



revitalizace prostoru parku Komenského ve Zlíně, doplnění akustického pohledu altánu”

statutární město Zlín

se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, PSČ: 761 40

zastoupené [redacted] primátorem

zástupce ve věcech smluvních: [redacted] náměstek primátora

zástupce ve věcech technických: [redacted] vedoucí Odboru realizace investičních akcí

[redacted] vedoucí oddělení realizace

Odpovědný útvar: Odbor realizace investičních akcí

IČ: 00283924

DIČ: CZ00283924

Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s., [redacted]

Tel.: [redacted]

dále jen **objednatel**

a

PSG Construction a.s.se sídlem **Napajedelská 1552, 760 02 Otrokovice**

zastoupené [redacted], předsedou představenstva

zástupce ve věcech smluvních: [redacted] - výkonný ředitel

zástupce ve věcech technických: [redacted] výrobní ředitel

IČ: 05042020

DIČ: CZ05042020

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 7535

Bankovní spojení: ČSOB, [redacted]

dále jen **zhotovitel**

uzavírají tuto

S M L O U V U O D Í L O

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy objednatele: 3400170018

číslo smlouvy zhotovitele: 02039/30730

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla na svůj náklad a nebezpečí a závazek objednatele k převzetí díla a zaplacení ceny za dílo.
2. Dílem dle této smlouvy je realizace stavebních prací:

**„Revitalizace prostoru parku Komenského ve Zlíně,
doplnění akustického pohledu altánu”**

(dále jen „dílo“)

V níže uvedeném rozsahu a dle podkladů (viz článek II.)

3. Předmětem veřejné zakázky je uzavření smlouvy o dílo na provedení doplnění akustického pohledu altánu v prostoru parku Komenského ve Zlíně.

Předmět veřejné zakázky bude realizován podle výkazu výměr (příloha č. 1 této smlouvy).

Výkres akustického pohledu altánu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb v rozsahu stanoveném prováděcím předpisem tvořil přílohu výzvy k podání nabídky zhotovitele.

4. Nedílnou součástí plnění a ceny za provedení předmětu smlouvy je mimo jiné:
- zábor veřejných prostranství a prostranství okolo stavby před zahájením stavby a jejich uvedení do předchozího stavu,
 - potřebné průzkumné práce,
 - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně úhrady,
 - zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla,
 - zřízení a odstranění staveniště a řádné vyznačení jeho obvodu informačními a výstražnými tabulkami a zařízeními,
 - spolupráce s autorským dozorem zhotovitele projektu,
 - náklady na energie, vodu, dopravu a oplocení objektu a zajištění ostrahy,
 - opatření proti znehodnocení díla či materiálů vlivem nepříznivých klimatických podmínek,
 - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň atd.),
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla včetně zajištění bezpečnosti,
 - provedení všech revizních zkoušek dle ČSN, vztahujících se k prováděnému dílu, včetně pořízení protokolů,
 - projektová dokumentace skutečného provedení díla ve čtyřech vyhotoveních v listinné formě a ve dvou vyhotoveních v elektronické formě na CD - 1x . pdf., 1x .dgn ,1x .dwg,
 - zajištění a předání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k předání díla (včetně případných prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky),
 - zajištění odvozu a uskladnění odpadů a předložení dokladů o nezávadném zneškodňování odpadu,
 - předání záručních listů v českém jazyce,
 - úklid staveniště po dobu realizace díla a před protokolárním předáním a převzetím díla, odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby
5. Součástí předmětu díla jsou dále i činnosti zhotovitele v této smlouvě výslovně neuvedené, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla dle této smlouvy a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto činností je již plně zahrnuto v ceně díla.
6. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se dílo provést s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba, v souladu s podklady pro provedení díla (článek II.), popřípadě rozhodnutími správních orgánů a dotčených orgánů či osob. Je přitom vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla. Na případnou nevhodnost pokynů objednatele je zhotovitel povinen upozornit.

Článek II.

Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla jsou zejména:
- výkres akustického pohledu altánu,
 - cenová nabídka zhotovitele (příloha č. 1 této smlouvy),
2. Rozsah prací, kvalita a druh materiálů a dodávek a jejich cena jsou dány výkresem akustického pohledu altánu a oceněnou nabídkou zhotovitele, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a kterou je zhotovitel povinen respektovat a při plnění smlouvy v plném rozsahu dodržovat. Jakost všech výrobků a komponentů použitých při realizaci díla, musí odpovídat platným ČSN, případně EN.
3. Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byly předány všechny podklady a prohlašuje, že se s nimi stejně jako s ostatními přílohami výběrového řízení jako odborně způsobilý subjekt seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle této smlouvy a podmínek výběrového řízení provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané.

