

SMLOUVA O DÍLO Spr 38/2022

uzavřená na základě § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění
(dále jen „**občanský zákoník**“)

Česká republika – Vrchní soud v Praze

sídlem: Náměstí Hrdinů 1300/11, 140 00 Praha 4

IČO: 00215651

zastoupena: Mgr. Luboš Dörfl Ph.D.

bankovní spojení: ■■■, ■■ ■■■■■■ ■■, ■■■■■■ ■■

číslo účtu: ■■■■■■/■■■■■

datová schránka: 3fvabbh

(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

a

SECURITY TECHNOLOGIES a.s.

sídlem: Komprdova 4333/20, 615 00 Brno

IČO: 44015542

DIČ: CZ44015542

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 7394

zastoupen: Kamil Urbánek, člen správní rady

bankovní spojení: ■■■.■■■

č. účtu: xxxxxxxxxxxx/ xxxx

datová schránka: c7uznbw

(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé

Dále též společně označeny jako „**smluvní strany**“ nebo každá z nich samostatně jako „**smluvní strana**“.

Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo na dodávku Poplachových zabezpečovacích a tísňových systémů (dále jen „PZTS“), jejich instalaci a zapojení do stávajícího systému PZTS v budově objednatele (dále jen „**Smlouva**“).

Článek 1 Účel Smlouvy

1. Tato Smlouva je sjednána na základě poptávky ze dne 31. 5. 2022 a nabídky ze dne **3. 6. 2022**. Účelem této Smlouvy je sjednání vzájemných práv a povinností Objednatele a Zhotovitele při „Dodávce a instalaci PZTS zařízení a jeho zapojení do stávajícího systému PZTS“ v souladu s touto Smlouvou.

Článek 2 Předmět plnění

1. Předmětem plnění je dodávka prvků pro PZTS zařízení dle oceněného soupisu dodávek a prací, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy. Jedná se o instalaci PZTS zařízení v prostorech podatelny včetně vstupní skleněné haly a zapojení tohoto zařízení do stávajícího systému PZTS v budově (dále jen „**Předmět plnění**“).
2. Zhotovitel prohlašuje, že Předmět plnění dle této Smlouvy není a nebude zatížen právy třetích osob, ze kterých by pro Objednatele vyplynuly jakékoliv další finanční nebo jiné nároky ve prospěch třetích stran. V opačném případě Zhotovitel ponese veškeré důsledky takového zatížení, potažmo porušení práv třetích osob. Zhotovitel toto výslovně prohlašuje o právu vlastnickém a právu duševního vlastnictví s tím, že prohlašuje, že je zcela oprávněn disponovat bez jakéhokoli omezení veškerými majetkovými právy k Předmětu plnění a k uzavření této Smlouvy s Objednatelem na celý Předmět plnění.
3. Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli Předmět plnění prostý vad a nedodělků a převést na Objednatele vlastnické právo k němu a Objednatel se zároveň zavazuje Předmět plnění převzít a uhradit jeho cenu.

Článek 3 Doba a místo plnění

1. Místem provádění Předmětu plnění je sídlo Objednatele Náměstí Hrdinů 1300/11, 140 00 Praha 4 (dále též „Objekt“).
2. Zhotovitel je povinen dodat Předmět plnění dle čl. 2 této Smlouvy v souladu s touto Smlouvou nejpozději do 30 kalendářních dnů od účinnosti této Smlouvy.
3. Při plnění dle této Smlouvy prostřednictvím poddodavatele má Zhotovitel odpovědnost, jako by plnil sám.

Článek 4 Cena

1. Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli za Předmět plnění dle této Smlouvy celkovou cenu ve výši:

cena bez DPH	239.195,00 Kč (slovy dvě stě třicet devět tisíc sto devadesát pět korun českých)
sazba DPH:	21 %
výše DPH:	50.230,95 Kč (slovy padesát tisíc dvě stě třicet korun českých devadesát pět haléřů)
Cena celkem včetně DPH	289.425,95 Kč (slovy dvě stě osmdesát devět tisíc čtyři sta dvacet pět korun českých devadesát pět haléřů)
2. Tato cena je nepřekročitelná a nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady a rizika Zhotovitele spojená s plněním dle této Smlouvy, včetně veškerého materiálu, práce, poplatků, dopravy (doručení do míst dodání), atd. Tato cena je platná po celou dobu realizace Předmětu plnění, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace Předmětu plnění z důvodu ležících na straně Objednatele.

