

RÁMCOVÁ SMLOUVA č. RS_005_2017
uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
v platném znění
mezi

Správa a údržba nemovitostí, zastoupená podnikatelem Daliborem Beranem,
datum narození: 16. 2. 1958, se sídlem Chodovická 2278/51, 193 00, Praha 9
Identifikační číslo: 03671721, bankovní spojení: 230386746/0300

na straně jedné jakožto dodavatel a

příspěvkovou organizací Mateřská škola, Praha 9 – Horní Počernice, Chodovická 1900,
IČ: 70945381, se sídlem Praha 9 – Horní Počernice, Chodovická 1900, 193 00
zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Pr., vložka 78
bankovní spojení: 249559379/0800, zastoupenou ředitelkou Bc. Danou Uhrovou

na straně druhé jakožto zadavatel.

Článek I.
Účel rámcové smlouvy

1. Účelem této rámcové smlouvy je zabezpečení služeb v oblasti drobných stavebních a údržbářských prací, jako jsou drobné opravy a stavební práce, úklidové práce, údržba úklidových strojů a zařízení a vybavení školky, odklizení sněhu, sekání trávy a další, včetně obstarávání a dovozu potřebného materiálu pro požadované práce, dle specifikace zadavatele.

Článek II.
Předmět rámcové smlouvy

2. Předmětem této rámcové smlouvy je stanovení podmínek platných pro provádění práce, které bude realizovat dodavatel průběžně dle aktuální potřeby a zadání zadavatele na základě jednotlivých objednávek, které zadavatel jako objednatel s dodavatelem postupně uzavřou.
3. Konkrétní objednávky na práce budou uzavírány ústní, telefonickou nebo písemnou formou, pro realizaci každé jednotlivé údržbové práce.
4. Odmítne-li dodavatel objednávku potvrdit nebo ji písemně nepotvrdí, má zadavatel právo zadat zakázku nebo její část jinému zhotoviteli.
5. Obsah objednávek se řídí touto rámcovou smlouvou a právními předpisy České republiky, a to zejména občanským zákoníkem.
6. Podpisem této rámcové smlouvy dodavatel potvrzuje, že k provedení díla má potřebné oprávnění k podnikání, realizaci prací a dodávek zajistí osobami odborně způsobilými a dále disponuje dostatečnými kapacitami, strojním vybavením a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné ke kvalitnímu provedení prací dle této smlouvy.
7. Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu trvání rámcové smlouvy, pokud mu v jednotlivém případě jiný zhotovitel nabídne příznivější podmínky než dodavatel na základě této rámcové smlouvy, zadat takovou jednotlivou práci tomuto jinému zhotoviteli.

8. Objednatel není na základě smlouvy povinen zadat jakýkoliv konkrétní objem prací. Práce budou zadávány vždy dle aktuálních potřeb objednatele.

Článek III. Termín a místo plnění

1. Dodavatel se zavazuje provést jednotlivé práce v termínu podle osobních, telefonních nebo písemných objednávek a nebude-li dohodnuto jinak, vždy nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne potvrzení objednávky.
2. Splněním jednotlivé práce - dodávky se rozumí úplné dokončení prací, odstranění všech případných vad a nedodělků a úplné vyklizení prostoru vč. jeho uvedení do původního či se zadavatelem dohodnutého stavu.
3. Konkrétní místa plnění budou uvedena v jednotlivých objednávkách případně doplněných pochůzkou na místě realizace, jedná se o areál Mateřské školy, Praha 9 – Horní Počernice, Chodovická 1900, a to všech příslušejících budov a venkovních prostor.

Článek IV. Cena

1. Ceny prací budou stanoveny na základě ceníku, který je Přílohou č. 1 této smlouvy a podle rozsahu prací požadovaného v jednotlivých objednávkách.
2. Zadavatel je oprávněn požadovat i realizaci jiných, než v ceníku uvedených prací s tím, že cena takových prací bude stanovena vzájemnou dohodou v cenách v místě a čase obvyklých.
3. Změna nabídnutých jednotkových cen je možná pouze v případě změny zákonné sazby DPH.

Článek V. Platební podmínky

1. Provedené práce budou uhrazeny po řádném dokončení plnění z příslušné objednávky na základě faktur vystavených dodavatelem.
2. Platby poukáže zadavatel bezhotovostně na účet dodavatele na základě faktur.
3. Faktury musí m.j. obsahovat náležitosti daňového dokladu dle platné legislativy. Přílohou faktur jsou zadavatelem potvrzené zakázkové listy.

**Článek VI.
Komunikace mezi stranami**

4. Zadavatel a dodavatel se zavazují poskytovat si navzájem potřebné informace a součinnost.
5. Objednávky může zadavatel činit ústně nebo prostřednictvím e-mailu.
6. Kontaktní osoby za stranu zadavatele:
 - ředitelka MŠ
 - ekonomka MŠ
 - školnice

**Článek XII.
Změna závazku**

1. Tuto rámcovou smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této rámcové smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

**Článek XIII.
Ukončení smluvního vztahu**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s platností od data jejího podpisu poslední ze smluvních stran.
2. Odstoupení od rámcové smlouvy musí být učiněno písemně a jeho účinnost nastává okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně.

Článek IX.

Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami. Všechny v této smlouvě uvedené přílohy jsou její nedílnou součástí.
2. Tento smluvní vztah se řídí občanským zákoníkem. V případě rozporu ustanovení jednotlivé kupní smlouvy a této rámcové smlouvy, platí ustanovení jednotlivé kupní smlouvy.
3. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Správa a údržba nemovitostí- IČ 03671721
DALIBOR BERAN
Chodovická 2278/51, 19300, Praha 9
GSM: + 420753282891
E-mail: daber@seznam.cz

v PRAZE, dne 1.1. 2017 dodavatel

Dalibor Beran

v Praze, dne 1.1. 2017 zadavatel

Mateřská škola,
Praha 9 – Horní Počernice
Chodovická 1900