CS ÚRS 2021 02
VV					*2*0,6*1,5+0,6*2,1	2,160		
VV					*5*(1,8+2,55*2)*2,1	14,490		
VV					Součet	16,650		
30	K	978059541	Odeokání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	16,650	116,00	1 931,40	CS ÚRS 2021 02
D 997 Přesun sutě							22 346,40	
31	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	6,079	1 700,00	10 334,30	CS ÚRS 2021 02
32	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,079	286,00	1 738,59	CS ÚRS 2021 02
33	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	145,896	12,50	1 823,70	CS ÚRS 2021 02
VV					6,079*24 *Přepočtené koeficientem množství	145,896		
34	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu	t	6,079	1 390,00	8 449,81	CS ÚRS 2021 02
D 998 Přesun hmot							10 586,40	
35	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	6,015	1 760,00	10 586,40	CS ÚRS 2021 02
D PSV Práce a dodávky PSV							371 325,72	
D 721 Zdravotnicka - vnitřní kanalizace							7 257,14	
36	K	721171803	Demontáž potrubí z PVC D do 75	m	4,000	13,00	52,00	CS ÚRS 2021 02
37	K	721171808	Demontáž potrubí z PVC D přes 75 do 114	m	2,000	34,40	68,80	CS ÚRS 2021 02
38	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	6,000	430,00	2 580,00	CS ÚRS 2021 02
39	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	3,000	450,00	1 350,00	CS ÚRS 2021 02
40	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	1,000	690,00	690,00	CS ÚRS 2021 02
41	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	3,000	83,90	251,70	CS ÚRS 2021 02
VV					*umyvadlo*1	1,000		
VV					*dřez*1	1,000		
VV					*vana*1	1,000		
VV					Součet	3,000		
42	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	1,000	138,00	138,00	CS ÚRS 2021 02
VV					*klozet*1	1,000		
VV					Součet	1,000		
43	K	721226511	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40	kus	2,000	837,00	1 674,00	CS ÚRS 2021 02
44	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	10,000	26,40	264,00	CS ÚRS 2021 02
45	K	721290821	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	t	0,012	1 720,00	20,64	CS ÚRS 2021 02
46	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	1,680	100,00	168,00	CS ÚRS 2021 02
D 722 Zdravotnicka - vnitřní vodovod							20 041,56	
47	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů D do 25	m	20,000	21,80	436,00	CS ÚRS 2021 02
48	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm	m	16,000	290,00	4 640,00	CS ÚRS 2021 02
49	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 25x3,5 mm	m	12,000	390,00	4 680,00	CS ÚRS 2021 02

C	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
50	K	722181211	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl do 6 mm DN do 22 mm	m	16,000	58,50	936,00	CS ÚRS 2021 02
51	K	722181212	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl do 6 mm DN přes 22 do 32 mm	m	12,000	61,40	736,80	CS ÚRS 2021 02
52	K	722181812	Demontáž plstěných pásů z trub D do 50	m	20,000	30,20	604,00	CS ÚRS 2021 02
53	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpusku DN do 25	kus	8,000	227,00	1 816,00	CS ÚRS 2021 02

VV
VV
VV
VV
VV
VV

*umyvadlo*2
*dřez*2
*vana*2
*myčka*1
*pračka*1
Součet

2,000
2,000
2,000
1,000
1,000
8,000

54	K	722190901	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	kus	4,000	88,10	352,40	CS ÚRS 2021 02
55	K	722220851	Demontáž armatur závitových s jedním závitem G do 3/4	kus	4,000	17,20	68,80	CS ÚRS 2021 02
56	K	722232045	Kohout kulový přímý G 1" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2,000	541,00	1 082,00	CS ÚRS 2021 02
57	K	722232063	Kohout kulový přímý G 1" PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	2,000	664,00	1 328,00	CS ÚRS 2021 02
58	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového DN do 50	m	28,000	60,30	1 688,40	CS ÚRS 2021 02
59	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	32,000	48,40	1 548,80	CS ÚRS 2021 02
60	K	722290821	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,013	1 720,00	22,36	CS ÚRS 2021 02
61	K	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	1,020	100,00	102,00	CS ÚRS 2021 02

