

Název: **Městská část Praha 1**
Identifikační číslo: 00063410
DIČ: CZ00063410
Se sídlem: Úřad městské části Praha 1,
Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68
Zastoupená: Ing. Oldřichem Lomeckým, starostou
Bankovní spojení: účet číslo 9021 - 2000727399/0800
konstantní symbol 4218
variabilní symbol 1620200756
vedený u České spořitelny, a.s., Rytířská 29, Praha 1

dále jen „*Pronajímatel*“ na straně jedné

a

Název: **Gastro Concepts s.r.o.**
Identifikační číslo: 28452461
DIČ: CZ28452461
Se sídlem: Čimická 442/33, Praha 8, PSČ 182 00
Zastoupená: Jiřím Mokrým, jednatelem
Bankovní spojení: účet č. 000000-0219737349/0800
vedený u České spořitelny, a.s.

dále jen „*Nájemce*“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

DODATEK č. N – 2010/2311/D5

Výše uvedené strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. N – 2010/2311 ze dne 26.11.2010 (dále jen „smlouva“), na jejímž základě Nájemce užívá nebytovou jednotku č. 859/101 nacházející se v domě č.p. 859, k.ú. Staré Město, Věžeňská 9, Praha 1, se na základě usnesení Rady městské části Praha 1 číslo UR13_1621 ze dne 18.11.2014 mění následujícím způsobem:

I.

Článek 6 smlouvy „Doba nájmu“ se mění a nově zní takto:

6.1 Nájemní vztah dle této smlouvy se sjednává na dobu **určitou do 31.01.2022**. Pokud Nájemce nejpozději 3 (tři) měsíce před ukončením účinnosti této smlouvy písemně požádá Pronajímatele o prodloužení této smlouvy, a pokud budou podmínky této smlouvy ze strany Nájemce řádně plněny, prodlouží se doba nájmu automaticky o dalších 5 (pět) let.

II.

Závěrečná ustanovení

- (1) V ostatních ujednáních zůstává smlouva ve znění jejích dodatků nedotčena.
- (2) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, přičemž Pronajímatel i Nájemce obdrží po 1 (jednom) stejnopise.

- (3) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
- (4) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy

V Praze dne: - 5 -01- 2015

Městská část Praha 1
Ing. Oldřich Lomecký
starosta
Pronajímatel

V Praze dne: 5. 1. 2015

Gastro Concepts, s.r.o.
Jiří Mokry
jednatel
Nájemce

Osvědčující doložka

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 1, pověřeni Zastupitelstvem ve smyslu § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, tímto osvědčují, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 18.11.2013 usnesením číslo UR13_1621.

V Praze dne: - 5 -01- 2015

jméno

jméno