3. Vznikne-li potřeba víceprací, nezbytných k řádnému dokončení Předmětu plnění a i v případě méněprací, bude cena upravena písemným dodatkem ke Smlouvě.
4. Změna ceny včetně DPH je přípustná pouze v případě změny zákonné sazby DPH na základě písemného dodatku podepsaného k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ke sjednané ceně bez DPH se připočte daň z přidané hodnoty ve výši stanovené právními předpisy platnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Objednatel je povinen uhradit cenu za dodaný Předmět plnění na základě daňového dokladu - faktury vystavené Zhotovitelem. Součástí faktury bude tvořit příslušný předávací protokol. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat cenu za dodaný Předmět plnění na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu dle čl. 5 odst. 2 Smlouvy, v němž Objednatel nemá k dodanému Předmětu plnění výhrady. Před proplacením musí být faktura ze strany Objednatele odsouhlasena oprávněnou osobou uvedenou v čl. 7. Smlouvy. V případě neodsouhlasení faktury bude objednatel neprodleně informovat o této skutečnosti zhotovitele.
6. Splatnost faktur je stanovena v délce 20 kalendářních dnů od doručení Objednateli. Dnem úhrady se rozumí den podání bankovního příkazu k úhradě fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, Objednatel je oprávněn ji vrátit Zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury Objednateli.
7. Daňový doklad bude obsahovat:
 - a) náležitosti stanovené § 435 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
 - b) náležitosti stanovené zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
 - c) číslo Smlouvy Objednatele,
 - d) předávací protokol, v němž Objednatel nemá k předanému Předmětu plnění výhrady.
8. Objednatel neposkytuje zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytla ani neposkytne druhé smluvní straně závdavek.

Článek 5

Převzetí Předmětu plnění

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést Předmět plnění jeho řádným ukončením a předáním Objednateli, včetně odstranění vad, tedy dnem podepsání předávacího protokolu bez výhrad Objednatele.
2. O převzetí Předmětu plnění bude sepsán předávací protokol podepsaný k tomu oprávněnými osobami obou smluvních stran, uvedených v čl. 7. Smlouvy. V předávacím protokolu bude zejména potvrzeno předání a převzetí Předmětu plnění a seznam předaných dokladů.
3. Objednatel podepíše předávací protokol do 3 pracovních dnů od předání Předmětu plnění bez výhrad nebo ve stejné lhůtě podepíše předávací protokol s výhradami Objednatele a současně s tím předá Zhotoviteli své připomínky formou zápisu. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů od sepsání zápisu vadu odstranit, pokud vzhledem k povaze vady nesjednal s Objednatelem lhůtu jinou.
4. Jestliže Objednatel odmítne Předmět plnění nebo jeho část převzít, sepiší účastníci přejímajícího řízení zápis, v němž Objednatel uvede důvod nepřevzetí.

5. Vlastnické právo k realizovanému Předmětu plnění přechází ze Zhotovitele na Objednatele předáním Předmětu plnění Zhotovitelem. Odpovědnost za újmu přechází na Objednatele převzetím Předmětu plnění nebo jeho části Objednatelem na základě předávacího protokolu bez výhrad Objednatele.

Článek 6

Součinnost Objednatele a Zhotovitele

1. Objednatel proškolí Zhotovitele z předpisů BOZP a PO, které se vztahují k místu realizace Předmětu plnění a umožní vstup do Objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci Zhotovitele dozvědí.
2. Zhotovitel je povinen před předáním Předmětu plnění zaškolit osoby určené Objednatelem v obsluze a údržbě technických nebo jiných zařízení či přístrojů tak, aby je takto zaškolené osoby mohly provozovat.
3. Součástí Předmětu plnění je i zapracování připomínek Objednatele k rozpracovanému Předmětu plnění.
4. Zhotovitel není oprávněn poskytnout Předmět plnění ani jeho část jiné osobě než Objednateli.
5. Případné vícepráce, či méněpráce, provede Zhotovitel až po písemném souhlasu Objednatele. Případné vícepráce budou provedeny na základě písemného dodatku ke Smlouvě, za podmínek stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Článek 7

Oprávněné osoby

1. Oprávněnou osobou za Objednatele je [REDACTED], tel. [REDACTED], email [REDACTED].
2. Oprávněnou osobou za Zhotovitele je [REDACTED], tel. [REDACTED], email [REDACTED].
3. Změnu oprávněné osoby sdělí smluvní strana druhé smluvní straně písemně na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy.

