



DOHODA O PODMÍNKÁCH PROVEDENÍ STAVBY NA POZEMKU MĚSTA

uzavřena podle ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.



qualia

1. statutární město Třinec

adresa: Jablunkovská 160, Třinec, PSČ: 739 61
zastoupeno: **Mgr. Ivo Kaleta**, náměstek primátorky
na základě ustanovení čl. 5, bod 2.1.4, Organizačního řádu
(Směrnice 10/2018)
IČO: 00297313
DIČ: CZ00297313
bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
č. účtu: XXXXXXXXXX

dále jen „**Vlastník**“

a

2. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

sídlo: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
IČO 45193665
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka č.
347
zastoupena: **Ing. Anatolem Pšeničkou**, generálním ředitelem na základě pověření
uděleného představenstvem společnosti dne 21.04.2015 ve znění
dodatků

dále jen „**Stavebník**“

I.

- I.1. Statutární město Třinec je vlastníkem m. j. pozemku parc. č. 2207/26 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Třinec a obci Třinec, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrálního pracoviště Třinec na LV číslo 1218, pro k. ú. Třinec, obec Třinec, a to na základě nabývacích titulů uvedených v oddílu E výpisu z LV číslo 1218 aktuálního ke dni uzavření této dohody.
- I.2. Stavebník prohlašuje, že je jeho zájmem v rámci stavby pod názvem „Třinec, ul. 1. máje – rekonstrukce kanalizační stoky „A“ m. j. umístit dočasné potrubí na převod čerpaných odpadních vod, a to v místech, jak je vyznačeno v přiloženém situačním snímku, který je nedílnou součástí této dohody, a za podmínek stanovených v čl. II. této dohody (dále jen „Stavba“).

II.

- II.1. Vlastník souhlasí:
- s umístěním výtlačného potrubí na chodníku – místní komunikace č. 3002d na pozemku parc. č. 2207/26 v k. ú. Třinec,
 - se zásahem – překop místní komunikace IV. třídy č. 3001d v místě vjezdu na parkoviště – pozemek parc. č. 2207/18 v k. ú. Třinec,
 - s nutným dopravním omezením na místní komunikaci IV. třídy č. 3001d v místě vjezdu na parkoviště.
- II.2. Stavebník se zavazuje zrealizovat Stavbu na vlastní náklady, včetně vyřizování potřebných povolení ke Stavbě.
- II.3. Stavebník provede Stavbu v souladu s předloženou projektovou dokumentací z června r. 2021.
- II.4. Stavebník se zavazuje, že při realizaci stavby dodrží následující podmínky:
1. Zásahy do místních komunikací (umístění přechodové lávky, překop) budou povolené rozhodnutími o povolení zvláštního užívání komunikace (§ 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů).
 2. Protože při realizaci výše uvedené stavby dojde k omezení silničního provozu na komunikacích, je nutné pro zajištění bezpečnosti a plynulosti silničního provozu postupovat v souladu s § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. O vydání stanovení přechodného dopravního značení je nutné v předstihu požádat příslušný správní orgán (odbor dopravy, MM Třince). Návrh dopravního značení bude správním orgánem projednán s Policií České republiky (PČR, KŘP MSK, ÚO Frýdek-Místek, DI Třinec).
 3. Výkopové práce budou prováděné podle vyjádření správců podzemních zařízení o existenci podzemních sítí v místě překopů a za dodržení bezpečnostních předpisů a norem ČSN.
 4. Výkop v komunikaci bude proveden v nezbytně nutném rozsahu.
 5. Komunikace v místě výkopu bude opravena dle schválených technologických postupů.
 6. Zásyp výkopu v komunikaci bude proveden po vrstvách v tl. 200 – 300 mm. Hutnění bude prováděno strojně tak, aby hodnota modulu deformace zemní pláně E_{def2} byla 45 MPa. Při předání komunikace budeme požadovat doložit protokol o provedených zatěžovacích zkouškách hutnění vrstev zásypů.

