ZAS Podchotucí, a.s.

 Křinec 409

289 33 KŘINEC

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 250987/2022/66/Fry

Spisová značka:

Vyřizuje.: Frýdová Milada, Ing.

Tel.: 725 949 850

ID DS: z49per3

E-mail: m.frydova@spucr.cz

Datum: 13.07.2022

DATOVÁ SCHRÁNKA!!!

**OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ VÝŠE NÁJEMNÉHO Z NÁJEMNÍ SMLOUVY Č. 13N04/28 ZE DNE 04.03.2004**

Vážení,

dne 04.03.2004 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 13N04/28, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě, resp. v dodatku č. 40 této smlouvy č. 13N04/28, bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 01.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 01.09. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2021 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,8 %**.

Nájemné ve výši 63 135 Kč, slovy: slovy: šedesát tři tisíce jedno sto třicet pět korun českých, je zvýšeno o 3,8 %, tj. o částku 2 399 Kč, slovy: dva tisíce tři sta devadesát devět korun českých.

**Celkem činí nájemné po zvýšení o 3,8 % částku ve výši 65 534 Kč/ročně, slovy: šedesát pět tisíc pět set třicet čtyři koruny české,** a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 01.10.2022.

**Výše uvedená smlouva č. 13N04/28 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv.**

**Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.**

# S pozdravem

…………………………..

**Mgr. Roman Hanzík**

vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

Státního pozemkového úřadu

**Příloha**

Příloha č. 1

Za správnost: Ing. Milada Frýdová

…………………………..

podpis