



S00JP012L26U

IVZ = 22017-006698

**DODATEK č. 1  
KE SMLouvĚ O DíLO**

číslo smlouvy objednatele: 3400170007  
uzavřené dle § 2586 následujícího zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

**SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:****Statutární město Zlín**

Sídlo: náměstí Míru 12, 761 40 Zlín

jehož jménem jedná: [redacted] primátor

Zástupce ve věcech smluvních: [redacted] náměstek primátora

Zástupce ve věcech technických:

[redacted], vedoucí odd. realizace Odboru realizace investičních akcí

IČ: 00283924

DIČ: CZ00283924

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Zlín

Č.účtu: [redacted]

dále jen **objednatel**

a

**STAVYMA spol. s r.o.**

Sídlo: Kučovaniny 1551, 765 02 Otrokovice

Zástupce ve věcech smluvních: [redacted] jednatel společnosti

Zástupce ve věcech technických: [redacted] stavbyvedoucí

IČ: 00544027

DIČ: CZ00544027

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Č.účtu: [redacted]

Zapsán u OR vedeném KS v Brně, oddíl C, vložka 68

dále jen **zhotovitel****„Rekonstrukce objektu na malometrážní byty,  
tř. T. Bati 1010 - parc. č. 1685, Zlín“****I. PREAMBULE:**

Dne 1. 3. 2017 byla mezi statutárním městem Zlín jako objednatelem a společností STAVYMA spol. s.r.o., se sídlem Kučovaniny 1551, 765 02 Otrokovice, IČ: 00544027, jako zhotovitelem uzavřena smlouva o dílo, na základě které je zhotovitelem poskytováno plnění veřejné zakázky na stavební práce "Rekonstrukce objektu na malometrážní byty, tř. T. Bati 1010 - parc. č. 1685, Zlín". V průběhu realizace díla vyvstala potřeba provést změny oproti původní smlouvě o dílo.

Jedná se o tyto změny, tzv. vícepráce:

- stávající komínová tělesa – po odstranění původních omítek z komínového zdiva byly tyto s ohledem na nutnost frézování komínového průduchu vyhodnoceny jako staticky nevyhovující, komínová tělesa budou stržena a potrubí ventilace bude obloženo sádkartonovou konstrukcí,

- statika objektu – po obnažení svislých a vodorovných nosných konstrukcí byl přizván projektant a statik k posouzení jejich nevyhovujících stavů. Statikem bylo navrženo provedení železobetonového ztužujícího věnce ve 2. NP, výměna poškozených trámů a zesílení stávajících trámů stropu 1. NP, provedení příčných ztužujících mezibytových stěn a provedení chybějících železobetonových překladů nad otvory,
- v návaznosti na statická opatření bude proveden záklop podlah a střechy z houževnatých dřevoštěpových desek včetně doplnění skladeb o zvukové a tepelné izolace, spodní líc stropu v 1. NP a 2. NP bude proveden jako požárně odolný sádkokartonový podhled,
- hydroizolace obvodových zdí - s ohledem na statiku objektu bude hydroizolace obvodových zdí objektu provedena podřezáním zdiva a vložením hydroizolační fólie (dle technologického postupu dodavatele) namísto zarážení nerezových plechů,
- podlahy v 1. NP – po demontáži původních povrchů podlah (dřevo, dlažba) nutno doplnit betonové mazaniny pro provedení následných vrstev a povrchů,
- s ohledem na nerovnost stávajícího zdiva nutno provést srovnání omítkou;

V rámci realizace stavebních prací dále vyšlo najevo, že některé práce stanovené zadávací dokumentací, resp. projektem, se nebudou provádět a dojde k zúžení rozsahu předmětu díla.

Jedná se o tyto změny, tzv. méněpráce:

- opravy vápenných omítek stropů, SDK podhledy.
- frézování komínových průduchů,
- záklop podlahy ve 2. NP z cementotřískových desek,
- hydroizolace obvodových zdí zarážení profilovaných nerezových plechů.

Smluvní strany se proto dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo (dále jen „smlouva“).

## II. PŘEDMĚT DODATKU:

1. Předmětem dodatku č. 1 je rozšíření článku I. Předmět smlouvy, vymezení pojmů o dodatečné stavební práce a zúžení článku I. Předmět smlouvy, vymezení pojmů o neprovedené stavební práce specifikované tímto dodatkem, dále změna článku IV. Cena za dílo.

