

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 256194/2022/104/Tom
Spisová značka:
Vyřizuje.: Helena Tomcová
Tel.: 727 956 886
ID DS: z49per3
E-mail: h.tomcova@spucr.cz

JUDr. Jana Marečková

162 00 Praha 6 Veleslavín

Datum: 18.7.2022

Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 155N06/04 ze dne 27.9.2006

Vážení,

Dne 27.9.2006 jste uzavřeli jako nájemce s Pozemkovým fondem ČR nyní SPÚ jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 155N06/04, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí specifikovaných v příloze „Příloha k nájemní smlouvě.“

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 14 této smlouvy 155N06/04 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9.běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2021 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,8%**.

Nájemné ve výši **46.403** je zvýšeno o 3,8 %, tj. o částku 1 763 Kč slovy: jedentisícsedmsetšedesáttřikorun českých.

Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 48 166 Kč/ročně, slovy: čtyřicet osmtisícstošedesát šest korun českých /ročně

a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1.10.2022.

K 1.10.2022 nájemce povinen zaplatit částku 48 166 Kč) slovy: čtyřicet osmtisícstošedesát šest korun českých)

Výše uvedená smlouva 155N06/04 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

Ing. Jiří Papež

Ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

Za správnost: H. Tomcová

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl H. Tomcová

V Plzni dne

.....

podpis odpovědného zaměstnance