D 725

Zdravotnická - zařizovací předměty

62	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	1,000	230,00	27 283,81	
63	K	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	5 200,00	230,00	CS ÚRS 2021 02
64	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	152,00	5 200,00	CS ÚRS 2021 02
65	K	725211602	Umyvadlo keramické bílé šířky 550 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	3 500,00	152,00	CS ÚRS 2021 02
66	K	725220841	Demontáž van ocelová rohová	soubor	1,000	191,00	3 500,00	CS ÚRS 2021 02
67	K	725224137	Vana bez armatur výtokových ocelová smaltovaná se zápachovou uzávěrkou délka 1600 mm	soubor	1,000	4 810,00	191,00	CS ÚRS 2021 02
68	K	725590811	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných zařizovacích předmětů v objektech v do 6 m	t	0,157	1 230,00	4 810,00	CS ÚRS 2021 02
69	K	7256-pc 1	Vyřazení sporáku na základě vyřazovacího protokolu, následná likvidace sporáku	soubor	1,000	500,00	193,11	CS ÚRS 2021 02
70	K	7256-pc1	D+M elektrický sporák	kus	1,000	5 900,00	500,00	
71	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	1,000	91,10	5 900,00	
72	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	2,000	93,30	91,10	CS ÚRS 2021 02
73	K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	1,000	1 500,00	186,60	CS ÚRS 2021 02
74	K	725831313	Baterie vanová nástěnná páková s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	1 420,00	1 500,00	CS ÚRS 2021 02
75	K	72584-pc1	Baterie sprchová nástěnná páková s přepínačem a pohyblivým držákem	soubor	1,000	3 200,00	1 420,00	CS ÚRS 2021 02
76	K	998725201	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	%	0,210	1 000,00	3 200,00	CS ÚRS 2021 02

D 731

Ústřední vytápění - kotelny

77	K	73118-pc1	Servis kotle, vč. vyčištění	soubor	1,000	2 850,00	5 939,00	
78	K	731190962	Vyčištění topenišť a kouřových tahů kotle výkonu do 50 kW	kus	1,000	1 860,00	2 850,00	
79	K	731191943	Napůštění kotle po opravě pl kotle přes 10 do 20 m2	soubor	1,000	905,00	1 860,00	CS ÚRS 2021 02
80	K	998731202	Přesun hmot procentní pro kotelny v objektech v přes 6 do 12 m	%	3,240	100,00	905,00	CS ÚRS 2021 02

D 733

Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

81	K	7331-pc1	Úprava potrubí ÚT pro napojení nového tělesa	sada	1,000	750,00	1 089,00	
82	K	998733202	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v přes 6 do 12 m	%	3,390	100,00	750,00	CS ÚRS 2021 02

D 734

Ústřední vytápění - armatury

83	K	734200811	Demontáž armatury závitové s jedním závitem přes G 1/2 do G 1/2	kus	1,000	34,50	1 004,60	
84	K	734200821	Demontáž armatury závitové se dvěma závity přes G 1/2 do G 1/2	kus	2,000	99,80	34,50	CS ÚRS 2021 02
85	K	734222802	Ventil závitový termostatický rohový G 1/2 PN 16 do 110°C s ruční hlavou chromovaný	kus	1,000	364,00	199,60	CS ÚRS 2021 02
86	K	734261333	Šroubení topenářské rohové G 1/2 PN 16 do 120°C	kus	1,000	204,00	364,00	CS ÚRS 2021 02
87	K	734430821	Demontáž termostatu	kus	1,000	62,50	204,00	CS ÚRS 2021 02