2. Článek I. Předmět smlouvy, vymezení pojmů se rozšiřuje o dodatečné práce a snižuje o neprovedené práce jejichž soupis je obsažen v příloze č. 1 tohoto dodatku.

3. Článek IV. Cena za dílo se mění následovně:

Původní cena díla dle smlouvy v celkové výši 4 458 040 bez DPH se tímto dodatkem zvyšuje o cenu dodatečných stavebních prací ve výši 1 177 474 Kč bez DPH a snižuje o cenu neprovedených prací ve výši 297 481 Kč bez DPH dle jejich ocenění v soupisu v příloze č. 1 tohoto dodatku.

Rekapitulace ceny za dílo:

Cena za dílo dle SOD:	4 458 040 Kč bez DPH
Dodatek č. 1: (vícepráce)	1 177 474 Kč bez DPH
(méněpráce)	- 297 481 Kč bez DPH
Celková cena za dílo ve znění dodatku č. 1:	5 338 033 Kč bez DPH

(slovy: pět milionů třítisátřicet osmtisíc čtyřicet tři Korun českých)

### III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Další ujednání smlouvy o dílo dodatkem nedotčená se nemění.
3. Tento dodatek se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem tohoto dodatku, že si jeho znění řádně přečetly, že ho nepodepsaly v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek a že je jejich vážným a svobodným projevem vůle, což stvrzují svými podpisy.
5. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Dodatku č. 1 v Registru smluv.

**Příloha č. 1 – soupis méněprací a víceprací včetně jejich ocenění**

Schválení finančních prostředků:

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**  
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína  
Datum a číslo jednací: 9.1.2017, č.usn. 26/1R/2017, RO č.1/2017

Schválení zadání veřejné zakázky, uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem, uzavření dodatků:

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**  
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína  
Datum a číslo jednací: 24. 10. 2016, č. usn. 74/21R/2016 , schválení zadávacího řízení  
Datum a číslo jednací: 6. 2. 2017, č. usn. 64/3R/2017, schválení uzavření smlouvy o dílo  
Datum a číslo jednací: 18. 4. 2017, č. usn. 165/8R/2017, schválení uzavření dodatku č.1

Ve Zlíně dne 27. 4. 2017

objednatel  
statutární město Zlín

V Otrokovicích dne 27. 4. 2017

zhotovitel  
STAVYMA spol. s r.o.

náměstek primátora

zhotovitel společnosti

zodpovídá	odbor	datum	příjmení	podpis
věcně	OR/A	25-04-2017		
právně	OP	26.4.2017		
finančně	OE	26.4.2017		

Předběžná řídicí kontrola dle zákona č. 320/2001 Sb.			
funkce	příjmení	podpis	datum
přijímací			25-04-2017
ověřovací			25-04-2017
správce rozpočtu			25-04-2017

# KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Rekonstrukce objektu na malometrážní byty Zlín	JKSO	
Název objektu	Vícepráce	EČO	
		Místo	
		IČ	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo		Dne
			11.04.2017

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby						
1	HSV	Dodávky	226 865,17	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00		
2		Montáž	518 380,66	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00		
3	PSV	Dodávky	106 412,73	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00		
4		Montáž	325 815,87	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00		
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00		
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00		
7	ZRN (ř. 1-6)		1 177 474,43	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00		
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00		
Projektant, Zhotovitel, Objednatel						<b>D Celkem bez DPH</b>		1 177 474,00			
						DPH					
						snížená 15,0		Základ daně 1 177 474,00		DPH celkem 176 621,10	
						základní 21,0		0,00		0,00	
						<b>Cena s DPH</b>				<b>1 354 095,10</b>	
						<b>E Přípočty a odpočty</b>					
						Dodá zadávatel		0,00			
						Klouzavá doložka		0,00			
						Zvýhodnění		0,00			

## REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce objektu na malometrážní byty Zlín  
 Objekt: Vícepráce

Objednatel:  
 Zhotovitel:  
 Místo:

