



Smlouva o dílo

č. 2022/OBN/1205

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č. účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Markéta Troníčková a Alena Svobodová, referentky OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

ESTA spol. s r.o.

se sídlem: Gregorova 2087/1, Praha 4, 148 00

zastoupená: Jiřím Rašovským, jednatelem

zapsaná v OR, vedeném soudem v Praze, oddíl C, vložka 12669

IČ: 47118938

DIČ: CZ47118938

bankovní spojení: KB

č. účtu: 

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava volného bytu č. 3, přesná specifikace místa díla č.p.821, k.ú. Strašnice, ul. Za Strašnickou vozovnou 2, Praha 10.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na opravu bytu č. 3, č.p. 821, k.ú. Strašnice ul. Za Strašnickou vozovnou 2, Praha 10, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou firmou GAR cz a.s. v 3/2021.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

499 849,79 Kč

slovy: / čtyřistadevadesátdevěttisícosmsetčtyřicetdevět korun českých sedmdesátdevět haléřů/

DPH ze základu 499 849,79 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplácena na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovaností jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezačne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnu po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenovány paní **Alena Svobodová, tel. 267 093 545** a paní **Markéta Troničková, tel. 267 093 314** za ÚMČ Praha 10 a za správní firmu **Praha 10 – Majetková, a.s.**

3. Technický dozor je oprávněn zejména:
 - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
 - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
 - provádět kontrolu kvality díla
 - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
 - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
 - kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele

- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan **Jiří Rašovský**, tel:

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan **Jiří Rašovský**

IX.

Závěrečná ustanovení

1. smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
4. smlouva se vyhotovuje ve třech exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží dvě paré.
5. účastníci si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum:

18-07-2022

objednatel



ESTA spol. s r.o.
 Stavební a obř.
 148 00 Praha 8 - Q
 IČ: 47116938; DIČ: CZ47116938

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Oprava volného bytu č.3, Za Strašnickou vozovnou 821/2,Praha 10 -
Strašnice**

KSO:

Místo: Za Strašnickou vozovnou 821/2,Praha 10

CC-CZ:

Datum: 00.01.1900

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ESTA spol.s r.o.

IČ:

47118938

DIČ:

CZ47118938

Projektant:

GAR CZ a.s.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezející popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH

499 849,79

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	499 849,79	15,00%	74 977,47

Cena s DPH

v CZK

574 827,26



Stavební a obchodní společnost
148 00 Praha 4; Gregorova 2027-1
IČ: 47118938; DIČ: CZ47118938



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.3, Za Strašnickou vozovnou 821/2,Praha 10 -
Strašnice

Místo: Za Strašnickou vozovnou 821/2,Praha 10

Datum: 00.01.1900

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

Projektant: GAR CZ a.s.

Uchazeč: ESTA spol.s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	499 849,79
HSV - Práce a dodávky HSV	97 109,35
1 - Přidružené práce	4 250,00
11 - Přípravné a přidružené práce	4 250,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	4 980,40
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	37 176,46
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	30 609,04
997 - Přesun sutě	18 274,85
998 - Přesun hmot	1 818,60
PSV - Práce a dodávky PSV	380 940,44
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	9 276,50
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	13 687,51
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	29 442,80
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	33 284,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	2 951,12
741 - Elektroinstalace - silnoproud	67 567,50
742 - Elektroinstalace - slaboproud	4 838,68
751 - Vzduchotechnika	2 168,36
762 - Konstrukce tesařské	15 564,38
766 - Konstrukce truhlářské	55 980,36
771 - Podlahy z dlaždic	6 733,00
775 - Podlahy skládané	2 966,50
776 - Podlahy povlakové	65 180,00
781 - Dokončovací práce - obklady	22 910,51
783 - Dokončovací práce - nátěry	10 190,35
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	38 198,87
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	21 800,00
VRN3 - Zařízení staveniště	9 500,00
VRN4 - Inženýrská činnost	3 400,00
VRN6 - Územní vlivy	6 800,00
VRN7 - Provozní vlivy	2 100,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: **Oprava volného bytu č.3, Za Strašnickou vozovnou 821/2,Praha 10 - Strašnice**

Místo: Za Strašnickou vozovnou 821/2,Praha 10
 Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10
 Uchazeč: ESTA spol.s r.o.

Datum: 00.01.1900

Projektant: GAR CZ a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 499 849,79

D HSV Práce a dodávky HSV 97 109,35

D 1 Přidružené práce 4 250,00

D 11 Přípravné a přidružené práce 4 250,00

1	K	1101-R	Vykližení a vyčištění sklepní kóje, odvoz na skládku a ekologické uložení odpadu	kpl	1,000	250,00	250,00	
	vv		sklepní kóje náležící k bytu					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			

2	K	1102-R	Demontáž všech doplňků v bytě - police, skříňky, hášky a stěnách, tyč závěsu a pod. Odvoz a ekologické uložení na skládku	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
---	---	--------	---	-----	-------	----------	----------	--

3	K	1103-R	Stavební přípomocce - sekání šlyců a prostupů, zadržování šlyců a prostupů, úklid odvoz sutě a uložení na skládku	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	
---	---	--------	---	-----	-------	----------	----------	--

	vv		stavební přípomocce pro řemesla ZTI, elektro, topení, plyn					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 4 980,40

4	K	310237241	Zazdívková otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ve zdi tl. do 300 mm	kus	1,000	490,00	490,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------	----------------

	vv		chodba nika po rozvaděči					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			

5	K	310237261	Zazdívková otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ve zdi tl. přes 450 do 600 mm	kus	2,000	700,00	1 400,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	----------	----------------

	vv		kuchyň vetrací otvory spíž					
	vv		2		2,000			
	vv		Součet		2,000			

6	K	342272225	Příčky z pórabetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	2,710	390,00	1 056,90	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	----------------

	vv		kuchyň dozdívková u zárubni					
	vv		0,4*2,05		0,820			
	vv		otvor po dveřích mezi pokoji 1 a 2					
	vv		0,9*2,1		1,890			
	vv		Součet		2,710			

7	K	342291111	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky do 100 mm	m	1,500	130,00	195,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	----------------

	vv		kuchyň dozdívková u zárubni					
	vv		0,4		0,400			
	vv		otvor po dveřích mezi pokoji 1 a 2					
	vv		1,1		1,100			
	vv		Součet		1,500			

8	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	6,250	90,00	562,50	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	---	-------	-------	--------	----------------

	vv		kuchyň dozdívková u zárubni					
	vv		2,05		2,050			
	vv		otvor po dveřích mezi pokoji 1 a 2					
	vv		2,1*2		4,200			
	vv		Součet		6,250			

