

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl.  
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy objednatele: SML/1025/2022  
Číslo smlouvy zhotovitele: .....

### I. Smluvní strany

#### 1. Statutární město Přerov

Se sídlem: Bratrská 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2  
Zastoupené: [redacted] na základě pověření dle bodu 85.  
usnesení Rady města Přerova č. 3134/85/6/2022 ze dne 12. 5.  
2022  
IČ: 00301825  
DIČ: CZ00301825  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
Číslo transparentního účtu: 27-1884482379/0800

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

[redacted]  
(dále jen „objednatel“)

a

#### 2. Build&build s.r.o.

Se sídlem: Chudenická 1059/30, 102 00 Praha 10 - Hostivař  
Zastoupena: Ing. arch. Martin Kulštejn  
ve věcech smlouvy [redacted]  
ve věcech technických [redacted]  
ve věcech stavby [redacted]  
IČ: 06097529  
DIČ: CZ06097529  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
Číslo účtu: 123-4935700297/0100  
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka  
276061

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

[redacted]  
(dále jen „zhotovitel“)

## II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
4. Zhotovitel potvrzuje, že si prostudoval a detailně se seznámil se zadávacími podmínkami a tímto zároveň prověřil, že závazné podklady týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení, materiály a technologie, a dílo je takto možno realizovat za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku VII. odst. 1 této smlouvy.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou pevnou smluvní cenu uvedenou v článku VII. odst. 1 této smlouvy.

## III. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje zpracovat pro objednatele dílo spočívající ve zhotovení projektové dokumentace pro stavbu s názvem **„Zpracování projektových dokumentací pro projekt „Modernizace odborných učeben, kabinetů a zázemí pro školní družiny základních škol v Přerově“ – Část 2) ZŠ ZA MLÝNEM** (dále jen „dílo“), v podrobnostech definováno specifikací požadavků uvedených v příloze č. 2 této smlouvy.
2. Dílo má tyto části a rozsah:

Požadováno je zpracování studie, projektové dokumentace pro stavební povolení, a dokumentace pro provádění stavby (DPS) včetně položkového rozpočtu, výkon inženýrské činnosti a výkon autorského dozoru projektanta. Dokumentace pro provádění stavby bude sloužit zároveň jako zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele.

### 1. Studie

Vypracování studie, která bude obsahovat prostorové řešení učeben, uspořádání lavic, umístění výukových pomůcek, rozmístění nábytku řešeného objektu a území, vizualizaci /min. 5 záběrů pro navrhované řešení/, stručnou textovou zprávu vč. zpracování připomínek ředitelky školy a investora. Výstupem bude odsouhlasení studie ředitelem školy a investorem jako podkladu pro další fáze PD.

## 2. Projektová dokumentace

Projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP), dokumentace pro provádění stavby (DPS), bude zpracována v obsahu a rozsahu dle vyhlášky 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Projektová dokumentace bude zpracována do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky pro realizaci stavby dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

Dokumentace bude vypracována v 6 vyhotoveních, z toho 2 autorizované výtisky + komplet na CD vč. výkresů v .dwg a .pdf, textových dokumentů v .doc a .pdf, tabulek v .xls a .pdf.

**Projektovou dokumentaci vnitřního vybavení stavby podle požadavku objednatele v rozsahu zakreslení vnitřního vybavení do půdorysu projektované stavby v úrovni dokumentace pro stavební povolení vč. zpracování specifikace a soupisu dodávek projektovaného vybavení pro účely jejího použití jako součásti zadávací dokumentace na pořízení vnitřního vybavení.**

**Specifikace parametrů nábytku a dalšího vybavení (pomůcky, výpočetní technika atd.) budou vítězným uchazečem konzultovány s řediteli škol.**

**Každá projektová dokumentace bude následně odsouhlasena ředitelem příslušné ZŠ.**

## 3. Výkon inženýrské činnosti

Výkon inženýrské činnosti bude vykonáván s cílem zajistit vydání stavebního povolení dle této dokumentace a bude obsahovat:

- zajištění příslušných správních rozhodnutí orgánů a subjektů, dotčených v budoucích správních řízeních ohledně realizace akce, které budou sloužit jako přílohy pro podání žádosti o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení,
- vypracování všech dokladů, které budou sloužit jako přílohy k žádosti o stavební povolení,
- zabezpečení vyjádření všech účastníků správních řízení,
- vypracování žádosti na zahájení stavebního řízení, včetně souvisejících činností a vyřízení stavebního povolení.

**4. Vypracování oceněného a neoceněného kompletního soupisu prací včetně výpočtu objemu položek dle vyhlášky 230/2012 Sb., předání na CD ve formátu .xls a .pdf.**

**Položkový rozpočet stavby podepsaný autorizovaným projektantem musí být členěný podle jednotného ceníku stavebních prací v cenové úrovni ne starší než k r. 2022 ve formě oceněného soupisu prací. Rozpočet musí vždy obsahovat sloupec, ve kterém je uveden odkaz na typ použité cenové soustavy ve tvaru "rok\_ typ cenové soustavy" (např. "2022\_OTSKP" nebo "CS ÚRS 2022 O1" nebo „RTS DATA 2022/I“). Rozpočet bude doložen i v elektronické podobě v otevřeném formátu XML pro zpracování různými softwarovými programy.**

Pokud budou v položkovém rozpočtu uvedeny položky charakteru soubor nebo komplet, musí projektant k použitým jednotkám připojit jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění. Pokud projektant uvede vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění.

