

EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Smlouva o dílo – dodatek ke smlouvě

Dodatek č.3

ke smlouvě o dílo na zhotovení stavby:

„Centrum sociálních služeb“

I. SMLUVNÍ STRANY

I.1. Objednatel: Město Žďár nad Sázavou

Se sídlem: Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou
Zastoupení: Ing. Martinem Mrkosem, ACCA – starostou města
IČO: 00295841
DIČ: CZ00295841
Peněžní ústav: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

I.2. Zhotovitel: GREMIS, s.r.o.

Se sídlem: Jihlavská 230, 594 01 Velké Meziříčí
Zápis v OR: Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 1893 dne 24.7.1991
Zastoupení: Ing. Miroslav Štola, jednatel společnosti
IČO: 15544451
DIČ: CZ15544451
Peněžní ústav: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

I.3. Ve smluvních věcech jedná za objednatele: Ing. Martin Mrkos, ACCA
za zhotovitele: Ing. Miroslav Štola, jednatel

V technických věcech jedná za objednatele: pověřený pracovník
za zhotovitele: [REDACTED]

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č.3, kterým se Smlouva o dílo ze dne 10.6.2021 včetně dodatku č.1 a 2 k této smlouvě o dílo mění a doplňuje:

II. PŘEDMĚT DÍLA

Předmět díla se upravuje dle přílohy č.1 a č.2 tohoto dodatku.

IV. CENA ZA DÍLO

IV.1. Původní cena díla 20.291.448,28 Kč bez DPH (tj. 23.469.474,01 Kč vč. DPH) se mění z důvodu změny předmětu díla o částku -284.184,09 Kč bez DPH (tj. -71.409,80Kč vč. DPH). Podrobná specifikace ceny změn je uvedena v položkovém rozpočtu, který je přílohou č.1 tohoto dodatku. Celková cena díla včetně tohoto dodatku je nyní:

Cena bez DPH:	20.007.264,19 Kč
DPH (15%, 21%):	3.106.615,93 Kč
Cena s DPH:	23.113.880,12 Kč



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

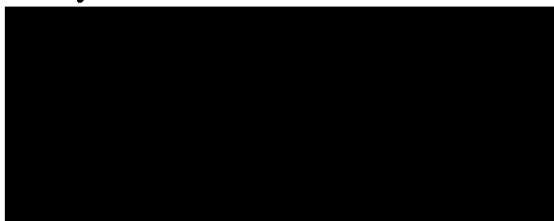
Smlouva o dílo – dodatek ke smlouvě

V ostatních ujednáních zůstává smlouva o dílo ze dne 10.6.2021 včetně dodatku č.1 a 2 beze změn a dodatků.
Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, jeden pro zhotovitele, jeden pro objednatele.

Příloha: - č.1 Položkový soupis prací a dodávek (změny)
- č.2 Odůvodnění změny včetně příloh

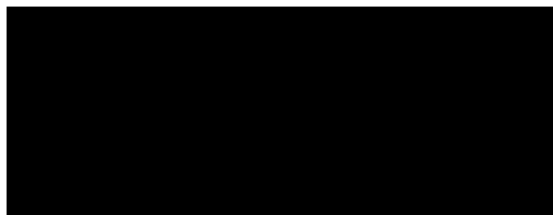
Ve Velkém Meziříčí, dne

Objednatel



Město Žďár nad Sázavou
Ing. Martin Mrkos, ACCA – starosta města

Zhotovitel



GREMIS, s.r.o.
Ing. Miroslav Štola – jednatel společnosti

Zakázka:

Centrum sociálních služeb Žďár nad Sázavou

Popis	Cena	Sazba DPH
3: Změnový list 3	- 284 184,09	
ZL_25: Protipožární ucpávky, revlzní dvířka do SDK	7 310,40	15
ZL_26a: Komunikace, doplňující kce ke komunikacím	5 520,20	15
ZL_26b: Komunikace, doplňující kce ke komunikacím_vyvolané investice	- 25 358,79	21
ZL_27: Doplnění tesařských konstrukcí u obkladu z palubek	52 167,13	15
ZL_28: Úprava podlaha lodžie v 1.NP a 2. NP	19 597,90	15
ZL_29: Doplnění odvodňovacího žlabu u brány	7 323,62	15
ZL_30: Zpevnění podloží svahů, cesty	18 937,31	15
ZL_31: Venkovní plochy v zádveří	4 390,03	15
ZL_32: Opěrná zídka	50 328,80	15
ZL_33: Záměna šachet betonových za plastové	27 583,29	15
ZL_34: Ochrana stromů textilií	1 430,00	15
ZL_35: Doplnění VZT v 1.NP.m.č.1.22	3 037,77	15
ZL_36: Záměna zámkové dlažby u vchodu, doplnění dle požadavku NIPÍ	6 492,68	15
ZL_37: Demontáž oplocení	3 212,70	15
ZL_38: Úprava podkladů komunikace_vyvolané investice	- 474 094,41	21
ZL_39: Násypy před budovou (výškové vyrovnání)	19 759,31	15
ZL_40: Dlažba pod oplocením, podsyp	22 930,04	15
ZL_41: Uliční vpust'_vyvolané investice	19 750,00	21
ZL_42: Odstranění zemní soupravy	2 755,86	15
ZL_43: Neprovedené práce a dodávky	- 57 257,92	15
Celkem (bez DPH)	- 284 184,09	
DPH	- 71 409,80	
DPH 15 : 195 519,11	29 327,87	
DPH 21 : -479 703,20	- 100 737,67	
Celkem (včetně DPH)	- 355 593,89	

