

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ SLUŽBY

uzavřená ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů
(provádění údržby, oprav a servisních činností vybraných systémů)

Česká republika – Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy

Sídlo: Sokolská 62, 121 24 Praha 2
IČO: 70886288
DIČ: není plátcem DPH
Zastoupená: brig. gen. Ing. Luďkem Prudilem, ředitelem HZS hl. m. Prahy, vrchní rada
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 864/28, Praha 1
Číslo účtu: 8107881/0710
Datová schránka: jm9aa6j
Kontaktní osoba 1: Viktor Pačes

Kontaktní osoba 2: kpt. Ing. Helena Bočková,

(dále jen „objednatel“)

Colsys s.r.o.

Sídlo: Kladno-Dubí, Buštěhradská 109, PSČ 27203
jejímž jménem jedná: Ing. Pavel Hlavinka, jednatel společnosti
IČO: 147 99 634
DIČ: CZ14799634
zapsaná: Společnost je zapsaná v OR vedeném Městským soudem
v Praze oddíl C, vložka 902
bank. spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 117573603/0300

adresa pro doručení:

Buštěhradská 109, Kladno 272 03

(dále jen „poskytovatel“)
(společně též „smluvní strany“)

Článek 1 Předmět smlouvy

- 1) Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele provádět na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele služby tak, jak jsou definovány níže, za podmínek a ve lhůtách touto smlouvou stanovených.
- 2) Specifikace služeb: opravy, periodické revize, funkční zkoušky a kontroly provozuschopnosti těchto systémů:
 - Elektronická požární signalizace (EPS)
 - Evakuační rozhlas (ERO)
 - Poplachový zabezpečovací a tísňový systém (PZTS)
 - Kamerový systém (CCTV)
 - Hromosvod
 - Žaluzie
 - Silnoproud vč. diesel agregátu (DA) a záložního bateriového zdroje (UPS)
 - Měření a regulace (MaR)

(dále každý jednotlivě jako „Systém“, společně též jako „Systémy“).

- 3) V rámci plnění bude poskytovatel provádět i pravidelné prohlídky, běžný i havarijní servis a záruční i mimozáruční opravy Systémů.
- 4) Běžným servisem, stejně jako pravidelnými prohlídkami a periodickými revizemi jednotlivých Systémů se rozumí zejména sledování, zjišťování a zajišťování funkčního technického stavu všech částí Systémů, odstraňování technických závad a funkční přezkoušení tak, aby objednatel mohl tyto Systémy provozovat v plném rozsahu v souladu s návody od výrobce daného Systému, dle platných norem, vyhlášek a nařízení vlády ČR, v periodicitě dle přílohy č. 1 této smlouvy, v rozsahu dle přílohy č. 2 této smlouvy.
- 5) Havarijním servisem se rozumí odstraňování poruch vyhodnocených objednatelem jako poruchy ohrožující provoz a akceschopnost hasičské stanice, které je nutné odstranit co nejdříve s nástupem na opravu do 120 (sto dvacet) minut od nahlášení poskytovateli. Hlášení oprav se provádí dle podmínek v Čl. 2 této smlouvy po celou dobu platnosti této smlouvy. Pokud objednatel vyhodnotí vzniklou závadu na některém ze Systémů jako ohrožující provoz a akceschopnost hasičské stanice, oslovuje objednatel přímo poskytovatele s tím, že každý takový případ ohlásí též neprodleně generálnímu zhotoviteli GL VÁHOSTAV HS Holešovice (společnost Gardenline s.r.o. (dále jen „generální dodavatel“), nejpozději do 24 hodin od zjištění takové závady na tel: [redacted] (viz příloha č. 3). Po provedení servisního zásahu generální dodavatel určí na základě skutečností uvedených v servisním protokolu, zda se jedná či nejedná o případ uplatnění záruky generálního dodavatele na poskytnuté služby.
- 6) Záruční i mimozáruční opravy Systémů, nebudou-li havarijním servisem, jak je definován výše, budou hlášeny generálnímu dodavateli, který vyhodnotí nebo nechá poskytovatelem vyhodnotit charakter závady, tj. závady, na kterou se vztahuje záruka generálního dodavatele, a závady, jejíž odstranění nespadá pod záruku generálního dodavatele. Opravy budou prováděny a účtovány teprve na základě příslušného vyhodnocení charakteru závady. V případě vyhodnocení charakteru závady generálním dodavatelem jako mimozáruční bude nejprve poskytovatel kontaktovat objednatele s cenovou nabídkou na opravy Systémů.

