

SMLOUVA O DÍLO

č. zhotovitele:


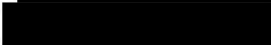
č. objednatele: CES 2022/1316

Smluvní strany:

1. **Objednatel:** Statutární město Hradec Králové
 Sídlo: Československé armády 480, 502 00 Hradec Králové
 Zastoupený: Ing. Bc. Jiřím Bláhou - náměstkem primátora
 IČO: 002 68 810
 DIČ: CZ002 68 810
 Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
 Číslo účtu: 426 511/0100
 Datová schránka: bebb2in
- Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech smluvních a technických:
 Ing. Michal Jandík - vedoucí investičního odboru
 tel.: 495 707 680
 e-mail: michal.jandik@mmhk.cz
 Ing. Drahomíra Kůrková - investiční technik
 tel.: 495 707 692
 e-mail: drahomira.kurkova@mmhk.cz

dále jen „objednatel“

a

2. **Zhotovitel:** Okrouhlický s.r.o.
 Sídlo: Zemědělská 1131, Slezské předměstí, 500 03 Hradec Králové
 Zastoupený: Milanem Okrouhlickým - jednatelem společnosti
 IČO: 252 55 819
 DIČ: CZ252 55 819
 Spisová značka: C 10483 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
 Bankovní spojení: 
 Číslo účtu: 
 Datová schránka: bsbpd8d

dále jen „zhotovitel nebo dodavatel“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), tuto smlouvu o dílo:

„Odvodnění u zahrádek Na Dubech - Pouchov“

I. Prohlášení a účel smlouvy

1. Statutární orgány (příp. osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvy o dílo.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna potřebná podnikatelská oprávnění k provedení díla dle této smlouvy a že i dálešm je oprávněn provést dílo dle této smlouvy.
3. Tato smlouva je uzavřena v souladu s ustanovením čl. XVIII. odst. 4 Směrnice zastupitelstva města Hradec Králové č. 1/2019, kterou se stanoví postup města Hradec Králové při zadávání veřejných zakázek a schválena na 6. jednání Rady města Hradec Králové usnesením č. RM/2022/725 dne 14.6.2022.

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo:
„Odvodnění u zahrádek Na Dubech - Pouchov“
v plném rozsahu určeném touto smlouvou a její přílohou č. 1 - cenová nabídka zhotovitele ze dne 19.1.2022, doplněná dne 13.5.2022.
2. Předmětem díla je provedení odvodnění před zahrádkářskou kolonií Na Dubech v rozsahu dle přílohy č. 1 této smlouvy, zejména vybudování odvodňovacího žlabu a napojení odvodňovacího žlabu na stávající odvodnění. Po vybudování cyklostezky v úseku Pouchov - Piletice stéká dešťová voda z blízké komunikace i cyklostezky vstupem a vjezdem do zahrádkářské kolonie Na Dubech. Aby se stékání vody zabránilo, je nutné vybudovat odvodnění.

III. Podklady pro provedení díla

1. Cenová nabídka zhotovitele ze dne 19.1.2022, doplněná dne 13.5.2022, která je jako nedílná součást přílohou č. 1 této smlouvy.

IV. Doba a místo plnění

1. Termín zahájení: do 1 měsíce od vydání povolení zvláštního užívání komunikací a stanovení přechodné úpravy provozu, podání nejpozději do 3 týdnů od podpisu smlouvy
Termín ukončení (vč. vyklizení staveniště): do 6 měsíců od termínu zahájení stavby.
2. Zhotovitel není v prodlení s plněním této smlouvy a neodpovídá za škody tímto způsobené, pokud neplnění smluvních povinností je způsobeno vyšší mocí ve smyslu čl. XI. této smlouvy.
3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Zhotovitel se zavazuje v takovém případě objednateli oznámit délku pravděpodobného zdržení a jeho příčinu.
4. Místem plnění je prostor před vstupem do zahrádkářské kolonie Na Dubech - Hradec Králové - Pouchov.