Pokud je jednotková cena uvedená projektantem vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, je nutné rozdíl vysvětlit. Výstupem specifikace souborů/kompletů či vysvětlení vyšší jednotkové ceny položek je naskenovaný dokument opatřený podpisem autorizovaného projektanta.

#### **Specifická pravidla IROP pro podklady dokladující ocenění položek vnitřního vybavení:**

Zatímco soupis položek stavebních prací je oceněn pomocí ceníku stavebních prací, k ocenění položek vnitřního vybavení je zapotřebí doložit provedení průzkumu trhu, tj. písemnou či elektronickou komunikaci s oslovenými dodavateli ke kalkulaci cen, ceník dodavatelů, výtisk internetových stránek dodavatele nebo srovnávače cen apod.

#### **5. Výkon autorského dozoru projektanta (AD)**

Výkon autorského dozoru projektanta (AD) nad souladem prováděné stavby s ověřenou dokumentací dle § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb. Stavební zákon, v platném znění. Autorský dozor bude zahrnovat rovněž dohled projektantů jednotlivých profesí nad souladem stavby s projektem a bude zhotovitelem vykonáván se vši odbornou péčí, kterou lze po něm spravedlivě požadovat. Frekvence výkonu AD bude stanovena objednatelům tak, aby byl zajištěn soulad stavby s projektem. Předpokládaný rozsah je **celkem 20 hodin pro každou část**.

3. Součástí díla jsou rovněž práce v této smlouvě výslovně nspecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné, a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje sjednanou cenu díla.
4. Zhotovitel je povinen zpracovat do projektových dokumentací všechny oprávněné požadavky objednatele, které nejsou v rozporu s legislativou ČR, podle které musí být projektová dokumentace zpracována. Objednatel bude své požadavky deklarovat v rámci výrobních výborů. Výrobní výbory bude organizovat zhotovitel dle potřeby. Výrobního výboru se bude účastnit odpovědný zástupce zhotovitele, který je oprávněn jednat za zhotovitele právně a technicky.
5. Projektová dokumentace stavby bude zpracována dle platných ČSN, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (Stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s jeho prováděcími vyhláškami, se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcí vyhláškou č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky a zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů.
6. Projektová dokumentace stavby a související soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr nebudou obsahovat technické podmínky stanovené prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty

na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, s výjimkou případů, kdy stanovení technických podmínek tímto způsobem by nebylo dostatečně přesné nebo srozumitelné.

7. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a položkový rozpočet budou splňovat požadavky na dokumentaci dle § 92 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Položkový rozpočet a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr se zhotovitel zavazuje zpracovat s použitím platných ceníků stavebních prací v aktuální cenové úrovni platné v době zpracování.

V položkovém rozpočtu a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr musí být uvedeny všechny práce a náležitosti nutné pro provedení stavby a její uvedení do provozu (např. zkoušky, revize, poplatky za skládkovné apod.) Zhotovitel se zavazuje do kalkulace cen zahrnout rovněž všechny technické a dodací podmínky.

8. V případě, že zadavatel obdrží v průběhu výběrového řízení vyhlášeného podle projektové dokumentace, která je předmětem plnění této veřejné zakázky, žádost o dodatečnou informaci týkající se této projektové dokumentace, je zhotovitel povinen poskytnout zadavateli na jeho žádost náležitou součinnost, spočívající zejména ve zpracování písemné odpovědi na předmětnou žádost o dodatečnou informaci ve lhůtě stanovené zadavatelem.
9. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za něj cenu podle čl. VII této smlouvy.
10. Objednatel je oprávněn dílo použít pro účely vyplývající z této smlouvy a jako podklad pro zpracování dalších dílčích a navazujících podkladů vztahujících se k celkové realizaci stavby (podklad pro poskytovatele dotací, výběr zhotovitele stavby, pro kontrolní orgány apod.).
11. Případné změny smlouvy budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky k této smlouvě o dílo a budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě. Nezbytným předpokladem uzavření dodatku ke smlouvě je administrace změny závazku v souladu s vnitřním předpisem objednatele č. 16/2016 Zásady postupů a pravidel zadávání veřejných zakázek malého rozsahu statutárním městem Přerov (dále jen VP), ve znění VP č. 5/2018 a VP č. 13/2019, nebo se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění.
12. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným, a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi, a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou. Objednatel prohlašuje, že byla vydána příslušná stavebně právní povolení nezbytná k zahájení a realizaci díla.
13. Smluvní strany prohlašují, že se v rámci právního vztahu vzniklého na základě této smlouvy budou řídit platnou legislativou České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“).