Článek 2 Způsob poskytování služeb, termíny a místo plnění

- 1) Poskytovatel je při poskytování služeb povinen postupovat s potřebnou péčí v ujednaném čase, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny a obstará vše, co je k poskytování služeb potřeba. V případě nevhodných pokynů objednatele je poskytovatel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese poskytovatel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele vzniknou.
- 2) Termíny a periodicita poskytování služeb jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy. Rozsah pravidelných prohlídek silnoproudu vč. systémů DA a UPS (tak jak jsou specifikovány v Čl. 1 odst. 1 této smlouvy) je stanoven přílohou č. 2 této smlouvy.
- 3) O zhotovení, předání a převzetí poskytnuté služby bude poskytovatelem vyhotoven doklad o řádném provedení a předání služby. Poskytovatel je povinen vystavit po každé opravě, funkční zkoušce a kontrole provozuschopnosti Systémů Zakázkový list a předat jej pověřenému zaměstnanci objednatele ke kontrole. Poskytovatelem předaný a zástupcem objednatele potvrzený Zakázkový list je dokladem o řádném provedení služby a tvoří zároveň podklad pro vypracování daňového dokladu. V případě periodických revizí Systému je dokladem o řádném provedení poskytnuté služby vyhotovená, a do 14 dnů po ukončení prací ve dvojím vyhotovení poskytovatelem předaná revizní zpráva, a tato je zároveň podkladem pro vypracování daňového dokladu. Jeden potvrzený stejnopis revizní zprávy pak vrátí objednatel poskytovateli.
- 4) Poskytovatel bude o potřebě služby vyzooměn oprávněnými osobami objednatele určenými v následujícím odstavci, a to prostřednictvím svého servisního dispečinku na adrese Colsys s.r.o., Buštěhradská 109, Kladno – Dubí, 272 03. Kontaktní údaje pro vyzoomění:

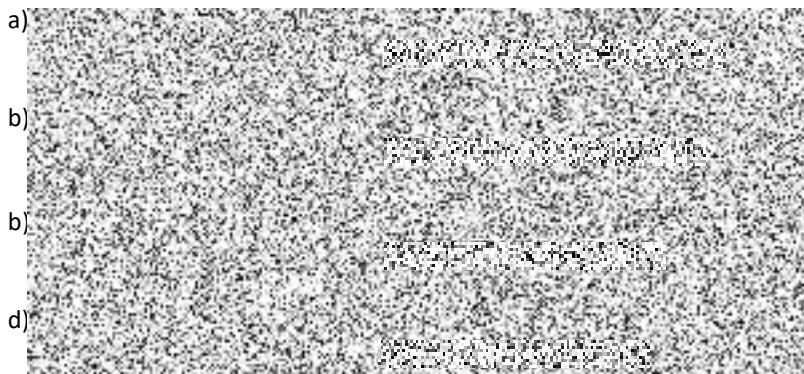
Tel.: +420 312 222 222

Mobil: +420 312 222 222

E-mail: info@colsys.cz

Součástí vyzoomění o závadě bude i sdělení telefonního čísla a jména oprávněné osoby objednatele, u kterého se servisní technik může telefonicky informovat o projevech poruchy, způsobu předání dokumentace a případných dalších postupech nutných k odstranění poruchy.

- 5) Oprávněnými osobami objednatele jsou:



- 6) Poskytovatel je dále povinen:

- a) po ohlášení závady na dispečink poskytovatele, se dostavit do objektu v pracovní době nejpozději do 24 hodin (výjimka platí pro závady ohlášené v pátek a o víkendu, případně ve státem uznaný svátek, kdy poskytovatel se dostaví do objektu v pracovní době v prvním následujícím pracovním dni), provést

diagnostiku závady a začít práce na opravě. Odstranění závady bude provedeno v pracovní době v závislosti na dostupnosti dílů potřebných k odstranění závady, nebo v dohodnutém termínu potvrzeném oprávněnou osobou objednatele. Pokud poskytovatel v dohodnutém termínu práce nedokončí, nebo na opravu nenastoupí do 7 pracovních dnů od sjednaného termínu, jedná se o podstatné porušení smlouvy viz čl. 5 odst. 7 této smlouvy. Je-li závada objednatelem vyhodnocena jako havarijní, tj. ohrožující provoz a akceschopnost ve smyslu Čl. 1. odst. 5, nastoupí poskytovatel k odstranění závady do 120 minut, a to i v mimopracovní dny. V případě havarijní opravy účtuje poskytovatel objednateli jeden a půl násobek sazeb dle přílohy č. 1 vyjma sazby za výjezd;