Dodatek č. 3 - polo



Zakázka

Číslo zakázky
Zakázka
Klasifikace
Fáze
Komentář

Verze

Popis
Komentář

Firmy

Typ Firmy
Investor
Dodavatel

žkový soupis prací a dodávek

IS

21022
Centrum sociálních služeb Žďár nad Sázavou - příloha DODATKU č. 3
Budovy občanské výstavby
Čerpání střediska 400
CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_103/0010475

Změnové listy
DODATEK Č.3

Název
Město Žďár nad Sázavou
GREMIS s.r.o.

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
------	-----	-------	----	--------	------------	------

3: Změnový list 3 - 284 184

ZL_25: Protipožární ucpávky, revizní dvířka do SDK 7 310

SO 02: Zpevněné plochy 7 310

766: Konstrukce truhlářské 7 310

436.	766-x2	D+M revizní dvířka 300x300, impregnované, skryté do SDK	kus	1,0	1 310,40	1 310
437.	766-x3	Protipožární ucpávky D+M	soubor	1,0	6 000,00	6 000

ZL_26a: Komunikace, doplňující kce ke komunikacím 5 520

SO 02: Zpevněné plochy 5 520

1: Zemní práce 619

1.	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	0,78	109,80	86
2.	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	0,78	139,75	109
3.	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	7,8	14,97	117
4.	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	0,78	94,83	74
5.	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	0,78	14,97	12
6.	181101102	Úprava pláně v zářezech v hornině tř. 1 až 4 se zhuťněním	m2	2,6	11,28	29
7.	19900005R00	Poplatky za skládku zeminy 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	t	1,482	129,77	192

5: Komunikace 1 402

8.	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	2,6	189,66	493
9.	567132113	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 180 mm	m2	2,6	349,37	908

91: Doplňující práce na komunikaci 3 500

22.	917862111	Osazení silničního nebo chodňkového betonového obrubníku stojatého, s boční opěrou - z betonu prostého, do lože z betonu prostého C 12/15	m	7,429	319,43	2 373
31.	59217472	obrubník silniční materiál beton; l = 1000,0 mm; š = 150,0 mm; h = 250,0 mm; barva šedá	kus	9,0	125,22	1 127

ZL_26b: Komunikace, doplňující kce ke komunikacím_vyvolané investice - 25 359

SO 02: Zpevněné plochy - 25 359

1: Zemní práce 1 724

2.	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	7,7	139,75	1 076
3.	113201111	Vytrhání obrub chodňkových ležatých	m	- 47,0	99,22	- 4 663
4.	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	- 214,44	58,20	- 12 479
4.	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	7,7	94,83	730
5.	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	7,7	14,97	115
7.	19900005R00	Poplatky za skládku zeminy 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	t	13,9	129,77	1 804
9.	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuťněním	m3	3,847	91,84	353
444.	113106171	Rozebrání dlažeb vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva ručně	m2	24,5	103,50	2 536
445.	132212331	Hloubení nezapažených rýh šířky do 2000 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti 1 skupiny 3 ručně	m3	11,547	1 053,00	12 159
469.	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěši ručně	m2	1,5	62,46	94

4: Vodorovné konstrukce 840

6.	457621412	Pláštové těsnění z asfaltobetonu úprava spár asfaltovou záplavkou nad 1 do 2 kg/m	m	9,5	88,44	840
----	-----------	---	---	-----	-------	-----

5: Komunikace 17 289

11.	596215040R00	Kladení zámkové dlažby do drté tloušťka dlažby 80 mm, tloušťka lože 40 mm	m2	24,5	319,43	7 826
12.	500-001	Rozebrání a zpevnění osazení silničních betonových panelů	m2	9,0	698,75	6 289
466.	596841220	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěši do lože z cement malty velikosti přes 0,09 do 0,25 m2 pl do 50 m2	m2	2,5	369,90	925
457.	592.x1	Přídlažba 50x20x8 cm přírodní	kus	25,0	90,00	2 250

