

SMLOUVA O DÍLO č. 2022/D/0095

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

Objednatel

Název: Město Kuřim
Sídlo: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
IČO: 00281964
DIČ: CZ00281964
Bankovní ústav: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 22824641/0100
Zastoupen ve věcech smluvních: Mgr. Ing. Dragem Sukalovským, starostou
Zástupci objednatele pro věci technické:
Stanislav Bartoš, bartos@kurim.cz
Tel.: 541 422 373, 606 705 879,
Ing. Jaroslav Hamřík, hamrik@kurim.cz
Tel.: 608 819 451

(dále jen **objednatel**)

a

Zhotovitel

Název: MANDLOŇ s.r.o.
Sídlo: Dlouhá 26, 691 25 Vranovice
Zapsán: OR v Brně, spis značka C75093
IČO: 293 61 311
DIČ: CZ29361311
Bankovní spojení: MONETA Money Bank
Číslo účtu: 224037072/0600
Zastoupen ve věcech smluvních: Martin Rubáš, jednatel společnosti
Zástupce zhotovitele pro věci technické: Martin Rubáš, [REDACTED]
Tel.: [REDACTED]

(dále jen „**zhotovitel**“)

Článek 1 Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje svým jménem a na vlastní odpovědnost zhotovit řádně a včas dílo s názvem: „**Ulice Legionářská km 0,350 – 0,850 - výsadba zeleně**“ (dále jen „dílo“) a toto dílo předat Objednateli v dohodnutém místě a lhůtě. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit jeho cenu.
- 1.2. Předmětem této smlouvy je výsadba zeleně a dřevin na ulici Legionářská v Kuřimi, včetně úpravy terénu, materiálu a dodávky rostlin a dřevin.

Specifikace těchto položek včetně ceníku za jednotlivé služby: viz Příloha č. 1 (položkový rozpočet)

- 1.3. Likvidace biologického odpadu (zeleň, dřevo, listí, apod.) bude zhotovitel provádět v souladu s obecně závaznými právními předpisy pro nakládání s tímto druhem odpadu.
- 1.4. Zhotovitel bude průběžně zajišťovat čistotu a pořádek na svěřeném úseku v souladu s obecně závaznými právními předpisy a obecně závaznou vyhláškou.
- 1.5. Zhotovitel odpovídá v plné výši za škody na majetku a zdraví třetích stran, které vznikly v přímé souvislosti s plněním předmětu smlouvy.
- 1.6. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost pro plnění smlouvy a za poskytnuté služby zhotoviteli zaplatit cenu uvedenou v čl. 3 smlouvy.

Článek 2 Termíny a místo plnění

- 2.1. Zhotovitel je povinen dokončit a předat dílo nejpozději do 31. 08. 2022.
- 2.2. Místo realizace díla je ulice Legionářská, 664 34 Kuřim.
- 2.3. Objednatel je oprávněn přerušit plnění obsahu smlouvy. Přerušeni plnění obsahu smlouvy oznámí objednatel předem písemně zhotoviteli. Oznámení musí obsahovat důvod přerušeni a přesné určení počátku přerušeni.
- 2.4. Zhotovitel je oprávněn ze závažných důvodů přerušit plnění obsahu smlouvy. O přerušeni plnění obsahu smlouvy požádá písemně objednatele. Žádost musí obsahovat objektivní důvod přerušeni a předpokládanou délku přerušeni. Žádat výše uvedeným způsobem o přerušeni plnění obsahu smlouvy lze v případě trvání důvodu i opakovaně. Pokud objednatel žádosti dodavatele vyhoví a písemně přerušeni plnění potvrdí, má se za to, že k přerušeni plnění obsahu smlouvy došlo v termínu uvedeném v žádosti o přerušeni.
- 2.5. Odpadne-li důvod přerušeni plnění obsahu smlouvy před uplynutím termínu obsaženého v žádosti o přerušeni, oznámí zástupce smluvní strany, která přerušeni iniciovala, tuto skutečnost písemně druhé smluvní straně s uvedením dne, kterým opětovně počíná běh přerušeni lhůty plnění obsahu smlouvy. Termín plnění se prodlužuje o dobu přerušeni plnění obsahu smlouvy.