7. Místní komunikace bude v místě zásahu opravena ve skladbě:
 - Zásyp výkopu hutněným materiálem – štěrkodrt' 0 – 63 mm po vrstvách 300 mm.
 - Drcené kamenivo 0-32 mm vrstva 250 mm
 - Podkladní vrstva ACP tloušťka 50 mm
 - Obrusná vrstva ACO tloušťka 40 mmPracovní spára mezi povrchy bude zalitá asfaltovou zálivkou.
8. Obrusná vrstva ACO bude přetažena 0,50 m za hrany výkopu.
9. Při provádění zásahů do komunikace v místě vjezdu na parkoviště bude zajištěn vjezd pro dodavatele stavby „Nadjezd Závodní“.
10. Do doby provedení opravy povrchu komunikace bude překop dosypán do nivelety vozovky.
11. Po dobu provádění prací bude komunikace udržována v čistém stavu, znečištění bude průběžně odstraňováno.
12. Po provedení opravy povrchu komunikace bude komunikace předána odboru dopravy – tel. [REDACTED]
13. Na poruchy vzniklé v povrchu užívaného prostoru komunikací platí záruční doba 36 měsíců od protokolárního předání užívaného prostoru.
14. Pokud při stavbě dojde k poškození místních komunikací nebo jejich součástí užívaných při stavbě, bude toto poškození opraveno investorem stavby dle požadavku odboru dopravy.

II.5. Upozornění

Realizace stavby bude probíhat v koordinaci se stavbou „Nadjezd Závodní“ a veškeré práce v prostoru stavby „Nadjezdu Závodní“ budou projednány s dodavatelem stavby.

Zásahy do silnice č. II/468 (ulice 1. máje) budou povolené rozhodnutím o povolení zvláštního užívání komunikace (§ 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů).

vyhovět úpravám
a.p. [REDACTED] III. [REDACTED]

- III.1. Stavebník se zavazuje zrealizovat Stavbu do jednoho roku od uzavření této dohody.
- III.2. Smluvní strany se dohodly, že pokud Stavebník poruší závazky uvedené v čl. II. a v odst. III.1. v tomto článku, a to i jednotlivě, má Vlastník právo od této dohody odstoupit nebo požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000 Kč za každé porušení závazku. Ustanovení o smluvní pokutě není dotčeno právo vlastníka na náhradu škody, která mu porušením závazku ze strany stavebníka vznikne.

IV.

- IV.1. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž Vlastník i Stavebník obdrží dvě vyhotovení.
- IV.2. Tato dohoda je uzavřena na **dobu jednoho roku** ode dne jejího uzavření.
- IV.3. Strany dohody prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem pozorně přečetly a že byla uzavřena po dohodnutí celého obsahu smlouvy v souladu s pravou,

svobodnou a vážnou vůlí stran dohody, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což strany dohody stvrzují svými podpisy.

IV.4. V souladu s vnitřní směrnicí č. 10/2018 Organizační řád Magistrátu města Třince je za vlastníka oprávněn k podepisování této dohody náměstek primátorky.

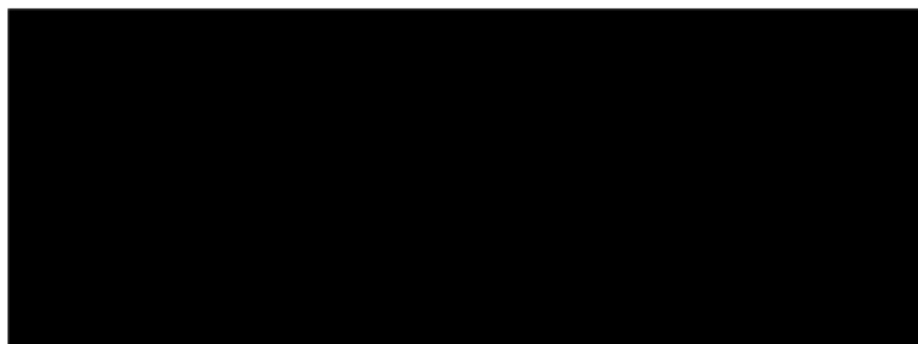
V Třinci dne 20. 05. 2022

za Vlastníka



.....
mgr. Ivo Kalaša
náměstek primátorky

Stavebník



Stavební firma
a kanalizace Ostrava, a.s.
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 9