- b) v případě nutnosti výměny některé z komponent Systému nahlásit objednateli uvedení takového Systému do nouzového provozu na dobu nezbytně nutnou. Uvedení do nouzového provozu se rozumí uvedení Systému do takového stavu, kdy bude alespoň částečně funkční při dodržení podmínek bezpečnosti práce a provozu tohoto zařízení a bude zamezeno úrazu osob, či vzniku škod;
 - c) provádět všechny činnosti na Systémech v souladu s platnou legislativou a doporučením od výrobce, ve lhůtách a za podmínek stanovených touto smlouvou, v pracovní době a v čase dohodnutém s pověřeným zaměstnancem objednatele, pokud není touto smlouvou stanoveno jinak;
 - d) minimálně týden předem vždy oznámit oprávněným osobám objednatele zahájení provádění periodických revizí, funkčních zkoušek a kontrol provozuschopnosti a provádět je vždy v pracovní době od pondělí do pátku (nevztahuje se na běžné ohlášené závady a havarijní servis);
 - e) vést evidenci provedených prohlídek, periodických revizí a oprav Systémů;
 - f) sledovat a zajišťovat termíny včasného provedení periodických revizí podle stanoveného plánu a sjednávat přesné termíny jejich provedení s pověřeným zaměstnancem objednatele. Tyto termíny musí být sjednávány tak, aby nebyl výrazně narušen plynulý provoz Objektu a bylo možno provést periodickou revizi, funkční zkoušku, kontrolu nebo opravu co nejrychleji, s respektováním hospodárnosti a provozních potřeb objednatele i poskytovatele. Nesplnění této povinnosti má krom jiného za následek nemožnost zamítnout reklamaci dle v Čl. 6 odst. 7 této smlouvy.
- 7) Objednatel je povinen:
- a) zajistit seznámení obsluhy daného Systému v souladu s návodem výrobce;
 - b) v případě potřeby zajistit poskytovateli při provádění zkoušek činnosti, kontrolách a opravách Systému součinnost;
- 8) Místem plnění je **Hasičská stanice č.3, Argentinská 1630/34a, Praha 7 – Holešovice.**

Článek 3

Cena služeb, platební podmínky a inflační doložka

- 1) Smluvní strany se dohodly, že za služby řádně zhotovené a předané podle této smlouvy objednatel zaplatí poskytovateli cenu stanovenou dle přílohy č. 1 této smlouvy. Opravy v záruční době jsou zdarma, kde záruční oprava se nevztahuje na poruchy zařízení způsobené neodbornou manipulací, nedbalostí obsluhy, zásahem třetí osoby, mechanickým poškozením a vyšší mocí.
- 2) Cena za služby bude zaplacená na základě dílčích faktur vystavených po řádném provedení služeb poskytovatelem a jejich převzetí objednatelem. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v rozhodném znění (dále jen „OZ“).

