

# Smlouva o převodu činností, práv, povinností, závazků a převodu movitých věcí ke středisku Rehabilitace

*uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník*

mezi smluvními stranami:

## **Sociální služby města Havířova, příspěvková organizace**

IČ : 60337583  
DIČ : CZ60337583  
se sídlem : Přemyslova 1618/12, Havířov-Podlesí, 736 01  
ID datové schránky : zmqs6f8  
bankovní spojení : KB Karviná, exp. Havířov  
číslo účtu : 761377910100  
zastoupená : Ing. Milan Černý, ředitel SSmH  
tel. :

**jako převodce na straně jedné (dále jen „převodce“, nebo „SSmH“, nebo „prodávající“, nebo „původní zaměstnavatel“)**

**a**

## **FitKlinik s. r. o.**

IČ : 08928649  
DIČ : CZ08928649  
se sídlem : Fojtská 579, 739 24 Krmelín  
ID datové schránky : p5grf72  
zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 81328  
zastoupená : MUDr. Pavla Kiovská, jednatel FitKlinik s.r.o.  
tel. :

**jako nabyvatel na straně jedné (dále jen „nabyvatel“, nebo „FitKlinik“, nebo „kupující“, nebo „přejímající zaměstnavatel“),  
společně též „smluvní strany“**

## **Článek I**

### **Základní ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v úvodu této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

## **Článek II**

### **Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je převod části činnosti převodce – střediska Rehabilitace na nabyvatele, všech majetkových práv vztahujících se k poskytování zdravotních služeb vztahujících se ke středisku Rehabilitace, dále převod dalších vyjmenovaných práv, povinností a závazků, a to zejména převod pohledávek a závazků ze smluv o poskytování zdravotních služeb, které měl převodce k datumu převodu uzavřeny s příslušnými zdravotními pojišťovnami, dále pracovněprávních vztahů, prodej movitého majetku (specifikovaný v Příloze č. 1 této smlouvy), který souvisí s činností a provozováním střediska Rehabilitace.
2. Nabyvatel se zavazuje, že bude po převodu dle této smlouvy pokračovat v převáděných činnostech stejným nebo obdobným způsobem. Jedná se zejména o tyto činnosti: diagnostická, léčebná a rehabilitační péče-ambulantní forma zaměřená na problémy pohybového aparátu (vyšetření a diagnostika pohybového aparátu, léčba bolestivých stavů, bolesti zad, hlavy, zablokovaných kloubů, přetížených svalů, poúrazová a pooperační fyzioterapie, výběr vhodného cvičení pro zlepšení zdravotních potíží) dle zákona č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách, ve znění pozdějších předpisů.
3. Pro odstranění jakýchkoliv pochybností smluvní strany výslovně ujednávají, že předmětem převodu není zůstatek finanční hotovosti v pokladně převodce ke dni předcházejícímu účinnosti dle této smlouvy a nepřevádějí se ani pohledávky za jednotlivými peněžními ústavami z titulu vedení účtu a práva vyplývající z smluv o vedení účtu převodce. Dále předmětem převodu nejsou právní vztahy s dodavateli médií potřebných k provozování střediska.
4. Převod části činnosti SSMH-střediska Rehabilitace byl schválen Zastupitelstvem města Havířova usnesením č. 834/24ZM/2022 dne 28.2.2022.

## **Článek III**

### **Prodej movitých věcí**

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem movitých věcí, které jsou Předmětem koupě, souvisejí s provozováním Rehabilitace a jsou uvedeny v Příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „Předmět koupě“).
2. Prodávající touto Smlouvou za kupní cenu, která činí celkem 265.248,- Kč (slovy: dvě stě šedesát pět tisíc dvě stě čtyřicet osm korun českých) prodává Předmět koupě specifikovaný v Příloze č. 1 této smlouvy kupujícímu do jeho výlučného vlastnictví a zavazuje se jej v souladu s touto smlouvou odevzdat kupujícímu.
3. Kupující touto smlouvou kupuje Předmět koupě od prodávajícího do svého výlučného vlastnictví a zavazuje se jej v souladu s touto Smlouvou od prodávajícího převzít a zaplatit kupní cenu.
4. Kupující bere na vědomí, že Předmětem koupě je zařízení, které je používané, vykazuje známky opotřebení nebo zastarání a že z toho titulu nemůže uplatňovat dodatečně nárok na slevu ze sjednané kupní ceny, která současnému stavu Předmětu koupě odpovídá.

