

Smlouva o dílo

uzavřená mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel:

Botanická zahrada Teplice

zastupuje: Bc. Petr Šíla, ředitel organizace
sídlo: J. Suka 1388/8, Teplice 415 01
IČ: 70946540
DIČ: není plátce DPH
bankovní spojení: KB Teplice, č. ú.: 78-7287950207/0100

osoby oprávněné k jednání: ve věcech smluvních Ing. Petr Šíla, ředitel organizace
ve věcech technických: Ing. Petr Šíla, ředitel organizace,
Ing. Lucie Černá, provozní technik

Zhotovitel:

Střechy Šanda s.r.o.

jednající/zastoupen: Dušanem Šandou, jednatel společnosti
sídlo: Žižkovo údolí 88/22, 418 01 Bílina
IČ: 25449451
DIČ: CZ25449451
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. č.ú.1064006369/0800
e-mail: info@strechysanda.cz
osoby oprávněné k jednání: ve věcech smluvních: Dušan Šanda, jednatel společnosti
ve věcech technických: Martin Švec, obchodní zástupce
ve věcech realizace a předání díla: Martin Švec, obch.
zástupce
zápis v OR (~~nebo ŽR~~): u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 18847

Článek 1

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je „**BZT – oprava světlíku ve foyer expozičních skleníků**“ na pozemcích objednatele ve foyer expozičních skleníků Botanické zahrady Teplice specifikované podle předem odsouhlasené cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.

Případné rozšíření nebo zúžení uvedeného předmětu smlouvy (dále „dílo“), které si objednatel bude požadovat nad rámec sjednaného rozsahu prováděných prací, bude o nich uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, v němž se vymezí jejich rozsah, doba provedení a jejich cena.

Článek 2

Místo plnění

Místem plnění je místo zhotovení díla, tj. světlík ve foyer expozičních skleníků Botanické zahrady Teplice.

Článek 3

Čas plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu:

- Zahájení prací: 01.08.2022
- Dokončení díla: 31.08.2022

Článek 4

Povinnosti objednatele

Objednatel se zavazuje spolupracovat dohodnutým způsobem při zajištění přístupu zaměstnanců zhotovitele na místo zhotovení díla a zaplatit cenu díla způsobem sjednaným v této smlouvě.

Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění předmětu smlouvy sám nebo prostřednictvím osoby, kterou k tomuto účelu pověří.

Článek 5

Povinnosti zhotovitele

Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy v rozsahu uvedeného v cenové nabídce, tvořící nedílnou součást této smlouvy po dobu uvedenou v článku 3 této smlouvy.

Článek 6

Cena díla

Cena obsahuje veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním dokončením díla, včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla.

Cenová nabídka obsahuje přesné specifikace nabízených materiálů a dodávek a zahrnuje objem prací podle zadání v rozsahu uvedeného v cenové nabídce.

Celková cena bez DPH	177 669,42 Kč
<u>DPH (21 %)</u>	<u>37 310,58 Kč</u>
Celková cena včetně DPH	214 980,00 Kč

Článek 7 Způsob placení

Podkladem pro fakturaci bude soupis provedených prací bez vad a nedodělků. Fakturace bude probíhat po úplném provedení díla na základě předávacího protokolu. Splatnost faktury je 14 dní.

Článek 8 Záruka

Záruční doba díla je 60 měsíců a začíná běžet ode dne převzetí díla objednatelem. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené neodborným zásahem objednatele nebo třetími osobami a klimatickými vlivy.

Článek 9 Smluvní pokuty

Pokud zhotovitel nedodrží předmět plnění, je povinen uhradit objednateli 0,5 % ze sjednané částky za každý den prodlení po písemném upozornění objednatele.

Pokud objednatel překročí lhůtu splatnosti, je povinen uhradit zhotoviteli 0,5% z fakturované částky za každý den prodlení.

Článek 10 Další ujednání

Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.

Článek 11 Jiná ujednání

Zhotovitel bude při plnění předmětu smlouvy postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, bezpečnostní předpisy a podmínky této smlouvy.