#### IV. Doba a místo plnění

1. Místem plnění díla je sídlo objednatele. Autorský dozor bude vykonáván v místě stavby.
2. Zhotovitel je povinen dílo provést a předat objednateli ve lhůtě:

<b>p.č.</b>	<b>Popis části plnění veřejné zakázky:</b>	<b>Stanovený termín:</b>
<b>1.</b>	Vypracování studie, projednání s ředitelem školy a zadavatelem, zapracování připomínek	<b>do 30 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy</b>
<b>2.</b>	Vypracování projektové jednostupňové dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby, inženýrská činnost vč. zajištění vydání příslušného rozhodnutí stavebního úřadu	<b>do 90 kalendářních dnů ode dne odsouhlasení předané studie, včetně projektové dokumentace interiéru</b>
<b>3.</b>	Vypracování oceněného a neoceněného kompletního soupisu prací včetně výpočtu objemu položek dle vyhlášky 230/2012 Sb.	<b>30 kalendářních dnů od odsouhlasení PD pro stavební povolení a provádění stavby</b>
<b>4.</b>	Výkon autorského dozoru	<b>po dobu realizace stavby</b>

#### Článek V. Autorský dozor

1. Autorský dozor bude vykonáván po dobu realizace stavby, tj. od předání a převzetí staveniště stavby, do doby převzetí dokončené stavby.
2. Popis a rozsah výkonu autorského dozoru:
  - dozor při realizaci stavby k zabezpečení souladu s dokumentací souborného řešení projektu, jak pokud jde o vlastní řešení stavby, tak také z hlediska postupu a respektování podmínek výstavby;
  - posuzování návrhů účastníků výstavby na odchylky a změny týkající se dokumentace souborného řešení projektu;
  - navrhování a projednávání změn a odchylek od vlastního řešení projektu, která mohou přispět ke zvýšení efektivnosti dříve přijatého řešení nebo ke snížení či odstranění definovaných rizik projektu, včetně účasti na souvisejících změnových řízeních;
  - operativním zpracování návrhů přijatých drobných úprav a změn dokumentace souborného řešení projektu a projednávání postupů a podmínek prací na změnách většího rozsahu, včetně účasti na souvisejících změnových řízeních;
  - posuzování postupu výstavby z technického hlediska, sledování a kontrole technických parametrů stavby
  - sledování dodržování projektů stavby s ohledem na podmínky stavebního povolení
  - vyjádření k požadavkům na zvětšený rozsah stavebních prací oproti projektové dokumentaci
  - účasti na kontrolních dnech stavby na výzvu pracovníka vykonávajícího funkci technického dozoru investora
  - drobné projekční práce na vyvolaných úpravách projektové dokumentace předmětné stavby dle požadavků objednatele.

3. Výkon autorského dozoru bude prováděn dle výzvy objednatele nebo zhotovitele akce, provedené telefonicky, e-mailem či osobně, nebo individuálně dle úvahy zhotovitele.
4. Účast zástupce zhotovitele na stavbě nebo jednáních bude vždy dohodnuta min. 2 pracovní dny předem, dle časových možností zhotovitele a potřeb realizace stavby.
5. O výkonu autorského dozoru bude učiněn stručný záznam nebo zápis do stavebního deníku, eventuálně samostatně (lze též řešit e-mailovou poštou).
6. Objednatel předá vykonavateli autorského dozoru všechny potřebné podklady, informace a údaje, nutné pro řádný výkon autorského dozoru.
7. Zhotovitel se zavazuje vykonávat autorského dozoru včas, odborně a řádně, dle potřeb objednatele.

## **Článek VI.**

### **Provádění díla, práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel je zejména povinen:
  - a) provést dílo řádně, včas, s veškerou odbornou péčí a za dodržení postupů, které odpovídají právním předpisům,
  - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a vyjádřeními správců sítí a příslušných orgánů státní správy,
  - c) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
  - d) písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla,
  - e) upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče,
  - f) účastnit se hodnotících komisí, které organizuje objednatel/zadavatel při administraci veřejné zakázky pro realizaci stavebních prací vzešlých na základě této smlouvy o dílo.
2. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli při provádění díla v nezbytném rozsahu součinnost spočívající zejména v předání podkladů pro provedení díla. Podklady pro provedení díla je objednatel povinen předat zhotoviteli ve lhůtě pěti dnů ode dne uzavření této smlouvy. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nevhodnost těchto podkladů, jestliže mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
3. Zhotovitel se zavazuje předkládat rozpracované části dokumentací stavby ke konzultaci s odsouhlasením navrženého řešení objednatelem (kdy konzultací se rozumí osobní konzultace v sídle objednatele, jejímž výsledkem bude oboustranně podepsaný zápis o konzultaci, tj. o rozpracovaném stavu díla), a to před předáním díla nebo jeho části/etapy minimálně dvakrát v průběhu zpracování díla nebo jeho části/etapy, a při kontrolních dnech projektu v termínech dle dohody smluvních stran.
4. Smluvní strany se, ve smyslu ust. § 2592 občanského zákoníku dohodly, že zhotovitel

postupuje při provádění díla samostatně, avšak je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla. V případě, že dílo nelze zpracovat dle požadavků objednatele, je zhotovitel povinen o tomto objednateli bezodkladně informovat a navrhnout jiné řešení. V případě, že právní předpis (ČSN, technická norma) umožňují dvojí (či vícero) variant řešení, je zhotovitel povinen o tomto informovat objednatele s doporučujícím stanoviskem, přičemž je při zpracování díla vázán při výběru řešení pokynem objednatele.