Smlouva o dílo:

„Revitalizace prostoru parku Komenského ve Zlíně, doplnění akustického pohledu altánu“

Článek III. Účel díla

Účelem díla je naplnění potřeby vybudování doplnění akustického pohledu altánu v prostoru parku Komenského ve Zlíně.

Článek IV. Doba a místo plnění

1. Doba plnění:

Provádění díla bude zahájeno: **26. 4. 2017**

Ukončení plnění: **do 22. 5. 2017**

2. Dodržení lhůty pro provedení díla zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.
3. Termín provedení může být měněn jen v případě dohody o změně smlouvy dle článku VII. bodu 2.
4. Zhotovitel je v rámci dodržení kvality a technologických předpisů oprávněn přerušit práce v případě nevhodných klimatických podmínek, kdy z technologických důvodů nelze provádět práce. Za nevhodné klimatické podmínky se považují dešťové srážky, třeba i krátkodobého charakteru, námraza, mráz, sníh a pokles teploty pod + 5 °C. Zhotovitel opětně zahájí práce, které přerušil z důvodu nevhodných klimatických podmínek v souladu s technologickým předpisem. O dobu přerušení se prodlužuje doba výstavby. O době přerušení budou vedeny přesné záznamy ve stavebním deníku a budou vzájemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
5. **Místo plnění:**
Místem plnění je altán v parku Komenského ve Zlíně, parc. č. 206/1, k.ú. Zlín.

Článek V. Cena za dílo

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu celého článku I. je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvýše přípustná, bez možností navyšování.
2. Cena za kompletní dílo byla dohodnuta dle úplné a závazné oceněné cenové nabídky zhotovitele (příloha č. 1 této smlouvy) ve výši:
294 800,- Kč bez DPH
3. Změna ceny za dílo dle této smlouvy je možná pouze v případě, že v průběhu trvání smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude cena za dílo upravena podle výše sazeb platných v době vzniku zdanitelného plnění.
4. Zhotovitel je vázán cenou za kompletní dílo dle úplné a závazné oceněné cenové nabídky zhotovitele, která je součástí přílohy č. 1 této smlouvy, do úplného dokončení díla.
5. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla a předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.

Článek VI. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Cena za dílo bude uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystavené zhotovitelem s náležitostmi a v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu za dílo na základě doručeného daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem po předání a převzetí celého díla. Přílohou daňového dokladu musí být předávací protokol, osvědčující řádné předání díla podle článku X. bodu 3., podepsaný zástupcem objednatele ve věcech technických. Den podpisu předávacího protokolu je zároveň dnem zdanitelného plnění. Zhotovitel je povinen doručit daňový doklad (fakturu) do sídla objednatele ve lhůtě do 7 kalendářních dnů ode dne zdanitelného plnění. Nedoručí-li zhotovitel daňový doklad (fakturu) objednateli ve stanovené lhůtě, prodlužuje se lhůta splatnosti o dobu shodnou s dobou, o kterou byl daňový doklad (faktura) doručen později.
4. Úhrada daňového dokladu (faktury) objednatelem bude provedena do výše 90% ceny díla. Nárok na uhrazení zbývajících 10% ceny zhotoviteli vzniká až po splnění všech následujících podmínek:
 - a) dokončení a předání celého díla,
 - b) odstranění drobných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje,
 - c) odstranění případných škod třetím osobám vzniklých v souvislosti s realizací díla.
5. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedeny v záhlaví této smlouvy se lhůtou splatnosti daňového dokladu (faktury) do 30 dnů ode dne jeho vystavení.
6. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
7. V případě nedostatku finančních prostředků na úhradu ceny za dílo je objednatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění díla (písemným sdělením) a dále písemně vyzvat zhotovitele k přerušení plnění díla, přičemž zhotovitel bude povinen zahájit plnění díla na vyzvu objednatele či na vyzvu plnění díla přerušit a po vyzvání v plnění díla pokračovat. Nebude-li vyzva k zahájení plnění díla/k pokračování v plnění díla zaslána druhé smluvní straně do 1 roku od data předpokládaného zahájení plnění díla/od data přerušení plnění díla, pozbývá tato smlouva posledním dnem této lhůty platnosti a účinnosti. Smluvní strany si vyrovnají své vzájemné závazky, které z ukončené smlouvy vyplývají a dosud nebyly vyrovnány.
8. Pro zdanitelné plnění bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti na příjemce plnění dle §92e zák. č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Článek VII. Změny díla

1. Změny v technickém řešení díla bez vlivu na termín plnění nebo cenu díla lze řešit odsouhlaseným zápisem ve stavebním deníku. Takový zápis musí odsouhlasit za zhotovitele [redacted] za objednatele pak zástupce ve věcech technických.
2. Jiné změny díla musí být sjednány formou písemného dodatku k této smlouvě předem schváleného příslušným orgánem objednatele, tj. Radou města Zlína, příp. Zastupitelstvem města Zlína.