9	K	346244356	Obezdívková koupelňových van ploch zaoblených z přesných pórabetonových tvárnic, na tenké maltové lože, tl. 50 mm	m2	2,320	550,00	1 276,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	----------------

	vv		koupelna					
	vv		(1,62+0,7)*2*0,5		2,320			
	vv		Součet		2,320			

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 37 176,46

10	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plněm podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stropů	m2	24,000	250,00	6 000,00	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

	vv		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách					
	vv		24		24,000			
	vv		Součet		24,000			

11	K	611325421	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	63,700	60,00	3 822,00	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

	vv		chodba					
	vv		8,8		8,800			
	vv		pokoj 1					
	vv		16,5		16,500			
	vv		pokoj 2					
	vv		18,4		18,400			
	vv		wc					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		3,2		3,200			
	VV		předsíň					
	VV		7,5		7,500			
	VV		kuchyň					
	VV		7,1		7,100			
	VV		komora					
	VV		1,3		1,300			
	VV		Součet		63,700			
12	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	48,790	200,00	9 758,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách					
	VV		40		40,000			
	VV		koupelna vana					
	VV		1,62*0,5		0,810			
	VV		kuchyň nová říčka u zárubně					
	VV		(0,6*2,05)*2		2,460			
	VV		pokoj 1 a pokoj 2					
	VV		zazdívká otvorů pro dveře					
	VV		(1,2*2,3)*2		5,520			
	VV		Součet		48,790			
13	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	8,650	45,00	389,25	CS ÚRS 2021 01
	VV		plochy po původních obkladech					
	VV		kuchyň					
	VV		0,7*0,7		0,490			
	VV		dozdívka příčky u zárubně					
	VV		0,6*2,2		1,320			
	VV		předsíň dozdívká u zárubně					
	VV		0,6*2,2		1,320			
	VV		zazdívká otvorů pro dveře					
	VV		(1,2*2,3)*2		5,520			
	VV		Součet		8,650			
14	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	21,492	190,00	4 083,48	CS ÚRS 2021 01
	VV		plochy po původních obkladech nebo pro nové obklady					
	VV		koupelna					
	VV		(1,62+1,97)*2*2		14,360			
	VV		wc					
	VV		(0,81+1,17)*2*1,2		4,752			
	VV		kuchyň					
	VV		(2,8+0,6)*0,7		2,380			
	VV		Součet		21,492			
15	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších 1 započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	21,492	50,00	1 074,60	CS ÚRS 2021 01
	VV		plochy po původních obkladech nebo pro nové obklady					
	VV		koupelna					
	VV		(1,62+1,97)*2*2		14,360			
	VV		wc					
	VV		(0,81+1,17)*2*1,2		4,752			
	VV		kuchyň					
	VV		(2,8+0,6)*0,7		2,380			
	VV		Součet		21,492			
16	K	612325422	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvě, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	218,863	10,00	2 188,63	CS ÚRS 2021 01
	VV		chodba					
	VV		(2,53+4,06)*2*2,85		37,563			
	VV		pokoj 1					
	VV		(4,75+3,4)*2*2,85		46,455			
	VV		pokoj 2					
	VV		(4,75+3,79)*2*2,85		48,678			
	VV		wc					
	VV		(0,81+1,17)*2*1,65		6,534			
	VV		koupelna					
	VV		(1,97+1,62)*2*0,85		6,103			
	VV		předsíň					
	VV		(2,8+2,6)*2*2,85		30,780			
	VV		kuchyň					
	VV		(2,8+2,54)*2*2,85		30,438			
	VV		komora					
	VV		(1,36+0,8)*2*2,85		12,312			
	VV		Součet		218,863			
17	K	621325109	Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké podhledů, v rozsahu opravované plochy přes 80 do 100%	m2	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		vetrací otvory spíž					
	VV		0,5*2		1,000			
	VV		Součet		1,000			
18	K	631311131	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivé do 1 m2 a tl. přes 80 mm	m3	0,097	6 500,00	630,50	CS ÚRS 2021 01
	VV		chodba podlaha po demontovaných skříních					
	VV		(1,62*0,6)*0,1		0,097			
	VV		Součet		0,097			
19	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	6,000	490,00	2 940,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		komora					
	VV		1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			pokoj 1					
			1		1,000			
			pokoj 2					
			1		1,000			
			wc					
			1		1,000			
			koupelna					
			1		1,000			
			kuchyň					
			1		1,000			
			Součet		6,000			
20	M	55331487	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	3,000	990,00	2 970,00	CS ÚRS 2021 01
			pokoj 1					
			1		1,000			
			pokoj 2					
			1		1,000			
			kuchyň					
			1		1,000			
			Součet		3,000			
21	M	55331485	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	3,000	990,00	2 970,00	CS ÚRS 2021 01
			komora					
			1		1,000			
			wc					
			1		1,000			
			koupelna					
			1		1,000			
			Součet		3,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				30 609,04	
22	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	63,700	35,00	2 229,50	CS ÚRS 2021 01
			chodba					
			8,8		8,800			
			pokoj 1					
			16,5		16,500			
			pokoj 2					
			18,4		18,400			
			wc					
			0,9		0,900			
			koupelna					
			3,2		3,200			
			předsíň					
			7,5		7,500			
			kuchyň					
			7,1		7,100			
			komora					
			1,3		1,300			
			Součet		63,700			
23	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	63,700	35,00	2 229,50	CS ÚRS 2021 01
			chodba					
			8,8		8,800			
			pokoj 1					
			16,5		16,500			
			pokoj 2					
			18,4		18,400			
			wc					
			0,9		0,900			
			koupelna					
			3,2		3,200			
			předsíň					
			7,5		7,500			
			kuchyň					
			7,1		7,100			
			komora					
			1,3		1,300			
			Součet		63,700			
24	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	400,000	2,50	1 000,00	CS ÚRS 2021 01
			společné prostory v průběhu celé stavby a nebo každý den po skončení pracovní doby					
			400		400,000			
			Součet		400,000			
25	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	150,000	9,00	1 350,00	CS ÚRS 2021 01
			společné prostory v průběhu celé stavby a nebo min. 2x týdně po skončení pracovní doby					
			150		150,000			
			Součet		150,000			
26	K	962031132	Bourání příček z cihel, tvármic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	2,320	120,00	278,40	CS ÚRS 2021 01
			koupelna obzdvíčka vany (1,62+0,7)*2*0,5					
			2,320		2,320			
			Součet		2,320			
27	K	965081212	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy do 1 m2	m2	0,900	125,00	112,50	CS ÚRS 2021 01
			wc					
			0,9		0,900			
			Součet		0,900			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
28	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	4,500	120,00	540,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		3,2		3,200			
	vv		komora					
	vv		1,3		1,300			
	vv		Součet		4,500			
29	K	965081611	Odsekání soklíků včetně otiučení podkladní omítky až na zdívo rovných	m	4,320	85,00	367,20	CS ÚRS 2021 01
	vv		komora					
	vv		(1,36+0,8)*2		4,320			
	vv		Součet		4,320			
30	K	968062456	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	2,358	250,00	589,50	CS ÚRS 2021 01
	vv		kuchyň					
	vv		1,15*2,05		2,358			
	vv		Součet		2,358			
31	K	968062746	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů stěn plných, zasklených nebo výkladních pevných nebo otevíratelných, plochy do 4 m2	m2	3,740	220,00	822,80	CS ÚRS 2021 01
	vv		chodba					
	vv		1,35*2,77		3,740			
	vv		Součet		3,740			
32	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	7,290	340,00	2 478,60	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj 1					