5. Případné změny smlouvy budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky k této smlouvě o dílo a budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě. Nezbytným předpokladem uzavření dodatku ke smlouvě je administrace změny závazku v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění nebo s vnitřním předpisem objednatele, pokud se jedná o výjimku z tohoto zákona.
6. Pokud zhotovitel prokázal ve výběrovém řízení, na jehož základě byla tato smlouva uzavřena, splnění části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, musí tato plnit část předmětu plnění v rozsahu, v jakém jiná osoba kvalifikaci za zhotovitele prokázala. Jakákoli změna poddodavatele je možná pouze z vážných důvodů a po předchozím písemném schválení objednatelem. V případě, že dojde ke změně poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal ve výběrovém řízení, na jehož základě byla tato smlouva uzavřena, splnění části kvalifikace, musí písemná identifikace nového poddodavatele obsahovat doložení splnění příslušné části kvalifikace nového poddodavatele ve stejném či větším rozsahu, v jakém kvalifikaci prokazoval původní poddodavatel.
7. V případě využití poddodavatelů zajistí zhotovitel řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá poddodavatelem k provedení závazků vyplývajících ze smlouvy, a to vždy nejpozději do 15 dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění (pokud již splatnost poddodavatelem vystavené faktury nastala dříve). Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách poddodavatelům a smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a poddodavatelem.
8. Zhotovitel se zavazuje zajistit v rámci plnění této smlouvy legální zaměstnávání osob a zajistit pracovníkům podílejícím se na plnění smlouvy férové a důstojné pracovní podmínky. Férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovními a mzdovými předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení smlouvy i u svých poddodavatelů.
9. Nesplnění povinností dle odst. 6 a 7 tohoto čl. smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy s možností odstoupení objednatele od této smlouvy. Odstoupení od této smlouvy je v takovém případě účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.



**Článek VII.**  
**Cena díla**

1. Cena za zpracování projektové dokumentace a související inženýrskou činnost a výkon autorského dozoru při realizaci stavby je stanovena dohodou smluvních stran takto:

P. č.	Položka cenové kalkulace	Nabídková cena v Kč bez DPH	Sazba DPH v %	Výše DPH v Kč	Nabídková cena v Kč vč. DPH
C1.	Vypracování studie	28 000	21%	5 880	33 880
C2.	Vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení, inženýrská činnost vč. zajištění vydání příslušných rozhodnutí stavebního úřadu, vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby, včetně položkového rozpočtu	136 800	21%	28 728	165 528
AD	Výkon autorského dozoru (cena za 1 hodinu)	900	21%	189	1 089
C2.	Celková cena za výkon autorského dozoru v předpokládaném rozsahu 20 hodin	18 000	21%	3 780	21 780
<b>Celková cena za vypracování projektové dokumentace, související výkon inženýrské činnosti a výkon autorského dozoru (C1+C2+C3)</b>		182 800	21%	<b>38 388</b>	221 188

2. Hodinová cena za výkon autorského dozoru je cenou nejvýše přípustnou. Objednatel není povinen předpokládaný počet hodin autorského dozoru vyčerpat. Skutečná cena za výkon autorského dozoru bude stanovena tak, že skutečný počet hodin, kdy byl autorský dozor vykonáván, odsouhlasený technickým dozorem stavby ve stavebním deníku, bude vynásoben hodinovou sazbou bez DPH. Hodinová sazba za výkon autorského dozoru uvedená v odst. 1 obsahuje veškeré nutné náklady pro výkon autorského dozoru, včetně všech nákladů souvisejících (doprava, vedlejší náklady atp.). Sjednaná cena za výkon autorského dozoru pak bude navýšena o DPH v platné sazbě ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Cena za zpracování projektové dokumentace a související inženýrskou činnost je cenou nejvýše přípustnou, obsahuje veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zpracování projektové dokumentace a výkon související inženýrské činnosti. Cenu za zpracování projektové dokumentace a související inženýrskou činnost bude možné měnit pouze postupem dle ustanovení čl. IV odst. 4 této smlouvy, a to:
- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za zpracování projektové dokumentace a související inženýrskou činnost snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly,

- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené ve smlouvě.
4. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné sazbě ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s právními předpisy.
  5. Smluvní strany se dohodly na tom, že příjemce zdanitelného plnění je oprávněn uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a zákona o DPH, pokud poskytovatel zdanitelného plnění bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je příjemce zdanitelného plnění oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup) skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující příjemci zdanitelného plnění uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a zákona o DPH, bude příjemce zdanitelného plnění o této skutečnosti poskytovatele zdanitelného plnění informovat. Smluvní strany se rovněž dohodly na tom, že v případě, že příjemce zdanitelného plnění institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty uplatní a zaplatí částku ve výši daně z přidané hodnoty správci daně poskytovatele zdanitelného plnění, bude tato úhrada považována za splnění závazku příjemce zdanitelného plnění uhradit relevantní část sjednané ceny.