- 3) Poskytovatel je povinen přiložit k faktuře kopii dokladu o řádném provedení ve smyslu čl. 2 odst. 3 této smlouvy.
- 4) Splatnost daňových dokladů je 30 dnů od doručení na kontaktní adresu objednatele. Tato povinnost je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu poskytovatele.
- 5) Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Poskytovatel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny služeb. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.
- 6) Smluvní strany se dohodly, že § 573 OZ se neuplatní.
- 7) Poskytovatel je povinen bezprostředně, nejpozději do dvou (2) pracovních dnů od zjištění insolvence, popř. od vydání rozhodnutí správce daně, že je nespolehlivým plátcem dle § 106a ZDPH, oznámit takovou skutečnost neprodleně, prokazatelně objednateli, příjemci zdanitelného plnění. Porušení této povinnosti je smluvními stranami považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 8) Poskytovatel má právo nenastoupit na nahlášenou opravu či plánovaný termín prohlídky nebo periodická revize, jestliže objednatel doposud neuhradil poskytovatelem dříve vystavenou fakturu (faktura po době splatnosti) za odsouhlasené práce.
- 9) Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že v souladu s příslušnými ustanoveními ZDPH souhlasí s elektronickým zasíláním faktur v případě, že to dovolují technické možnosti objednatele. Elektronicky vystavená a odeslaná faktura je ve smyslu ZDPH daňovým dokladem. Kontaktní e-mail pro zasílání faktur: info@colsys.cz. Kontaktní e-mail pro odesílání faktur: colsys@colsys.cz nebo colsys@colsys.cz.
- 10) Faktura předložená v prosinci musí být doručena objednateli nejpozději do 15. dne tohoto měsíce. Při doručení po tomto termínu nelze fakturu proplatit v daném roce.
- 11) Poskytovatel je oprávněn upravovat ceny v souladu s roční mírou inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem vždy k 1.3. každého roku, po dohodě s objednatel. Úprava ceny bude provedena formou dodatku ke smlouvě.

Článek 4 **Povinnost mlčenlivosti**

- 1) Poskytovatel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná
 - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
- 2) Poskytovatel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti dle odst. 1 tohoto článku všechny osoby, které se budou podílet na pracích na základě této smlouvy.
- 3) Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na dodání zboží dle této smlouvy, odpovídá poskytovatel, jako by povinnost porušil sám.

- 4) Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy po dobu 3 let.
- 5) Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

Článek 5

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

- 1) V případě porušení povinností vyplývajících z Čl. 2 této smlouvy je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1500,- Kč bez DPH za každý den prodlení. Za porušení povinností vyplývajících z Čl. 2 není považováno porušení povinností způsobené vyšší mocí.
- 2) Poskytovatel se zavazuje, že v případě porušení povinností vyplývajících z Čl. 4 této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč bez DPH za každé jednotlivé porušení povinnosti.
- 3) V případě prodlení s úhradou daňového dokladu dle Čl. 3 této smlouvy je poskytovatel oprávněn objednateli účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky, za každý den prodlení.
- 4) V případě, že dojde k marnému výjezdu technika poskytovatele, zejména když ze strany objednatele dojde k prodlení z důvodu neposkytnutí součinnosti, nebo nezajištění plynulosti a návaznosti prováděných prací, je poskytovatel oprávněn objednateli účtovat marný výjezd ve výši: 500,-Kč bez DPH za hodinu a jednoho přítomného technika, včetně nákladu za dopravné uvedeného v Příloze č. 1.
- 5) Smluvní pokuta, úhrada za marný výjezd a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.
- 6) Zaplacením smluvní pokuty, úroku z prodlení nebo marného výjezdu není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost poskytovatele řádně dokončit započatou službu.
- 7) Za podstatné porušení této smlouvy poskytovatelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména
 - a) prodlení poskytovatele s poskytnutím služby o více než sedm (7) kalendářních dnů vzhledem ke sjednaném termínu plnění, v případě havarijního servisu prodlení o více než 24 hodin;
 - b) neodstranění vad poskytnutých služeb ve lhůtě stanovené podle Čl. 6. odst. 4 této smlouvy;
 - c) porušení jakékoli povinnosti poskytovatele podle Čl. 2. (vyjma povinnosti v odst. 6 písm. d) a Čl.4. této smlouvy;
 - d) postup poskytovatele v rozporu s pokyny objednatele;
 - e) neposkytnutí služby v požadované kvalitě a provedení dle této smlouvy.
- 8) Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
 - a) vůči majetku poskytovatele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b) insolvenční návrh na poskytovatele byl zamítnut proto, že majetek poskytovatele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c) poskytovatel vstoupí do likvidace.
- 9) Poskytovatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než šedesát (60) kalendářních dní.