V. Cena za dílo

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo činí:
Celková cena za dílo 338 605,52 Kč bez DPH
(slovy: tři sta třicet osm tisíc šest set pět korun českých padesát dva haléřů)

2. Cena za dílo bude zhotovitelem účtována bez DPH. Daň z přidané hodnoty z důvodu použití režimu přenesené daňové povinnosti dle ustanovení § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“), odvede příjemce plnění, tj. objednatel. Objednatel ve vztahu k danému plnění vystupuje jako osoba povinná k dani.
3. Cena za předmět plnění dohodnutá v odstavci 1 tohoto článku smlouvy je cenou úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla.
4. Zvýšení dohodnuté ceny za předmět plnění (s výjimkou dle čl. V. odst. 2.) je možné pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě o dílo podepsaného zástupci obou smluvních stran.
5. Změna ceny díla je přípustná pouze v případech, jestliže:
 - a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
 - c) při realizaci díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a zhotovitel ani objednatel je nezavinil a ani je nebylo možné předvídat a tyto skutečnosti mají vliv na cenu díla.
6. Pro výpočet ceny prací provedených nad rámec původního předmětu smlouvy na základě dodatku ke smlouvě se použijí jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele odsouhlasené objednatelem, pokud nabídka zhotovitele tyto práce obsahuje. Pokud nabídka zhotovitele tyto práce neobsahuje, použijí se ceny dle aktuální cenové soustavy, použité objednatelem v zadávacím řízení, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, platné ke dni pořízení změnového listu, který obsahuje soupis dodávek a prací provedených nad rámec původního předmětu díla. Pokud nabídka zhotovitele ani aktuální cenová soustava platná ke dni pořízení změnového listu cenu prací provedených nad rámec původního předmětu plnění neobsahují, použijí se ceny v místě a čase obvyklé.

VI. Platební podmínky

1. Cena za realizaci předmětu smlouvy bude uhrazena na základě jediné faktury vystavené zhotovitelem a to takto:

Právo fakturovat cenu za předmět plnění smlouvy zhotoviteli vzniká odstraněním všech vad a nedodělků uvedených v předávacím protokole k dílu.
2. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH. Faktura bude obsahovat číslo faktury, název díla, datum předání provedených prací, název, sídlo a DIČ objednatele, název, sídlo a DIČ zhotovitele, den vystavení faktury, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno, vyznačení dne splatnosti, fakturovanou částku bez DPH a další náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“) a požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Přílohou faktury bude soupis skutečně provedených prací oceněných jednotkovými cenami a pořadovým čísly položek uvedenými v nabídce zhotovitele odsouhlasenými objednatelem. Bez odsouhlaseného soupisu provedených prací je faktura neplatná.
3. Splatnost faktury je 21 dní od jejího doručení objednateli. Faktury se doručují elektronicky prostřednictvím datové schránky, případně prostřednictvím e-mailu na adresu epodatelna@mmhk.cz, nemá-li zhotovitel zřízenou datovou schránku.
4. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost nově vystavené faktury je rovněž 21 dnů od jejího doručení objednateli.

VII. Staveniště

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno nejpozději k datu uvedenému v čl. IV. odst. 1. smlouvy. O předání staveniště bude sepsán zápis podepsaný zástupci obou smluvních stran. Zápis připraví objednatel, případně jím pověřený zástupce. V případě, že objednatel nepředá staveniště ve sjednaném termínu, bude termín plnění zhotovitele prodloužen o dobu prodlení objednatele s předáním staveniště.
2. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu. Je povinen neprodleně odstraňovat nečistoty a odpady vzniklé při provádění díla, a to v souladu s právními předpisy. Zařízení staveniště

a deponie materiálů je zhotovitel povinen vybudovat tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích. Zhotovitel je povinen zajistit si místo pro uložení přebytečné zeminy a odpadů v souladu s požadavky na hospodaření s odpady. Doklad o jejich uložení doloží objednateli při předání díla.

3. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu staveniště.
4. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci, pověřené osoby i třetí osoby dodržovali na staveništi obecně závazné právní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a k předcházení vzniku jakýchkoli škod na zdraví či na majetku v příčinné souvislosti s prováděním díla, popř. vzniklé v důsledku nesplnění povinnosti podle předchozí věty.

VIII.