	vv		0,8*1,97		1,576			
	vv		pokoj 2					
	vv		(0,8*1,97)*2		3,152			
	vv		wc					
	vv		0,65*1,97		1,281			
	vv		komora					
	vv		0,65*1,97		1,281			
	vv		Součet		7,290			
33	K	969031111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky ocelového do DN 50	m	20,000	100,00	2 000,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		voda					
	vv		20		20,000			
	vv		Součet		20,000			
34	K	969041111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového do DN 50	m	18,000	100,00	1 800,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		kanalizace					
	vv		18		18,000			
	vv		Součet		18,000			
35	K	969041112	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového přes DN 50 do DN 100	m	8,000	190,00	1 520,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		kanalizace					
	vv		8		8,000			
	vv		Součet		8,000			
36	K	977332122	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	150,000	25,00	3 750,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		elektroinstalace					
	vv		150		150,000			
	vv		Součet		150,000			
37	K	977343122	Frézování drážek pro vodiče ve stropích nebo klenbách z betonu včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	20,000	50,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		elektroinstalace					
	vv		20		20,000			
	vv		Součet		20,000			
38	K	978011121	Otiučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	63,700	35,00	2 229,50	CS ÚRS 2021 01
	vv		chodba					
	vv		8,8		8,800			
	vv		pokoj 1					
	vv		16,5		16,500			
	vv		pokoj 2					
	vv		18,4		18,400			
	vv		wc					
	vv		0,9		0,900			
	vv		koupelna					
	vv		3,2		3,200			
	vv		předsíň					
	vv		7,5		7,500			
	vv		kuchyň					
	vv		7,1		7,100			
	vv		komora					
	vv		1,3		1,300			
	vv		Součet		63,700			
39	K	978013141	Otiučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	218,863	20,00	4 377,26	CS ÚRS 2021 01
	vv		chodba					
	vv		(2,53+4,06)*2*2,85		37,563			
	vv		pokoj 1					
	vv		(4,75+3,4)*2*2,85		46,455			
	vv		pokoj 2					
	vv		(4,75+3,79)*2*2,85		48,678			
	vv		wc					
	vv		(0,81+1,17)*2*1,65		6,534			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		koupelna					
	vv		(1,97+1,62)*2*0,85		6,103			
	vv		předsíň					
	vv		(2,8+2,6)*2*2,85		30,780			
	vv		kuchyň					
	vv		(2,8+2,54)*2*2,85		30,438			
	vv		komora					
	vv		(1,36+0,8)*2*2,85		12,312			
	vv		Součet		218,863			
40	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrábáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	21,492	90,00	1 934,28	CS ÚRS 2021 01
	vv		plochy po původních obkladech nebo pro nové obklady					
	vv		koupelna					
	vv		(1,62+1,97)*2*2		14,360			
	vv		wc					
	vv		(0,81+1,17)*2*1,2		4,752			
	vv		kuchyň					
	vv		(2,8+0,6)*0,7		2,380			
	vv		Součet		21,492			
D	997		Přesun sutě				18 274,85	
41	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	8,195	390,00	3 196,05	CS ÚRS 2021 01
42	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	24,585	120,00	2 950,20	CS ÚRS 2021 01
	vv		8,195*3		24,585			
	vv		Součet		24,585			
43	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	8,195	450,00	3 687,75	CS ÚRS 2021 01
44	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	122,925	22,00	2 704,35	CS ÚRS 2021 01
	vv		8,195*15		122,925			
	vv		Součet		122,925			
45	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	8,195	700,00	5 736,50	CS ÚRS 2021 01
D	998		Přesun hmot				1 818,60	
46	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	6,495	100,00	649,50	CS ÚRS 2021 01
47	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 100 m	t	6,495	180,00	1 169,10	CS ÚRS 2021 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				380 940,44	
D	721		Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				9 276,50	
48	K	72102-R	Napojení na stávající vodovodní potrubí	soubor	1,000	390,00	390,00	
49	M	72104-R	Tvarovky HT	kus	30,000	65,00	1 950,00	
50	M	72105-R	Přípevňovací materiál kanalizačního potrubí	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	
51	K	72106-R	Připojení myčky HL 405	kus	1,000	340,00	340,00	
52	K	72107-R	Připojení pračky HL 405	kus	1,000	340,00	340,00	
53	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 50	m	12,000	190,00	2 280,00	CS ÚRS 2021 01
54	K	721174044	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 75	m	4,000	210,00	840,00	CS ÚRS 2021 01
55	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 110	m	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2021 01
56	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	17,000	45,00	765,00	CS ÚRS 2021 01
57	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,011	2 400,00	26,40	CS ÚRS 2021 01
58	K	998721181	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,011	2 200,00	24,20	CS ÚRS 2021 01
59	K	998721192	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,011	1 900,00	20,90	CS ÚRS 2021 01
D	722		Zdravotnicka - vnitřní vodovod				13 687,51	
60	K	72202-R	Napojení na stávající potrubí	soubor	1,000	430,00	430,00	
61	M	72203-R	Přípevňovací materiál pro vodovodní rozvody	soubor	1,000	1 280,00	1 280,00	
62	K	722176112	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	20,000	150,00	3 000,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
63	M	28615100	trubka tlaková PPR řada PN 10 20x2,2x4000mm	m	22,000	65,00	1 430,00	CS ÚRS 2021 01
		vv	20*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		22,000			
64	K	722176113	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfúzně D přes 20 do 25 mm	m	2,000	120,00	240,00	CS ÚRS 2021 01
65	M	28615105	trubka tlaková PPR řada PN 10 25x2,3x4000mm	m	2,200	85,00	187,00	CS ÚRS 2021 01
		vv	2*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		2,200			
66	K	722179191	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,000	780,00	780,00	CS ÚRS 2021 01
67	K	722181211	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	20,000	45,00	900,00	CS ÚRS 2021 01
68	K	722181212	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm	m	2,000	65,00	130,00	CS ÚRS 2021 01
69	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	2,000	100,00	200,00	CS ÚRS 2021 01
70	K	722240121	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 16	kus	4,000	250,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01
71	K	722249121	Armatury z plastických hmot montáž vodovodních armatur z plastických hmot ostatních typů DN 16	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2021 01
72	M	55141001	Kohout kulový rohový DN 15 se zpětným ventilem	kus	2,000	390,00	780,00	CS ÚRS 2021 01
73	M	28654388	Tvarovky k rozvodům PPR	kus	30,000	55,00	1 650,00	CS ÚRS 2021 01
74	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	24,000	45,00	1 080,00	CS ÚRS 2021 01
75	K	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,019	1 980,00	37,62	CS ÚRS 2021 01
76	K	998722181	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,019	1 750,00	33,25	CS ÚRS 2021 01
77	K	998722192	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,019	1 560,00	29,64	CS ÚRS 2021 01
D	723		Zdravotechnika - vnitřní plynovod				29 442,80	
78	K	72203-R	Připojení nového potrubí na stávající potrubí	soubor	1,000	390,00	390,00	
79	K	72204-R.1	Revize plynového rozvodu	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00	
