

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

I. Smluvní strany

Objednatel:

společnost: **Českokrumlovský rozvojový fond, spol. s r.o.**
zastoupená: Ing. Miroslavem Reitingerem, jednatelem
se sídlem: Masná 131, 381 01 Český Krumlov
spisová značka: C 705 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích
IČO: 42396182
DIČ: CZ42396182
(dále jen „objednatel“)

a

Poskytovatel:

společnost: **Jarmila Dunková**
se sídlem: Lipová 161, Domoradice, 381 01 Český Krumlov
IČO: 14294273
DIČ: CZ6452110115
(dále jen „poskytovatel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle zákona č.89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění, smlouvu o poskytování služeb na **autobusové zastávce Český Krumlov, Špičák**, kterou je objednatel oprávněn využívat za účelem provozování a údržby autobusové zastávky (dále jen „smlouva“).

Při poskytování služeb dle této smlouvy v rozsahu dle článku II je zmocněna jednat:

za poskytovatele: Desiderius Dunka

za objednatele: Petr Janíček,

II. Předmět, doba a místo plnění

- 1) Předmětem plnění smlouvy je zajištění služby v tomto rozsahu:
 - a) každodenní úklid a zajištění schůdnosti chodníků, nástupišť a zpevněných ploch o výměře 372 m², způsob plnění je uveden níže
 - b) čištění laviček, vitrín, košů, železných konstrukcí a odmetání pavučin, způsob plnění je uveden níže
 - c) vývoz odpadu z 3 ks košů, nádraží, způsob plnění je uveden níže
- 2) Doba plnění se rozumí v letním období od 1.4. do 31.10. a v zimním od 1.11. do 31.3.

Místem plnění je:

- část pozemku parc.č. 1303/1 o výměře cca 305 m²,
- část pozemku parc.č. 1334/4 o výměře cca 44 m²,
- část pozemku parc.č. 1327/3 o výměře cca 3 m²,
- část objektu občanské vybavenosti bez č.p. a č.e., který je součástí pozemku parc.č.st. 3033 o výměře cca 20 m², vše v k.ú. Český Krumlov.

Přesné vymezení předmětu výpůjčky vyplývá ze zákresu v mapě, který tvoří přílohu č.1 smlouvy.

III. Způsob plnění

Část 1) rozsah a) předmětu plnění smlouvy je úklid a údržba zajišťována tímto způsobem:

- v letním období provedení úklidu formou metení, čištění a sběru pohozeného odpadu a nedopalků cigaret, dále dohledu nad pořádkem, a to každodenně včetně víkendů a svátků,
- v zimním období schůdnost a sjízdnost je zajištěna formou odhrnování sněhu a posypem technikou, či ručně, dále ručním odhrnováním, metením a posypem interním materiálem, a to vždy podle povětrnostních podmínek. Pokud to povětrnostní podmínky dovolí, provádí se v zimním období úklid podle způsobu letního období.

Část 1) rozsah b) předmětu plnění smlouvy je úklid a údržba zajišťována tímto způsobem:

- v letním i zimním období při viditelné potřebě zajištění úklidu a pravidelném provádění, minimálně však 1x za 14 dní

Část 1) rozsah c) předmětu plnění smlouvy je vývoz košů zajišťován tímto způsobem:

- v letním a zimním období je odpad z košů vyvážen 2x denně. Vývoz odpadu nad rámec dohodnuté četnosti bude objednatel hradit zvlášť na základě faktury vystavené poskytovatelem.

IV. Cena a způsob úhrady

1) Smluvní strany se dohodli na paušální ceně za poskytované služby v letním období ve výši **6.499,- Kč**, (slovy: šest tisíc čtyři sta devadesát devět korun českých) **měsíčně**, a v zimním období ve výši **6.762,- Kč**, (slovy: šest tisíc sedm set šedesát dva korun českých) **měsíčně**.

K dohodnuté ceně bude účtována daň z přidané hodnoty (dále jen DPH) ve výši stanovené dle platných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění.