Článek VIII. Stavební deník a bezpečnost

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Deník bude trvale přístupný objednateli nebo jeho zástupci. Zhotovitel se zavazuje do tohoto stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro

plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektu, dohody na provedení změn dle článku VII. bodu 1. a další údaje potřebné pro posouzení ze strany orgánů státní správy.

2. Obě strany se dohodly, že stavební deník bude splňovat náležitosti stanovené vyhláškou č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a odpovídat běžným stavebním zvyklostem. Objednatel se zavazuje zápisy v deníku průběžně sledovat.
3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a pracovníků subdodavatelů.
4. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi: zhotovitel je povinen, v případě, že se na stavbu vztahují povinnosti uvedené v zákoně č. 309/2006 Sb., o zajištění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcích předpisech, splnit následující povinnosti:
 - a) zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi splnit povinnost dle § 16 písm. a) zákona č. 309/2006 Sb.
 - b) zhotovitel je povinen poskytnout v souladu s § 16 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb. koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu realizace stavby
 - c) zhotovitel je povinen koordinátorovi určenému objednatelem dle zákona č. 309/2006 Sb. nejpozději 10 dnů před zahájením prací a činností na staveništi vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, předložit návrh plánu podle druhu a velikosti stavby zpracovaného dle § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb. a prováděcích předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Zhotovitel je povinen předkládat koordinátorovi aktualizace plánu dle skutečného průběhu stavby zpravidla na kontrolních dnech, nebude-li dohodnuto smluvními stranami jinak
 - d) zhotovitel je po dobu provádění díla zodpovědný za zajištění bezpečnosti práce, provozu technických zařízení a vybavení, dodržování stanovených provozních a organizačních podmínek, zajišťujících zachování plynulosti a bezpečnosti dopravních a jiných aktivit v lokalitě stavby. V rámci toho je zhotovitel povinen dodržovat zákoník práce, zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcí předpisy. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád a je povinen je viditelně na staveništi umístit
 - e) zhotovitel je povinen zajistit dodržování povinností dle zákona č. 309/2006 Sb. a prováděcích předpisů a dodržování předpisů zpracovaných dle předchozího odstavce i u svých subdodavatelů a jiných osob, které se osobně podílí na zhotovení stavby (§ 17 zákona č. 309/2006 Sb.)
 - f) dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

Článek IX.

Kontroly díla

1. Objednatel bude na stavbě organizovat kontrolní dny, kterých se zhotovitel zastoupený min. osobou pověřenou vedením stavby zavazuje zúčastnit.
2. Zhotovitel se zavazuje zápisem do stavebního deníku a telefonickým potvrzením přizvat objednatele ke kontrole všech prací, materiálů a konstrukcí, které mají být zabudované nebo budou nepřístupné, a to min. 3 pracovní dny před jejich zakrytím. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, bude zhotovitel v práci pokračovat. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady objednatele za předpokladu, že dodatečnou kontrolou nebylo zjištěno, že práce nebyly řádně provedeny.

Článek X.

Předání a převzetí díla

1. Dílo je provedeno, je-li kompletně dokončeno a předáno a je předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně poštou, e-mailem nebo jiným vhodným způsobem k převzetí díla nejméně 5 pracovních dní předem.

Smlouva o dílo:

„Revitalizace prostoru parku Komenského ve Zlíně, doplnění akustického pohledu altánu“

3. O předání a převzetí díla sepiše zhotovitel předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla.
4. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v předávacím protokolu budou uvedeny ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Tyto drobné vady budou uvedeny v předávacím protokolu s termíny jejich odstranění.
5. V případě, že zhotovitel tyto drobné vady a nedodělky neodstraní v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění třetím subjektem, a to na náklady zhotovitele. Objednatel je oprávněn započíst náklady spojené s odstraněním drobných vad a nedodělků na úhradu ceny za dílo.
6. Dílo s jinými vadami objednatel nepřevzme. Strany o této skutečnosti sepiší zápis, v němž zaznamenají svá tvrzení.
7. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení tyto dokumenty:
 - předávací protokol
 - stavební deník
 - dokumentaci skutečného provedení
 - záruční listy, protokoly o shodě, případně protokoly nezbytných zkoušek, revizí, atestů podle ČSN a jiné doklady požadované objednatelem
 - popř. další doklady související s provedením díla.