91: Doplňující práce na komunikaci - 24 005

13.	917762111RT5	Osazení silničního nebo chodňkového betonového obrubníku včetně dodávky obrubníku ležatého, - rozměru 1000/100/250 mm, s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého C 12/15	m	- 81,0	389,30	- 31 533
14.	917862111RT5	Osazení silničního nebo chodňkového betonového obrubníku včetně dodávky obrubníku - stojatého, rozměru 1000/100/250 mm, s boční opěrou z betonu prostého, do lo	m	- 322,24	228,59	- 73 661
15.	919735112	Řezání stávajícího živčitého krytu hl do 100 mm	m	9,5	98,82	939
16.	918 10-1111.RX0	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 16/20	m3	- 4,495	1 597,13	- 7 179
22.	917862111	Osazení silničního nebo chodňkového betonového obrubníku stojatého, s boční opěrou - z betonu prostého, do lože z betonu prostého C 12/15	m	188,15	319,43	60 100
31.	59217472	obrubník silniční materiál beton; l = 1000,0 mm; š = 150,0 mm; h = 250,0 mm; barva šedá	kus	85,0	125,22	10 643

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
32.	59217476	obrubník silniční nájezdový; materiál beton; l = 1000,0 mm; š = 150,0 mm; h = 150,0 mm; barva šedá	kus	100,0	109,56	10 956
33.	59217480	obrubník silniční přechodový levý; materiál beton; l = 1000,0 mm; š = 150,0 mm; výškový rozsah h = - 150 až 250 mm; barva šedá	kus	8,0	348,81	2 791
34.	59217481	obrubník silniční přechodový pravý; materiál beton; l = 1000,0 mm; š = 150,0 mm; výškový rozsah h = - 150 až 250 mm; barva šedá	kus	8,0	348,81	2 791
441.	979024443	Očištění vybouraných obrubníků a krajníků silničních	m	4,0	37,17	149

O96: Přesuny sutí a vybouraných hmot

- 21 207

18.	979 99-0103.R00	Poplatek za skládku beton do 30x30 cm, skupina 17 01 01 z Katalogu odpadů	t	- 41,904	199,64	- 8 366
21.	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	- 41,904	149,73	- 6 274
22.	979081121	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	- 377,136	12,98	- 4 894
23.	979088212	Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	- 41,904	39,93	- 1 673

ZL_27: Doplnění tesařských konstrukcí u obkladu z palubek

52 167

SO 02: Zpevněné plochy

52 167

762: Konstrukce tesařské

52 167

138.	762439001	Montáž obložení stěn podkladový rošt	m	400,0	59,58	23 832
139.	762795000R00	Spojovací a ochranné prostředky hřebíky, svory, fixační prkna, impregnace	m3	0,6	4 551,83	2 731
141.	60510058	lať průřez 48 cm2; jakost II; l = 3000,0 mm	m	440,0	56,90	25 035
145.	998762102R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m	t	0,5	1 137,96	569

ZL_28: Úprava podlaha lodžie v 1.NP a 2. NP

19 598

SO 02: Zpevněné plochy

19 598

3: Svislé a kompletní konstrukce

1 537

16.	274272110RT3	Zdivo základové z bednicích tváric tloušťky 150 mm, výplň betonem C 16/20	m2	1,4	1 098,03	1 537
-----	--------------	---	----	-----	----------	-------

62: Úpravy povrchů vnější

2 276

75.	622325521RV1	Zateplení soklu extrudovaným polystyrénem, tloušťky 80 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	1,96	792,08	1 552
82.	622432112R00	Omlíčky vnější stěn z umělého kamene v přírodní barvě dříví dekorativní síťdnežrné, akrylátové	m2	1,4	516,57	723

63: Podlahy a podlahové konstrukce

2 856

85.	631313611R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 80 do 120 mm třídy C 16/20	m3	0,636	4 491,94	2 856
-----	--------------	--	----	-------	----------	-------

711: Izolace proti vodě

18 101

121.	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 12 m	t	0,05	5 255,56	263
446.	711461103	Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovné fólií přilepenou v plné ploše	m2	7,2	252,00	1 814
447.	28342.0	Dodávka fólie PVC s pochůznou protiskluzovou úpravou tl 2,4 mm - světle šedá	m2	9,0	651,92	5 867
448.	711.01	Montáž listů okapových, soklových	m	21,6	70,20	1 516
449.	711491171	Provedení doplňků izolace proti vodě na vodorovné ploše z textilní vrstvy podkladní	m2	7,2	43,29	312
479.	28342.1	Dodávka mlíčky Mukrotex 300g/m3	m2	7,92	37,12	294
480.	28342.2	Dodávka listů okapových	m	5,28	299,28	1 580
481.	28342.3	Dodávka listů soklových	m	20,16	320,16	6 454

771: Podlahy z dlaždic a obklady

- 5 412

281.	771575113	Montáž podlah keramických hladkých lepených disperzním lepidlem do 12 ks/m2	m2	- 5,78	459,18	- 2 654
285.	597-642061	Dlažba keramická 300x600x10 mm, R10	m2	- 6,358	433,72	- 2 758

99: Staveništní přesun hmot

240

109.	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	2,4	99,82	240
------	-----------	--	---	-----	-------	-----