C	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
88	K	998734202	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,280	500,00	140,00	CS ÚRS 2021 02
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				6 094,00	
89	K	735151821	Demontáž otopného tělesa panelového dvouřadého dl do 1500 mm	kus	1,000	144,00	144,00	CS ÚRS 2021 02
90	K	735164511	Montáž otopného tělesa trubkového na stěnu v tělesa do 1500 mm	kus	1,000	304,00	304,00	CS ÚRS 2021 02
91	M	5415-pc1	těleso trubkové se spodním připojením 1500x450 mm	kus	1,000	2 300,00	2 300,00	
92	K	73553104	Montáž a napojení termostatu na zeď	kus	1,000	190,00	190,00	
93	M	3571-pc1	prostorový termostat	kus	1,000	2 200,00	2 200,00	
94	K	998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v přes 6 do 12 m	%	2,390	400,00	956,00	CS ÚRS 2021 02
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				61 598,55	
95	K	741110001	Montáž trubka plastová tuhá D přes 16 do 23 mm uložená pevně	m	10,000	35,70	357,00	CS ÚRS 2021 02
96	M	34571092	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 17,4/20 mm, délka 3m	m	10,500	14,40	151,20	CS ÚRS 2021 02
VV			10*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		10,500			
97	K	741111801	Demontáž trubky plastové tuhé D do 50 mm uložené pevně	m	10,000	21,00	210,00	CS ÚRS 2021 02
98	K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	45,000	84,00	3 780,00	CS ÚRS 2021 02
99	M	34571450	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm	kus	35,000	13,30	465,50	CS ÚRS 2021 02
100	M	34571563	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 100mm s víčkem a svorkovnicí	kus	10,000	166,00	1 660,00	CS ÚRS 2021 02
101	K	741122611	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 uložený pevně (např. CYKY)	m	250,000	45,00	11 250,00	CS ÚRS 2021 02
102	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	138,000	18,20	2 511,60	CS ÚRS 2021 02
VV			120*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		138,000			
103	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	149,500	29,80	4 455,10	CS ÚRS 2021 02
VV			130*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		149,500			
104	K	741122642	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 5x4 až 6 mm2 uložený pevně (např. CYKY)	m	15,000	48,00	720,00	CS ÚRS 2021 02
105	M	34111098	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x4mm2	m	17,250	79,80	1 376,55	CS ÚRS 2021 02
VV			15*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		17,250			
106	K	741123811	Demontáž kabel Cu plný kulatý žíla 2x1,5 až 6 mm2, 3x1,5 až 10 mm2, 4x1,5 až 10 mm2, 5x1,5 až 6 mm2, 7x1,5 až 4 mm2, 12x1,5 mm2 uložený pevně	m	150,000	23,10	3 465,00	CS ÚRS 2021 02
107	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	90,000	23,80	2 142,00	CS ÚRS 2021 02
108	K	741130003	Ukončení vodič izolovaný do 4 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	10,000	26,60	266,00	CS ÚRS 2021 02
109	K	7411-pc1	D+M rozvaděče vč. výstroje (předpoklad: 12x jistič 1pól., 2x jistič 3pól., 2x proudový chránič, propoj. lišta, svorky, aj.)	sada	1,000	4 000,00	4 000,00	
110	K	7412-pc1	Demontáž stávajícího rozvaděče vč. výstroje	kus	1,000	420,00	420,00	
111	K	741310001	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální se zapojením vodičů	kus	2,000	129,00	258,00	CS ÚRS 2021 02
112	M	34535025	přístroj spínače zápusného jednopólového, s krytem, řazení 1	kus	2,000	147,00	294,00	CS ÚRS 2021 02
113	K	741310021	Montáž přepínač nástěnný 5-sériový prostředí normální se zapojením vodičů	kus	2,000	137,00	274,00	CS ÚRS 2021 02
114	M	34535073	přepínač nástěnný sériový, řazení 5, IP44, bezšroubové svorky	kus	2,000	181,00	362,00	CS ÚRS 2021 02
115	K	741310022	Montáž přepínač nástěnný 6-štrídavý prostředí normální se zapojením vodičů	kus	6,000	137,00	822,00	CS ÚRS 2021 02
116	M	34535026	přístroj přepínače zápusného štrídavého, s krytem, řazení 6	kus	6,000	174,00	1 044,00	CS ÚRS 2021 02
117	K	741311021	Montáž přípojka sporáková s doutnavkou se zapojením vodičů	kus	1,000	168,00	168,00	CS ÚRS 2021 02
118	M	34536398	spínač zapuštěný trojpólový páčkový se signalizační doutnavkou, řazení 3S, 25A, 400V, IP55, šroubové svorky	kus	1,000	524,00	524,00	CS ÚRS 2021 02
119	K	741311803	Demontáž spínačů nástěnných normálních do 10 A bezšroubových bez zachování funkcí do 2 svorek	kus	10,000	49,60	496,00	CS ÚRS 2021 02
120	K	741313001	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	4,000	105,00	420,00	CS ÚRS 2021 02
121	M	34555241	přístroj zásuvky zápusné jednósobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	4,000	126,00	504,00	CS ÚRS 2021 02
122	K	741313003	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2x(2P+PE) dvojnósobná se zapojením vodičů	kus	14,000	109,00	1 526,00	CS ÚRS 2021 02
123	M	34555238	zásuvka zápusná dvojnósobná, šroubové svorky	kus	14,000	175,00	2 450,00	CS ÚRS 2021 02

Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
124	K	741315813	Demontáž zásuvek domovních normální prostředí do 16A zapuštěných bezšroubových bez zachování funkčnosti 2P+PE	kus	18,000	19,30	347,40	CS ÚRS 2021 02
125	K	741330335	Montáž ovladač tlačítkový vestavný-objímka se žárovkou	kus	4,000	55,00	220,00	CS ÚRS 2021 02
126	M	34512200	objímka žárovky E14 svorcová 1253-040 termoplast	kus	4,000	15,30	61,20	CS ÚRS 2021 02
127	M	34774102	žárovka LED E27 6W	kus	4,000	172,00	688,00	CS ÚRS 2021 02
128	K	741370002	Montáž svítidlo žárovkové bytové stropní přisazené 1 zdroj se sklem	kus	2,000	168,00	336,00	CS ÚRS 2021 02
129	M	3482-pc1	svítidlo interiérové žárovkové vč. světelného zdroje LED a recyklačních poplatků	kus	2,000	1 220,00	2 440,00	
130	K	741371841	Demontáž svítidla interiérového se standardní patiči nebo int. zdrojem LED přisazeného stropního do 0,09 m2 bez zachování funkčnosti	kus	4,000	52,50	210,00	CS ÚRS 2021 02
131	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	6 620,00	6 620,00	CS ÚRS 2021 02
132	K	741811011	Kontrola rozvaděč nn silový hmotnosti do 200 kg	kus	1,000	1 540,00	1 540,00	CS ÚRS 2021 02
133	K	74190-pc1	D+M osvětlení pod horníma skříňkama	kus	1,000	380,00	380,00	
134	K	74190-pc2	D+M zásuvková lišta do linky	kus	1,000	184,00	184,00	
135	K	74191-pc1	Pomocný instalační materiál	sada	1,000	1 500,00	1 500,00	
136	K	998741201	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 6 m	%	0,700	1 000,00	700,00	CS ÚRS 2021 02

D 742 Elektroinstalace - slaboproud 2 925,76

137	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	10,000	21,40	214,00	CS ÚRS 2021 02
138	M	34121121	kabel sdělovací jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 100V (SYKY) 2x2x0,5mm2	m	12,000	6,48	77,76	CS ÚRS 2021 02
VV					10*1,2	Přepočtené koeficientem množství	12,000	
139	K	742310006	Montáž domácího nástěnného audio/video telefonu	kus	1,000	273,00	273,00	CS ÚRS 2021 02
140	M	38226805	domovní telefon s ovládním elektrického zámku	kus	1,000	1 420,00	1 420,00	CS ÚRS 2021 02
141	K	742310806	Demontáž domácího nástěnného audio/video telefonu	kus	1,000	136,00	136,00	CS ÚRS 2021 02
142	K	74232-pc1	Uvedení do provozu systému domácího telefonu	kus	1,000	420,00	420,00	
143	K	998742202	Přesun hmot procentní pro slaboproud v objektech v do 12 m	%	0,770	500,00	385,00	CS ÚRS 2021 02

D 766 Konstrukce truhlářské 82 850,00

144	K	766-pc 1	Oprava dveří a zárubně dvouř. dveří 124/250	kus	1,000	2 200,00	2 200,00	
145	K	766-pc 2	Očištění a seřízení oken	sada	5,000	250,00	1 250,00	
146	K	766-pc 3	Oprava dveří a zárubně včetně obložky 80/200cm-kuchyň-průchod	kus	1,000	2 100,00	2 100,00	
147	K	766-pc 4	Oprava dveří a zárubně včetně nadsvětliku 100/220+80cm-kuchyň-předsíň	kus	1,000	2 700,00	2 700,00	
148	K	766-pc 5	D+m dveří vstupní 90/197 plně+zárubeň,PO do OK zárubně včetně kování ,klika-koule a bezpečnostního zámku, kukátka, prahu (přeměřit na stavbě)-viz TZ	kus	1,000	15 460,00	15 460,00	
149	K	766-pc 6	Oprava dveří a zárubně 70/197cm do koupelny-doplnění mřížky v otvoru dveří	kus	1,000	1 960,00	1 960,00	
150	K	766-pc 7	Oprava dveří , zárubně a obložky 80/197cm do pokoje	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	
151	K	766-pc 8	Oprava skříní v místnosti č.4 na jedné stěně v koupelně	sada	1,000	4 500,00	4 500,00	
152	K	766-pc 9	Dod.a montáž kuchyňské linky,horní a spodní skřínky,digestoř, včetně dřezu,sifonu,baterie ze spodu	sada	1,000	49 600,00	49 600,00	
153	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,080	1 000,00	1 080,00	CS ÚRS 2021 02