Práva a povinnosti při provádění díla

1. Kontaktními osobami zhotovitele pro realizaci této smlouvy jsou:

Ve věcech smluvních:



Ve věcech technických:



Kontaktními osobami objednatele pro realizaci této smlouvy jsou

Ing. Drahomíra Kůrková
tel.: 495 707 692
e-mail: drahomira.kurkova@mmhk.cz

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména:
 - zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích právních předpisů, právních předpisů o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích;
 - předpisů, norem, vzorových listů, technologií, výrobních předpisů (receptur) a jiných závazných pokynů (např. zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky;
 - požadavků stanovaných k tomu oprávněnými orgány;
 - ostatních obecně závazných právních předpisů a závazných norem a dle příkazů objednatele, ustanovení § 2594 zákona tímto není dotčeno.
3. Dílo musí odpovídat všem požadavkům uvedeným v dokumentech, pokynech a příkazech uvedených v odstavci 2 tohoto článku smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byly k dispozici všechny doklady týkající se stavby. Nahrazuje-li tyto písemnosti jejich kopie, musí být k dispozici zápis, např. ve stavebním deníku, ve kterém je uvedeno, kde jsou uloženy originály.
5. Objednávky, práce, poplatky spojené s vytýčením síti, pronájem silničního pozemku, popřípadě dalším zábořem ploch, jakož i další potřebná schválení v souvislosti s prováděním stavby zajišťuje zhotovitel na své náklady (náklady jsou zahrnuty v ceně díla).
6. Zjistí-li zhotovitel na staveništi skryté překážky, znemožňující řádné provedení díla, je povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu objednateli. Do rozhodnutí objednatele je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit. O dobu přerušeni bude posunut termín dokončení díla. K takovému posunutí termínu dokončení díla postačuje zápis ve stavebním deníku.
7. Zhotovitel ohlásí objednateli neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby.
8. Zhotovitel zabezpečí stavbu v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb. (požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích).

9. Zajištění bezpečnosti práce a bezpečnosti uživatelů přilehlých komunikací a způsob její kontroly se řídí obecně závaznými předpisy. V případě, že v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude zapotřebí umístit nebo přemístit dopravní značky podle příslušných právních předpisů, zabezpečí tyto úkony na své náklady rovněž zhotovitel. **Zhotovitel odpovídá za správné umístění, přemísťování a údržbu dopravních značek v průběhu provádění díla.**
10. Správní rozhodnutí pro uzavírku komunikací nebo povolení k omezení provozu a jejich realizaci, stejně jako veškeré další povolení k užívání veřejných ploch dotčených prováděním díla zabezpečuje podle postupu prací zhotovitel.
11. Za škody vzniklé v souvislosti se zhotovením díla odpovídá zhotovitel podle obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé v místě stavby v důsledku průzkumných a přípravných prací za účelem zhotovení stavby. Zhotovitel dále odpovídá za škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech, nebo na stavbě, případně v souvislosti s prováděním stavby, a to o třetím nezúčastněným osobám. Vzniklou škodu je zhotovitel povinen uhradit.
12. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoli po celou dobu provádění díla. Jestliže objednatel zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou, jakož i s příslušnými rozhodnutími orgánů státní správy, obecně závaznými právními předpisy a technickými normami, má právo požadovat, aby zhotovitel odstranil zjištěné vady a dílo prováděl v souladu s uvedenými dokumenty.
13. Zhotovitel je povinen umožnit přístup na stavbu osobám zajišťujícím výkon inženýrských činností v investiční výstavbě ve fázi prací spojených s prováděním stavby, tj. osobám vykonávající autorský dozor, technický dozor investora a koordinátora BOZP. Zhotovitel je povinen s těmito osobami spolupracovat.
14. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření prací, které budou dalším pracovním postupem zakryty, např. před zakrytím instalací technické infrastruktury, nebo se stanou nepřístupnými, a to **telefonicky a zápisem ve stavebním deníku**. Písemná výzva musí být zapsána do stavebního deníku a objednatel musí být zároveň telefonicky informován nejméně 1 den předem.
15. Jestliže se objednatel, přestože byl vyzván v souladu s odstavcem 14. tohoto článku, na kontrolu nedostaví, může zhotovitel v pracích pokračovat. Objednatel má právo požadovat dodatečné odkrytí a zhotovitel je povinen dodatečné odkrytí provést. Náklady na toto odkrytí nese objednatel, ale pouze tehdy, pokud se při kontrole zjistí, že práce byly provedeny bez závad.
16. Objednatel požaduje, aby nejpozději k datu předání díla zhotovitel provedl a předal:
 - stavební deník;
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů;
 - prohlášení o shodě, atesty a certifikáty;
 - doklad o likvidaci odpadů.
17. Dílo nebo jeho část vykazující nesoulad s pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na žádost objednatele formou zápisu do stavebního deníku v přiměřené lhůtě odstranit. V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky na náklady zhotovitele sám, nebo prostřednictvím třetí osoby.
18. Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu. V případě zničení budou dodavatelem na jeho náklad nahrazeny novými. Zhotovitel zajistí, aby bylo po ukončení stavby uvedeno staveniště zpět do původního stavu.
19. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), povinen poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu v souvislosti s projektem všechny nezbytné informace a spolupůsobil při výkonu finanční kontroly.
20. Dílo, nebo jeho část, vykazující nesoulad s cenovou nabídkou či s pokyny objednatele, je zhotovitel povinen případně na žádost objednatele formou zápisu do stavebního deníku v přiměřené lhůtě odstranit. V opačném, případě je objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky na náklady zhotovitele sám, nebo prostřednictvím třetí osoby.