ZL_29: Doplnění odvodňovacího žlabu u brány

7 324

SO 02: Zpevněné plochy

7 324

009: Ostatní konstrukce a práce

3 746

450.	935113111	Osazení odvodňovacího polymerbetonového žlabu s krycím roštem šířky do 200 mm	m	2,0	421,20	842
451.	5922.x	Žlab odvodňovací jezdový z polymerbetonu 110/110 s ocelovým roštem	m	2,0	1 452,00	2 904

1: Zemní práce

722

5.	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	1,26	296,97	374
7.	132201209	Příplatek za leplost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m3	1,26	5,49	7
7.	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	1,26	39,03	49
22.	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypáním se zhutněním	m3	1,26	91,84	116
23.	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypání, bez dodávky obsypového materiálu	m3	0,227	259,53	59
25.	583419083	kamenivo přírodní drcené frakce 32,0 až 63,0 mm; třída B	T	0,431	272,51	118

8: Trubní vedení

1 910

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
31.	871311111	Montáž potrubí z trubek tlakových z tvrdého PVC otevřený výkop svařovaných vnější průměr 160 mm	m	2,1	38,23	80
476.	X67	Napojení odvodňovacího žlabu	kus	1,0	900,00	900
477.	X68	trubka plastová kanalizační PVC; hladká, s hrdlem; ; D = 125,0 mm;SN8	m	2,1	442,50	929
99: Staveništní přesun hmot						945
61.	998276201R00	Přesun hmot pro trubní vedení z trub plastových nebo sklolaminátových obsypaných kamenivem	t	2,0	472,65	945
ZL_30: Zpevnění podloží svahů, cesty						18 937
SO 02: Zpevněné plochy						18 937
001: Zemní práce						18 887
448.	155131313	Zřízení protierozního zpevnění svahů geomifří, georochozí sklonu přes 1:1 včetně kotvení	m2	140,0	80,91	11 327
449.	6931.x	síť protierozní z kokosových vláken 400g/m2	m2	140,0	54,00	7 560
99: Staveništní přesun hmot						50
109.	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	0,5	99,82	50
ZL_31: Venkovní plochy v zádveří						4 390
SO 02: Zpevněné plochy						4 390
5: Komunikace						8 038
10.	596215021R00	Kladení zámkové dlažby do drté tloušťka dlažby 60 mm, tloušťka lože 40 mm	m2	12,078	299,46	3 617
12.	564-001	Příplatek za řezání zámkové dlažby tl.60 mm	m2	12,078	44,92	543
16.	900-0003	Dlažba zámková 200x100x60 mm, přírodní	m2	13,286	225,83	3 000
478.	564811011	Podklad ze šléřkorditě ŠD plochy do 100 m2 tl 50 mm	m2	12,078	72,72	878
63: Podlahy a podlahové konstrukce						- 3 870
17.	639571215R00	Kačírky pro okapový chodník tl. 150 mm	m2	- 12,078	320,42	- 3 870
99: Staveništní přesun hmot						222
35.	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažďadým	t	1,389	159,71	222
ZL_32: Opěrná zídka						50 329
SO 02: Zpevněné plochy						50 329
1: Zemní práce						1 564
1.	132201210R00	Hloubení rýh šířky přes 60 do 200 cm do 50 m3, v hornině 3, hloubení strojně	m3	2,875	318,18	915
7.	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	2,875	39,03	112
8.	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	2,875	94,83	273
9.	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	2,875	91,84	264
2: Základy a zvláštní zakládání						6 914
461.	274313611	Základové pásy z betonu tř. C 16/20	m3	1,898	2 790,00	5 294
462.	274361116	Výztuž základových pasů, prahů, věnců a ostruh z betonářské oceli I0 505	t	0,03	54 000,00	1 620
3: Svislé a kompletní konstrukce						18 499
17.	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí I0 505	t	0,11	43 222,40	4 754
463.	279113144	Základová zeď tl přes 250 do 300 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	9,2	1 494,00	13 745
4: Vodorovné konstrukce						1 761
468.	457311115	Vyrovnávací nebo spádový beton C 16/20 včetně úpravy povrchu	m3	0,518	3 402,00	1 761
767: Konstrukce zámečnické						17 380
464.	Z64	D+M zabraňující na opěrné zdi	m	4,0	4 345,00	17 380
99: Staveništní přesun hmot						4 211
23.	998152121R00	Přesun hmot pro oplocení a objekty zvláštní,monol. vodorovné do 50 m výšky do 3 m	t	12,3	342,39	4 211
ZL_33: Záměna šachet betonových za plastové						27 683
SO 02: Zpevněné plochy						27 683
8: Trubní vedení						27 583
48.	800-009	Šachta, DN 315, dl.šach.roury 1,25 m, přímá, dno PP KG DN 125, poklop PP do roury 1,5t	kus	- 2,0	2 695,16	- 5 390
49.	894412311RAB	Šachty z betonových dílců betonové šachty prefabrikované DN 1000, stěna 120 mm, dno přímé V max. - 40, hloubka dna 2,26 m, poklop tl.úna 40 t	kus	- 2,0	24 955,20	- 49 910
452.	800-01x	Šachta TEGRA 600,DNO, DN 250, přímé KG	kus	3,0	8 894,00	26 682