5. Kupující se s vlastnostmi a stavem zařízení tvořících Předmět koupě seznámil při prohlídce, kterou prodávající umožnil kupujícímu a kupuje tento Předmět koupě v tomto stavu za cenu uvedenou v čl. III odst. 2. této smlouvy.
6. Prodávající se zavazuje protokolárně odevzdat Kupujícímu Předmět koupě ve lhůtě do 1.10.2022.
7. Prodávající odevzdá Předmět koupě kupujícímu a kupující převezme Předmět koupě od prodávajícího na adrese střediska Rehabilitace: Karvinská 1512/3, Havířov – Město (dále „Místo plnění“).
8. Prodávající je povinen odevzdat společně s Předmětem koupě zejména následující dokumentaci:
  - a) předávací protokol;
  - b) záruční listy (u výrobků, které jsou dosud v záruce);
  - c) prohlášení o shodě a CE označení v českém jazyce (u výrobků, u kterých má převodce k dispozici);
  - d) návod k použití v českém jazyce (u výrobků, u kterých má převodce k dispozici)
9. K převodu vlastnického práva k Předmětu koupě z prodávajícího na kupujícího dochází okamžikem převzetí Předmětu koupě v Místě plnění kupujícím, které kupující potvrdí podpisem předávacího protokolu, jenž bude vyhotoven ve dvou vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
10. Kupní cenu je kupující povinen zaplatit prodávajícímu bezhotovostním převodem ve prospěch bankovního účtu prodávajícího č 76137791/0100, VS: 2022007, do 15 kalendářních dnů od převzetí Předmětu koupě. Pro vyloučení veškerých pochybností smluvní strany sjednávají, že za den zaplacení se považuje den, kdy dojde k odepsání Kupní ceny z bankovního účtu kupujícího ve prospěch bankovního účtu prodávajícího.
11. V případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny po splatnosti má prodávající právo na úrok z prodlení z dlužné částky v zákonné výši.

#### **Článek IV Pracovněprávní vztahy**

1. Pracovněprávní vztahy zaměstnanců střediska Rehabilitace, přejdou dle ust. § 338 odst. 2 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů ke dni 1.10.2022 na nabyvatele jako přejímajícího zaměstnavatele.
2. Přejedání práv a povinností z pracovněprávních vztahů dle předchozího odstavce se týká těch zaměstnanců střediska Rehabilitace, kteří budou ke dni 30.9.2022 v pracovním poměru u převodce jako původního zaměstnavatele.
3. Seznam všech zaměstnanců, kterých se přechod týká, je obsahem přílohy č. 2 k této smlouvě. Smluvní strany jsou seznámeny s ostatními personálními údaji přecházejících zaměstnanců, které z důvodu ochrany osobních údajů dle zvláštních předpisů nejsou uváděny v této smlouvě.
4. Převodce jako původní zaměstnavatel se zavazuje, že řádně odhlásí převáděné zaměstnance a bez zbytečného odkladu, nejdéle však do 8 dnů od převodu, bude informovat orgány důchodového a sociálního zabezpečení a příslušné zdravotní pojišťovny o přechodu práv a povinností z pracovněprávních vztahů a o dni, ke kterému nastaly jeho účinky.

5. Převodce jako původní zaměstnavatel se zavazuje přejímajícímu zaměstnavateli, že mu nejpozději do 1.10.2022 předá úplnou personální a mzdovou agendu přecházejících zaměstnanců.
6. O předání dokumentace bude pořízen písemný zápis.

