

Váš dopis zn.:  
Ze dne:  
Naše značka: SPU 257109/2022/Bar

Vyřizuje.: Barvínková  
Tel.: 727 957 253  
ID DS: z49per3  
E-mail: k.barvinkova@spucr.cz

AGRO A.R.W., s.r.o.  
Stará Červená Voda 246  
790 53 Stará Červená Voda  
ID DS: bhjzti

Datum: 18.07.2022

**Oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy č. 4N16/78 ze dne 01.02.2016**

Vážení,

Dne 01.02.2016 jste uzavřeli jako pachtýři se Státním pozemkovým úřadem jako propachtovatelem pachtovní smlouvu č. 4N16/78, jejímž předmětem je pacht dále uvedených nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 1 této smlouvy 4N16/78 bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Pachtýř je poté povinen novou výši pachtovného platit od nejbližší platby pachtovného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2021 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,8%**.

Pachtovné ve výši 26 728,- Kč je zvýšeno o 3,8 %, tj. o částku 1 016,- Kč, slovy: jedentisícšestnáct korun českých.

Celkem činí pachtovné po zvýšení částku ve výši 27 744,- Kč/ročně, slovy: dvacetsedmtisícšestsetčtyřicetčtyři korun českých /ročně a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou pachtovného, tj. počínaje 1. 10. 2022.

Roční pachtovné po zvýšení činí 26 220,- Kč (slovy: dvacetšesttisícdvěstědvacet).

**Výše uvedená smlouva 4N16/78 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.**

S pozdravem

„otisk úředního razítka“

**Ing. Jan Tomeček, v.r.**  
vedoucí pobočky Šumperk  
Státního pozemkového úřadu

**Příloha:**

Seznam pozemků – příloha pachtovní smlouvy

Za správnost: Kateřina Barvínková