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
453.	800-02x	Šachty TEGRA 600, tel. adapter+lásnění, včetně poklopu KDL71B GU/GU Europa D400	kus	3,0	18 734,00	56 202

ZL_34: Ochrana stromů textilií 1 430

SO 02: Zpevněné plochy 1 430

1: Zemní práce 1 430

467.	X65	D+M ochrana stromů textilií	kus	13,0	110,00	1 430
------	-----	-----------------------------	-----	------	--------	-------

ZL_35: Doplnění VZT v 1.NP.m.č.1.22 3 038

SO 02: Zpevněné plochy 3 038

M24: Montáže vzduchotechnických zařízení 3 038

1.	240-001	D+M radlání nástěnný ventilátor pr.100, V=65/90m3/hod, 230V	kus	1,0	2 662,02	2 662
7.	240-007	D+M spiro potrubí SR 100 1000	m	2,0	88,34	177
12.	240-012	D+M vnitřní spojka NPU 100	kus	1,0	36,51	37
17.	240-017	D+M odbočka 90, jednostranná TCPU 125 100	kus	1,0	162,55	163

ZL_36: Záměna zámkové dlažby u vchodu, doplnění dle požadavku NIPÍ 6 493

SO 02: Zpevněné plochy 6 493

5: Komunikace 6 493

10.	596215021R00	Kladení zámkové dlažby do drté tloušťka dlažby 60 mm, tloušťka lože 40 mm	m2	- 17,952	299,46	- 5 376
11.	596215040R00	Kladení zámkové dlažby do drté tloušťka dlažby 80 mm, tloušťka lože 40 mm	m2	23,392	319,43	7 472
12.	564-001	Příplatek za řezání zámkové dlažby tl.60 mm	m2	- 17,952	44,92	- 806
13.	564-002	Příplatek za řezání zámkové dlažby tl.80 mm	m2	23,392	44,92	1 051
14.	900-0001	Reliéfní betonová dlažba tl.60 mm, šířky 400 mm	m2	1,907	348,81	665
15.	900-0002	Dlažba zámková 200x100x80 mm, přírodní	m2	21,655	259,37	5 617
16.	900-0003	Dlažba zámková 200x100x60 mm, přírodní	m2	- 21,655	225,83	- 4 890
454.	900-x	Dlažba zámková slepecká, přírodní tl. 80 mm	m2	4,076	677,32	2 761

ZL_37: Demontáž oplocení 3 213

SO 02: Zpevněné plochy 3 213

009: Ostatní konstrukce a práce 2 726

459.	966071821	Rozebrání oplocení z drátěného pleťva se čtvercovými oky v do 1,6 m	m	30,0	58,77	1 763
460.	966071721	Bourání sloupků a vzpěr plotových ocelových do 2,5 m odřezáním	kus	10,0	96,30	963

D96: Přesuny sutí a vybouraných hmot 487

21.	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,139	149,73	21
22.	979081121	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,251	12,98	18
23.	979088212	Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	0,139	39,93	6
84.	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	0,139	3 194,27	444

ZL_38: Úprava podkladů komunikace_vyvolané investice - 474 094

SO 02: Zpevněné plochy - 474 094

1: Zemní práce 10 796

1.	132201210R00	Hloubení rýh šířky přes 60 do 200 cm do 50 m3, v hornině 3, hloubení strojně	m3	83,0	318,18	26 409
1.	113107650R00	Odstranění podkladů nebo krytů z kameniva hrubého drceného, v ploše jednotlivé nad 50 m2, tloušťka - vrstvy 500 mm	m2	- 383,02	139,75	- 53 527
2.	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	83,0	139,75	11 599
2.	113108410R00	Odstranění podkladů nebo krytů živých, v ploše jednotlivé nad 50 m2, tloušťka vrstvy 100 mm	m2	- 48,66	44,92	- 2 186
4.	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	83,0	94,83	7 871
5.	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	83,0	14,97	1 243
7.	199000005R00	Poplatky za skládku zeminy 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	t	149,4	129,77	19 387

5: Komunikace - 304 133

7.	564871111R00	Podklad ze štěrkodrti s rozprostřením a zhuštěním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhuštění 250 mm	m2	- 743,66	234,58	- 174 447
8.	564861111	Podklad ze štěrkodrti ŠD II 200 mm	m2	360,64	189,66	68 399
8.	565131211RT2	Podklad z kameniva obaleného asfaltem ACP 16+, v pruhu šířky přes 3 m, třídy 1, tloušťka po zhuštění - 50 mm	m2	- 48,66	364,15	- 17 719
9.	567122114R00	Podklad z kameniva zpevněného cementem SC C8/10, tloušťka po zhuštění 150 mm	m2	- 743,66	414,22	- 309 036
10.	573111111R00	Postřik živičný infiltrační s posypem kamenivem v množství 0,6 kg/m2	m2	- 97,32	18,21	- 1 772
11.	577112124RT2	Beton asfaltový z modifikovaného asfaltu v pruhu šířky přes 3 m, ACO 11 S, tloušťky 50 mm, plochy - od 201 do 1000 m2	m2	- 48,66	419,91	- 20 433
455.	567132115	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 200 mm	m2	360,64	423,90	152 875