80	K	72205-R.1	Tlaková zkouška plynového potrubí	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
81	M	72207-R	Přípevňovací materiál pro rozvody plynu	soubor	1,000	870,00	870,00	
82	K	72208-R	Chráničky potrubí	kus	2,000	200,00	400,00	
83	K	72209-R	Kulový kohout plynový DN 15 montáž a materiál	kus	1,000	590,00	590,00	
84	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	20,000	100,00	2 000,00	CS ÚRS 2021 01
85	K	723181022	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 18/1	m	12,000	990,00	11 880,00	CS ÚRS 2021 01
86	K	723181023	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 22/1	m	6,000	1 050,00	6 300,00	CS ÚRS 2021 01
87	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2021 01
88	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odvědušnění a napuštění potrubí	m	18,000	100,00	1 800,00	CS ÚRS 2021 01
89	K	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	1 700,00	1 700,00	CS ÚRS 2021 01
90	K	998723101	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,012	3 400,00	40,80	CS ÚRS 2021 01
91	K	998723181	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,012	3 100,00	37,20	CS ÚRS 2021 01
92	K	998723192	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,012	2 900,00	34,80	CS ÚRS 2021 01
D	725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				33 284,00	
93	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	240,00	240,00	CS ÚRS 2021 01
94	K	725112171	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2021 01
95	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	290,00	290,00	CS ÚRS 2021 01
96	K	725211601	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 500 mm	soubor	1,000	2 100,00	2 100,00	CS ÚRS 2021 01
97	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	490,00	490,00	CS ÚRS 2021 01
98	K	725222113	Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávěrkou klasické 1500x700 mm	soubor	1,000	4 900,00	4 900,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
99	K	725310823	Demontáž dřezů jednoduchých bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách	soubor	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2021 01
100	K	725311121	Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2021 01
101	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2021 01
102	K	725619101	Plynové sporáky a vaňdlové desky bez regulátoru tlaku montáž sporáků na zemní plyn	kus	1,000	700,00	700,00	CS ÚRS 2021 01
103	M	54111971	sporák plynový kombinovaný	kus	1,000	8 900,00	8 900,00	CS ÚRS 2021 01
104	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	3,000	180,00	540,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna vana a umyvadlo					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyň dřez					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
105	K	725821325	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2021 01
106	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,000	1 400,00	1 400,00	CS ÚRS 2021 01
107	K	725831313	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	2 100,00	2 100,00	CS ÚRS 2021 01
108	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech přípojovacích dimenzí	kus	3,000	150,00	450,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna vana a umyvadlo					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyň dřez					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
109	K	725861101	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 32	kus	1,000	280,00	280,00	CS ÚRS 2021 01
110	K	725862113	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro dřezy s přípojkou pro pračku nebo myčku DN 40/50	kus	1,000	310,00	310,00	CS ÚRS 2021 01
111	K	725864311	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	310,00	310,00	CS ÚRS 2021 01
112	K	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,080	2 400,00	192,00	CS ÚRS 2021 01
113	K	998725181	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,080	2 600,00	208,00	CS ÚRS 2021 01
114	K	998725192	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,080	2 800,00	224,00	CS ÚRS 2021 01
D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				2 951,12	
115	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládním	kus	4,000	200,00	800,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsiň					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj 1					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj 2					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
116	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	2,280	150,00	342,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		(0,6*1,2)*2		1,440			
	VV		0,6*0,7		0,420			
	VV		0,6*0,7		0,420			
	VV		Součet		2,280			
117	K	735191902	Ostatní opravy otopných těles vyzkoušení tlakem po opravě otopných těles litinových	m2	2,280	190,00	433,20	CS ÚRS 2021 01
	VV		(0,6*1,2)*2		1,440			
	VV		0,6*0,7		0,420			
	VV		0,6*0,7		0,420			
	VV		Součet		2,280			
118	K	735191904	Ostatní opravy otopných těles vyčištění propláchnutím vodou otopných těles litinových	m2	2,280	150,00	342,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		(0,6*1,2)*2		1,440			
	VV		0,6*0,7		0,420			
	VV		0,6*0,7		0,420			
	VV		Součet		2,280			
119	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	2,280	100,00	228,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		(0,6*1,2)*2		1,440			
	VV		0,6*0,7		0,420			
	VV		0,6*0,7		0,420			
	VV		Součet		2,280			
120	K	735192911	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	2,280	160,00	364,80	CS ÚRS 2021 01
	VV		(0,6*1,2)*2		1,440			
	VV		0,6*0,7		0,420			
	VV		0,6*0,7		0,420			
	VV		Součet		2,280			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
121	K	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží	m2	2,280	80,00	182,40	CS ÚRS 2021 01
	vv		(0,6*1,2)*2		1,440			
	vv		0,6*0,7		0,420			
	vv		0,6*0,7		0,420			
	vv		Součet		2,280			
122	K	998735101	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,098	780,00	76,44	CS ÚRS 2021 01
123	K	998735181	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,098	880,00	86,24	CS ÚRS 2021 01
124	K	998735193	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,098	980,00	96,04	CS ÚRS 2021 01
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							67 567,50	
125	K	741010-R	Montáž bytového zvonku	kus	1,000	280,00	280,00	
126	M	741011-R	Bytový zvoněk	kus	1,000	600,00	600,00	
127	K	741012-R	Hlásič CO montáž a materiál	kus	1,000	1 800,00	1 800,00	
128	K	741013-R	Kouřové čidlo montáž a materiál	kus	1,000	1 600,00	1 600,00	
129	K	741014-R	Demontáž stávající elektroinstalace a ekologické uložení na skládku	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
130	K	74102-R	Bytový elektrorozvaděč	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
131	K	74103-R	Dmtž. a zpětná mtž. domácí telefon	kpl	1,000	320,00	320,00	
132	K	74104-R	Montáž spínače 1polový včetně dodávky materiálu	kus	4,000	300,00	1 200,00	
133	K	74106-R	Spínač střídavý, dvojitý montáž a materiál	kus	4,000	290,00	1 160,00	
134	K	74107-R	Spínač seriový montáž a materiál	kus	3,000	300,00	900,00	
135	K	74108-R	Zásuvka 1polová, jednoduchá montáž a materiál	kus	30,000	310,00	9 300,00	
