

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 246827/2022/Pr

Vyřizuje.: Veronika Prchalová
Tel.:
ID DS: z49per3
E-mail:

Datum: 11.7.2022

Zemědělské družstvo Dřevohostice
Lapač 450
751 14 Dřevohostice

Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 57N11/52 ze dne 17.6.2011

Vážení,

dne 17.6.2011 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 57N11/52, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí:

specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výší nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2021 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,8%**.

Nájemné ve výši 65.474,- Kč je zvýšeno o 3,8 %, tj. o částku 2.488,- Kč (slovy: dvatisícečtyřistaosmdesátosm korun českých).

Po zvýšení činí roční nájemné 67.962,- Kč, (slovy: šedesátsedmtisícdevětsetšedesát dva korun českých), viz příloha č. 1. a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje **1.10.2022**.

Výše uvedená smlouva 57N11/52 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.

Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

(„otisk úředního razítka“)

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj,
Státní pozemkový úřad

za správnost: Veronika Prchalová