Článek 8

Odpovědnost za vady a záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje dodat Předmět plnění v nejvyšší kvalitě a v dohodnutých lhůtách.
2. Rozsah a kvalita plnění dle této Smlouvy musí odpovídat vymezení uvedenému v této Smlouvě. Jakékoliv odchylky od požadavků a pokynů Objednatele budou chápány jako vadné plnění. Vadami se rozumí i nedodělky a vady v dokladech, nutných k užívání Předmětu plnění.
3. Zhotovitel se zaručuje, že Předmět plnění bude v záruční době plně způsobilý pro použití k účelu stanovenému v této Smlouvě, a není-li účel v této Smlouvě stanoven, k účelu obvyklému a dále, že si Předmět plnění zachová vlastnosti stanovené touto Smlouvou a ustanoveními občanského zákoníku (záruka za jakost). Záruční doba za jakost i vady je

stanovena v délce 24 měsíců. Záruční doba běží ode dne dodání Předmětu plnění a podpisu předávacího protokolu bez výhrad Objednatele.

4. Zárukou za jakost nejsou dotčena práva a povinnosti z vadného plnění plynoucí ze zákona.
5. V případě, že Objednatel v záruční době včas uplatní zjištěné vady Předmětu plnění, je Zhotovitel povinen, dle volby Objednatele, vady Předmětu plnění odstranit dodáním nového plnění bez vady nebo dodáním chybějícího plnění anebo odstranit vady opravou vadného plnění, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů od oznámení vady Objednatelem. Zjištěné vady uplatní Objednatel písemně k rukám oprávněné osoby za Zhotovitele, uvedené v čl. 7. Smlouvy, [REDACTED], na jeho email [REDACTED]@[REDACTED]. a [REDACTED]@[REDACTED]. v neodkladných případech telefonicky tel. [REDACTED].
6. Zhotovitel nese veškeré náklady spojené s odstraňováním vad, a to včetně nákladů spojených s dopravou. Objednatel má právo na bezplatné odstranění vad.
7. O dobu reklamace od jejího uplatnění do dne odstranění vady se sjednaná záruční doba prodlužuje.
8. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv Objednatele na náhradu majetkové a nemajetkové újmy (dále jen „**újma**“) vzniklé Objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vážící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

Článek 9

Odpovědnost za újmu

1. Zhotovitel odpovídá za újmu a vady z činnosti a provozu spojené s plněním předmětu této Smlouvy způsobené jeho zaměstnanci nebo v důsledku jejich jednání nebo opominutí jednání, a to i třetím osobám.
2. V případě, že vůči Objednateli bude uplatňován soudní, správní, či jakoukoliv jinou cestou jakýkoliv nárok třetí strany, mající původ v nesplnění závazku Zhotovitele dle ustanovení předchozího odstavce, zavazuje se Zhotovitel nahradit veškeré náklady a újmu tímto jednáním Zhotovitele Objednateli vzniklé, a to zejména náklady za případné soudní či správní řízení, náklady právního zastoupení a náhradu újmy zaplacené třetím osobám.

Článek 10

Sankce

1. V případě prodlení Objednatele s platbou faktury má Zhotovitel právo požadovat úhradu úroku z prodlení z neuhrazené dlužné částky ve výši dle zvláštního právního předpisu v platném znění (nařízení vlády č. 351/2013 Sb.).
2. V případě prodlení Zhotovitele s předáním Předmětu plnění nebo jeho části dle této Smlouvy, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad Předmětu plnění nebo jeho části dle této Smlouvy, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každý započatý den prodlení.
4. Ujednáním o smluvních pokutách dle této Smlouvy není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány, ani právo odstoupit od Smlouvy. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje Zhotovitele povinnosti řádně dodat Předmět plnění dle této Smlouvy.

- Objednatel je oprávněn započíst pohledávku na úhradu smluvní pokuty vůči pohledávce Zhotovitele na úhradu ceny Předmětu plnění nebo jeho části, s čímž Zhotovitel výslovně souhlasí.
- Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. 4 této Smlouvy.

Článek 11 Mlčenlivost

- Všechny informace, které se Zhotovitel dozví v souvislosti s plněním dle této Smlouvy, jsou důvěrné povahy. Zhotovitel se zavazuje zachovávat o důvěrných informacích mlčenlivost a důvěrné informace používat pouze k plnění této Smlouvy. Zhotovitel zodpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění Předmětu plnění nebo jeho části podílejí.
- Povinnost zachovávat mlčenlivost znamená zejména povinnost zdržet se jakéhokoliv jednání, kterým by důvěrné informace byly sděleny nebo zpřístupněny třetí osobě nebo by byly využity v rozporu s jejich účelem pro vlastní potřeby nebo pro potřeby třetí osoby, případně by bylo umožněno třetí osobě jakékoliv využití těchto důvěrných informací. Zhotovitel je povinen přijmout opatření k ochraně důvěrných informací a zajistit utajení těchto skutečností a důvěrných informací i u svých zaměstnanců, zástupců, jakož i u jiných spolupracujících třetích stran.
- Povinností mlčenlivosti dle tohoto článku Smlouvy není dotčena povinnost Zhotovitele sdělit nebo zpřístupnit důvěrné informace třetí osobě, která vyplývá z platných právních předpisů nebo z rozhodnutí orgánů veřejné moci, jakož i zpřístupnění důvěrných informací svému právnímu, účetnímu nebo daňovému poradci, kteří jsou vázáni povinností mlčenlivosti.
- Povinnost zachovávat mlčenlivost trvá i po skončení smluvního vztahu.