8: Trubní vedení

5 445

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
482.	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpustí do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu	kus	5,0	1 089,00	5 445
D96: Přesuny sutí a vybouraných hmot						- 189 203
19.	979 99-0113.R00	Poplatek za skládku sutí - obalovaný asfalt	t	- 10,7	199,64	- 2 136
20.	979 99-9997.R00	Poplatek za skládku sutí - drcené kamenivo	t	- 421,322	129,77	- 54 674
21.	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	- 432,022	149,73	- 64 687
22.	979081121	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	- 3 888,198	12,98	- 50 456
23.	979088212	Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	- 432,022	39,93	- 17 250
ZL_39: Násypy před budovou (výškové vyrovnání)						19 759
SO 02: Zpevněné plochy						19 759
1: Zemní práce						19 759
2.	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	55,632	139,75	7 775
4.	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	55,632	94,83	5 276
465.	171151103	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných strojně	m3	55,632	120,60	6 709
ZL_40: Dlažba pod oplocením, podsyp						22 930
SO 02: Zpevněné plochy						22 930
002: Základy						327
472.	564831011	Podklad ze štěrkodřtě SD plochy do 100 m2 tl 100 mm	m2	2,52	129,60	327
5: Komunikace						19 789
456.	596841220	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z cement malty velikosti přes 0,09 do 0,25 m2 pi do 50 m2	m2	25,2	369,90	9 321
471.	5924.x	Dlažba desková betonová 40x40x5 cm šedá	m2	27,72	377,60	10 467
99: Staveništní přesun hmot						2 815
473.	998229112	Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s krytem dlážděným na vzdálenosti do 50 m	t	7,394	380,70	2 815
ZL_41: Uliční vpust' vyvolané investice						19 750
SO 02: Zpevněné plochy						19 750
008: Trubní vedení						19 750
475.	X66	D + M uliční vpust' včetně příslušenství - včetně vybourání stávající, zemních prací, přepojení - Kompletní provedení	kus	1,0	19 750,00	19 750
ZL_42: Odstranění zemní soupravy						2 756
SO 02: Zpevněné plochy						2 756
008: Trubní vedení						571
483.	891181811	Demontáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 40	kus	1,0	407,70	408
484.	899101211	Demontáž poklopů ličnových nebo ocelových včetně rámu hmotností do 50 kg	kus	1,0	162,90	163
1: Zemní práce						2 185
2.	131201112R00	Hloubení nezapažených jam a zářezů do 1000 m3, v hornině 3, hloubení strojně	m3	7,8	173,69	1 355
3.	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	3,9	17,71	69
8.	181101102	Úprava pláně v zářezech v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	4,0	11,28	45
9.	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	7,8	91,84	716
ZL_43: Neprovedené práce a dodávky						- 57 258
SO 02: Zpevněné plochy						- 57 258
767: Konstrukce zámečnické						- 22 579
249.	009/Z	D+M anténní stožár délka 4000 mm, pr. 60,30mm tl. 4mm	kus	- 1,0	9 842,33	- 9 842
250.	010/Z	D+M ochranné sloupky délka 1800 mm, pr.82,5 mm, tl.3,6 mm	kus	- 5,0	2 547,43	- 12 737
M21: Elektromontáže						- 32 729
5.	210-002	D+M kabel sílový, izolace PVC, 1kV AYKY-J 3x95+70 mm2, volně	m	- 156,0	209,80	- 32 729
M46: Zemní práce při montážích						- 1 949
19.	460490012RT1	Fólie výstražná z PVC, šířka 33 cm, fólie PVC šířka 33 cm	m	- 144,0	13,54	- 1 949

Příl. č. 2 - Popis a zdůvodnění změny

ZL 25 Protipožární ucpávky, revizní dvířka do SDK

Dodávka a montáž protipožární ucpávka, dodávka a montáž revizních dvířek do SDK

Zdůvodnění: Ucpávka řeší utěsnění kabelových vstupů požárně dělícími konstrukcemi - chybí v soupisu prací a dodávek - nutné z požárního hlediska. Dvířka v sádkartonovém podhledu umožňují kontrolu funkčnosti a revize ucpávky.
Jedná se o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.

Zařazení změny dle ZZVZ § 222 odst. 4 ZZVZ

ZL 26 a,b Komunikace, doplňující kce ke komunikaci

Doplnění a úprava komunikace, zpevněných ploch dle požadavku investora.

Zdůvodnění: Na žádost investora a zastupce odboru DKS byl dohodnut přesný plošný rozsah provedení komunikace - zpevněných ploch, osazení obrubníků, dlažeb a souvisejících prací. Současně došlo k narovnání výměr dle rozsahu skutečné realizace.
Jedná se o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.

