

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 249542/2022/66/Kr
Spisová značka:

Vyřizuje.: Lenka Kredbová
Tel.: 725 949 875
ID DS: z49per3
E-mail: l.kredbova@spucr.cz

Datum: 12.07.2022

Vážený pan
Maurer Václav
XXXXXXXXXX
277 06 LUŽEC NAD VLTAVOU

DATOVÁ SCHRÁNKA

OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ VÝŠE NÁJEMNÉHO Z NÁJEMNÍ SMLOUVY Č. 66N20/66 ZE DNE 14.12.2020

Vážený pane,

dne 14.12.2020 jste uzavřel jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 66N20/66, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 01.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 01.09. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výší nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2021 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,8%**.

Nájemné ve výši 29 970 Kč, slovy: dvacetdevět tisíc devět set sedmdesát korun českých, je zvýšeno o 3,8 %, t. j. o částku 1 139 Kč, slovy: jedentisícjedenstotřicetdevět korun českých.

Celkem činí nájemné po zvýšení o 3,8 % částku ve výši 31 109 Kč/ročně, slovy: třicetjedentisícjednostodevět korun českých, a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, t. j. počínaje 01.10.2022.

Výše uvedená smlouva č. 66N20/66 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

.....
Mgr. Roman Hanzík
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav
Státního pozemkového úřadu

Příloha
Příloha č. 1 – 1 x

Za správnost: Lenka Kredbová

.....
podpis