### **Článek VIII. Platební podmínky**

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem o DPH na hrazení ceny postupně (dílčí plnění) na základě dílčích daňových dokladů (faktur). Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den převzetí části díla na základě předávacího protokolu. Objednatel je povinen uhradit cenu za převzaté dílo (část díla) ve výši dle čl. VII odst. 1, této smlouvy na základě faktury vystavené dodavatelem do 15 kalendářních dnů ode dne oboustranného protokolárního předání a převzetí díla (části díla); úhrada ceny za vykonaný autorský dozor pak bude prováděna měsíčně dle skutečně odpracovaných a objednatelům potvrzených hodin autorského dozoru.
3. Splatnost faktury je 15 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového účetního dokladu ust. § 29 ZDPH, náležitosti obchodní listiny podle ust. § 435 odst. 1 občanského zákoníku, číslo smlouvy o dílo a datum jejího uzavření, přesnou specifikaci předmětu plnění ve slovním vyjádření, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být provedena úhrada, a označení osoby, která fakturu vyhotovila včetně podpisu a kontaktního telefonu. V případě, že faktura tyto náležitosti nebude splňovat, bude objednatelům vrácena k doplnění bez jejího proplacení. V takovém případě lhůta splatnosti 15 dnů počíná běžet znovu ode dne doručení opravené faktury.

4. Fakturované částky nebudou na daňových dokladech zaokrouhlovány a budou uváděny s přesností na haléře.
5. Zhotovitel se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 ZDPH.
6. Povinnost objednatele uhradit převzaté dílo je splněna dnem odeslání úhrady z bankovního účtu objednatele.
7. Doručení faktur se, v případě, že zhotovitel nebude fakturovat prostřednictvím elektronické faktury odpovídající evropskému standardu elektronické faktury, provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby objednatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
8. Za nesprávně vystavené daňové doklady a tím i nutnost případného podání dodatečného přiznání a pozdní úhrady daně bude na zhotoviteli uplatněna sankce ve výši repo sazba + 15 % bodu za každý den prodlení s úhradou daně podle § 252 z. č. 280/2009 Sb. daňový řád.

#### **Článek IX.**

##### **Předání díla, vlastnická práva k dílu**

1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo nebo jeho dílčí část jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli v místě plnění, a to bez vad a nedodělků.
2. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.
3. O předání a převzetí řádně zhotoveného díla nebo jeho části bude sepsán „Protokol o předání a převzetí díla“, který podepíší zástupci obou smluvních stran a jehož jedno vyhotovení každá ze smluvních stran obdrží. Za den předání a převzetí díla (bez vad a nedodělků) se považuje den podpisu protokolu zástupci obou smluvních stran. V případě, že při předání díla budou zjištěny vady a nedodělky, bude po jejich odstranění vyhotoven Protokol o odstranění vad a nedodělků, prokazující, že vady a nedodělky byly v dohodnutém termínu odstraněny a dílo bylo řádně předáno.
4. Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu jeho protokolárním převzetím. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem jeho předání zástupci objednatele na základě Protokolu o předání a převzetí díla.
5. Objednatel není dílo nebo část díla povinen převzít, jestliže má ojedinělé drobné vady nebo ojedinělé drobné nedodělky i pokud samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit v termínu stanoveném objednatelem, popř. dohodou smluvních stran.
6. Zhotovitel prohlašuje, že objednatel bude oprávněn jakékoliv dílo, které bude předmětem plnění dle této smlouvy (pokud bude naplňovat znaky autorského díla) užít k realizaci stavby, dále ke všem formám zveřejnění díla i projektu, včetně propagace, pořizování jeho dvourozměrných i trojrozměrných nestavebních rozmnoženin a dalším formám užití, a to jakýmkoli způsobem a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných třetích osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel tímto poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít ke všem způsobům užití známým v době uzavření smlouvy v rozsahu

neomezeném, co se týká času, množství užití díla a oprávnění upravit či jinak měnit dílo nebo dílo spojit s jiným dílem. Objednatel může svá oprávnění k dílu nebo jeho část postoupit třetí osobě a zhotovitel dává k takovému poskytnutí tímto svůj výslovný souhlas. Licence ke všem oprávněním objednatele podle této smlouvy je sjednána jako bezúplatná.

7. Zhotovitel nesmí použít výstupy dle smlouvy pro potřeby žádné třetí osoby a ani pro vlastní podnikání (s výjimkou vlastní propagace, při níž bude nicméně chránit zájmy objednatele např. ve věci utajení částí díla souvisejících s bezpečností objektu, sbírek apod.).

Zhotovitel je povinen uspořádat si své právní vztahy s autory autorských děl tak, aby poskytnutí nebo převodu práv nebránily žádné právní překážky. Zhotovitel není oprávněn k provedení jakýchkoliv právních úkonů omezujících užití díla objednatelem nebo zakládajících jakékoliv jiné nároky zhotovitele nebo třetích osob, než jaké jsou stanoveny smlouvou.

8. Zhotovitel je povinen v případě požadavku objednatele před předáním jednotlivých stupňů projektové dokumentace provést prezentaci konečné verze kompletní projektové dokumentace k ověření, zda je zpracována v souladu se smlouvou, a zapracovat případné připomínky objednatele do daného stupně projektové dokumentace.
9. Objednatel je povinen respektovat osobnostní práva autorská a zdržet se užití díla způsobem snižujícím hodnotu díla a dodržovat právo na autorské označení.