Zařazení změny dle ZZVZ § 222 odst. 4 ZZVZ

Zápis z KD Zápis z KD č. 21 ze dne 11.5.2022, bod č. 21/1- se zástupcem odboru DKS dohodnut plošný rozsah nového asf. povrchu ul. Dvořákova, dohodnuto osazení obrubníků v přímé trase (před č.p. 2289 – MVDr. Johanides) vč. úpravy stávající parkovací plochy - na pozemku ve vlastnictví Města Žďár, informovat uživatele nemovitostí na ul. Dvořákova o omezením příjezdu a bezpečnostními podmínkami při stavebních pracích na ulici – zhotovitel

ZL 27 Doplnění tesařských konstrukcí u obkladu z palubek.

Doplnění podkladového roštu a spojovacích prostředků.

Zdůvodnění: Z konstrukčního a funkčního hlediska byl doplněn podkladový (nosný) rošt - svislé latě s vytvořením vzduchové odvětrávací mezery - pod palubkový modřínový obklad části fasády v prostoru kolem okrajů střechy a okapů.
Jedná se o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.

Zařazení změny dle ZZVZ § 222 odst. 4 ZZVZ

ZL 28

Úprava podlaha lodžie v 1.NP a 2.NP

Změna podlahy lodžii.

Zdůvodnění:

Z funkčního a stavebně-technického hlediska byla provedena záměna podlah u lodžii v 1.NP i 2.NP. Byla provedena úprava podlahy lodžie - doplněna tepelná izolace, doplněn podkladní beton a keramická dlažba byla nahrazena protiskluznou pochozí fólií vč. doplňků oplechování. Jedná se o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.

Zařazení změny dle ZZVZ

§ 222 odst. 4 ZZVZ

Zápis z KD

Zápis z KD č. 24 ze dne 22.6.2022, bod č. 24/6- navrženo provedení podlahy lodžii ve 2.NP – pochozí fólie PVC – protiskluzná, tl. min 2,5 mm šedá, např. Fatrafol 814 nebo Protan GT, vč. stěnové, prahové a okapní lišty

ZL 29

Doplnění odvodňovacího žlabu u brány

Doplnění odvodňovacího žlabu s krycím roštem.

Zdůvodnění:

Odvodňovací žlab včetně jeho napojení chyběl v soupisu prací a dodávek. Jde o žlab, který zamezuje vytékání povrchových dešťových vod z přístupového chodníku do budovy na zpevněné plochy veřejného prostranství. Jedná se o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.

Zařazení změny dle ZZVZ

§ 222 odst. 4 ZZVZ

ZL 30

Zpevnění podloží svahů a cesty

Zpevnění podloží protierozní kokosovou sítí.

Zdůvodnění:

Z důvodu velkého sklonu terénu kolem části budovy bylo provedeno zajištění - zpevnění vrstvy ornice protierozní sítí - pro lepší stabilitu po výsevu trávníku. Jedná se o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.

Zařazení změny dle ZZVZ

§ 222 odst. 4 ZZVZ

ZL 31

Venkovní plochy v zádveři

Změna venkovních ploch v zádveři. Kačlírek nahrazen zámkovou dlažbou.

Zdůvodnění:

Na žádost investora provedena záměna. Kačlírek vedle zádveří byl nahrazen zámkovou dlažbou tl. 60 mm. Jedná se venkovní prostory pod zastřešením - vlevo a vpravo u hlavního vchodu do budovy. Jedná se o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.

Zařazení změny dle ZZVZ

§ 222 odst. 4 ZZVZ

Zápis z KD

Zápis z KD č. 24 ze dne 22.6.2022, bod č. 24/3- venkovní plochy vedle zádveří hlavního vchodu budou zadižďeny betonovou dlažbou – s přesahem min. 600 mm přes půdorys zádveří

ZL 32**Opěrná zídka****Provedení opěrné zídky u sousedního pozemku.**

Zdůvodnění:

Z důvodu velkých výškových rozdílů mezi plochou parkoviště a okolním terénem byla navržena u hranice se sousedním pozemkem p.č. 6227 opěrná zídka se zábradlím.
Jedná se o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.

Zařazení změny dle ZZVZ

§ 222 odst. 4 ZZVZ

Zápis z KD

Zápis z KD č. 24 ze dne 22.6.2022, bod č. 24/4- u SZ rohu sousedního pozemku p.č. 6227 bude nutné provedení opěrné zídky – předložit způsob provedení a rozsah – zahrnout změnu do ZL

ZL 33**Záměna betonových šachet za plastové****Záměna betonových šachet za plastové z důvodu situace na trhu. Současně došlo k doplnění jedné plastové šachty nad rámec PD.**

Zdůvodnění:

Z důvodu časové nedostupnosti betonových šachet dešťové kanalizace uvedených v projekové dokumentaci (nestabilita na trhu se stavebním materiálem) byla provedena záměna betonových šachet za odpovídající plastové, které splňují veškerá kritéria požadovaná zadáním. Současně došlo k doplnění jedné plastové šachty - v blízkosti napojení na stávající kanalizaci (nad rámec PD) - z provozně-technických důvodů (čištění a revize).
Jedná se o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.