- 10) Smlouvu může vypovědět kterákoliv ze smluvních stran písemnou výpovědí. Výpovědní lhůta je tříměsíční a její běh počíná prvého dne měsíce následujícího po měsíci doručení výpovědi druhé smluvní straně. V takovém případě je poskytovatel povinen učinit všechny úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.
- 11) Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

Článek 6

Záruka a sankce za její nedodržení

- 1) Poskytovatel ručí za kvalitu služeb dle této smlouvy a poskytuje objednateli záruku 6 měsíců od data předání služby objednateli. Na materiál vyměněný při prohlídkách zařízení, periodických revizích nebo opravách se vztahuje záruka 24 měsíců.
- 2) Poskytovatel poskytuje služby v nejvyšší možné kvalitě a jakosti vhodné pro účel patrný ze smlouvy.
- 3) Reklamace vad musí být provedena písemně.
- 4) Poskytovatel se zavazuje odstranit jím uznané reklamované vady ve lhůtě třiceti (30) dnů od doručení reklamace objednatele.
- 5) Poskytovatel je povinen v případě prodlení s vyřízením reklamace zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč bez DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
- 6) Reklamace jsou ze strany objednatele řešeny některou z kontaktních osob objednatele uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 7) Neprovedení periodické revize některého ze Systémů, kdy důvody neprovedení budou ležet zcela na straně objednatele, mohou být důvodem pro zamítnutí reklamace.

Článek 7.

Ostatní ujednání

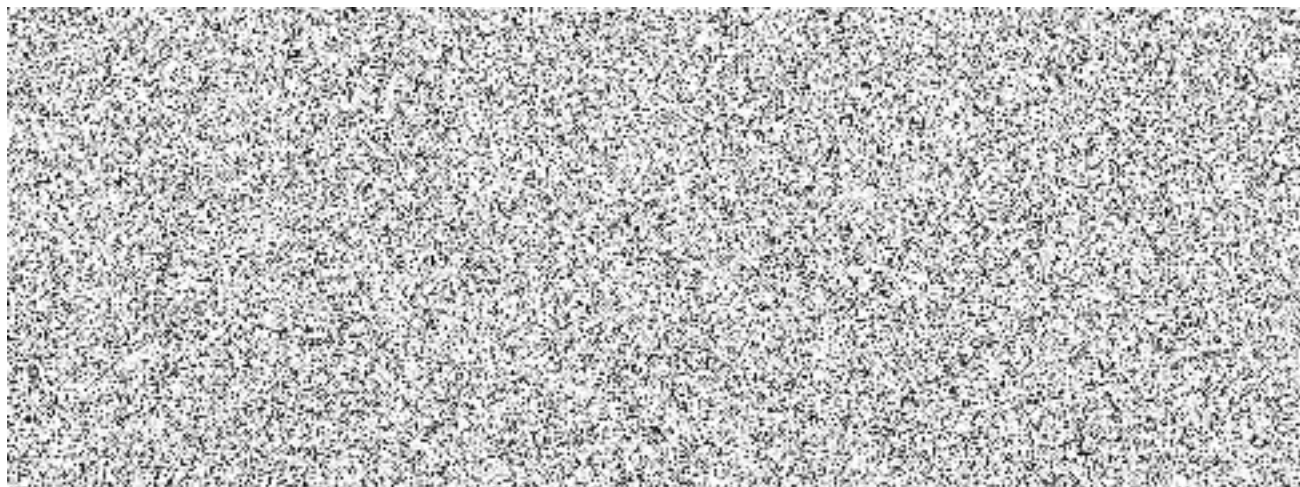
- 1) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
- 2) Poskytovatel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
- 3) Poskytovatel je povinen dokumenty související se zhotovením díla dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části služby, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
- 4) Poskytovatel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud poskytovatel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.

- 5) Poskytovatel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny za poskytnuté služby.
- 6) Na základě vzájemné domluvy mezi poskytovatelem a objednatelem je možné v případě potřeby poskytovatele zajistit plošinu s obsluhou ke zpřístupnění koncových prvků na náklady objednatele za předpokladu, že poskytovatel oznámí objednateli termín prací minimálně týden předem. Poskytovatel bere na vědomí, že doba používání výškové techniky může být ovlivněna případným výjezdem k zásahu. V tomto případě se nebude účtovat sazba za prodloužení provedených prací dle čl. 5 odst. 4 této smlouvy.

