

Smlouva o plnění majícím povahu služebnosti

číslo 6DHM220215

uzavřená dle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 14 odst. 5 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

Povinný z plnění majícího povahu služebnosti:

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
 zastoupený: [REDAKCE] finančním ředitelem
 IČO: 70890005
 DIČ: CZ70890005
 Zápis v rejstříku: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

dále jen „povinný“

Oprávněný z plnění majícího povahu služebnosti :

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle
 právně jednající: Ing. Janem Wohlmuthem, ředitelem Správy Liberec
 IČO: 65993390
 DIČ: CZ65993390
 právní forma: 331 – Příspěvková organizace

dále jen „oprávněný“

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o plnění majícím povahu služebnosti:

Článek 1

Pozemky zatížené plněním majícím povahu služebnosti

Pozemky, které jsou zatíženy plněním majícím povahu služebnosti, jsou pozemky evidované jako **pozemkové parcely č. 1614/6, 577/4 v katastrálním území Františkov u Liberce, obec Liberec**, vedené v druhu ostatní plocha na listu vlastnictví č. 642 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec. Tyto pozemky jsou ve vlastnictví státu a právo hospodařit s nimi má, ve smyslu zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, povinný (dále jen „**služebné pozemky**“).

Článek 2

Zřízení plnění majícího povahu služebnosti

1. Při investiční výstavbě oprávněného bude v rámci stavební akce „I/35 Liberec – mosty 35-014..1, 35-014..2, 35-018..1 a 35-018..2“ zřízena na částech služebných pozemků stavba mostu 35-018..1 a 35-018..2 (dále jen „**dopravní infrastruktury**“). Vybudované dopravní infrastruktury zůstanou po dokončení a zkolaudování ve vlastnictví státu, s jehož majetkem má v daném případě právo hospodařit oprávněný. Z tohoto titulu povinný ve smyslu občanského zákoníku uzavírá s oprávněným tuto smlouvu o plnění majícím povahu služebnosti.

Článek 3

Vymezení obsahu plnění majícího povahu služebnosti a povinnosti smluvních stran

1. Účastníci smlouvy se dohodli na následujícím vymezení obsahu plnění majícího povahu služebnosti:
 - a) **Povinný**
 - > sítí na služebných pozemcích na částech omezených plněním majícím povahu služebnosti umístění dopravních infrastruktur po dobu neurčitou, resp. po celou dobu jejich fyzické a právní existence,
 - > sítí vstupování (rozumí se vstup i vjezd) budoucího oprávněného na služebné pozemky v rozsahu plnění majícího povahu služebnosti za účelem provádění nezbytných prací spojených s opravami a revizemi, resp. rekonstrukcí dopravních infrastruktur nebo s odstraněním jejich havárie po celou dobu jejich fyzické i právní existence, a to vždy po předchozím včasném oznámení, ledaže se jedná o havárii nebo stav obdobný havárii. Případnou havárii, její rozsah a rozsah oprav oznámí oprávněný povinnému bez zbytečného odkladu,
 - > na ploše vymezené plněním majícím povahu služebnosti nevybuduje nic, co by znemožňovalo nebo omezovalo vstupování na služebné pozemky a provádění nezbytných prací spojených s opravami a revizemi, resp. rekonstrukcí dopravních infrastruktur nebo jejich částí, event. s odstraněním jejich havárie.
 - b) **Oprávněný**
 - > je oprávněn vlastním nákladem a vhodným i bezpečným způsobem zřídít na částech služebných pozemků dopravní infrastruktury,
 - > je oprávněn užívat služebné pozemky pouze na částech omezených plněním majícím povahu služebnosti způsobem vymezeným v této smlouvě,
 - > je povinen na své náklady dopravní infrastruktury provozovat a udržovat v řádném stavu,
 - > je povinen uvést služebné pozemky bezprostředně po každé opravě a revizi, resp. rekonstrukci dopravních infrastruktur nebo jejich částí, event. odstranění jejich havárie, do původního stavu, a to i v případě, že tyto práce bude provádět nebo zajišťovat jiný subjekt, než je oprávněný,
 - > je povinen po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy dodržovat podmínky obsažené ve stanovisku povinného ze dne 8. 4. 2022 vydaného pod č. j. PLa/2022/0205516, které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
2. Oprávněný práva a povinnosti vyplývající z definovaného obsahu plnění majícího povahu služebnosti v této smlouvě přijímá a povinný se zavazuje povinnosti vyplývající z definovaného obsahu plnění majícího povahu služebnosti v této smlouvě strpět.
3. Povinný prohlašuje, že služebné pozemky jsou bez právních vad, které by bránily zřízení plnění majícího povahu služebnosti, a neexistují žádné okolnosti, které by bránily řádnému využití práva ze zřizovaného plnění majícího povahu služebnosti.
4. Omezení vyplývající z bodu 1. a) článku 3 této smlouvy budou přecházet na všechny budoucí právnické osoby, které se služebními pozemky budou mít jako s majetkem státu právo hospodařit.