Zařazení změny dle ZZVZ

§ 222 odst. 4 ZZVZ

ZL 34**Ochrana stromů textilií****Provedení ochrany stromů textilií.**

Zdůvodnění:

Z důvodu zajištění vzrostlých kmenů stromů proti jejich poškození bylo provedeno jejich zakrytí textilií.
Jedná se o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.

Zařazení změny dle ZZVZ

§ 222 odst. 4 ZZVZ

ZL 35**Doplnění VZT v 1.NP m.č. 1.22****Doplnění ventilátorů v místnosti s pisoárem.**

Zdůvodnění:

Chybělo v PD a soupisu prací a dodávek - došlo k doplnění jednoho ventilátoru do místnosti s pisoárem v 1.NP nad rámec PD a to z důvodu funkčního.
Jedná se o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.

Zařazení změny dle ZZVZ

§ 222 odst. 4 ZZVZ

ZL 36**Záměna zámkové dlažby u vchodu, doplnění dle požadavku NIPI**

Záměna zámkové dlažby tl. 60 mm za tl. 80 mm v prostoru zpevněných pochůzných ploch u vchodu a dále změna vodíčí linie a slepecké dlažby dle požadavku NIPI.

Zdůvodnění:

Dle požadavku investora a NIPI (bezbariérové užívání staveb) byla navržena zámková dlažba tl. 80 mm u části zpevněných pochůzných ploch a dále prodloužena vodíčí linie a nová slepecká dlažba dle požadavku NIPI.

Jedná se o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.

Zařazení změny dle ZZVZ

§ 222 odst. 4 ZZVZ

Zápis z KD

Zápis z KD č. 24 ze dne 22.6.2022, bod č. 24/1- upravit a projednat s NIPI provedení přístupového chodníku – varovné pásy, vodíčí linie, kontrast apod.

ZL 37**Demontáž oplocení**

Provedena demontáž a likvidace stávajícího oplocení u sousedního pozemku.

Zdůvodnění:

Z důvodu kolize pozice a montáže nově budovaného a stávajícího (starého) oplocení u sousedního objektu (p.č. 6255) bylo nutné demontovat stávající oplocení.

Jedná se o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.

Zařazení změny dle ZZVZ

§ 222 odst. 4 ZZVZ

ZL 38**Úprava podkladů komunikace vyvolané invetice**

Narovnání výměr zemních prací a podkladů dle skutečnosti

Zdůvodnění:

Narovnání výměr v soupise prací a dodávek v zadávací dokumentaci zemních prací a podkladů dle skutečnosti - komunikace na ul. Dvořákova - po dohodě s odborem DKS.

Jedná se o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.

Zařazení změny dle ZZVZ

§ 222 odst. 4 ZZVZ

ZL 39**Násypy před budovou (výškové vyrovnání)**

Výškové vyrovnání před hlavním objektem.

Zdůvodnění:

Násypy před hlavním objektem z důvodu výškového vyrovnání zpevněných ploch a okolního terénu. Nebylo v soupisu prací a dodávek.

Jedná se o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.

Zařazení změny dle ZZVZ

§ 222 odst. 4 ZZVZ

ZL 40

Dlažba pod oplocením, podsyp

Doplnění a dorovnání terénu pod oplocením

Zdůvodnění:

Pokládka betonové dlažby pod drátěné oplocení, včetně podkladu ze ŠD - provedeno z důvodu poškození oplocení při sečení křovinořezem.
Jedná se o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.

Zařazení změny dle ZZVZ

§ 222 odst. 4 ZZVZ

ZL 41

Uliční vpust'

D+M uliční vpusti

Zdůvodnění:

Z důvodu špatného stavu uliční vpusti na dešťové kanalizaci bylo nutné vyměnit stávající - tzn. Odpojení, demontáž stávající vpusti, odvoz a likvidace, napojení nové vpusti včetně zemních prací.
Jedná se o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.

Zařazení změny dle ZZVZ

§ 222 odst. 4 ZZVZ

ZL 42

Odstranění zemní soupravy

Odstranění stávající zemní soupravy na pozemku

Zdůvodnění:

V rámci provádění prací bylo nutné odstranit stávající zemní soupravu se šoupětem tzn. Výkop jámy, demontáže a zpětný zásyp.
Jedná se o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.

Zařazení změny dle ZZVZ

§ 222 odst. 4 ZZVZ

2)

Přehled nákladů (v Kč bez DPH)

Původně sjednaná cena díla bez DPH

19 828 000,00 Kč

Dodatek č 1

302 696,06 Kč

Dodatek č.2

160 752,22 Kč

Cena tohoto změnového listu

-284 184,09 Kč

Nová cena díla bez DPH

20 007 264,19 Kč