Článek XI.

Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí objednatelem dle článku X. bodu 3. Zhotovitel také odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s realizací díla až do předání a převzetí díla objednatelem dle článku X. bodu 3.
3. Po celou dobu provádění díla musí být dílo zhotovitelem pojištěno. Pojištění bude sjednáno na krytí rizik poškození, případně zničení realizovaného díla.
4. Zhotovitel musí mít sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací tohoto díla a z důvodu zclzení či poškození věcí třetím osobám** minimálně na pojistnou částku ve výši **1 000 000 Kč**. Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatele kopii takové pojistné smlouvy předložit, a to nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy objednatele. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem díla a bude krytí rizika vyplývající z činnosti všech účastníků provádění díla (včetně subdodavatelů).
5. Zhotovitel musí mít sjednáno **pojištění stavebních a montážních rizik**, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby. Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatele kopii takové pojistné smlouvy předložit, a to nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy objednatele. Pojištění se vztahuje na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště. Pojistná částka je minimálně **ve výši ceny za dílo dle této smlouvy**. Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, aby se vztahovala i na subdodavatele zhotovitele, příp. členy sdružení.
6. V případě, že zhotovitel nepředloží uzavřenou pojistnou smlouvu dle článku XI. bod 4. nebo 5. ani v náhradní lhůtě stanovené dodatečně objednatelem nebo bude pojistná smlouva před dokončením díla dle této smlouvy zrušena nebo vypovězena, nebo ukončena dohodou, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit pro podstatné porušení smlouvy.

Článek XII. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí. Za vady pozdější odpovídá tehdy, vznikly-li porušením jeho povinností.
2. Dílo má vady, pokud neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě nebo požadavkům platných právních předpisů a norem.
3. Drobné vady (článek X. bod 4.) uvedené v předávacím protokolu budou zhotovitelem odstraněny v písemně dohodnutém, nejkratším možném termínu.
4. Tímto článkem nejsou dotčena záruční ustanovení (článek XIII.).

Článek XIII. Smluvní záruka za jakost

1. Objednatel má právo na odstranění vad vzniklých v důsledku porušení smluvních povinností zhotovitelem.
2. Záruka za jakost díla, kvalitu provedených prací, zabudovaných materiálů a jednotlivých komponentů je minimálně **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet předáním a převzetím díla (článek X. bod 3.).
3. Zhotovitel prohlašuje, že dílo zhotoví podle podmínek smlouvy a nejméně v záruční době bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté nebo obvyklé, odpovídající účelu této smlouvy.
4. Pokud v záruční době vznikne havárie na díle, zahájí zhotovitel práce na jejím odstranění do 24 hodin od jejího telefonického nahlášení objednatelem. [REDAKCE]
5. Pokud se v záruční době vyskytnou vady, budou do 15 dnů ode dne jejich písemného oznámení zhotoviteli odstraněny.
6. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatele, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami.
7. Pro postup při uplatnění nároků z vad v záruční době (reklamační řízení) a pro nároky z těchto vad se použijí ustanovení § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku.

Článek XIV. Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel nedodrží svou povinnost sjednanou v článku XI. bod 4. a 5., tzn. nepředloží-li objednateli kopii pojistné smlouvy se stanovenou pojistnou částkou nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy objednatele, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý den prodlení.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení se zahájením provádění díla dle článku IV. o více jak 10 pracovních dnů, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením a předáním díla (dokončením a předáním díla objednateli), zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
4. Zhotovitel není v prodlení, pokud předá dílo s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně ani esteticky, ani užívání podstatným způsobem neomezují (článek X. bod 4.). Neodstraní-li však takové vady a nedodělky v dohodnutém termínu,

Smlouva o dílo:

„Revitalizace prostoru parku Komenského ve Zlíně, doplnění akustického podhledu altánu“

zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou vadu či nedodělek a každý i započatý den prodlení s jejich odstraněním.