## Článek X.

### Odpovědnost za vady, záruka za jakost díla

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku v celém rozsahu plnění dle této smlouvy a odpovídá za všechny vady, které se vyskytnou na díle v době jeho předání a dále v záruční době. Zhotovitel odpovídá za to, že projektová dokumentace bude provedena v souladu s platnými právními předpisy, zejména příslušnými stavebně právními předpisy a dále ČSN, platnými technickými normami a touto smlouvou tak, že jej objednatel bude moci použít pro přípravu a provádění stavby. Zhotovitel dle § 159 stavebního zákona odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím provedeného díla a za proveditelnost stavby podle tohoto díla.
2. Záruční doba na dílo je **60 měsíců**.
3. Záruční doba počíná běžet oboustranným protokolárním předáním díla zhotovitelem objednateli a trvá po celou dobu provádění stavby podle zhotoveného díla a dále po celou dobu trvání záruční doby týkající se této provedené stavby. Odpovědnost zhotovitele dle stavebně právních předpisů však není dotčena.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele, a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na nevhodnost upozornil objednatele, avšak ten na jejich použití trval.
5. Objednatel je povinen oznámit vadu díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, co se o ní dozvěděl, a to písemně (datovou schránkou, příp. prostřednictvím držitele poštovní licence) nebo e-mailem u kontaktních osob zhotovitele. Kontaktní osoby zhotovitele i objednatele budou stanoveny v předávacím protokolu o předání a převzetí díla.

6. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě stanovené objednatelem. Po odstranění vady bude mezi smluvními stranami sepsán protokol, vada je považována za odstraněnou nejdříve oboustranným podpisem tohoto protokolu.

### **Článek XI. Pojištění**

1. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno smluvní pojištění na škody způsobené svou projektovou a inženýrskou činností na pojistnou částku ve výši:
  - Pro 2. část veřejné zakázky – ZŠ ZA MLÝNEM: 1 000 000,- Kč bez DPH
2. Zhotovitel se zavazuje mít pojistnou smlouvu platnou a účinnou po celou dobu provádění díla a po celou dobu záruční doby.

### **Článek XII. Smluvní sankce**

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla nebo jeho části řádně a včas podle této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny (části) díla za každý den prodlení.
2. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každý započatý den prodlení a vadu díla uplatněnou zhotovitelem stavby pro případ prodlení s odstraněním této vady díla v určené lhůtě.
3. Má-li provedené dílo takové vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá a které způsobily nezbytnost vynaložení vícenákladů objednatelem při realizaci stavby podle této projektové dokumentace, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z těchto prokazatelných a účelně vynaložených vícenákladů. Objednatel je povinen zhotovitele o vzniku takových vícenákladů obratem informovat a poskytnout mu veškeré podklady, na jejichž základě jsou vícenáklady uplatněny, včetně potřebné součinnosti při prošetření vzniku vícenákladů. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
4. Objednatel je v případě pozdní úhrady ceny díla povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky.
5. V případě porušení povinnosti použití účtu zveřejněného v registru plátců dle čl. VIII odst. 5, této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,00 Kč za každý zjištěný případ.
6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v čl. VI odst. 5 této smlouvy a objednatel zjistí, že předmětnou část plnění provádí jiný poddodavatel, než kterým zhotovitel prokazoval splnění části kvalifikace, nebo ji zhotovitel provádí sám, případně zhotovitel neplní objednatelem určenou významnou činnost sám, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,00 Kč za každý zjištěný případ.

### **Článek XIII.**

## **Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly, že odstoupit od této smlouvy lze v případě jejího podstatného porušení zhotovitelem. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí:
  - prodlení zhotovitele s provedením díla nebo jeho části,
  - neprovádění díla zhotovitelem řádným způsobem, přičemž jeho postup nebo dosavadní výsledek provádění díla vede nepochybně k prokazatelně vadnému plnění a zhotovitel na základě písemného upozornění objednatele neodstraní vadné plnění ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a oznámené v písemném upozornění,
  - neodstranění vady díla zhotovitelem v určené lhůtě, jedná-li se o vadu, za kterou zhotovitel odpovídá.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že je zhotovitel v likvidaci nebo s ním bylo zahájeno insolvenční řízení.
3. Odstoupením se smlouva ruší ke dni doručení písemnosti o odstoupení zhotoviteli.

## **Článek XIV.**

### **Zvláštní ujednání**

1. Objednatel poskytne zhotoviteli geografická digitální data pro zpracování zakázky. Údaje budou poskytnuty za těchto podmínek:
  - a) Geografická digitální data poskytnutá objednatelem budou použita pouze a výhradně pro zpracování předmětné zakázky.
  - b) Zhotovitel se zavazuje tato geografická digitální data nešířit jiným subjektům a po dokončení zpracování zakázky poskytnutá data uchovat pouze pro účely archivace.
  - c) Zhotovitel je oprávněn poskytnutá geografická digitální data použít v tolika kopiích, kolik bude potřeba pro zpracování zakázky. K poskytnutí dat subdodavatelům je nutné jejich přistoupení k této smlouvě.
  - d) Poskytnutá geografická digitální data jsou majetkem objednatele.
2. Za každé jednotlivé porušení povinností stanovených v odst. 1 písm. a) až c) tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 30 000,00 Kč.

## **Článek XV.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva je v případě i) vyhotovení v elektronickém formátu podepsána elektronickými podpisy oprávněných zástupců smluvních stran, ii) listinného vyhotovení vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
2. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vztupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.