136	K	74109-R	Krabice instalační, vč. svokovnice montáž a materiál	kus	60,000	55,00	3 300,00	
137	K	741110002	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, vnější Ø přes 23 do 35 mm	m	30,000	100,00	3 000,00	CS ÚRS 2021 01
138	M	34571094	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 28, 6/32 mm, délka 3m	m	31,500	85,00	2 677,50	CS ÚRS 2021 01
	vv		30*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		31,500			
139	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovací nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových	kus	60,000	45,00	2 700,00	CS ÚRS 2021 01
140	M	34571457	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem	kus	60,000	50,00	3 000,00	CS ÚRS 2021 01
141	K	741120101	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených v trubkách nebo lištách zatažených plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žily 0,15 až 16 mm2	m	40,000	45,00	1 800,00	CS ÚRS 2021 01
142	M	34111194	vodič silový jádro Cu izolace PVC plášť PVC 0,6/1kV (1-YY) 1x25mm2	m	42,000	25,00	1 050,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		40*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		42,000			
143	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	50,000	48,00	2 400,00	CS ÚRS 2021 01
144	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	55,000	30,00	1 650,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		50*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		55,000			
145	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	m	150,000	50,00	7 500,00	CS ÚRS 2021 01
146	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	165,000	35,00	5 775,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		150*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		165,000			
147	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	50,000	50,00	2 500,00	CS ÚRS 2021 01
148	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm2	m	55,000	39,00	2 145,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		50*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		55,000			
149	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	3,000	200,00	600,00	CS ÚRS 2021 01
150	M	34821275	stropní svítidlo -, základna kov, difusor sklo, zdroj žárovka E27 / 2x 60W, IP43	kus	3,000	390,00	1 170,00	CS ÚRS 2021 01
151	K	741370032	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 1 zdroj se sklem	kus	3,000	200,00	600,00	CS ÚRS 2021 01
152	M	34818210	nástěnné svítidlo zdroj žárovka E14 / 2x 40W, IP43	kus	3,000	390,00	1 170,00	CS ÚRS 2021 01
153	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	2 800,00	2 800,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
154	K	998741101	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,075	2 300,00	172,50	CS ÚRS 2021 01
155	K	998741181	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,075	2 500,00	187,50	CS ÚRS 2021 01
156	K	998741192	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,075	2 800,00	210,00	CS ÚRS 2021 01
D 742 Elektroinstalace - slaboproud							4 838,68	
157	K	74201-R	Montáž datové zásuvky	kus	2,000	95,00	190,00	
158	M	74202-R	zásuvka DATA - MGU3.411.18	kus	2,000	290,00	580,00	
159	K	74203-R	STA - montáž, oživení - poměrná část na bytovou jednotku	soubor	1,000	800,00	800,00	
160	K	74204-R	měření koaxiálního kabelů	m	30,000	25,00	750,00	
161	K		Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	30,000	39,00	1 170,00	CS ÚRS 2021 01
162	M	34126010	kabel sdělovací stíněný laminovanou Al folií jádro Cu plně izolace PE plášť PE 150V (TCEKFLE) 3x4x0,4mm2	m	33,000	40,00	1 320,00	CS ÚRS 2021 01
vv					30*1,1	Přepočtené koeficientem množství	33,000	
163	K	998742101	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,003	2 980,00	8,94	CS ÚRS 2021 01
164	K	998742181	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,003	2 780,00	8,34	CS ÚRS 2021 01
165	K	998742192	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,003	3 800,00	11,40	CS ÚRS 2021 01
D 751 Vzduchotechnika							2 168,36	
166	K	751398021	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové vnější, průřezu do 0,040 m2	kus	3,000	390,00	1 170,00	CS ÚRS 2021 01
vv					koupelna			
vv					1	1,000		
vv					wc			
vv					1	1,000		
vv					komora			
vv					1	1,000		
vv					Součet	3,000		
167	M	42972301	Větrací mřížka	kus	3,000	250,00	750,00	CS ÚRS 2021 01
168	K	751398821	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu do 0,040 m2	kus	3,000	80,00	240,00	CS ÚRS 2021 01
vv					koupelna			
vv					1	1,000		
vv					wc			
vv					1	1,000		
vv					komora			
vv					1	1,000		
vv					Součet	3,000		
169	K	998751101	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky do 12 m	t	0,001	2 980,00	2,98	CS ÚRS 2021 01
170	K	998751181	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,001	2 780,00	2,78	CS ÚRS 2021 01
171	K	998751191	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,001	2 600,00	2,60	CS ÚRS 2021 01
D 762 Konstrukce tesařské							15 564,38	
172	K	762511284	Podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek OSB dvouvrstvých lepených na pero a drážku 2x15 mm	m2	34,900	390,00	13 611,00	CS ÚRS 2021 01
vv					pokoj 1			
vv					16,5	16,500		
vv					pokoj 2			
vv					18,4	18,400		
vv					Součet	34,900		
173	K	998762101	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,683	1 200,00	819,60	CS ÚRS 2021 01
174	K	998762181	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,683	980,00	669,34	CS ÚRS 2021 01
175	K	998762194	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	t	0,683	680,00	464,44	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		766	Konstrukce truhlářské				55 980,36	
176	K	76601-R	Montáž kuchyňských linek včetně horních, spodních skříněk a kuchyňské desky	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00	
177	M	766001-R	kuchyňská linka dl. 1500 mm horní a spodní skřínky, včetně kuchyňské desky	soubor	1,000	9 900,00	9 900,00	
178	K	766411821	Demontáž obložení stěn palubkami	m2	8,292	370,00	3 068,04	CS ÚRS 2021 01
	VV		kuchyň					
	VV		(0,5+2,8+2,54+1,07)*1,2		8,292			
	VV		Součet		8,292			
179	K	766411822	Demontáž obložení stěn podkladových roštů	m2	8,292	200,00	1 658,40	CS ÚRS 2021 01
	VV		kuchyň					
	VV		(0,5+2,8+2,54+1,07)*1,2		8,292			
	VV		Součet		8,292			
180	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	6,000	350,00	2 100,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj 1					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj 2					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		6,000			
181	M	61162012	dveře jednokřídle voštinové povrch fóliový plně 600x1970-2100mm	kus	3,000	1 600,00	4 800,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
182	M	61162020	dveře jednokřídle voštinové povrch fóliový částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	3,000	2 200,00	6 600,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		pokoj 1					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj 2					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
183	K	766660021	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	550,00	550,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
184	M	61162098	dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	5 800,00	5 800,00	CS ÚRS 2021 01