Článek 8 Závěrečná ustanovení

- 1) **Tato smlouva se sjednává na dobu určitou a končí uplynutím 24 měsíců od řádného předání a převzetí stavby hasičské stanice č. 3 - Holešovice, tj. k 19. listopadu. 2023.**
- 2) Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v záhlaví této smlouvy a Čl. 2 této smlouvy jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy.
- 3) Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
- 4) Smluvní strany jsou srozuměny, že tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Tuto smlouvu dle zákona o registru smluv uveřejní Česká republika – Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, a to do třiceti (30) dnů od uzavření smlouvy.
- 5) V rámci této smlouvy nebudou uveřejněny informace stanovené v ust. § 3 odst. 1 zákona o registru smluv označené poskytovatelem před podpisem této smlouvy, případně před podpisem dodatku k této smlouvě. Pro tento účel se smluvní strany dohodly, že po vzájemné dohodě vyznačí informace, které nebudou uveřejněny v registru smluv, a to nejpozději v den podpisu této smlouvy či dodatku. Objednatel je následně oprávněn a současně povinen realizovat povinnost uveřejnění dle toho článku.
- 6) Objednatel je povinen informovat poskytovatele o termínu uveřejnění této smlouvy v registru smluv nejpozději do 3 (tří) kalendářních dnů ode dne uveřejnění.
- 7) Nesplněním některé z povinností objednatele související s uveřejněním v registru smluv vzniká poskytovateli nárok na náhradu škody či jiné újmy v plném rozsahu.
- 8) Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a dle § 6 odst. 1 zákona o registru smluv nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.
- 9) Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
- 10) Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva a právní vztahy jí založené se řídí podle OZ.
- 11) Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran, pokud není touto smlouvou sjednáno jinak.
- 12) Smluvní strany se dohodly, že případný spor, který vznikne z této smlouvy nebo v souvislosti s ní bude rozhodován výlučně podle českého práva obecnými soudy v České republice.

- 13) Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 14) Strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.
- 15) Účastníci Smlouvy prohlašují, že se s obsahem této Smlouvy se seznámili, jejímu obsahu porozuměli a že tato Smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, prosté jakéhokoli nátlaku či omylu a není uzavírána v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz toho připojují své podpisy.
- 16) Tato smlouva je vyhotovena ve třech (4) stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou (2) výtiscích.
- 17) Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:
 - Příloha č. 1: Cenová kalkulace servisních prací**
 - Příloha č. 2: Rozsah profylaktických prohlídek DA a UPS**
 - Příloha č. 3: Vyjádření generálního zhotovitele**



Příloha číslo 1 Smlouvy:

Cenové kalkulace a periodicita servisních prací dle Smlouvy

Objekt: Hasiči Holešovice CN4220472, SE2200017				
Systém	periodicita kontroly	četnost za rok	cena za jednotku	cena za rok bez DPH
EPS	Půlroční zkouška činnosti EPS	1	10 720 Kč	10 720 Kč
	Roční kontrola provozuschopnosti	1	14 380 Kč	14 380 Kč
	Revize EPS	1	4 400 Kč	4 400 Kč
ERO	Roční kontrola provozuschopnosti	1	9 390 Kč	9 390 Kč
	Revize ERO	1	4 100 Kč	4 100 Kč
PZTS	Roční kontrola	1	7 630 Kč	7 630 Kč
	Revize	1	3 800 Kč	3 800 Kč
CCTV	Roční kontrola	1	16 170 Kč	16 170 Kč
Hromosvod	Roční kontrola	1	4 500 Kč	4 500 Kč
	Revize	1/4	20 000 Kč	
Žaluzie	Roční kontrola	1	15 662 Kč	15 662 Kč
Dieselagregát	Půlměsíční kontrola	24	2 500 Kč	60 000 Kč
Dieselagregát + UPS	Roční profylaktická prohlídka	1	65 000 Kč	65 000 Kč
Silnoproud	Roční kontrola	1	5 500 Kč	5 500 Kč
	Revize	1/5	82 995 Kč	
Celkem za rok bez DPH				221 252 Kč