4. Pověřil-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (poddodavatele), má zhotovitel odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel je povinen v poddodavatelské smlouvě zajistit, aby byl poddodavatel jako osoba povinná spolupůsobit při výkonu finanční kontroly zavázán k povinnosti podle odstavce 5 a 6 tohoto článku smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších podkladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od ukončení financování projektu. Doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že úhrada sjednané ceny díla bude objednatelům zaplacená prostřednictvím transparentního účtu, tzn., že veřejnosti budou dostupné informace, v jaké výši, komu a za jakým účelem byly finanční prostředky z rozpočtu města uhrazeny.
8. Objednatel informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) zhotovitele, že bude v souvislosti s plněním této smlouvy zpracovávat jeho osobní údaje, jeho statutárních orgánů a kontaktních osob a dále třetích osob, u nichž je zpracování nezbytné pro poskytování plnění na základě této smlouvy. Zpracování osobních údajů bude objednatelům prováděno pouze v rozsahu nezbytném pro plnění této smlouvy a po dobu nezbytnou pro plnění této smlouvy. Podrobné informace o zpracování osobních údajů objednatelům včetně zásad tohoto zpracování jsou k dispozici na webových stránkách objednatelů dostupných z: <https://www.prerov.eu/cs/magistrat/o-magistratu/povinne-informace-dle-zakonu-gdpr/ochrana-osobnich-udaju-gdpr/>.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými či pověřenými a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
10. V případě, že některé z ustanovení této smlouvy se ukáže jako neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, nedotýká se to platnosti, účinnosti nebo vymahatelnosti ostatních ustanovení. Smluvní strany se zavazují, že v takovém případě nahradí neplatné ustanovení ustanovením novým, které se bude v nejvyšší možné míře přibližovat smyslu a účelu ustanovení neúčinného, neplatného nebo nevymahatelného.
11. Smluvní strany se výslovně dohodly, že tato smlouva o dílo a právní vztahy s ní související se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou smluvními stranami řešeny především smířící cestou. Nepovede-li tento postup k vyřešení sporu, bude spor předložen k rozhodnutí místně a věcně příslušnému soudu České republiky.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah této smlouvy včetně jejích příloh není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí se zveřejněním jejího textu za účelem plnění zákonných povinností, které smluvními stranám vyplývají z právních předpisů o svobodném přístupu

k informacím (zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).

13. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že tato odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a byla učiněna vážně, určitě, a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy. Zhotovitel prohlašuje, že všechny nejasné podmínky pro realizaci díla si vyjasnil s objednatelem a bylo mu umožněno i místním šetřením.
14. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Přerova na její 87. schůzi konané dne 16. 6. 20122, usnesením č. 3224/87/6/2022 (doložka podle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů).

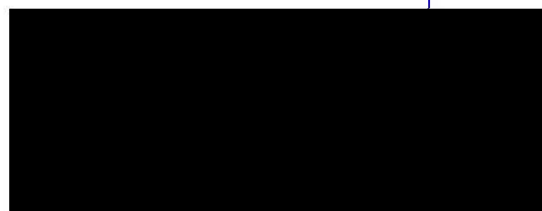
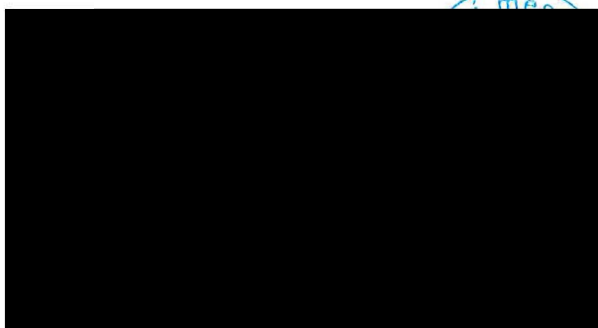
Přílohy: Příloha č. 1 Seznam poddodavatelů – poddodavatelské schéma  
Příloha č. 2 Specifikace požadavků

V Přerově dne .....*16. 4. 2022*.....

V Praze dne 16. 5. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:



.....  
Ing. arch. Martin Kulštejn  
jedenatel společnosti



Příloha č. 1 – Prohlášení o poddodavatelích

Název veřejné zakázky: **ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÝCH DOKUMENTACÍ PRO PROJEKT „MODERNIZACE ODBORNÝCH UČEBEN, KABINETŮ A ZÁZEMÍ PRO ŠKOLNÍ DRUŽINY ZÁKLADNÍCH ŠKOL V PŘEROVĚ“**

**Účastník:**

Název: *Build&build s.r.o.*  
Sídlo: *Chudenická 1059/30, 102 00 Praha 10 - Hostivař*  
IČ: *06097529*

Prohlašuji, že jako účastník výběrového řízení na předmětnou veřejnou zakázku splňuji profesní způsobilost skrze [REDAKCE] který je odpovědným zástupcem společnosti build&build s.r.o.

Dodavatel nepředpokládá využití poddodavatelů pro plnění veřejné zakázky.

V Praze dne 16.5.2022

[REDAKCE]  
*Ing. arch. Martin Kulštejn, jednatel společnosti*

## **2. část veřejné zakázky - ZŠ ZA MLÝNEM**

- **Modernizace učebny přírodních věd**
- **Modernizace školních družin + kabinet**

### **Učebna přírodních věd**

#### **a) Podlahy, výmalba**

V přírodovědné učebně bude provedeno odstranění stávající podlahové krytiny, provedeno zapravení stávajících děr, vyrovnávku podlahy, penetrace podkladu před položením nové podlahové krytiny. Rekonstrukce podlahy zahrnuje kromě pokládky nové podlahové krytiny, montáž PVC soklu, přechodové lišty vč. úpravy podkladu. Dále bude provedeno odstranění staré vrstvy výmalby stěn, vysprávka nerovností zdí a výmalba stropu a zdí interiérovým otěruvzdorným nátěrem.