Článek 13 Pojištění

- Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu trvání Smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu o odpovědnosti za újmu z činnosti a provozu způsobenou třetí osobě v minimální výši 500 000,00 Kč. Náklady na pojištění jsou zahrnuty v ceně plnění. Uvedená částka pojistného plnění se vztahuje jak na újmu při ublížení na zdraví a při usmrcení, tak na škodu na věci, a újmu na jmění vyplývající z újmy na zdraví, při usmrcení a ze škody na věci, a to včetně nákladů řízení s tím spojených.
- Zhotovitel se zavazuje, že po dobu trvání Smlouvy bude pojištění v minimální částce pojistného krytí udržovat v platnosti a účinnosti a bude za tímto účelem plnit povinnosti vyplývající pro něj z předmětné pojistné smlouvy, zejména platit pojistné a plnit oznamovací povinnosti.
- Zhotovitel je povinen kdykoli během trvání této Smlouvy doložit Objednateli na výzvu, že je pojištění platné.

Článek 14

Ukončení Smlouvy

1. Tuto Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran, odstoupením od Smlouvy nebo písemnou výpovědí. Odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele nesmí být spojeno s uložením jakékoliv sankce k jeho tíži.
2. Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od Smlouvy v případě, že Zhotovitel poruší podstatným způsobem své povinnosti stanovené zákonem či touto Smlouvou.
3. Objednatel je oprávněn vypovědět Smlouvu bez udání důvodu písemnou výpovědí doručenou Zhotoviteli.
4. Za porušení Smlouvy podstatným způsobem se považuje, poruší-li Zhotovitel povinnost mlčenlivosti dle této Smlouvy,
5. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že v insolvenčním řízení bude zjištěn úpadek Zhotovitele (v souladu se zněním zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení /insolvenční zákon/, ve znění pozdějších předpisů). Objednatel je rovněž oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Zhotovitel vstoupí do likvidace.
6. Odstoupení od Smlouvy ani výpověď Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty ani práva na náhradu újmy vzniklé z porušení smluvní povinnosti.

Článek 15

Závěrečná ustanovení

1. Komunikace mezi Objednatelem a Zhotovitelem bude v českém jazyce.
2. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakékoliv své pohledávky z této Smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, a to ani částečně. Výše uvedené platí rovněž pro případ zastavení jakékoli pohledávky Zhotovitele z této Smlouvy.
3. Smluvní strany vylučují použití Všeobecných obchodních podmínek nebo jiného obdobného dokumentu Zhotovitele.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že Smlouva včetně jejích příloh a případných dodatků může být uveřejněna na internetových stránkách Objednatele a na jeho profilu, a že Smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel.
5. Zhotovitel bere na vědomí skutečnost, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
6. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé smluvní strany, které není uvedeno v této Smlouvě, jejích přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam následné komunikace stran.
7. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.

Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu vzniklé újmy pro stranu, která se porušení Smlouvy v tomto bodě nedopustila.

8. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
9. Pokud jsou v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
10. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě, podepsaného k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
11. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, včetně jejího výkladu a vynaloží úsilí k jejich vyřešení, zejména prostřednictvím jednání oprávněných osob nebo pověřených zástupců.
12. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
13. Při rozhodování případných sporů, vzniklých ze závazkových vztahů založených touto Smlouvou, budou místně a věcně příslušné soudy České republiky.
14. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 občanského zákoníku vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
15. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není Smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. občanského zákoníku.
16. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
17. Tato Smlouva byla sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
18. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnost Smlouvy nastává okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv Objednatelem.
19. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla sjednána na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, že si její obsah přečetly, bezvýhradně s ním souhlasí, považují jej za zcela určitý a srozumitelný, což níže stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Příloha: 1. oceněný soupis dodávek a prací

V Praze dne 18. 7. 2022

V Brně dne 12.7.2022

Za Objednatele
ČR – Vrchní soud v Praze
Mgr. Luboš Dörfl Ph.D.
předseda soudu

Za Zhotovitele
SECURITY TECHNOLOGIES a.s.
Kamil Urbánek
člen správní rady