IX. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník sloužící jako doklady o průběhu provádění díla (dále jen „deník“). Tato povinnost končí odstraněním posledních vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla. Stavební deník bude zhotoviteli předán nejpozději v den odstranění posledních vad a nedodělků.
2. Deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh.
3. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od zadávacích podkladů a údaje nutné pro posouzení prací orgány vykonávající státní správu. V průběhu pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují čitelně a jsou podepisovány stavbyvedoucím, popř. jeho zástupcem zásadně v den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmět zápisu. Mimo stavbyvedoucího může provádět potřebné záznamy v deníku pověřený pracovník objednatele a jiní k tomu zmocnění zástupci objednatele, dále stavební úřad, popř. jiné příslušné orgány státní správy a k tomu zmocnění zástupci zhotovitele. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

X. Přerušeni a zastavení díla

1. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění díla, jestliže:
 - provádění díla brání vyšší moc;
 - při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provádění díla, o nichž zhotovitel nevěděl, nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění díla (např. neočekávaný výskyt podzemních vedení bránících dalšímu postupu stavebních prací a jejich překládky);
 - dojde k zastavení provádění díla rozhodnutím k tomu příslušného státního orgánu (stavebního úřadu) nikoli z důvodů na straně zhotovitele.

Přerušeni provádění díla z uvedených důvodů přestávají dnem přerušeni běžet lhůty tímto přerušeni dotčené.

2. Objednatel je oprávněn přikázat zhotoviteli přerušeni provádění díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, zejména jestliže:
 - pracovníci zhotovitele při práci poruší platné technické a bezpečnostní normy a předpisy;
 - vadný postup zhotovitele by nepochybně vedl k podstatnému porušení smlouvy;
 - je ohrožena bezpečnost zhotovitele díla, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo hrozí-li jiné hospodářské škody.

Přerušeni provádění díla objednatelem z výše uvedených důvodů nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušeni dotčených a nezakládá nárok zhotovitele na úhradu vícenákladů vyvolaných přerušeni.

3. Při každém přerušeni provádění díla je zhotovitel povinen zabezpečit rozestavěnou část zhotovovaného díla do doby znovuzahájení prací, nebo ukončení smluvního závazku.
4. Náklady na přerušeni provádění díla z důvodů výlučně na straně objednatele, se zavazuje uhradit objednatel.

XI. Vyšší moc

1. Vyšší mocí se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny účastníky této smlouvy, které nebylo možné předvídat a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie

nebo dopravní embargo. Vyšší moci není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánu státní moci v České republice.

2. Nastane-li situace vyšší moci, uvedomí příslušný účastník této smlouvy o takovém stavu, o jeho příčině a jeho skončení druhého účastníka. Zhotovitel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy.
3. Trvá-li vyšší moc déle než 3 měsíce a nedohodnou-li se smluvní strany v této době na alternativním řešení, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. V takovém případě má objednatel povinnost dosud přijatá plnění si ponechat za sjednanou úhradu a hledat alternativní řešení ke splnění smlouvy s jiným partnerem.

XII.

Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněný jeho řádným dokončením a předáním. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude mít žádné vady a nedodělky, bude-li způsobilé sloužit svému účelu a veškeré zkoušky skončí požadovaným výsledkem. Dílo bude převzato, i pokud bude vykazovat takové vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými neztěžují užívání díla objednatel ani nebrání řádnému užívání díla.
2. Zhotovitel písemně oznámí objednateli nejpozději 5 pracovních dnů předem termín odevzdávání díla. Objednatel zahájí přijímací řízení bez zbytečného odkladu a v případě, že dílo bude možno považovat za provedené dle odstavce 1 tohoto článku, zavazuje se jej převzít.
3. O převzetí díla pořídí objednatel se zhotovitelem zápis o předání a převzetí díla, podepsaný zástupci obou stran, a to ve dvou stejnopisech. Zápis bude obsahovat zejména: zhodnocení jakosti díla (případně jeho části), identifikační údaje o díle i jeho částech, prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část přijímá, soupis příloh, soupis provedených změn a odchylek od dokumentace ověřené ve stavebním řízení. Jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Zápis připraví objednatel, případně jím pověřený zástupce.
4. Termín předání díla se považuje za splněný, pokud dílo bylo objednatel do termínu uvedeného v čl. IV. odstavce 1. této smlouvy převzato. Převzetím díla přecházejí vlastnická práva na objednatele.
5. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.

XIII.

Odpovědnost za vady díla, záruka

1. Od předání staveniště zhotoviteli nese zhotovitel nebezpečí škody na díle, na věcech určených k jeho provedení a na staveništi.
2. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele převzetím díla objednatel. Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu. Nebezpečí škody na staveništi přechází na objednatele po předání a převzetí díla a vyklizení staveniště zhotovitelem.
3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami, zejména cenovou nabídkou a všemi technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu. U materiálu (výrobku) uvedeného v položkovém rozpočtu je možná záměna za materiál (výrobek) aktuálně dostupný na stavebním trhu. V takovém případě se musí jednat o srovnatelný druh materiálu, který je ve vztahu k nahrazovanému materiálu ve stejné či vyšší kvalitě a stejné či nižší ceně.
4. Drobné odchylky od cenové nabídky, které nemění přijaté řešení, nejsou vadami, jestliže byly dohodnuty předem alespoň souhlasným zápisem smluvních stran ve stavebním deníku. Tyto odchylky je však zhotovitel povinen vyznačit v projektové dokumentaci skutečného provedení díla.
5. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost. Záruční doba na celé dílo je 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne předání díla zápisem dle čl. XII.
6. Objednatel je povinen nahlásit zhotoviteli zjištěné vady písemně (reklamační protokol). Pokud bude objednatel požadovat odstranění vady zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady.

7. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel nezačne s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu, nebo tyto neodstraní ve lhůtě stanovené dle odstavce 6. tohoto článku, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele.
8. Reklamační protokoly budou objednatelem číslovány. Objednatel v reklamačním protokole uvede přibližnou specifikaci závady.

XIV. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech:
 - a) v případě prodlení s předáním díla se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení;
 - b) v případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků dohodnutý v zápise o předání díla, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení. Stejnou pokutu se zavazuje zhotovitel zaplatit za nedodržení termínu odstranění vad zjištěných v záruční době;
2. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
3. V případě prodlení s platbou faktury za dokončené dílo uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.
5. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 21 dní od jejího doručení příslušné smluvní straně.
6. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 2050 zákona se nepoužije.

XV. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2606, § 2611, § 2620 odst. 2, se vylučuje.

XVI. Závěrečná ustanovení

1. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
2. Strany prohlašují, že ke dni podpisu smlouvy mají všechny dokumenty (příp. kopie dokumentů), které jsou označeny jako přílohy smlouvy, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a objednatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
4. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany sjednávají, že měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
6. Zhotovitel potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou přesné a že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn

zpracovávat poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě za podmínek dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

7. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném znění (včetně všech příloh).
8. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s uveřejněním smlouvy (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
9. Dle § 5 odst. 5 zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu:

- identifikace smluvních stran:

Statutární město Hradec Králové
Československé armády 408/51, 502 00 Hradec Králové
IČO: 002 68 810
DS: bebb2in

a

Okrouhlický s. r. o.
Zemědělská 1131, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
IČO: 252 55 819
DS: bsbpd8d

