Plešnická agrární společnost spol. s r.o.

Plešnice 1, Úlice

330 33 Město Touškov

DS: 5zktmxv

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 256091/2022/104/Hav

Spisová značka: SZ PFCR 385623/2010

Vyřizuje.: Jitka Havránková

Tel.: +420727956890

ID DS: z49per3

E-mail: j.havrankova@spucr.cz

Datum: 18.07.2022

**Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 255N05/04 ze dne 28.11.2005**

Vážení,

dne 28.11.2005 jste uzavřeli jako nájemci s Pozemkovým fondem ČR (nyní SPÚ) jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 255N05/04, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 19 této smlouvy číslo 255N05/04 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2021 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,8%.**

Nájemné ve výši 66 090Kč je zvýšeno o 3,8 %, tj. o částku 2 512 Kč, slovy: dvatisícepětsetdvanáct korun českých.

**Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 68 602 Kč/ročně, slovy: šedesátosmtisícšestsetdva korun českých /ročně** a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 01.10.2022.

**Výše uvedená smlouva číslo 255N05/04 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.**

**Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.**

S pozdravem

………………………………………………………..

Ing. Jiří Papež

ředitel Krajského pozemkového úřadu

pro Plzeňský kraj

**Příloha**

Příloha nájemní smlouvy číslo 255N05/04

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl ………………………

V ……………….. dne …………….. …………………………………..

Za správnost: Jitka Havránková

……………………………………