Objekt: Hasiči Holešovice CN217014				
Provádění pravidelných kontrol				
	periodicita kontroly	četnost za rok	cena za jednotku	cena za rok bez DPH
AHU1 - Vstupní hala 1.NP	Roční kontrola	1	8 925 Kč	8 925 Kč
AHU8 – Kanceláře se zázemím	Roční kontrola	1	9 225 Kč	9 225 Kč
AHU3 - Sklady tech. Místností a rozvodny	Roční kontrola	1	8 925 Kč	8 925 Kč
AHU4 - Šatny, dílny, prádelny a denní místnost	Roční kontrola	1	8 615 Kč	8 615 Kč
AHU6 - Prádelny, sušárny	Roční kontrola	1	8 615 Kč	8 615 Kč
AHU9 - Denní místnost, jídelna	Roční kontrola	1	9 225 Kč	9 225 Kč
AHU10 - Ložnice se zázemím a soc. zařízení	Roční kontrola	1	9 225 Kč	9 225 Kč
AHU5 - Posilovna, vířivka, sauna	Roční kontrola	1	8 925 Kč	8 925 Kč
AHU11 - Šatny, sprchy	Roční kontrola	1	9 225 Kč	9 225 Kč
Prostory 1.NP	Roční kontrola	1	19 131 Kč	19 131 Kč
Sahary - vytápění	Roční kontrola	1	19 201 Kč	19 201 Kč
Prostory 2.NP	Roční kontrola	1	8 631 Kč	8 631 Kč
Prostory 3.NP	Roční kontrola	1	7 891 Kč	7 891 Kč
SW - záloha PLC	Roční kontrola	1	15 645 Kč	15 645 Kč
Celkem za rok bez DPH				151 406 Kč

Cena havarijních, mimozáručních a pozáručních oprav je stanovena na základě hodinových sazeb, ceny použitého materiálu a dopravného.

Cena práce servisního technika:

V pracovní době od pondělí do pátku (07:00 do 15:30)	550,-Kč /1hod
V mimopracovní době od pondělí do pátku (od 15:30 do 07:00)	1 090,-Kč/1 hod
Ve státem uznaný svátek a víkend činní	1 800,-Kč/1 hod

Cena práce MaR:

V pracovní době technik MaR od pondělí do pátku (07:00 do 15:30)	650,-Kč/1 hod
V mimopracovní době od pondělí do pátku (od 15:30 do 07:00)	1 090,-Kč/1 hod
Analytické a programátorské práce (pouze v pracovní době)	1 800,-Kč/1 hod

Cena práce specialisty:

V pracovní době od pondělí do pátku (a mimo havárie)	1 800,-Kč/1 hod
--	-----------------

Práce specialisty jsou práce nad rámec běžné servisní činnosti. Jedná se hlavně o úpravy SW ústředen, doplňování prvků a vazeb do programového nastavení, úpravy grafické nadstavby, analytické práce při komplikovaných poruchách. Dále se jedná o kvalifikované práce na Dieselagregátu (ne mechanické).

Další sazby:

Nerealizované objednané práce (zbytečný výjezd)	500,-Kč/1 hod
Nemožnost provádět kontinuálně objednané práce (prostoje)	500,-Kč/1 hod
Cena za výjezd vč. havarijního	1 250,- Kč

Uvedené ceny jsou bez DPH 21%

V případě, je-li závada označena jako havarijní (viz.čl.1, bod 5) navýšena koeficientem 1,5

Příloha č. 2:

ROZSAH ROČNÍ PROFYLAKTICKÉ PROHLÍDKY

(1x/12 měsíců)

Rozsah profylaktické prohlídky – zdroj UPS

- ověření, že prostředí zdroje UPS odpovídá podmínkám specifikovaným výrobcem
- ověření správné funkce všech prvků ovládacího panelu
- ověření správného proudění vzduchu ventilátory
- kontrola „záznamníku událostí“ (event logger) zdroje UPS, ověření historie příp. negativních alarmových stavů
- kontrola všech výkonových svorek zdroje UPS
- bodové měření teploty svorek interních / externích baterií UPS
- ověření souladu skutečně změřených hodnot napětí a proudu s údaji zobrazovanými na displeji zdroje UPS (případná kalibrace)
- ověření správného přechodu na provoz zdroje UPS z baterií včetně souvisejícího alarmového hlášení
- test interního statického bypassu včetně souvisejícího alarmového hlášení
- vyčištění zdroje UPS od prachu a nečistot
- kontrola vnitřního obsahu zdroje UPS (mj. ověření správného usazení a dotažení všech řídicích a výkonových vodičů a zjištění míry jejich příp. poškození)
- kontrola kondenzátorových bank (pokud je jimi zdroj UPS vybaven)
- Technická zpráva ze servisní prohlídky
- proškolení pracovníků objednatele – je-li vyžadováno

