



2915/OPR/2022-OPRM

Čj.: UZSVM/OPR/2871/2022-OPRM

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava,  
na základě Příkazu č. 6/2019, v platném znění,  
IČ: 69797111

**(dále jen "předávající")**

a

**Lesy České republiky, s. p.,**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,  
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451,  
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540,  
na základě pověření dle podpisového řádu zastoupený Ing. Liborem Strakošem, ředitelem  
Oblastního ředitelství jižní Morava, se sídlem Březnická 5659, PSČ 760 01 Zlín

**(dále jen „přejímající“)**

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále jen „zákon č. 289/1995 Sb.“), tuto

**SMLOUVU**

**O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNIKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU A  
VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU  
č. UZSVM/OPR/2871/2022-OPRM**

**ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě části stosedmnácté, čl. CXVII, bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb. s následující nemovitou věcí:

**Pozemek:**

- **parc. č. 1127**, lesní pozemek, pozemek určený k plnění funkcí lesa, o výměře 2415 m<sup>2</sup>, účetní hodnota 97.952,- Kč

zapsanou na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Čekyně, obec Přerov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Přerov.

2. Součástí nemovité věci uvedené v odst. 1 tohoto článku jsou trvalé porosty.

3. Přejímající je státní podnik založený zakládací listinou Ministerstva zemědělství České republiky ze dne 11. 12. 1991, pod č. j. 6677/91-100, ve znění pozdějších změn.

## Čl. II.

Předávající nemovitou věc uvedenou v čl. I. odst. 1 této smlouvy nepotřebuje pro plnění svých úkolů, proto bylo o ní, jako o majetku nepotřebném, rozhodnuto ředitelkou odboru Odloučené pracoviště Přerov dne 22. 4. 2021, rozhodnutím č. j. UZSVM/OPR/2337/2021-OPRM.

## Čl. III.

1. Předávající nemovitou věc uvedenou v čl. I. této smlouvy se všemi právy a povinnostmi, včetně součástí, předává přejímajícímu, a to z příslušnosti hospodařit. Přejímající nemovitou věc uvedenou v čl. I. odst. 1 této smlouvy se všemi právy a povinnostmi, včetně součástí, od předávajícího přebírá, a to do práva hospodařit. Předávající a přejímající sjednávají, že zánik příslušnosti hospodařit na straně předávajícího a vznik práva hospodařit s nemovitou věcí uvedenou v čl. I. odst. 1 této smlouvy ve prospěch přejímajícího nastane k okamžiku, kdy návrh na zápis do katastru nemovitostí dle této smlouvy bude doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.
2. Důvodem předání majetku státu uvedeného v čl. I. této smlouvy je skutečnost, že přejímající předávaný majetek potřebuje k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti. Jedná se o pozemek, na němž se nachází rozsáhlý lesní porost a lesní cesty, určené k plnění funkcí lesa, které jsou rovněž v právu hospodařit přejímajícího, tím dojde ke sjednocení práva hospodařit se státním majetkem na straně přejímajícího a ke zlepšení pozice přejímajícího při účelné správě majetku v dané lokalitě. Přejímající přebírá nemovitou věc uvedenou v čl. I. odst. 1 této smlouvy na základě projeveného zájmu přejímajícího vůči předávajícímu.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.
4. Předávající upozorňuje přejímajícího, že nemovitá věc uvedená v čl. I. odst. 1 této smlouvy se dle územního plánu nachází v ploše navrhovaného místního biocentra coby skladebného prvku územního systému ekologické stability a dle surovinového informačního systému se na něm nachází z části chráněné ložiskové území Sobíšky (ID: 20320000) stanoveného k zajištění územní ochrany výhradního ložiska vápence Sobíšky.

## Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy o předání majetku, zániku příslušnosti hospodařit a vzniku práva hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

## Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Reálná hodnota předávaného majetku byla určena předávajícím jako účetní hodnota majetku ve výši 97.952,- Kč.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
7. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
8. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávané nemovité věci, uvedené v čl. I. této smlouvy, vážla nějaká jiná omezení, závazky, či právní vady, než je uvedeno v čl. III. odst. 4 této smlouvy, a že není omezen disponováním s ní.
9. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
10. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
11. Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

V Ostravě dne

Ve Zlíně dne

Ing. Karel Tošenovský  
ředitel Územního pracoviště Ostrava  
(předávající)

Ing. Libor Strakoš  
ředitel Oblastního ředitelství jižní Morava  
(přejímající)