Zpracoval:  
 Datum: 11.4.2017

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
2	Zakládání	9 610,80	2 590,20	12 201,00	5,595	0,000
3	Svislé a kompletní konstrukce	47 518,57	85 410,73	132 929,30	14,881	9,804
311	Sádkartonové kce	112 529,99	131 522,00	244 051,99	5,026	0,000
41	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb	28 371,80	16 604,88	44 976,68	14,412	0,000
61	Úprava povrchů vnitřních	0,00	88 887,80	88 887,80	0,000	0,000
62	Úprava povrchů vnějších	0,00	2 527,32	2 527,32	0,000	0,000
63	Podlahy a podlahové konstrukce	27 087,57	7 650,93	34 738,50	25,609	0,000
94	Lešení a stavební výtahy	0,00	37 197,48	37 197,48	0,000	0,000
96	Bourání konstrukcí	1 746,44	67 711,54	69 457,98	0,201	61,928
99	Přesuny hmot	0,00	9 201,64	9 201,64	0,000	0,000
713	Izolace tepelné	55 321,55	46 237,00	101 558,55	0,047	0,000
762	Konstrukce tesařské	50 272,18	267 565,60	317 837,78	4,238	9,098
775	Podlahy skládané	819,00	378,20	1 197,20	0,000	0,000
783	Nátěry	0,00	4 039,07	4 039,07	0,000	0,000
784	Malby	0,00	7 596,00	7 596,00	0,000	0,000
D96	Přesuny suťi a vybouraných hmot	0,00	69 076,14	69 076,14	0,000	0,000
	<b>Celkem</b>	<b>333 277,90</b>	<b>844 196,53</b>	<b>1 177 474,43</b>	<b>70,011</b>	<b>80,830</b>

# ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce objektu na malometrážní byty Zlín  
 Objekt: Vícepráce

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 11.4.2017

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

## 2 Zakládání 12 201,00 5,595

1	274321311	Základové pasy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	2,400	2 470,00	5 928,00	5,415
2	274361821	Výztuž základových pásů betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,170	36 900,00	6 273,00	0,180

## 3 Svislé a kompletní konstrukce 132 929,30 14,881

3	310239411	Zazdívka otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MC	m3	0,440	3 850,00	1 694,00	0,826
4	311238130	Zdivo z keramických tvárníc akustických P+D na MC 10 tl 190 mm	m2	3,470	910,00	3 157,70	0,717
5	311271177	Zdivo z tvárníc porobetonových hladkých tl. 30 cm	m2	15,100	1 020,00	15 402,00	2,537
6	317121151	Montáž ŽB překladů prefabrikovaných do rýh světlostí otvoru do 1050 mm dodatečně	kus	8,000	187,00	1 496,00	0,207
7	593212110	překlad železobetonový RZP 149/14/14 V 149x14x14 cm	kus	8,000	280,00	2 240,00	0,440
8	317121047	Překlad nenosný porobeton, světlost otv. do 105 cm překlad nenosný 124x24,9x10	ks	5,000	515,00	2 575,00	0,000
9	317121047RT2	Překlad nenosný porobeton, světlost otv. do 105 cm překlad nenosný 124x24,9x15	ks	3,000	754,00	2 262,00	0,000
10	317145336	Překlad porobetonový plochý světl. do 175cm překlad nenosný 150x124x2250mm	ks	1,000	611,00	611,00	0,000
11	317168122	Překlad keramický plochý š 14,5 cm dl 125 cm	kus	1,000	337,00	337,00	0,027
12	317168132	Překlad keramický vysoký v 23,8 cm dl 150 cm	kus	4,000	504,00	2 016,00	0,223
13	319231112	Dodatečné izolace PE fólií zdiva cihelného tl do 300 mm ručním podbouráním v do 300 mm	m	65,360	930,00	60 784,80	9,804
14	342248114VV1	Příčky z keramických cihelných tvarovek tl. 14 cm na MVC 10 + ocel. výztuž	m2	33,150	588,00	19 492,20	0,000
15	342255028	Příčky z desek porobetonových tl. 15 cm	m2	0,910	720,00	655,20	0,000
16	346971122	Izolace pod příčky jednoduchá š do 200 mm	m	12,480	55,00	686,40	0,100
17	311-01	Kotvení ztužujícího zdiva-ocel. výztuž 2xR6 vlepít do stávajícího zdiva vč. předvrt. otvorů, dod.+montáž	ks	64,000	305,00	19 520,00	0,000

