

DODATEK č. 2

ke Smlouvě o nájmu uzavřené dne 8. 8. 1995, ve znění Dodatku č. 1

mezi těmito smluvními stranami:

Město Husinec

Prokopovo nám. 1, 384 21 Husinec
IČO: 00250449, DIČ: CZ00250449
zastoupeno [redacted]

jako pronajímatel

a

Lesy České republiky, s.p.,

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451 v OR u KS Hradec Králové, oddíl AXII, vložka 540
statutární orgán: [redacted] generální ředitel, z pověření zastoupený [redacted]
ředitelem LZ Boubín

jako nájemce

Uvedená smlouva se mění z důvodu upřesnění po vzniku katastrální mapy digitalizované takto:

smluvní strany – se nahrazují textem v tomto znění:

Město Husinec

Prokopovo náměstí 1, 384 21 Husinec
IČO: 00250449, DIČ: CZ00250449
zastoupeno [redacted] arostkou
bankovní spojení: č. účtu [redacted] vedený u Komerční banky, a.s.
(dále jen „pronajímatel“)

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451
zastoupený [redacted] ředitelem Lesního závodu Boubín
na základě Pověření ze dne 19. 12. 2015 uděleného [redacted] generálním ředitelem
(dále jen „nájemce“)

čl. I. Předmět a účel nájmu – se nahrazuje textem v tomto znění:

Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem pozemku parc. č. 579 (lesní pozemek) o výměře 65381 m², který je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice, pro k.ú. a obec Husinec. Pronajímatel přenechává nájemci část pozemku parc. č. 579 o výměře 50000 m² (dále jen „předmět nájmu“) k dočasnému užívání. Nájemce je oprávněn užívat přenechaný pozemek pro pěstební činnost. Snímek katastrální mapy s přesným zákresem předmětu nájmu je nedílnou přílohou č. 1 k tomuto dodatku.

čl. III. Výše a splatnost nájemného – se nahrazuje textem v tomto znění:

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za předmět nájmu nájemné ve výši 0,25 Kč/m²/rok. Celkové roční nájemné tak činí 12500 Kč (slovy: dvanácttisícpětsetkorunčeských) bez DPH. Takto ujednané nájemné bylo stanoveno dohodou s platností od 1. 2. 2017.
2. Nájemné bude splaceno ve 4 čtvrtletních splátkách po 3125 Kč vždy k 15. dni prvního měsíce v dalším čtvrtletí.
3. Úhrada nájemného bude prováděna ve prospěch účtu pronajímatele uvedeného v záhlaví tohoto dodatku.

čl. IV. Skončení nájmu – se nahrazuje textem v tomto znění:

Pronajímatel může smlouvu písemně vypovědět pouze z těchto důvodů:

- a) nájemce užívá pronajatý pozemek v rozporu s touto smlouvou
- b) nájemce je o více než 3 měsíce v prodlení s úhradou nájemného

Nájemce je oprávněn kdykoliv vypovědět smlouvu bez udání důvodu písemnou výpovědí.

Dohodou smluvních stran lze ukončit tuto smlouvu kdykoliv.

Smluvní strany se dohodly, že z jiných důvodů než uvedených v této smlouvě, nelze smlouvu vypovědět.

V případě zániku smluvního vztahu:

- a) Pronajímatel umožní na žádost nájemce využití již zasazených stromků na pronajatých pozemcích k účelům, pro které byly vysazeny
- b) Smluvní strany jsou povinny nahradit si škody, které by porušením této smlouvy vznikly druhé smluvní straně

V ostatních člancích se smlouva nemění.

Tento dodatek byl schválen radou města dne 30.1.2017. Zveřejnění záměru schválila rada 11.1.2017. Záměr vyvěšen od 13.1. do 30.1.2017.

Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž po 2 vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Nedílnou součástí dodatku je příloha č. 1 – snímek katastrální mapy se zákresem předmětu nájmu.

V Husinci ... 10. 2. 2017

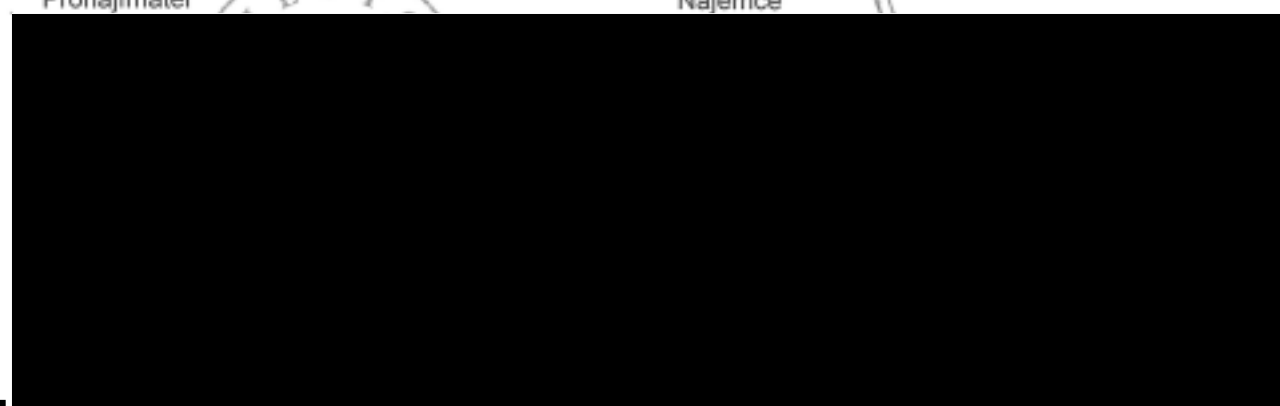
Ve Vimperku ... 1. 2. 2017

Pronajímatel

Nájemce



11





0 20 40 60 80 100m

1 : 2 000