#### **b) Elektroinstalace**

V učebně bude provedena nová elektroinstalace pro pracovní stoly, případně pro tabule a další vybavení. Bude provedeno posouzení stávajících rozvaděčů a jejich případná úprava tak, aby odpovídala nové elektroinstalaci v souladu s platnými ČSN. El. instalace učebny zahrnuje dodávku a montáž zásuvkových obvodů, světelných obvodů, dodávku rozvaděče, jističů, zásuvek, instalačních krabic, kabelů a dalšího el. materiálu. Na veškeré nové elektroinstalace bude provedena revizní zpráva.

V učebně bude provedeno zastínění oken a zatemnění učebny zatemňujícími roletami ovládanými z místa katedry, buď uzamykatelným vypínačem nebo dálkovým ovladačem.

#### **c) Vnitřní vodovod, kanalizace**

V přírodovědné učebně budou provedeny nové rozvody vody pro ZTI včetně dodávky a montáže nových umyvadel a dřezů, vodovodních stojánkových baterií.

#### **d) Nábytek-dodávka a montáž**

Žákovské stoly dvojmístné	15 ks
Žákovská židle stavitelná	30 ks
Židle kantorská	1 ks
Stůl demonstrační	1 ks
Katedra PC	1ks
Obklad stěn (laminovaná DTDL)	30 m2
Laboratorní pracoviště	1 ks

#### **e) Pomůcky**

Interaktivní dotykový panel Touch 75" 4K	1 ks
Základna pro dotykový panel s křídly	1 ks
Ozvučení učebny	1 ks
Vizualizér pro přírodní vědy	1 ks
PC+LCD+SW	1 ks
Nabíjecí stanice na tablety	1 ks
Hybridní notebook	24 ks
Energetický box pro pokusy obnovitelných zdrojů	5 ks
Vodíková základna	1 ks
Robotická sada dron/obnovitelný zdroj-vodík	3 ks
Učitelská sada měřících senzorů FYZIKA-USB, grafický modul, WIFI,	1 ks
Učitelská sada měřících senzorů CHEMIE-USB, grafický modul, WIFI,	1 ks

Učitel'ská sada měřících senzorů BIOLOGIE-USB, grafický modul, WIFI, 1 ks

Van der Graafův generátor s příslušenstvím. 1 ks

**Konektivita učebny:**

V rámci modernizace učebny bude řešena konektivita učebny s připojením na stávající slaboproudé rozvody školy.

**Bezbariérový přístup do učebny:**

Bude řešena bezbariérovost (např. schodolez, plošina) včetně bezbariérového WC.

**Školní družiny – 4 školní družiny + kabinet**

**Místnost 140 - rozměry 6,20 x 7,80 m**

Stavební úpravy: vyrovnání podlahy-stěrka, nová podlahová krytina + herní koberec, žaluzie, osvětlení, nové vstupní interiérové dveře, el. instalace včetně slaboproudu

Nábytek: 1x stůl + židle pro kantora, židličky+ stolky pro žáky (28 žáků), šatní boxy, skříně, poličky, odpadkový koš

Vybavení: PC + monitor, dotyková tabule, reproduktor-školní rozhlas

**Místnost 142 - rozměry 6,90 x 7,80m a Místnost 143 - rozměry 6,90 x 7,80**

Stavební úpravy: vyrovnání podlahy-stěrka, nová podlahová krytina + herní koberec, žaluzie, osvětlení, nové vstupní interiérové dveře, el. instalace včetně slaboproudu

Nábytek: 1x stůl + židle pro kantora, židličky+ stolky pro žáky (28 žáků), šatní boxy, skříně, poličky, odpadkový koš

Vybavení: PC + monitor, dotyková tabule, reproduktor-školní rozhlas

**Místnost 137 - rozměry 7,20 x 6,80**

Stavební úpravy: vyrovnání podlahy-stěrka, nová podlahová krytina + herní koberec, nové umyvadlo, vodovodní baterie, odpadní potrubí a obklad stěny za umyvadlem, nové okenní parapety, osvětlení, nové vstupní interiérové dveře, el. instalace včetně slaboproudu

Nábytek: 1x stůl + židle pro kantora, židličky+ stolky pro žáky (28 žáků), šatní boxy, skříně, poličky, odpadkový koš

Vybavení: PC + monitor, dotyková tabule, reproduktor-školní rozhlas

**Konektivita učebny:**

V rámci modernizace ŠD a kabinetů bude řešena konektivita družin s připojením na stávající slaboproudé rozvody školy.

**Bezbariérový přístup do objektu družin:**

Schodišťová plošina pro osoby OOSP, sklopná, provoz plošiny 1.NP - 2.NP, vč. technologického zábradlí a vodící tyče

Dispoziční uspořádání a přesný rozsah stavebních prací a dodávek nábytku a vybavení bude upřesněno ředitelem školy vítěznému projektantovi.