## 311 Sádrokartonové kce 244 051,99 5,026

18	342261112	Příčka sádrokarton. ocel. kce, 1x oplášť. tl. 100 mm desky standard tl. 12,5 mm, izol minerál tl. 6 cm	m2	3,340	550,00	1 837,00	0,000
19	342261112RS1	Příčka sádrokarton. ocel. kce, 2x oplášť. tl. 150 mm desky standard tl. 12,5 mm, izol minerál tl. 8 cm	m2	27,850	780,00	21 723,00	0,000
20	342264051V2	Obklad sádrokartonový spodního lince schod. ramene a podest, desky požární	m2	9,900	932,00	9 226,80	0,000
21	763132211	SDK podhled samostatný požární předěl desky 1xDF15mm EI 30	m2	107,870	881,00	95 033,47	2,071
22	763132221	SDK podhled samostatný požární předěl desky 2DF12,5 mm EI 40	m2	107,870	1 000,00	107 870,00	2,955
23	342264098RT2	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10m2 pro plochy 2 - 5 m2	m2	19,220	95,00	1 825,90	0,000
24	342264098RT2	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10m2 pro plochy 5 - 10 m2	m2	7,090	68,00	482,12	0,000
25	342266111V1	Opláštění rozvodů VZT desky tl. 12,5 mm na ocel. konstrukci	m2	10,780	515,00	5 551,70	0,000
26	342263331.V1	Úprava sádrokartonové příčky pro držák potrubí	kus	1,000	502,00	502,00	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
<b>41</b>		<b>Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb</b>				<b>44 976,68</b>	<b>14,412</b>
27	417321515	Zlužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 25/30	m3	5,419	2 890,00	15 660,91	13,548
28	985675111	Bednění ztužujících věnců - zřízení	m2	36,209	320,00	11 586,88	0,437
29	985675119	Bednění ztužujících věnců - odstranění	m2	36,209	77,00	2 788,09	0,000
30	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,408	36 800,00	14 940,80	0,427
<b>61</b>		<b>Úprava povrchů vnitřních</b>				<b>88 887,80</b>	<b>0,000</b>
31	612472181R0	0 Omítka stěn, jádro míchané, štuk ze suché směsi	m2	27,030	200,00	5 406,00	0,000
32	612473186R0	0 Příplatek za zabudované rohovníky	m	6,760	5,00	33,80	0,000
33	612472181R0	0 Omítka stěn, jádro míchané, štuk ze suché směsi	m2	417,240	200,00	83 448,00	0,000
<b>62</b>		<b>Úprava povrchů vnějších</b>				<b>2 527,32</b>	<b>0,000</b>
34	625981114	Obklad vnějších beton. konstr. polystyren tl. 80 mm	m2	3,630	234,00	849,42	0,000
35	625990000R0	0 Obklad vnějších konstrukcí polystyrenem tl. 50 mm	m2	11,900	141,00	1 677,90	0,000
<b>63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>34 738,50</b>	<b>25,609</b>
36	631312611R0	0 Mazanina betonová tl. 5-8 cm C 16/20	m3	0,100	2 600,00	260,00	0,000
37	631362021R0	0 Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů Kari	t	0,004	22 000,00	88,00	0,000
38	631311124	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	11,350	3 030,00	34 390,50	25,609
<b>94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>37 197,48</b>	<b>0,000</b>
39	941955001	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	85,740	32,00	2 743,68	0,000
40	941941291	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol. 1041	m2	1 148,460	30,00	34 453,80	0,000
<b>96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>69 457,98</b>	<b>0,201</b>
41	962031133	Bourání přiček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	13,200	92,00	1 214,40	0,000
42	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	11,000	576,00	6 336,00	0,000
43	962032641	Bourání zdiva komínového z cihel na MC	m3	12,320	746,00	9 190,72	0,000
44	964061321	Uvolnění zhlaví trámů ze zdiva cihelného průřezu zhlaví do 0,03 m2	kus	64,000	262,00	16 768,00	0,000
45	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	1,320	100,00	132,00	0,000
46	971033641	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	m3	0,440	756,00	332,64	0,000
47	964011231	Vybourání ŽB překladů dl do 3 m	m3	1,440	2 530,00	3 643,20	0,000
48	974031264	Vysekání rýh ve zdivu cihelném u stropu hl do 150 mm š do 150 mm	m	12,000	202,00	2 424,00	0,000
49	975021211	Podchycení nadzákladového zdiva pod stropem tl zdiva do 450 mm	m	4,080	1 440,00	5 875,20	0,201
50	978012191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů rákosových v rozsahu do 100 %	m2	215,980	109,00	23 541,82	0,000
<b>99</b>		<b>Přesuny hmot</b>				<b>9 201,64</b>	<b>0,000</b>
51	999281108	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	65,726	140,00	9 201,64	0,000
<b>713</b>		<b>Izolace tepelné</b>				<b>101 558,55</b>	<b>0,047</b>
52	713111130	Izolace tepelné stropů, vložené mezi krokve	m2	215,740	58,50	12 620,79	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
53	713141123R00	Izolace tepelná střešních bodově lep. Imelem, 1vrstva	m2	155,010	119,00	18 446,19	0,000
54	713191100RT9	Položení separační folie včetně dodávky folie PE	m2	107,870	15,00	1 618,05	0,000
55	2837501	Tepelná izolace, polystyren 100 s, střešní	m2	16,280	1 250,00	20 350,00	0,000
56	631509071	Deska podlahová z minerální plsti z kamen. vláken tl. 20 mm	m2	113,260	138,63	15 701,23	0,000
57	63151421	Akustická izolace ze skelných vláken tl. 60 mm	m2	113,260	108,24	12 259,26	0,000
58	713291132	Montáž parotěsné zábrany stropů fólií	m2	226,969	51,80	11 756,99	0,009
59	283293360	Fólie Giffafol DS ALU 160 F vysoce parotěsný (1,5 x 50 m)	m2	238,317	28,80	6 863,53	0,038
60	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	996,160	1,95	1 942,51	0,000