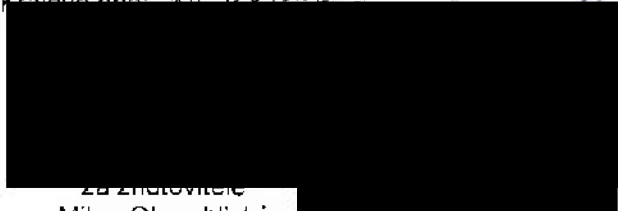
- vymezení předmětu smlouvy: Smlouva o dílo - Odvodnění u zahrádek Na Dubech - Pouchov
- cena: 338 605,52 Kč bez DPH
- datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranou

a prohlašují, že uvedený rozsah metadat považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

10. Smlouva je vyhotovena v dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží jeden výtisk a zhotovitel jeden výtisk.
11. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě vážné a svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že smlouvě porozuměly a chápou její význam, což stvrzují svými podpisy.

Příloha č. 1: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 19.01.2022, doplněná dne 13.5.2022

V Hradci Králové dne 13. 06. 2022



za zhotovitele
Milan Okrouhlický
jednatel společnosti

V Hradci Králové dne 15. 07. 2022



za objednatele
Ing. Bc. Jiří Bláha
náměstek přizvátora



CENOVÁ NABÍDKA č. 2019/009/02

„Odvodnění u zahrádek Pouchov“

Zadavatel: Statutární město Hradec Králové
Československé armády 408
502 00 Hradec Králové
IČO: 00268810
DIČ: CZ00268810

1.PŘEDMĚT NABÍDKY A ROZSAH PRACÍ

Předmětem nabídky je provedení odvodnění za účelem zmírnění odtoku vod směrem do zahrádek na Pouchově.

Poznámky:

- Ocenění prací nad rámec položkového rozpočtu v příloze nejsou do cenové nabídky zahrnuty.

2.TERMÍN PROVÁDĚNÍ

Zahájení prací: ---
Dokončení prací: 8/2022

3.CENA

Cena CELKEM bez DPH	273.605,52 Kč
DPH 21%	57.457,16 Kč
CENA S DPH	331.062,68 Kč



4. PLATEBNÍ PODMÍNKY A ZÁRUKY

Fakturace 1 měsíčně vždy ke konci měsíce, na základě skutečně provedených a vzájemně odsouhlasených prací se splatností 14 dní od řádně vystavené a doručené faktury. Bez pozastávek a zádržného.

5. PLATNOST NABÍDKY

Cenová nabídka je platná do dubna roku 2022.

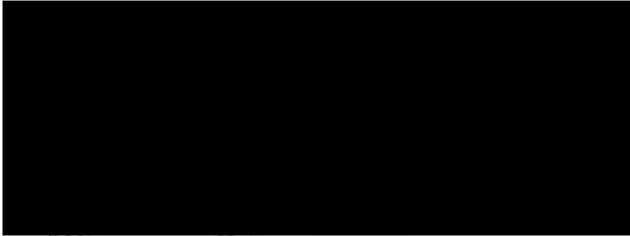
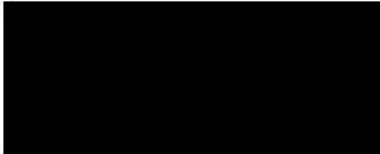
Věříme, že naše nabídka vytváří příznivý rámec pro další jednání a jsme Vám plně k dispozici pro projednání dalších Vašich otázek.

Kontaktní osoba:

email:

telefon:

V Hradci Králové, dne 19.1. 2022



Milan Okrouhlický
Jednatel společnosti
Okrouhlický s.r.o.

[REDACTED]

Od: [REDACTED]
Odesláno: pátek 13. května 2022 10:35
Komu: [REDACTED]
Předmět: RE: Nacenění odvodnění u zahrádek
Kategorie: Smlouvy - objednávky

Dobrý den,
jaké podklady máte na mysli? K zajištění potřebného je jich celkem dost.

Předběžným propočtem níže popsaného, se jedná o částku 65.000,- bez DPH.

Součástí ceny je:

- zpracování a projednání DIO (policie, SSKHK, odbor dopravy)
- provedení a údržba přechodného dopravního značení
- projednání a poplatky za zábery komunikace

S pozdravem

[REDACTED]

Okrouhlícký s.r.o.
Zemědělská 1131, 500 03 Hradec Králové
www.okrouhlicky.cz

[REDACTED]