

Váš dopis zn.:  
Ze dne:  
Naše značka: SPU 247623/2022/Pr  
  
Vyřizuje.: Veronika Prchalová  
Tel.:  
ID DS: z49per3  
E-mail:

ÚSOVSKO AGRO s.r.o.  
Klopina 33  
789 73

Datum: 11.7.2022

**Věc: Oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy č. 75N17/52 ze dne 8.9.2017**

Vážení,

dne 8.9.2017 jste uzavřeli jako pachtýř se Státním pozemkovým úřadem jako propachtovatelem pachtovní smlouvu č. 75N17/52, jejímž předmětem je pacht dále uvedených nemovitých věcí:

specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Pachtýř je poté povinen novou výší pachtovného platit od nejbližší platby pachtovného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2021 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,8%**.

Předpis pachtovného k 1.10.2022 ve výši 46.342,- Kč je zvýšen o 3,8 %, tj. o částku 1.761,- Kč, slovy: jedentisícšedesátšedesátjedna korun českých.

**Po zvýšení činí roční pachtovné 48.103,- Kč**, (slovy: čtyřicetosmtisícjednotoňi korun českých), viz příloha č. 1. a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou pachtovného, tj. počínaje **1.10.2022**.

**Po odečtení neoprávněně inkasovaného pachtovného ve výši 14.212,- Kč (slovy: čtrnácttisícdvěstědvánáct korun českých) – viz dodatek č. 5 pachtovní smlouvy č. 75N17/52, je pachtýř k 1.10.2022 povinen zaplatit pachtovné ve výši 33.891,- Kč (slovy: třicettřítisícšestdevadesátjedna korun českých).**

**Výše uvedená smlouva 75N17/52 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.**

**Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.**

S pozdravem

(„otisk úředního razítka“)

**JUDr. Roman Brnčal, LL.M.**

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj,  
Státní pozemkový úřad

za správnost: Veronika Prchalová