

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 256016/2022/Bar

Vyřizuje.: Barvínková
Tel.: 727 957 253
ID DS: z49per3
E-mail: k.barvinkova@spucr.cz

AGROPARKL spol. s r.o.
Skorošice 30
790 66 Skorošice
ID DS: gzvjxib

Datum: 18.07.2022

Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 28N11/78 ze dne 01.06.2011

Vážení,

Dne 01.06.2011 jste uzavřeli jako nájemci se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 28N11/78, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 8 této smlouvy č. 28N11/78 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2021 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,8%**.

Nájemné ve výši 55 562,- Kč je zvýšeno o 3,8 %, tj. o částku 2 111,- Kč, slovy: dvatisícejednostojedenáct korun českých.

Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 57 673,- Kč/ročně, slovy: padesátsedmtisícšestsetšedesáttři korun českých /ročně

a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1. 10. 2022.

Výše uvedená smlouva 28N11/78 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.

S pozdravem

„otisk úředního razítka“

Ing. Jan Tomeček, v.r.
vedoucí pobočky Šumperk
Státního pozemkového úřadu

Příloha:

Seznam pozemků – příloha nájemní smlouvy

Za správnost: Kateřina Barvínková