## **Článek V**

### **Závazkové právní vztahy**

1. Smluvní strany se dohodly, že nabyvatel bude nadále zajišťovat provoz sjednané činnosti dle článku II této smlouvy v prostorech ve vlastnictví Statutárního města Havířova na adrese Karvinská 1512/3, Havířov-Město.
2. Užívání nemovitosti od 1.10.2022 bude upraveno samostatnou smlouvou mezi nabyvatelem a vlastníkem nemovitosti.
3. Převodce se zavazuje ke dni 30.9.2022 ukončit stávající závazkové právní vztahy související s provozováním střediska Rehabilitace a zároveň prohlašuje, že na nabyvatele žádné nepřechází (kromě převodu pohledávek a závazků ze smluv o poskytování zdravotních služeb ve vztahu ke zdravotním pojišťovnám dle článku II. odst. 1. této smlouvy).
4. Pokud by bylo po 1.10.2022 zjištěno, že trvá jakýkoliv závazkový právní vztah, zavazují se smluvní strany poskytnout si vzájemnou součinnost k tomu, aby došlo k ukončení právních vztahů nebo jejich převodu na nabyvatele.
5. Převodce se zavazuje nabyvateli, že mu nejpozději do 1.10.2022 předá veškerou dokumentaci (zprávy o revizích apod.), která souvisí s činností střediska rehabilitace.
6. Nabyvatel prohlašuje, že je seznámen se stavem hospodaření a závazků převodce.
7. Převodce se zavazuje, že zajistí úhradu veškerých závazků souvisejících s činností střediska Rehabilitace, vzniklých před datem převodu dle této smlouvy.
8. Nabyvatel se zavazuje, že bude od 1.10.2022 hradit veškeré faktury za služby provozního charakteru (např. dodávky elektřiny, plynu, vodné a stočné, poskytování telekomunikačních služeb apod.).
9. Pokud budou tyto faktury za období od 1.10.2022 vystaveny na převodce, tento zajistí přefakturaci těchto služeb na nabyvatele, který je povinen tyto faktury uhradit, a to až do doby, než dojde k řádnému převodu subjektu plátce (převodce) na nabyvatele u všech poskytovatelů služeb.
10. Smluvní strany se dohodly, že ode dne uzavření této smlouvy převodce neuzavře bez předchozího písemného souhlasu nabyvatele žádnou smlouvu nebo dohodu ohledně nabývaných aktiv, či jakékoliv části střediska Rehabilitace.

## **Článek VI**

### **Zdravotní dokumentace**

1. Převodce se zavazuje nabyvateli, že mu na základě předávacího protokolu nejpozději do 1.10.2022 předá zdravotnickou dokumentaci klientů střediska rehabilitace, kterou vede podle zákona č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování a dále vyhláškou 98/2012 Sb., o zdravotnické dokumentaci, ve znění pozdějších předpisů.
2. Nabyvatel se zavazuje, že dokumentaci bude vést a uchovávat v souladu s příslušnými právními předpisy.
3. O předání dokumentace bude ke dni předání pořízen písemný zápis.

## **Článek VII Součinnost převodce**

1. Převodce se zavazuje, že poskytne nabyvateli potřebnou součinnost tak, aby byly splněny podmínky dané zákonem č. 48/1997 Sb., o veřejném zdravotním pojištění a o změně a doplnění některých souvisejících zákonů pro to, aby k 1.10.2022 mohl nabyvatel poskytovat zdravotní péči na účet veřejného zdravotního pojištění. Součinností se rozumí podání návrhu na zrušení oprávnění k poskytování zdravotních služeb (registrace nestátního zdravotnického zařízení) převodce příslušnému krajskému úřadu. V případě, že převodce součinnost neposkytne a tím zmaří postup dle ustanovení § 17 odst. 8 zákona č. 48/1997 Sb., je nabyvatel oprávněn odstoupit od této smlouvy.

## **Článek VIII Závěrečná ustanovení**

1. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech vzájemně potvrzených oběma smluvními stranami, z nichž si každá ze smluvních stran ponechá po jednom vyhotovení.
4. Tato smlouva nabývá platnosti v okamžiku podpisu obou smluvních stran, a účinnosti dne 1.10.2022.
5. Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:
  - Příloha č. 1 – Seznam movitých věcí, které jsou předmětem koupě a kupní cena
  - Příloha č. 2 – Seznam zaměstnanců

Havířov 15.7.2022

za převodce:

.....

Ing. Milan Černý  
ředitel Sociálních služeb města Havířova

za nabyvatele:

.....

MUDr. Pavla Kiovská  
jednatel FitKlinik s.r.o.