**762 Konstrukce tesařské 317 837,78 4,238**

61	762311811	Demontáž kotevních želez do 5 kg	ks	64,000	22,00	1 408,00	0,000
62	762512115	Položení desek cementotřískových na pero a drážku	m2	1,180	88,00	104,72	0,000
63	762811811	Demontáž záklopů stropů z hrubých prken tl do 32 mm	m2	253,160	22,20	5 620,15	0,000
64	762822120	Montáž stropního trámu z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm2	m	230,000	54,80	12 558,00	0,000
65	762822820	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm2	m	147,200	35,00	5 152,00	0,000
66	762841811	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střešních sklonů do 60° z hrubých prken tl do 35 mm	m2	217,960	29,40	6 408,02	0,000
67	762895000	Spojovací prostředky pro montáž záklopu, stropnice a podbíjení	m3	7,620	101,00	769,62	0,021
68	605121350	řezivo stavební hranol průřezu 160 x 160 - 180 x 180 mm délka do 5,00 m	m3	7,620	6 030,00	45 948,60	4,191
69	76281-0001.V1	Podkladní desky pero-drážka, desky dřevoštěpkové tl. 22mm, dodávka+montáž vč. spoj. materiálu	m2	226,969	280,00	63 551,32	0,000
70	783201401	Ometení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	115,200	3,14	361,73	0,000
71	783213121	Dvojnásobný napouštěcí syntetický fungicidní nátěr tesařských konstrukcí	m2	115,200	125,00	14 400,00	0,025
72	783213199	Zesílení stávajících stropů nad 1. NP	kpl	1,000	38 000,00	38 000,00	0,000
73	76290-0012.V1	T12, D+M, záklop nové střešní římsy a střešních desek dřevoštěpková tl. 25 mm	m2	219,000	398,00	87 162,00	0,000
74	762-01	Kotvení stropních trámů do ŽB věnce - závitová tyč - M12 s podl. dl. 330 mm, dodávka+montáž	ks	64,000	298,00	19 072,00	0,000
75	595907483	Deska cementotřísková PD tl. 22 mm podlahy P2, podesty	m2	1,190	440,00	523,60	0,000
76	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	3 010,398	5,58	16 798,02	0,000

**775 Podlahy skládané 1 197,20 0,000**

77	775540001	Kladení podlah lamelových na podklad - pás izolační vč. dodávky pásu tl. 3 mm	m2	2,800	130,00	364,00	0,000
78	6119300V	Podlaha laminátová plovoucí (click2click) tl. 8 mm	m2	2,730	300,00	819,00	0,000
79	998775202	Přesun hmot procentní pro podlahy dřevěné v objektech v do 12 m	%	11,830	1,20	14,20	0,000

