



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Číslo smlouvy objednatele:


Číslo smlouvy zhotovitele: 32131214

DODATEK č. 1 ke Smlouvě o dílo


uzavřené dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

„Rekonstrukce a modernizace mateřské školy pro zrakově postižené a speciálně pedagogického centra“

I. Smluvní strany

společnost: **Mateřská škola pro zrakově postižené,
České Budějovice, Zachariášova 5**
sídlo: Zachariášova 5, České Budějovice, 370 04
IČO: 600 77 689
Identifikátor datové schránky: uqsj5bv
číslo účtu: 
jednající prostřednictvím: Mgr. Jany Michalové, ředitelky školy
na straně jedné jakožto objednatelem (dále jen „objednatel“)

a

společnost: **MANE STAVEBNÍ s.r.o.**
sídlo: Okružní 2615, České Budějovice, 370 01
IČO: 472 39 701
DIČ: CZ47239701
Identifikátor datové schránky: kxpjz58
zapsanou v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, pod spisovou značkou
(oddíl, vložka) C 1950
číslo účtu: 
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republik, a.s.
jednající prostřednictvím: Jiřího Koreše, jednatele
na straně druhé jakožto zhotovitelem (dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět dodatku

1. Smlouva o dílo uzavřena mezi smluvními stranami dne 6. 12. 2021.

2. Předmět dodatku spočívá ve změně:

- předmětu díla
- ceny díla
- doby plnění.

3. Důvod změny:

Na základě zjištění došlo k vynuceným změnám oproti soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a projektové dokumentaci stavby, které nebyly součástí zadání a které byly vyvolány skutečnou situací na staveništi, postupně zjišťovanou až v průběhu realizace stavby, ale jsou nezbytné pro realizaci, kvalitu a účinnost celého díla a mají vliv na cenu díla. Tato změna spočívá v:

- z důvodu zvýšené nerovnosti původních podlah, které mají být dle PD zachovány, bylo nutné provést samonivelační stěrky pod PVC podlahové krytiny ve větším rozsahu a tl. vrstev. Zvýšené tl. vrstev samonivelačních stěrek nejsou provedených měření (první měření vlhkosti 20. 6. 2022 a druhé měření vlhkosti 27. 6. 2022) pro zvýšenou vlhkost způsobil k pokládce (lepení) PVC podlahové krytiny v termínu dle harmonogramu postupu prací. Z tohoto důvodu se zpožďuje nástup dalších navazujících prací (truhlářské kryty topení, kompletace EI).

V souvislosti s rozšířením předmětu díla je nezbytné termín pro provedení díla, resp. pro ukončení stavebních prací, prodloužit o 19 dnů od data původního termínu dokončení stavby.

4. Vzhledem ke skutečnostem specifikovaným v odst. 3 tohoto dodatku uzavírají smluvní strany tento dodatek, jímž se mění znění

- a) **čl. IV. Cena díla** „smlouvy“
- b) **čl. VI. Doba provádění díla** „smlouvy“.

Nově výše uvedené články „smlouvy“ zní:

**čl. IV.
Cena díla**

<i>cena díla dle smlouvy o dílo</i>	<i>20 632 023,07 Kč bez DPH</i>
<i>vícepráce dle změnového listu č. 1</i>	<i>+ 97 858,00 Kč bez DPH</i>
<i>celkem cena dle smlouvy o dílo a dodatku č. 1</i>	<i>20 729 881,07 Kč bez DPH</i>

**čl. VI.
Doba provádění díla**

- 1. *Termín pro dokončení stavby:* **184 kalendářních dní ode dne zahájení stavby**
s konečným termínem předání stavby 3. 8. 2022.

**III.
Závěrečná ustanovení**

1. Tímto dodatkem nejsou dotčena ostatní ustanovení „smlouvy“.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 – Změnový list č. 1.

V Českých Budějovicích dne:

V Českých Budějovicích dne:

Objednatel:

Zhotovitel:

.....

Mgr. Jana Michalová

ředitelka školy

.....

Jiří Koreš

jednatel