Rozsah profylaktické prohlídky – baterie zdroje UPS

- vizuální kontrola zapojení bateriového systému
- vizuální kontrola stavu baterií, celistvosti nádob
- vizuální kontrola stavu propojek
- vizuální kontrola úniku kyseliny, odstranění koroze sirných solí
- hluboký bateriový test provedený s umělou či reálnou zátěží zdroje UPS
- výpočet skutečné kapacity baterií
- měření celkového proudu a napětí jednotlivých bateriových větví
- kontrola teploty baterií
- kontrola dotažení svorek baterií dle předpisů výrobců baterií
- vyčištění systému
- Protokol o kapacitní zkoušce či testu baterií

Rozsah profylaktické prohlídky – DA

- celková kontrola těsnosti všech soustav (palivová, olejová, chladicí, nasávací, výfuková)
- výměna oleje, chladicí kapaliny (1 x za tři roky)
- výměna olejového, palivového filtru/ů
- kontrola, příp. vyčištění/výměna, vzduchového filtru/ů – v závislosti na míře znečištění
- kontrola funkce spínače tlaku oleje
- kontrola funkce ruční dopravní pumpy – odvodu vzduchu
- kontrola volného chodu ovládání čerpadla
- kontrola turbodmychadla a odpadu mazacího oleje
- kontrola a seřízení napnutí řemenů ventilátoru
- kontrola předehřevu motoru
- kontrola, resp. doplnění hladiny elektrolytu v akumulátorech
- kontrola funkce automatického dobíječe startovacích akumulátorů
- kontrola poklesu napětí akumulátoru při startu
- funkční zkouška ve všech režimech (kontrola startovací schopnosti, přezkoušení funkce při výpadku sítě, kontrola chodu bez zátěže / se zátěží)
- kontrola teplot, tlaků, vibrací, napětí a kmitočtu
- vypracování závěrečné Technické zprávy ze servisní prohlídky
- proškolení pracovníků objednatele – je-li vyžadováno

Rozsah půlměsíční kontroly - DA

- celková kontrola těsnosti všech soustav (palivová, olejová, chladicí, nasávací, výfuková)
- kontrola množství oleje a chladicí kapaliny
- kontrola předehřevu motoru
- kontrola startovacích akumulátorů
- kontrola funkce automatického dobíječe startovacích akumulátorů
- funkční zkouška (kontrola startovací schopnosti, kontrola chodu bez zátěže)
- kontrola teplot, tlaků, vibrací, napětí a kmitočtu
- zápis do provozního deníku

Příloha č.3



Adresát:

Česká republika – Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy
Sokolská 62, 121 24 Praha2

Generální zhotovitel

Společnost GL VÁHOSTAV HS Holešovice
Gardenline s.r.o., vedoucí společník
IČO: 27263827
se sídlem Litoměřice, Na Vinici 948/13, PSČ 412 01

Věc:

Podmínky provádění havarijního servisu a uplatňování záruky na dílo v objektu hasičské stanice Holešovice, Argentinská 1630/34A.

Generální zhotovitel souhlasí, že investor bude v případě uplatňování reklamace, kterou vyhodnotí jako havárii, přímo kontaktovat níže uvedené firmy. U citovaných zařízení HZS Praha jako investor, požaduje vzhledem k jejich důležitosti pro chod IZS rychlé servisní zásahy na odstranění vzniklých havarijních stavů. Podmínky odstraňování uvedených havarijních stavů si investor určí v textu servisní smlouvy uzavřené s příslušným dodavatelem zařízení.

- Výtah – Schindler CZ, a.s.
- Kompresor garáže – BSJ Group s.r.o.
- Kompresor potápěči – BSJ Group s.r.o.
- Vratová a závorová technika – Altoma spol. s.r.o.
- Všechny servisní smlouvy s Colsys s.r.o.
- Výměňiková stanice – TZB Instalace s.r.o.



Gardenline s.r.o.
Na Vinici 948/13
412 01 Litoměřice

27263827
CZ27263827
194984094/0300

Člen skupiny GL Group a.s.

Zapsaná v OR vedeném
Krajským soudem v Ústí nad
Labem spisová značka C 21345

ghx7quj
info@garden-line.eu
www.garden-line.eu

