



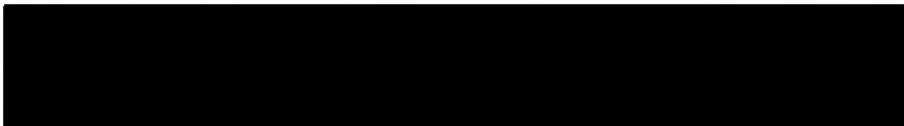
Dodatek č. 1. ke smlouvě č. 2021J121035, NPÚ – 420/95590/2021

Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace

IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333,

se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,

zastoupen: Ing. Michaelou Prokopovou, vedoucí správy zámku Libochovice,



Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, správa zámku Libochovice

adresa: náměstí 5. května 1, 411 17 Libochovice



(dále jen „pronajímatel“)

a

České dráhy a. s.

IČO: 70994226, DIČ: CZ70994226

se sídlem: Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1

Zastoupená: Tomášem Petříčkem, ředitelem Oblastního ředitelství osobní dopravy Západ, Purkyňova 1017/22, 30100Plzeň



(dále jen „nájemce“)

jako smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto
smlouvu o nájmu nemovité věci:

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Pronajímatel je příslušný hospodařit s nemovitostí ve vlastnictví státu Česká republika, a to s **budovou čp. 89, stojící na pozemku p. č. 129/2**, součástí areálu Státního zámku Libochovice, náměstí 5. května 1, 411 17 Libochovice, katastrální území Libochovice, to vše zapsáno na LV č. 1112 pro katastrální území Libochovice (dále též jen „nemovitost“)

Článek IV.

Cena nájmu, jeho splatnost a způsob úhrady

1. Pronajímatel a nájemce se dohodli na výši nájemného **30.772,- Kč**
2. Cena je složena z nájemného ve výši 15.444,- Kč/měsíc bez DPH, na dlouhodobý pronájem se DPH nevztahuje. Vedle nájemného je nájemce povinen platit pronajímateli za služby související s užíváním



předmětu nájmu, jako je odběr elektrické energie, vody, tepla, denního úklidu a dalších nákladů spojených s údržbou ve výši 15.328,- Kč/měsíc vč. DPH

**Článek X.
Doba nájmu**

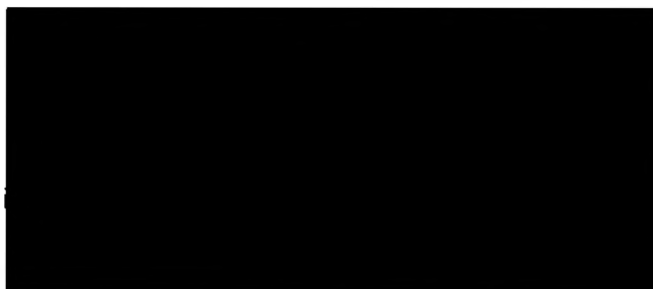
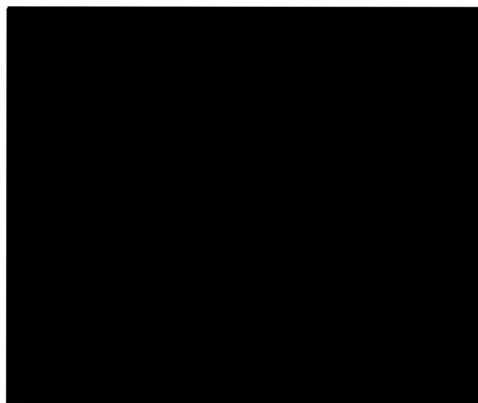
1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 1. 7. do 10. 12. 2022.
2. Nájem lze ukončit dohodou smluvních stran.
3. Nájemce i pronajímatel mohou tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba je tříměsíční a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď prokazatelně doručena druhé smluvní straně.

**Článek XI.
Ustanovení přechodná a závěrečná**

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.
2. Přílohy dodatku: Příloha č. 1 Rozúčtování služeb souvisejících s nájmem prostor
3. Tento dodatek je platný a účinný dnem 1. 7. 2022
4. Tento dodatek je sepsán ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

V Libochovicích, dne 30. 6. 2022

V Plzni, dne 30. 6. 2022





Příloha číslo. 1 k dodatku ke smlouvě č. 2021J121035, NPÚ – 420/95590/2021

České dráhy a. s.

Rozúčtování služeb souvisejících s nájmem prostor

RPP Západ Plzeň

plyn	4760,00
elektřina	727,00
voda	120,00
úklid	2057,00
celkem	7664,00

RP ZAP Ústí nad Labem

plyn	4760,00
elektřina	727,00
voda	120,00
úklid	2057,00
celkem	7664,00

Cena celkem za všechny služby související s nájmem prostor včetně DPH je **15.328,00 Kč**

