

## Dodatek č. 7 ke smlouvě o nájmu, resp. podnájmu, tepelných zařízení

### I. Smluvní strany

#### **SNEO, a.s.**

sídlo: Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6 – Břevnov

IČO: 27114112

DIČ: CZ27114112

spisová značka: B 9085 vedená u Městského soudu v Praze

bankovní účet: 35-0961890217/0100

jednající: Zdeňkem Hořánkem, jediným členem představenstva

(dále jen „Pronajímatel“)

a

#### **Veolia Energie ČR, a.s.**

sídlo: 28. října 3337/7, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

IČO: 45193410

DIČ: CZ 45193410

spisová značka: B 318 vedená u Krajského soudu v Ostravě

bankovní účet: 6606791/0100

jednající: Ing. Redou Rahma, místopředsdou představenstva, a

Maxime Pierre Claude Marsault, členem Představenstva

(dále jen „Nájemce“)

(dále společně také jen „Smluvní strany“)

uzavírají mezi sebou níže uvedeného dne tento dodatek č. 7 ke smlouvě o nájmu, resp. podnájmu, tepelných zařízení ze dne 28. 12. 2011 (dále jen „Dodatek“)

### II. Změny smlouvy

1. Dodatkem se mění tato ustanovení smlouvy o nájmu, resp. podnájmu, tepelných zařízení ze dne 28. 12. 2011 ve znění pozdějších dodatků (dále jen „Smlouva“):

a) do tabulky uvedené v čl. 7 odst. 1 písm. a) Smlouvy se jako poslední položka doplňuje:

Část předmětu nájmu, resp. podnájmu (tepelné technologické zařízení)	První díl nájemného bez DPH
Bubenečská 184/1, Praha 6 – Dejvice	140 000 Kč

b) do tabulky uvedené v čl. 7 odst. 1 písm. b) Smlouvy se jako poslední položka doplňuje:

Část předmětu nájmu, resp. podnájmu (tepelné technologické zařízení)	Předpokládaný odběr tepla a teplé vody v GJ (TP)	Pravidelné roční nájemné při předpokládaném odběru tepla a teplé vody v GJ (RNP)
Bubenečská 184/1, Praha 6 – Dejvice	678,4	20 591 Kč

- c) původní příloha č. 1 Smlouvy se ruší a nahrazuje se novou přílohou č. 1, která tvoří přílohu Dodatku,
- d) do přílohy č. 2 Smlouvy se jako poslední položka doplňuje:

Č.	Provozovna	Instalovaný výkon v kW	Rozsah provozu	Zdroj	Rok pořízení zdroje
16	Bubenečská 184/1 Praha 6 – Dejvice	164	Kotelna	2 ks Buderus Logamax plus	2021

2. Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění.

### III. Závěrečná ustanovení

1. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dne 1. 7. 2022.
2. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, přičemž obě Smluvní strany obdrží po dvou výtiscích.
3. Smluvní strany prohlašují, že Dodatek uzavřely podle své svobodné a vážné vůle, že ho před svým podpisem podrobně prostudovaly a dobře mu rozumějí.
4. Nájemce bere na vědomí, že Pronajímatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, aby veškeré informace v Dodatku obsažené, s výjimkou údajů tvořících obchodní tajemství a osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžadají.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že Dodatek podléhá povinnosti jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se Zákonem o registru smluv. Smluvní strany dále berou na vědomí, že Dodatek nabude účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li Dodatek uveřejněn ani do tří měsíců od jeho uzavření, bude od počátku zrušen. Pronajímatel uveřejní Dodatek bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jeho uzavření.

Příloha: příloha č. 1 Smlouvy – specifikace předmětu nájmu, resp. podnájmu – nemovitě věci

V Praze, dne: 30. 6. 2022

Za Pronajímatele:



Zdeněk Hořánek  
jediný člen představenstva  
SNEO, a.s.

Za Nájemce:



Ing. Reda Rahman  
místopředseda představenstva



člen představenstva  
Veolia Energie ČR, a.s.

Příloha č. 1 – specifikace předmětu nájmu, resp. podnájmu – nemovité věci

Pořadové číslo	Umístění předmětu nájmu, resp. podnájmu	Typ zdroje
1.	Břevnovská 1692/6, Praha 6 – Břevnov	Výměňíková stanice
2.	José Martího 467/4a, Praha 6 – Veleslavín	Kotelna
3.	Kladenská 541/36, Praha 6 – Vokovice	Výměňíková stanice
4.	Na Petynce 983/30 a 984/32, Praha 6 – Střešovice	Kotelna – pouze technologické tepelné zařízení
5.	U Stanice, Praha 6 – Liboc (budova na pozemku parc. č. 417/3 v katastrálním území Liboc)	Kotelna
6.	Dejvická 919/38, Praha 6 – Bubeneč	Kotelna
7.	Hermelínská 1203/6, Praha 6 – Dejvice	Kotelna
8.	Karlovarská 337/18, Praha 6 – Ruzyně	Kotelna
9.	Meziškolská 1120/2, Praha 6 – Břevnov	Výměňíková stanice
10.	Na Baterích 477/41, Praha 6 – Břevnov	Kotelna
11.	Na Dračkách 1095/34, Praha 6 – Střešovice	Kotelna
12.	Na Viničce 624/9, Praha 6 – Břevnov	Kotelna
13.	Obora Hvězda 1, Praha 6 – Liboc	Kotelna
14.	Stochovská 530/43, Praha 6 – Ruzyně	Kotelna
15.	Střešovická 532/23, Praha 6 – Střešovice	Kotelna
16.	Bubenečská 184/1, Praha 6 – Dejvice	Kotelna