**783 Nátěry 4 039,07 0,000**

80	783782221	Nátěr tesařských konstrukcí ochranný průtřísnílobový, proti dřevokazným houbám	m2	82,430	49,00	4 039,07	0,000
----	-----------	--	----	--------	-------	----------	-------

**784 Malby 7 596,00 0,000**

81	784111701R00	Penetrace podkladu nátěrem, sádrokarton 1x	m2	168,800	10,00	1 688,00	0,000
82	784115712R00	Malba, sádrokarton, bílá, bez penetrace, 2x	m2	168,800	35,00	5 908,00	0,000



Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

**D96 Přesuny suti a vybouraných hmot**

**69 076,14 0,000**

83	979011111	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2. NP a 1. PP	t	44,550	206,00	9 177,30	0,000
84	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	80,830	317,00	25 623,11	0,000
85	979081121	Příplatek k odvozu suti za každý další 1 km	t	727,470	10,00	7 274,70	0,000
86	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	80,830	208,00	16 812,64	0,000
87	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	80,830	23,00	1 859,09	0,000
88	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	71,290	70,00	4 990,30	0,000
89	979990162	Poplatek za skládku suti - dřevo, sklo, asfalt. pásy	t	9,540	350,00	3 339,00	0,000

**Celkem**

**1 177 474,43 70,011**

## Měněpráce

<b>Rozpočet</b>	<b>2</b>	<b>Rekonstrukce objektu na malometra</b>	<b>JKSO</b>	
<b>Objekt</b>	<b>Název objektu</b>		<b>SKP</b>	
<b>01</b>	<b>Rekonstrukce objektu na malometrážní byty</b>		<b>Měrná jednotka</b>	
<b>Stavba</b>	<b>Název stavby</b>		<b>Počet jednotek</b>	
<b>15002</b>	<b>Tř.T. Bati 1010 Zlín - parc.č.1685</b>		<b>Náklady na m.j.</b>	<b>0</b>
<b>Projektant</b>			<b>Typ rozpočtu</b>	
<b>Zpracovatel projektu</b>	<b>0</b>			
<b>Objednatel</b>				
<b>Dodavatel</b>			<b>Zakázkové číslo</b>	<b>15002</b>
<b>Rozpočoval</b>			<b>Počet listů</b>	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	-234 617	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	-62 864	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	-297 481	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	-297 481	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	-297 481	Ostatní náklady celkem	0

Výpracova		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
		[REDACTED]	
Základ pro DPH	15,0 %		-297 481 Kč
DPH	15,0 %		-44 622 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
<b>CELNA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>-342 103 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	15002 Tř.T.Batí 1010 Zlín - parc.č.1685	Rozpočet :	2
Objekt :	01 Rekonstrukce objektu na malometrážní byty	Rekonstrukce objektu na malometráž.by	

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	-66 908	0	0	0	0
311 Sádrokartonové konstrukce	-58 270	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	-20 902	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	-88 536	0	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	-56 181	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	-3 042	0	0	0
784 Malby	0	-3 641	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>-234 617</b>	<b>-62 864</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			-297 481	0
Oborová přírážka			-297 481	0
Přesun stavebních kapacit			-297 481	0
Mimostaveništní doprava			-297 481	0
Zařízení staveniště			-297 481	0
Provoz investora			-297 481	0
Kompletační činnost (IČD)			-297 481	0
Rezerva rozpočtu			-297 481	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

## Slepý rozpočet

Stavba :	15002 Tř.T.Bati 1010 Zlín - parc.č.1685	Rozpočet: 2
Objekt :	01 Rekonstrukce objektu na malometrážní byty	Rekonstrukce objektu na malometráž. byty - ZD