185	K	766660733	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního štítku s klikou	kus	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
186	M	54914110	kování bezpečnostní R1, knoflík-klika R1 Cr	kus	1,000	900,00	900,00	CS ÚRS 2021 01
187	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí i prahů dveří jednokřídlových	kus	6,000	150,00	900,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj 1					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj 2					
	VV		2		2,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		6,000			
188	K	766662812	Demontáž dveřních konstrukcí k opětovnému použití prahů dveří dvoukřídlových	kus	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		choďba					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
189	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
190	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otevíracího nebo sklápěcího plastového	kus	10,000	150,00	1 500,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		pokoj 1					
	VV		3		3,000			
	VV		pokoj 2					
	VV		3		3,000			
	VV		kuchyň					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		2		2,000			
	vv		předsíň					
	vv		2		2,000			
	vv		Součet		10,000			
191	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	6,000	290,00	1 740,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		komora					
	vv		1		1,000			
	vv		pokoj 1					
	vv		1		1,000			
	vv		pokoj 2					
	vv		1		1,000			
	vv		wc					
	vv		1		1,000			
	vv		koupelna					
	vv		1		1,000			
	vv		kuchyň					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		6,000			
192	M	61187116	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm	kus	3,000	250,00	750,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		komora					
	vv		1		1,000			
	vv		wc					
	vv		1		1,000			
	vv		koupelna					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		3,000			
193	M	61187156	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	3,000	290,00	870,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj 1					
	vv		1		1,000			
	vv		pokoj 2					
	vv		1		1,000			
	vv		kuchyň					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		3,000			
194	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		vstupní dveře					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
195	M	61187161	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	370,00	370,00	CS ÚRS 2021 01
196	K	766811221	Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za vyřezání otvoru (včetně zaměření)	kus	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2021 01
197	K	766811223	Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za usazení dřezu (včetně silikonu)	kus	1,000	690,00	690,00	CS ÚRS 2021 01
198	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01
199	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	6,000	300,00	1 800,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		chodba					
	vv		2		2,000			
	vv		kuchyň					
	vv		4		4,000			
	vv		Součet		6,000			
200	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,229	1 980,00	453,42	CS ÚRS 2021 01
201	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,229	2 200,00	503,80	CS ÚRS 2021 01
202	K	998766192	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,229	2 300,00	526,70	CS ÚRS 2021 01
D	771		Podlahy z dlaždic				6 733,00	
203	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	4,100	55,00	225,50	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		3,2		3,200			
	vv		wc					
	vv		0,9		0,900			
	vv		Součet		4,100			
204	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	4,100	50,00	205,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		3,2		3,200			
	vv		wc					
	vv		0,9		0,900			
	vv		Součet		4,100			
205	K	771151011	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	4,100	290,00	1 189,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		3,2		3,200			
	vv		wc					
	vv		0,9		0,900			
	vv		Součet		4,100			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
206	K	771573113	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	4,100	490,00	2 009,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		3,2		3,200			
	vv		wc					
	vv		0,9		0,900			
	vv		Součet		4,100			
207	M	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2	m2	4,510	300,00	1 353,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		4.1*1.1 Přepočtené koeficientem množství		4,510			
208	K	771577131	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	4,100	80,00	328,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		3,2		3,200			
	vv		wc					
	vv		0,9		0,900			
	vv		Součet		4,100			
209	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	11,140	40,00	445,60	CS ÚRS 2021 01
	vv		wc					
	vv		(0,81+1,17)*2		3,960			
	vv		koupelna					
	vv		(1,97+1,62)*2		7,180			
	vv		Součet		11,140			
210	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,127	2 900,00	368,30	CS ÚRS 2021 01
211	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,127	2 500,00	317,50	CS ÚRS 2021 01
212	K	998771192	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,127	2 300,00	292,10	CS ÚRS 2021 01
	D	775	Podlahy skládané				2 966,50	
213	K	775511810	Demontáž podlah vlysových do suti s lištami přibíjených	m2	34,900	85,00	2 966,50	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj 1					
	vv		16,5		16,500			
	vv		pokoj 2					
	vv		18,4		18,400			
	vv		Součet		34,900			
	D	776	Podlahy povlakové				65 180,00	
214	K	776111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	59,600	35,00	2 086,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		chodba					
	vv		8,8		8,800			
	vv		pokoj 1					
	vv		16,5		16,500			
	vv		pokoj 2					
	vv		18,4		18,400			
	vv		předsíň					
	vv		7,5		7,500			
	vv		kuchyň					
	vv		7,1		7,100			
	vv		komora					
	vv		1,3		1,300			
	vv		Součet		59,600			
215	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	59,600	15,00	894,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		chodba					
	vv		8,8		8,800			
	vv		pokoj 1					
	vv		16,5		16,500			
	vv		pokoj 2					
	vv		18,4		18,400			
	vv		předsíň					
	vv		7,5		7,500			
	vv		kuchyň					
	vv		7,1		7,100			
	vv		komora					
	vv		1,3		1,300			
	vv		Součet		59,600			
216	K	776121111	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:3 podlah	m2	59,600	55,00	3 278,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		chodba					
	vv		8,8		8,800			
	vv		pokoj 1					
	vv		16,5		16,500			
	vv		pokoj 2					
	vv		18,4		18,400			
	vv		předsíň					
	vv		7,5		7,500			
	vv		kuchyň					
	vv		7,1		7,100			
	vv		komora					
	vv		1,3		1,300			
	vv		Součet		59,600			
217	K	776121411	Příprava podkladu penetrace dvousložková podlah na dřevo (špachtlováním)	m2	34,900	75,00	2 617,50	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj 1					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
			16,5		16,500			
			pokoj 2					
			18,4		18,400			
			Součet		34,900			
218	K	776141111	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	59,600	190,00	11 324,00	CS ÚRS 2021 01
			chodba					
			8,8		8,800			
			pokoj 1					
			16,5		16,500			
			pokoj 2					
			18,4		18,400			
			předsíň					
			7,5		7,500			
			kuchyň					
			7,1		7,100			
			komora					
			1,3		1,300			