D 771 Podlahy z dlaždic 12 131,70

154	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	4,600	56,20	258,52	CS ÚRS 2021 02
155	K	771151011	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	4,600	198,00	910,80	CS ÚRS 2021 02
156	K	771574114	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 19 do 22 ks/m2	m2	4,600	850,00	3 910,00	CS ÚRS 2021 02
157	M	59761012	dlažba keramická do interiéru přes 19 do 22ks/m2	m2	6,005	664,00	3 987,32	CS ÚRS 2021 02
VV					5,4586666666667*1,1	Přepočtené koeficientem množství	6,005	
158	K	771577111	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	4,600	17,60	80,96	CS ÚRS 2021 02
159	K	771577114	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za spárování tmelem dvousložkovým	m2	4,600	58,50	269,10	CS ÚRS 2021 02
160	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	5,500	374,00	2 057,00	CS ÚRS 2021 02
VV					2,0*2,75		5,500	
161	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	%	6,580	100,00	658,00	CS ÚRS 2021 02

Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 775			Podlahy skládané					22 459,20
162	K	775411810	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených do suti	m	36,600	12,60	461,16	CS ÚRS 2021 02
	W		*3*(4,6+3,6)*2		16,400			
	W		*5*(5,0+5,1)*2		20,200			
	W		Součet		36,600			
163	K	775413411	Montáž podlahové lišty obvodové připevněné mechanicky	m	22,000	48,90	1 075,80	CS ÚRS 2021 02
	W		(5,0+5,1)*2+0,45*4		22,000			
164	M	61418101	lišta podlahová dřevěná dub 8x35mm	m	23,760	99,00	2 352,24	CS ÚRS 2021 02
	W		22*1,08 *Přepočtené koeficientem množství		23,760			
165	K	775591905	Oprava podlah dřevěných - tmelení celoplošné vlysové, parketové podlahy	m2	30,000	98,00	2 940,00	CS ÚRS 2021 02
	W		30		30,000			
166	K	775591919	Oprava podlah dřevěných - broušení celkové včetně tmelení	m2	30,000	221,00	6 630,00	CS ÚRS 2021 02
167	K	775591921	Oprava podlah dřevěných - základní lak	m2	30,000	157,00	4 710,00	CS ÚRS 2021 02
168	K	775591922	Oprava podlah dřevěných - vrchní lak pro běžnou zátěž 2x	m2	30,000	103,00	3 090,00	CS ÚRS 2021 02
169	K	998775202	Přesun hmot procentní pro podlahy dřevěné v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,200	1 000,00	1 200,00	CS ÚRS 2021 02
D 776			Podlahy povlakové					27 580,60
170	K	776141111	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl do 3 mm	m2	5,500	198,00	1 089,00	CS ÚRS 2021 02
171	K	776-pc 1	Vyčištění PVC v místnosti č.2	m2	9,700	59,00	572,30	
	W		9,7		9,700			
172	K	776-pc 2	Oprava podlahy-doplnění spar	m2	19,900	320,00	6 368,00	
	W		17,2+2,7		19,900			
173	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	5,500	37,90	208,45	CS ÚRS 2021 02
	W		5,500*1*		5,500			
174	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky	m2	5,500	61,40	337,70	CS ÚRS 2021 02
175	K	776212111	Volné položení pásů s podlepením spojů páskou	m2	20,200	112,00	2 262,40	CS ÚRS 2021 02
	W		*3,4*17,5+2,7		20,200			
176	M	284122	krytina podlahová PVC s podložkou	m2	22,220	290,00	6 443,80	
	W		20,2*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		22,220			
177	M	284122R	krytina podlahová PVC	m2	6,050	311,00	1 881,55	
	W		5,5*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		6,050			
178	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	5,500	161,00	885,50	CS ÚRS 2021 02
	W		5,500*1*		5,500			
179	K	77622311	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za studena	m2	25,400	66,00	1 676,40	
180	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	22,720	14,70	333,98	CS ÚRS 2021 02
	W		*2,1*(4,7+2,1+2,1+2,46)*2		22,720			
181	K	776421111R	Montáž obvodových lišt lepením+dod.	m	46,320	111,00	5 141,52	
	W		(4,6+3,6+1,8*2)*2*3+(4,7+2,1)*2*2+(2,46+2,1)*2*1*		46,320			
182	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,380	1 000,00	380,00	CS ÚRS 2021 02
D 781			Dokončovací práce - obklady					32 693,24
183	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	16,080	52,60	845,81	CS ÚRS 2021 02
	W		*kuchyn*(0,6+2,4)*0,6		1,800			
	W		*koupelna*(2,5*2+1,8)*2,1		14,280			
	W		Součet		16,080			
184	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách včetně napojení	m2	6,600	380,00	2 508,00	CS ÚRS 2021 02
	W		(1,8+0,8*2+1)*1,5		6,600			
185	K	781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	16,080	179,00	2 878,32	CS ÚRS 2021 02
186	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 19 do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	16,080	850,00	13 668,00	CS ÚRS 2021 02
187	M	59761040	obklad keramický	m2	17,688	353,00	6 243,86	CS ÚRS 2021 02
	W		16,08*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		17,688			
188	K	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	16,080	82,60	1 328,21	CS ÚRS 2021 02
189	K	781477114	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	16,080	63,50	1 021,08	CS ÚRS 2021 02
190	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	10,200	185,00	1 887,00	CS ÚRS 2021 02
	W		0,6*3+4*2,1		10,200			
191	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	6,900	128,00	883,20	CS ÚRS 2021 02
	W		2,55*2+1,8		6,900			
192	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	16,080	47,00	755,76	CS ÚRS 2021 02
	W		16,08		16,080			
193	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	%	3,370	200,00	674,00	CS ÚRS 2021 02

Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 783			Dokončovací práce - nátěry					28 552,39
194	K	783106801	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí obroušením	m2	55,622	85,00	4 727,87	CS ÚRS 2021 02
	W		1,34*2,6*2+(1,34+2,7*2)*0,85"vstupní"		12,697			
	W		"do kuchyně"1,1*3,1*2+(1,1+3,1*2)*0,6		11,200			
	W		"do průchodu"0,9*2,1*2+(0,9+2,1*2)*0,6		6,840			
	W		"do koupelny"0,8*2,1*2+(0,8+2,1*2)*0,6		6,360			
	W		"do pokoje"0,9*2,1*2+(0,9+2,2*2)*0,85		8,285			
	W		"skříňe"1,8*3,0+1,1*2,2+1,1*2,2		10,240			
	W		Součet		55,622			
195	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	55,622	110,00	6 118,42	CS ÚRS 2021 02
196	K	783117101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí-2x	m2	55,622	119,00	6 619,02	CS ÚRS 2021 02
197	K	783122131	Plošné (plné) tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem	m2	55,622	140,00	7 787,08	CS ÚRS 2021 02
198	K	783-pc 1	Nátěr trub v celém bytě	sada	1,000	3 300,00	3 300,00	
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety					31 825,17
199	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	281,506	32,00	9 008,19	CS ÚRS 2021 02
	W		69,6		69,600			
	W		(2,46+2,15+4,7+2,1+4,6+3,57+5,0+5,1)*2*3,6*1,2,3,6"		213,696			
	W		"4"1*3,6-0,8*2*2+1,8*1,6+1,8*1		5,080			
	W		"5"(2,55+1,8)*2*1,6		13,920			
	W		Mezisoučet		302,296			
	W		-(4,14+16,65)		-20,790			
	W		Součet		281,506			
200	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	281,506	17,40	4 898,20	CS ÚRS 2021 02
201	K	784151011	Dvojnásobné izolování vodou ředitelnými barvami v místnostech v do 3,80 m	m2	1,500	116,00	174,00	CS ÚRS 2021 02
202	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	302,296	18,00	5 441,33	CS ÚRS 2021 02
203	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	302,296	40,70	12 303,45	CS ÚRS 2021 02
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby					17 100,00
204	K	HZS2211	Hodinová zúčtovací sazba instalatér	hod	22,000	450,00	9 900,00	CS ÚRS 2021 02
	W		"drobné pomocné instalatérské práce"11		11,000			
	W		"drobné pomocné topenářské práce"11		11,000			
	W		Součet		22,000			
205	K	HZS2231	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář	hod	16,000	450,00	7 200,00	CS ÚRS 2021 02
	W		"vyhledání nápojních míst, prohlídka systému"4		4,000			
	W		"drobné pomocné práce"12		12,000			
	W		Součet		16,000			
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady					10 000,00
D VRN3			Zařízení staveniště					2 000,00
206	K	030001000	Zařízení staveniště 1%	sada	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2021 02
D VRN6			Územní vlivy					6 000,00
207	K	060001000	Územní vlivy 3,2%	sada	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2021 02
D VRN7			Provozní vlivy					2 000,00
208	K	073002000	Ztížený pohyb vozidel v centrech měst 1%	sada	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2021 02