1. Zhotovitel je povinen zajistit si materiálně – technické vybavení, dopravu a odborně způsobilé pracovníky k provedení díla sjednaného touto smlouvou.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu článku 2 této smlouvy.

3. Objednatel zajistí pracovníkům firmy přístup na pozemek v době realizace.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je cenová nabídka.
5. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu odpovědnosti za škody způsobené při provozní činnosti, která pokrývá rizika spojená se škodami všeho druhu, způsobenými na majetku objednatele i třetích osob, na zdraví úrazem, požárem, výbuchem, vodou nebo krádeží, přičemž tato smlouva pokrývá i odpovědnost za škodu na okolních objektech.

Článek 12 **Změna smlouvy**

Obsah této smlouvy lze měnit pouze písemným dodatkem se souhlasem obou smluvních stran.

Pokud se při provádění předmětu smlouvy vyskytne potřeba provedení dalších prací, které nejsou obsaženy ve specifikaci a nemohly být předvídaný, nebo které objednatel požaduje nad rámec sjednaného rozsahu prováděných prací, bude o nich uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, v němž se vymezí jejich rozsah, doba provedení a jejich cena.

Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se vzájemné vztahy příslušnými ustanoveními Obchodního a Občanského zákoníku a příslušných právních předpisů.

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu druhé smluvní strany a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. Zveřejnění zajišťuje Objednatel.

Článek 13

Smluvní strany si smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz svého souhlasu ji podepisují.

V Bílině dne

V Teplicích dne

.....

za zhotovitele:
Dušan Šanda

.....

za objednatele:
Ing. Petr Šíla



Střechy Šanda s.r.o.

CENOVÁ NABÍDKA

Objednatel: Botanická zahrada Teplice, příspěvková organizace
 Ing.Lucie Černá - 777 008 690
 Adresa: Josefa Suka 1388/18 , 415 01 Teplice
 Druh stavby : Oprava světlíku - výměna výplní - polykarbonátů
 Datum vystavení nabídky: 11.07.2022

Oprava světlíku

Popis práce	Množ.	M.J.	Cena za M.J.	Cena bez DPH	Cena bez DPH
Plocha světlíku - polykarbonát	73,5	m2			
Materiál :					
Desky MARLON ST SW/7 16mm čiré	73,5	m2	640,00 Kč	47 040,00 Kč	47 040,00 Kč
EXT řezání, formátování	102	ks	39,00 Kč	3 978,00 Kč	3 978,00 Kč
Těsnící páska Al 25mm	25	ks	60,80 Kč	1 520,00 Kč	1 520,00 Kč
Těsnění do profilů konstrukce světlíků	1	kpl	9 870,00 Kč	9 870,00 Kč	9 870,00 Kč
Spojovací materiál - doplňující	1	kpl	2 540,00 Kč	2 540,00 Kč	2 540,00 Kč
Demontáže a montáže :					
Demontáž desek komůrkových světlíků	73,5	m2	308,20 Kč	22 652,70 Kč	22 652,70 Kč
Údržba konstrukce a mech.světlíků	3	ks	2 966,00 Kč	8 898,00 Kč	8 898,00 Kč
Montáž desek komůrkových do stáv. světlíků, včetně doplňků	73,5	m2	635,50 Kč	46 709,25 Kč	46 709,25 Kč
Doprava zboží, montáž a demontáž alu věží (7800,-Kč + 1952,-Kč)	1	kpl	9 752,00 Kč	9 752,00 Kč	9 752,00 Kč
Začištění a oprava omítek, malby okolo ostění světlíku	1	kpl	12 892,47 Kč	12 892,47 Kč	12 892,47 Kč
Pronájem pojízdných Alu věží + doprava	7	den	1 273,00 Kč	8 911,00 Kč	8 911,00 Kč
Přesun hmot	1	kpl	2 906,00 Kč	2 906,00 Kč	2 906,00 Kč
Celková cena za dílo bez DPH					177 669,42 Kč
21% DPH					37 310,58 Kč
Celková cena za dílo s DPH					214 980,00 Kč

Vystavil :
 Martin Švec
 mobil : +420 601 150 147
 e-mail: martin.svec@strechysanda.cz