			Součet		59,600			
219	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	23,400	85,00	1 989,00	CS ÚRS 2021 01
			předsíň					
			7,5		7,500			
			chodba					
			8,8		8,800			
			kuchyň					
			7,1		7,100			
			Součet		23,400			
220	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	59,600	250,00	14 900,00	CS ÚRS 2021 01
			chodba					
			8,8		8,800			
			pokoj 1					
			16,5		16,500			
			pokoj 2					
			18,4		18,400			
			předsíň					
			7,5		7,500			
			kuchyň					
			7,1		7,100			
			komora					
			1,3		1,300			
			Součet		59,600			
221	M	28412245	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2	65,560	300,00	19 668,00	CS ÚRS 2021 01
			59,6*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		65,560			
222	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	34,660	30,00	1 039,80	CS ÚRS 2021 01
			chodba					
			(2,53+4,06)*2		13,180			
			předsíň					
			(2,8+2,6)*2		10,800			
			kuchyň					
			(2,8+2,54)*2		10,680			
			Součet		34,660			
223	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	72,360	30,00	2 170,80	CS ÚRS 2021 01
			chodba					
			(2,53+4,06)*2		13,180			
			pokoj 1					
			(4,75+3,4)*2		16,300			
			pokoj 2					
			(4,75+3,79)*2		17,080			
			předsíň					
			(2,8+2,6)*2		10,800			
			kuchyň					
			(2,8+2,54)*2		10,680			
			komora					
			(1,36+0,8)*2		4,320			
			Součet		72,360			
224	M	28411008	lišta soklová PVC 16x60mm	m	75,978	50,00	3 798,90	CS ÚRS 2021 01
			72,36*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		75,978			
225	K	998776101	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,505	1 200,00	606,00	CS ÚRS 2021 01
226	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,505	900,00	454,50	CS ÚRS 2021 01
227	K	998776192	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,505	700,00	353,50	CS ÚRS 2021 01
D		781	Dokončovací práce - obklady				22 910,51	
228	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	21,002	25,00	525,05	CS ÚRS 2021 01
			koupelna					
			(1,62+1,97)*2*2		14,360			
			wc					
			(0,81+1,17)*2*1,2		4,752			
			kuchyň					
			(2,1+0,6)*0,7		1,890			
			Součet		21,002			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
229	K	781473112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	21,002	520,00	10 921,04	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna					
	VV		(1,62+1,97)*2*2		14,360			
	VV		wc					
	VV		(0,81+1,17)*2*1,2		4,752			
	VV		kuchyně					
	VV		(2,1+0,6)*0,7		1,890			
	VV		Součet		21,002			
230	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	22,052	300,00	6 615,60	CS ÚRS 2021 01
	VV		21,002*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		22,052			
231	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	21,492	85,00	1 826,82	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna					
	VV		(1,62+1,97)*2*2		14,360			
	VV		wc					
	VV		(0,81+1,17)*2*1,2		4,752			
	VV		kuchyně					
	VV		(2,8+0,6)*0,7		2,380			
	VV		Součet		21,492			
232	K	781493611	Obklad - dokončující práce montáž vanových dvířek plastových lepených s rámem	kus	3,000	200,00	600,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna vana					
	VV		1		1,000			
	VV		wc uzávěr vody					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyně uzávěr vody					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
233	M	56245721	dvířka vanová bílá 300x300mm	kus	3,000	290,00	870,00	CS ÚRS 2021 01
234	K	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,388	1 500,00	582,00	CS ÚRS 2021 01
235	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,388	1 300,00	504,40	CS ÚRS 2021 01
236	K	998781192	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,388	1 200,00	465,60	CS ÚRS 2021 01
D		783	Dokončovací práce - nátěry				10 190,35	
237	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	9,850	50,00	492,50	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající a nové ocelové zárubně					
	VV		(0,8*1,97)*4		6,304			
	VV		(0,6*1,97)*3		3,546			
	VV		Součet		9,850			
238	K	783306805	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	1,576	220,00	346,72	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající zárubně vstupních dveří					
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		Součet		1,576			
239	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	1,576	125,00	197,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající zárubně vstupních dveří					
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		Součet		1,576			
240	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	9,850	100,00	985,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající a nové ocelové zárubně					
	VV		(0,8*1,97)*4		6,304			
	VV		(0,6*1,97)*3		3,546			
	VV		Součet		9,850			
241	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	9,850	145,00	1 428,25	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající a nové ocelové zárubně					
	VV		(0,8*1,97)*4		6,304			
	VV		(0,6*1,97)*3		3,546			
	VV		Součet		9,850			
242	K	783322101	Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	1,576	80,00	126,08	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající zárubně vstupních dveří					
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		Součet		1,576			
243	K	783601345	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů litinových odmaštěním vodou ředitelným	m2	7,360	60,00	441,60	CS ÚRS 2021 01
	VV		(0,8*1,4)*2*2		4,480			
	VV		(0,8*0,9)*2		1,440			
	VV		(0,8*0,9)*2		1,440			
	VV		Součet		7,360			
244	K	783606822	Odstranění nátěrů z otopných těles litinových opálením s obroušením	m2	7,360	90,00	662,40	CS ÚRS 2021 01
	VV		(0,8*1,4)*2*2		4,480			
	VV		(0,8*0,9)*2		1,440			
	VV		(0,8*0,9)*2		1,440			
	VV		Součet		7,360			
245	K	783606863	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm odstraňovačem nátěrů	m	20,000	20,00	400,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		trubky topného systému					
	VV		20		20,000			
	VV		Součet		20,000			
246	K	783606868	Odstanění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm odstraňovačem nátěrů	m	5,700	30,00	171,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna svislé topné trubky					
	VV		2,85*2		5,700			
	VV		Součet		5,700			
247	K	783614141	Základní nátěr otopných těles jednonásobný litinových syntetický	m2	7,360	145,00	1 067,20	CS ÚRS 2021 01
	VV		(0,8*1,4)*2*2		4,480			
	VV		(0,8*0,9)*2		1,440			
	VV		(0,8*0,9)*2		1,440			
	VV		Součet		7,360			
248	K	783614551	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm syntetický	m	20,000	35,00	700,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		trubky topného systému					
	VV		20		20,000			
	VV		Součet		20,000			
249	K	783614561	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický	m	5,700	45,00	256,50	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna svislé topné trubky					
	VV		2,85*2		5,700			
	VV		Součet		5,700			
250	K	783615551	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm syntetický standardní	m	20,000	15,00	300,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		trubky topného systému					
	VV		20		20,000			
	VV		Součet		20,000			
251	K	783615561	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický standardní	m	5,700	20,00	114,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna svislé topné trubky					