5. Bude-li v případném reklamačním řízení objednatel požadovat odstranění vad v přiměřené lhůtě, a zhotovitel tyto vady v termínu neodstraní, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejich odstraněním.
6. Za porušení povinností uložených zhotoviteli touto smlouvou a ve vztahu k BOZP a zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcími předpisy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
7. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla přítomnost osoby, která ve smyslu stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů) provádí odborné vedení stavby (stavbyvedoucí). V případě porušení tohoto závazku je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý zjištěný případ absence této osoby na stavbě.
8. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.
9. Smlouvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

Článek XV.

Úrok z prodlení

V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši denně z částky, ohledně které je v prodlení.

Článek XVI.

Jiná ustanovení

1. Místa pro skládky materiálu zhotovitele pro realizaci prací dle této smlouvy si na své náklady zajistí zhotovitel.
2. Zhotovitel vyklidí místo provádění díla do 5 dnů po předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze materiál nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato.
3. Pokud zhotovitel během realizace díla prokazatelně poškodí vlastní vinou majetek objednatele, je povinen zajistit jeho uvedení do původního stavu na vlastní náklady, a nebude-li to možné, nahradí škodu v penězích.
4. Zhotovitel bere podpisem této smlouvy na vědomí, že technický dozor u těžké stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

Článek XVII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem a to v případě:
 - a) prodlení s provedením díla, po dobu delší než 30 dnů,
 - b) neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - c) že zhotovitel nedodrží svou povinnost tím, že nepředloží objednateli kopii pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě nebo nepředloží-li kopii pojistné smlouvy na pojištění stavebních a montážních rizik dle čl. XI. ani v náhradní lhůtě

Smlouva o dílo:

„Revitalizace prostoru parku Komenského ve Zlíně, doplnění akustického podhledu altánu“

stanovené objednatelem a v prodlení se splněním této povinnosti bude zhotovitel déle než 30 dnů.

2. Odstoupení od smlouvy je účinné ode dne následujícího po dni jeho doručení druhé smluvní straně.

Článek XVIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy v Registru smluv na Portálu veřejné správy, a to na dobu neurčitou.
5. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou stran.
7. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
8. Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:
příloha č. 1 – oceněná cenová nabídka zhotovitele

Schválení finančních prostředků:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 20. 3. 2017, č.j. 58/6R/2017, rozpočtové opatření č. 8

Schválení uzavření smlouvy o dílo:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 3. 4. 2017, č.j. 51/7R/2017

Ve Zlíně dne: 25. 4. 2017

Ve Zlíně dne: 19. 4. 2017

objednatel
statutární město Zlín

zhotovitel

BSC Construction a.s.

náměstek primátora

člen představenstva

BSC Construction a.s.

Napajedelská 1552

765 02 Otrokovice

IČ: CZ05042020



| zodpovídá | odbor | datum | příjmení | podpis |
|-----------|-------|-------------|----------|--------|
| věcně | OR/A | 19-04-2017 | Ing. | |
| právně | OP | 24. 4. 2017 | | |
| finančně | AOE | 25. 4. 2017 | | |

| Předběžná řídicí kontrola dle zákona č. 320/2001 Sb. | | | |
|--|----------|--------|------------|
| funkce | příjmení | podpis | datum |
| přítelce operativní | | | 19-04-2017 |
| správce rozpočtu | | | 19-04-2017 |

Cenová nabídka PSG Construction a.s.

Revitalizace prostoru parku Komenského ve Zlíně, doplnění akustického podhledu altánu

| Výrobek, položka, služba | Obecná specifikace | Cena za ks bez DPH | Množství | Cena celkem bez DPH |
|--------------------------|--|----------------------------|----------|---------------------|
| 1. Akustický podhled | Nehoblované smrkové hranoly (20x30) bez povrchové úpravy šroubované na podkladové nehoblované smrkové lišty (20x50) bez povrchové úpravy. Po obvodu je podhled uzavřen nehoblovanou smrkovou lištou bez povrchové úpravy. Rošt bude upevněn do stávající železobetonové desky pomocí plastových hmoždin a nerezových vrutů. Spoj podkladový rošt/podhled bude proveden nerezovými vruty. | 195 200 Kč | 1 | 195 200 Kč |
| 2. Akustická izolace | Minerální vata ROCKWOOL FASROCK desky (rovnoběžné vlákno) 20 mm (1000x600 mm) | 50 Kč | 150 | 7 500 Kč |
| Doprava | Zlín | 13 400 Kč | 1 | 13 400 Kč |
| Montáž | | 78 700 Kč | 1 | 78 700 Kč |
| | | Cena celkem bez DPH | | 294 800 Kč |
| | | | DPH 21% | 61 908 Kč |
| 23.02.2017 | | Cena celkem vč. DPH | | 356 708 Kč |