Článek 4

Vymezení rozsahu plnění majícího povahu služebnosti

1. Přesné plošné určení a vymezení částí služebných pozemků dotčených obsahem plnění majícího povahu služebnosti dle článku 3 této smlouvy, které povinný nebude moci užívat bez dalšího omezení, je vyznačeno v Geodetické dokumentaci z 05/2022, kterou zhotovila společnost Pontex s.r.o., Bezová 1658/1, 147 00 Praha 4 – Braník a ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr [REDAKCE] ze dne 17. 5. 2022 pod ev. číslem 16/2022.
2. Celková plocha plnění majícího povahu služebnosti dle geodetické dokumentace, jež je specifikován v bodě 1. tohoto článku, má výměru 549 m².
3. Pokud dojde při realizaci výstavby k odchýlení skutečného umístění dopravních infrastruktur mimo rámec plošného vymezení dle geodetické dokumentace, je oprávněný povinen bezodkladně uzavřít s povinným novou smlouvu o zrušení původního plnění majícího povahu služebnosti a o zřízení nového úplatného plnění majícího povahu služebnosti dle skutečného umístění stavby za stejných cenových podmínek. Veškeré náklady spojené s takovou smlouvou uhradí oprávněný.

Článek 5

Úplata za zřízení plnění majícího povahu služebnosti

1. Povinný zřizuje plnění mající povahu služebnosti ve smyslu článků 2, 3 a 4 této smlouvy ve prospěch oprávněného úplatně.
2. Úplata za zřízení věcného břemene byla smluvními stranami dohodnuta v celkové výši 156.750,- Kč + DPH v zákonné výši. Celková výše úplaty odpovídá pětinasobku ročního nájemného stanoveného dle vnitřního předpisu povinného platného ke dni uzavření této smlouvy pro plochu dle geodetické dokumentace uvedeného v čl. 4 bodu. 1 této smlouvy.
3. Úplatu uvedenou v bodě 2. článku 5 této smlouvy uhradí oprávněný jednorázově na účet povinného do 30 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy na základě zálohového listu. Povinný vystaví a zašle oprávněnému do 15 kalendářních dnů po připsání částky na jeho účet daňový doklad.
4. Pro případ prodloužení se zaplacením úplaty za zřízení plnění majícího povahu služebnosti sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

Článek 6

Nabytí oprávnění z plnění majícího povahu služebnosti

Plnění mající povahu služebnosti ve smyslu článků 2 a 3 této smlouvy vzniká dnem nabytí účinnosti této smlouvy.

Článek 7

Prevence protiprávních jednání

1. Smluvní strany stvrzují svými podpisy, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících. Povinný prohlašuje, že má vytvořený ucelený program compliance opatření, v jehož rámci se vymezuje proti protiprávnímu či jinému nekalému jednání, jeho vzniku předchází, jakož i má zavedeny mechanismy k jeho odhalování. Program compliance opatření je dostupný na webové stránce www.pla.cz.

2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být uznána odpovědnou podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo uplatněna trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů. Smluvní strany si neprodleně oznámí důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti.

Článek 8

Další ujednání

1. Smlouva je vyhotovena ve 2 exemplářích, přičemž všechny mají platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom podepsaném vyhotovení. Oprávněný obdrží stejnopis smlouvy dle tohoto odstavce až po vyrovnání veškerých svých závazků, vyplývajících mu z této smlouvy.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv), v platném znění, a s jejím uveřejněním v plném rozsahu souhlasí. Povinný zašle tuto smlouvu správci registru smluv, s čímž je oprávněný srozuměn. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nejsou obchodním tajemstvím.
3. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří její přílohy.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, že je prostá omylu, a jako důkaz souhlasu s jejím obsahem byla oběma smluvními stranami podepsána.
6. Ministerstvo zemědělství, které vykonává funkci zakladatele povinného, vydalo dle platného Statutu Povodí Labe, státní podnik, k této smlouvě předchozí souhlas k nakládání s určeným majetkem.

Přílohy :

1. Geodetická dokumentace pro vymezení rozsahu věcného břemene z 05/2022 ověřená Ing. Danielem Janouškem dne 17. 05. 2022.
2. Kopie stanoviska správce povodí a správce vodního toku č. j. PLa/2022/005516 ze dne 8. 4. 2022.

V Hradci Králové dne - 1 07. 2022

V Liberci dne 16 -06- 2022

.....
za povinného

finanční ředitel

.....
za oprávněného

Ing. Jan Wohlmuth,
ředitel Správy Liberec