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				
4	316381117R00	Komínové krycí desky s přesahem tl. 100 - 120 mm původní PD-změna: střecha, výkres D 1.1-13:-(0,90+1,80*2)*0,60	m2	-2,70	650,00	-1 755,00
5	319300110R00	Dodatečné vložení izolace systém - profilované nerez plechy, š. zdíva 300 mm	m	-65,36	880,00	-57 516,80
13	342248120R00	Příčky z keram. tvárnic akustické, MVC 5, tl.115 mm změna PD: 1.NP. výkres D1.1.-11 : m.č.1.11 až 1.13:-(0,80*2+1,94)*2,75	m2	-9,74	609,00	-5 928,62
14	342255024R00	Příčky z desek porobetonových tl. 10 cm 1.NP. výkres D1.1.-11 : m.č.1.12 , odp. (tl.15cm):- (1,49*2,75 -0,6*1,97)	m2	-2,92	520,00	-1 516,06
17	346991123R00	Izolace dvojpříček polystyrén.deskami tl.30 mm změna PD: 1.NP., m.č.1.13 :-0,85*2,75	m2	-2,34	82,00	-191,68
<b>Celkem za</b>		<b>3 Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>-68 988,15</b>
<b>Díl: 311</b>		<b>Sádrokartonové konstrukce</b>				
19	342264051RT1	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	-103,44	420,00	-43 444,46
20	342264051RT2	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky protipožární tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	-8,80	435,00	-3 828,00
21	342264051RT3	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard impreg tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	-24,44	450,00	-10 998,00
<b>Celkem za</b>		<b>311 Sádrokartonové konstrukce</b>				<b>-58 270,46</b>
<b>Díl: 61</b>		<b>Upravy povrchů vnitřní</b>				
31	611403399RT2	Hrubá výplň rýh maltou ve stropích s použitím suché maltové směsi změna PD: 1.NP. stávající stav-vybourané příčky a stěny:-(4,04+2,675*2 +4,04+0,795)*0,15 -(1,065+4,79+1,20+1,16)*0,18 -(1,02+2,68+1,1 +1,84+1,62+2,2+1,21+1,28)*0,10 -(1,255+1,99+0,81)*0,70	m2	-7,61	322,00	-2 449,10
32	611421431RT2	Oprava váp.omítek stropů do 50% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi původní PD: 1.NP. , 101a , 102, 103, 105,108, 109, 114, 115:- (3,02+2,74+7,09+6,21+3,25+18,24+20,64+18,95+2,61)	m2	-82,75	223,00	-18 453,25
<b>Celkem za</b>		<b>61 Upravy povrchů vnitřní</b>				<b>20 902,35</b>
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				
46	977000010R00	Frézování komínového průduchu hloubky do 10 mm změna PD: střecha, viz poznámka, stávající průduchy - pro VZT:- 7,0 *8	m	-56,00	1 581,00	-88 536,00
<b>Celkem za</b>		<b>96 Bourání konstrukcí</b>				<b>-88 536,00</b>
<b>Díl: 762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>				
59	762512115R00	Položení desek cementotřískových na pero a drážku	m2	-103,30	88,00	-9 090,60
60	595907483	Deska cementotřísková PD tl. 22 mm podlahy P2, podesty	m2	-107,02	440,00	-47 090,56
<b>Celkem za</b>		<b>762 Konstrukce tesařské</b>				<b>-56 181,16</b>
<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				

## Slepý rozpočet

Stavba :	15002 Tř.T.Batí 1010 Zlín - parc.č.1685	Rozpočet: 2
Objekt :	01 Rekonstrukce objektu na malometrážní byty	Rekonstrukce objektu na malometráž.byty - ZD

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
72	764 91-002a.V	K2a, Oplechování z poplast.pl. krytina na komínech částí a) lišta+kotvení RŠ 50mm změna PD: popis+schema viz klempíř.výrobky ozn.K/2 ( a+b):-9,0	m	-9,00	148,00	-1 332,00
73	764 91-002b.V	K2b, Oplechování z poplast.pl. krytina na komínech část b) vnitřní kout+kotvení RŠ125mm změna PD: popis+schema viz klempíř.výrobky ozn.K/2 ( b):-9,0	m	-9,00	190,00	-1 710,00
<b>Celkem za 764 Konstrukce klempířské</b>						<b>-3 042,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>784</b>	<b>Malby</b>				
89	784111101R00	Penetrace podkladu nátěrem 1x	m2	-82,75	10,00	-827,50
90						
91	784115412R00	Malba tekutá , bílá, bez penetrace, 2 x původní PD, změna: 1.NP. , 101a , 102, 103, 105,108, 109, 114, 115:- (3,02+2,74+7,09+6,21+3,25+18,24+20,64+18,95+2,61)	m2	-82,75	34,00	-2 813,50
<b>Celkem za 784 Malby</b>						<b>-3 641,00</b>