	VV		2,85*2		5,700			
	VV		Součet		5,700			
252	K	783617141	Krycí nátěr (email) otopných těles litinových jednonásobný syntetický	m2	7,360	150,00	1 104,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		(0,8*1,4)*2*2		4,480			
	VV		(0,8*0,9)*2		1,440			
	VV		(0,8*0,9)*2		1,440			
	VV		Součet		7,360			
253	K	783617601	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm jednonásobný syntetický standardní	m	20,000	35,00	700,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		trubky topného systému					
	VV		20		20,000			
	VV		Součet		20,000			
254	K	783617621	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm jednonásobný syntetický standardní	m	5,700	45,00	256,50	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna svislé topné trubky					
	VV		2,85*2		5,700			
	VV		Součet		5,700			
255	K	783622141	Tmelení otopných těles včetně přebroušení tmelených míst litinových, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	7,360	60,00	441,60	CS ÚRS 2021 01
	VV		(0,8*1,4)*2*2		4,480			
	VV		(0,8*0,9)*2		1,440			
	VV		(0,8*0,9)*2		1,440			
	VV		Součet		7,360			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				38 198,87	
256	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	282,563	10,00	2 825,63	CS ÚRS 2021 01
	VV		chodba					
	VV		(2,53+4,06)*2*2,85		37,563			
	VV		8,8		8,800			
	VV		pokoj 1					
	VV		(4,75+3,4)*2*2,85		46,455			
	VV		16,5		16,500			
	VV		pokoj 2					
	VV		(4,75+3,79)*2*2,85		48,678			
	VV		18,4		18,400			
	VV		wc					
	VV		(0,81+1,17)*2*1,65		6,534			
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		(1,97+1,62)*2*0,85		6,103			
	VV		3,2		3,200			
	VV		předsíň					
	VV		(2,8+2,6)*2*2,85		30,780			
	VV		7,5		7,500			
	VV		kuchyň					
	VV		(2,8+2,54)*2*2,85		30,438			
	VV		7,1		7,100			
	VV		komora					
	VV		(1,36+0,8)*2*2,85		12,312			
	VV		1,3		1,300			
	VV		Součet		282,563			
257	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	282,563	12,00	3 390,76	CS ÚRS 2021 01
	VV		chodba					
	VV		(2,53+4,06)*2*2,85		37,563			
	VV		8,8		8,800			
	VV		pokoj 1					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(4,75+3,4)*2*2,85		46,455			
	VV		16,5		16,500			
	VV		pokoj 2					
	VV		(4,75+3,79)*2*2,85		48,678			
	VV		18,4		18,400			
	VV		wc					
	VV		(0,81+1,17)*2*1,65		6,534			
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		(1,97+1,62)*2*0,85		6,103			
	VV		3,2		3,200			
	VV		předsíň					
	VV		(2,8+2,6)*2*2,85		30,780			
	VV		7,5		7,500			
	VV		kuchyň					
	VV		(2,8+2,54)*2*2,85		30,438			
	VV		7,1		7,100			
	VV		komora					
	VV		(1,36+0,8)*2*2,85		12,312			
	VV		1,3		1,300			
	VV		Součet		282,563			
258	K	784161201	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou, tloušťky do 3 mm, plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	180,000	35,00	6 300,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		chodba					
	VV		26		26,000			
	VV		pokoj 1					
	VV		40		40,000			
	VV		pokoj 2					
	VV		40		40,000			
	VV		wc					
	VV		6		6,000			
	VV		koupelna					
	VV		6		6,000			
	VV		předsíň					
	VV		26		26,000			
	VV		kuchyň					
	VV		26		26,000			
	VV		komora					
	VV		10		10,000			
	VV		Součet		180,000			
259	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	40,000	25,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		okna					
	VV		40		40,000			
	VV		Součet		40,000			
260	M	58124850	folie s papírovou páskou pro malířské potřeby 210mmx20m	m	20,000	30,00	600,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		40*0,5 *Přepočtené koeficientem množství		20,000			
261	M	58124844	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25µ 4x5m	m2	44,000	40,00	1 760,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		40*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		44,000			
262	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	282,563	10,00	2 825,63	CS ÚRS 2021 01
	VV		chodba					
	VV		(2,53+4,06)*2*2,85		37,563			
	VV		8,8		8,800			
	VV		pokoj 1					
	VV		(4,75+3,4)*2*2,85		46,455			
	VV		16,5		16,500			
	VV		pokoj 2					
	VV		(4,75+3,79)*2*2,85		48,678			
	VV		18,4		18,400			
	VV		wc					
	VV		(0,81+1,17)*2*1,65		6,534			
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		(1,97+1,62)*2*0,85		6,103			
	VV		3,2		3,200			
	VV		předsíň					
	VV		(2,8+2,6)*2*2,85		30,780			
	VV		7,5		7,500			
	VV		kuchyň					
	VV		(2,8+2,54)*2*2,85		30,438			
	VV		7,1		7,100			
	VV		komora					
	VV		(1,36+0,8)*2*2,85		12,312			
	VV		1,3		1,300			
	VV		Součet		282,563			
263	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné době v místnostech výšky do 3,80 m	m2	282,563	69,00	19 496,85	CS ÚRS 2021 01
	VV		chodba					
	VV		(2,53+4,06)*2*2,85		37,563			
	VV		8,8		8,800			
	VV		pokoj 1					
	VV		(4,75+3,4)*2*2,85		46,455			
	VV		16,5		16,500			
	VV		pokoj 2					
	VV		(4,75+3,79)*2*2,85		48,678			
	VV		18,4		18,400			
	VV		wc					
	VV		(0,81+1,17)*2*1,65		6,534			
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		(1,97+1,62)*2*0,85		6,103			
	W		3,2		3,200			
	W		předsíň					
	W		(2,8+2,6)*2*2,85		30,780			
	W		7,5		7,500			
	W		kuchyň					
	W		(2,8+2,54)*2*2,85		30,438			
	W		7,1		7,100			
	W		komora					
	W		(1,36+0,6)*2*2,85		12,312			
	W		1,3		1,300			
	W		Součet		282,563			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				21 800,00	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				9 500,00	
264	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2021 01
265	K	035002000	Pronájmy ploch, objektů	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2021 01
	D	VRN4	Inženýrská činnost				3 400,00	
266	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2021 01
267	K	049002000	Ostatní inženýrská činnost - dokumentace skutečného stavu	kpl	1,000	900,00	900,00	CS ÚRS 2021 01
	D	VRN6	Územní vlivy				6 800,00	
268	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	6 800,00	6 800,00	CS ÚRS 2021 01
	D	VRN7	Provozní vlivy				2 100,00	
269	K	070001000	Provozní vlivy	kpl	1,000	2 100,00	2 100,00	CS ÚRS 2021 01

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2021/046
Stavba: Oprava volného bytu č.3, Za Strašnickou vozovnou 821/2,Praha 10 - Strašnice

KSO:
Místo: Za Strašnickou vozovnou 821/2,Praha 10

CC-CZ:
Datum:

Zadavatel:
Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha 10

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
ESTA spol.s r.o.

IČ: 47118938
DIČ: CZ47118938

Projektant:
GAR CZ a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu www.odminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			499 849,79
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snižovaná	15,00%	499 849,79	74 977,47
Cena s DPH	v	CZK	574 827,26

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2021/046

Stavba: Oprava volného bytu č.3, Za Strašnickou vozovnou 821/2,Praha 10 - Strašnice

Místo: Za Strašnickou vozovnou 821/2,Praha 10

Datum:

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

Projektant:

Uchazeč: ESTA spol.s r.o.

Zpracovatel:

GAR CZ a.s.



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		499 849,79	574 827,26	
2021/046	Oprava volného bytu č.3, Za Strašnickou vozovnou 821/2,Praha 10 - Strašnice	499 849,79	574 827,26	STA