2) Poskytovatel po splnění předmětu a způsobu plnění smlouvy, provedení prací a odsouhlasení objemu objednatel, vystaví fakturu ve výši sjednané paušální ceny. Faktura bude vystavována vždy za uplynulý měsíc 1 x měsíčně.

3) Uvedená cena zahrnuje náklady na dodávku techniky, pracovních a dalších prostředků nutných k zajištění úklidu a svozu košů.

4) Uvedená cena nezahrnuje náklady na zajištění posypového materiálu, nutného pro plné zajištění schůdnosti a sjízdnosti v zimním období. Náklady budou hrazeny 1x měsíčně zvlášť, formou faktury na základě skutečně vynaložených nákladů poskytovatele.

5) Objednatel uhradí fakturu ve lhůtě splatnosti uvedené na faktuře, a to platbou bankovním převodem. V případě prodlení úhrady fakturované částky má poskytovatel právo účtovat penále ve výši 0,05 % fakturované částky za každý den prodlení.

6) Dojde-li k nenadálému zajištění, provedení úklidu, vývozu košů, nebo prací nad rámec smlouvy, budou po dohodě mezi stranami dodatečně uhrazeny na základě faktury vystavené poskytovatelem.

V. Platnost smlouvy

1) Tato smlouva se sjednává **na dobu určitou od 1.7.2022 do 30.6.2024**. Smluvní vztah skončí nejpozději ukončením smluvního vztahu sjednaného mezi objednatel a poskytovatelem.

2) Pokud objednatel zjistí nedostatky v plnění smlouvy okamžitě upozorní poskytovatele, při opakování dojde k výpovědi smlouvy s výpovědní lhůtou jednoho měsíce, jejíž běh počíná prvním dnem následujícího kalendářního měsíce, ve kterém byla výpověď poskytovateli doručena.

3) Poskytovatel může vypovědět smlouvu z důvodu porušení součinnosti v provozu předmětu smlouvy ze strany objednatel. Dále při nedodržení podmínek smlouvy v ceně a způsobu úhrady.

4) V případě doručení výpovědi fikcí se má za to, že si smluvní strana výpověď převzala posledním dnem uložení písemnosti u poštovního doručovatele.

VI. Závazky poskytovatele

1) Poskytovatel se zavazuje poskytovat práce v dohodnutém termínu, rozsahu a kvalitě. Zajistit, aby zaměstnanci nebo subdodavatelé, kteří budou provádět úklid a údržbu byli bezúhonní.

2) Poskytovatel se zavazuje uhradit škody, které prokazatelně zaviní zaměstnanec poskytovatele, nebo subdodavatel na majetku a osobách objednatel, nebo nájemců při vykonání činností, jež jsou předmětem

této smlouvy. Poskytovatel nezodpovídá za škody na majetku objednatele způsobené třetími osobami.

3) Poskytovatel se zavazuje dodržovat předpisy a nařízení vyplývající ze zákonů a vyhlášek BZOP a PO s ohledem na specifika provozu objednatele.

VII. Závazky objednatele

1) Objednatel je povinen zaměstnancům nebo subdodavatelům poskytovatele zajistit volný přístup k místům a předmětům plnění.

2) Objednatel je povinen zajistit a rozmístit boxy na uložení posypového materiálu nutného k zajištění zimní údržby, o jejich umístění sdělí poskytovateli služby.

3) Zajištění uložení odpadu je na straně objednatele. Pokud v době platnosti smlouvy dojde ke změně počtu košů, sdělí objednatel tuto skutečnost poskytovateli. Na základě této změny dojde k uzavření dodatku smlouvy.

VIII. Závěrečná ustanovení

1) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Veškeré změny a dodatky této smlouvy lze provést pouze písemně.

2) Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nich každá ze stran obdrží po jednom.

3) Smluvní strany souhlasí, aby tato smlouva byla zveřejněna objednatelem v plném rozsahu v elektronickém systému registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb

4) Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními zákona č.89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Smlouvu je možné měnit, nebo doplňovat jen písemnými dodatky.

V Českém Krumlově dne V Českém Krumlově dne

Za objednatele:

Za poskytovatele:

Českokrumlovský rozvojový fond, spol. s r. o.
Ing. Miroslav Reitinger

Jarmila Dunková