Článek 3 Cena díla

- 3.1. Výše sjednané ceny
Obě smluvní strany sjednaly za provedeni díla nejvýše přípustnou cenu ve výši:

cena bez DPH	791.194,00 Kč
<u>DPH 21 % celkem</u>	<u>166.150,74 Kč</u>
Cena celkem včetně DPH	957.344,74 Kč
- 3.2. Cena díla je stanovena jako cena pevná a konečná pro rozsah díla daný cenovou nabídkou, která tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy
- 3.3. Pokud v průběhu trvání této smlouvy dojde ke změně v zákonné sazbě DPH, sjednávají smluvní strany, že takováto změna nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě, a od účinnosti takové změny v sazbě DPH se jí strany budou řídit.
- 3.4. Ceníkové položky za služby bez DPH lze změnit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě.

Článek 4 Fakturační a platební podmínky

- 4.1. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě dílčích měsíčních faktur a konečné faktury. Fakturovat bude pouze skutečně realizované položky.
- 4.2. Faktura bude obsahovat tyto údaje:
 - označení Objednatele a Zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ,
 - číslo faktury,
 - den vystavení, den uskutečnění plnění a den splatnosti faktury,
 - označení peněžního ústavu a č. účtu dle této smlouvy, na který se má platit,
 - označení díla a číslo smlouvy Objednatele,
 - předmět a rozsah plnění,

- fakturovanou částku,
- podpis oprávněné osoby.

4.3. Splatnost faktury je do 30 dnů od jejího doručení objednateli.

4.4. Objednatel je oprávněn fakturu zhotoviteli vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený v této smlouvě nebo má jiné závady v obsahu.

4.5. Objednatel neposkytuje zálohové platby.

Článek 5 Smluvní pokuty a úrok z prodlení

5.1 V případě prodlení s předáním díla je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý i započatý den prodlení.

5.2 V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním případných vad a nedodělků ve stanovené lhůtě k jejich odstranění uvedené v protokolu o předání a převzetí díla je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý i započatý den prodlení.

5.3 V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury má Zhotovitel nárok účtovat úrok z prodlení ve výši stanovené zákonem denně až do jejího uhrazení.

5.4 Objednatel je oprávněn započíst své pohledávky vůči Zhotoviteli proti pohledávce na úhradu ceny díla.

5.5 Splatnost smluvních pokut je dohodnuta na 30 dnů po doručení oprávněné Výzvy k jejich úhradě s vyčíslením smluvní pokuty, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Článek 6 Plnění a předání díla

6.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli. Objednatel dílo převezme na základě předávacího protokolu.

6.2. Zhotovitel se zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, týkající se realizace předmětného díla. Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy tak, aby byly splněny ustanovení této smlouvy.

Článek 7 Záruční podmínky

7.1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla, a to v délce 60 měsíců. V této době musí být dílo způsobilé k použití pro obvyklý účel a musí si zachovávat obvyklé vlastnosti. Záruční doba počíná běžet ode dne, který následuje po dni, ve kterém bylo dokončené dílo předáno Objednateli, popř. dne, kdy byly odstraněny vady a nedodělky, pokud s nimi bylo dílo převzato.

Článek 8 Odstoupení od smlouvy

8.1. Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah zaniká:

- a) splněním závazků řádně a včas;
- b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnaní účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů;
- c) jednostranným písemným odstoupením od této smlouvy pro její podstatné porušení některou ze smluvních stran;
- d) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení

8.2. Odstoupení od této smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení této smlouvy se dále řídí ustanoveními § 2001 až 2005 občanský zákoník.

Článek 9 Závěrečná ujednání

- 9.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí občanským zákoníkem. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 9.2.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami, týkající se této smlouvy, musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy.
- 9.3.** Smluvní strany berou na vědomí, že ve smyslu ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně dle ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb. shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
- 9.4.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel přitom bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 9.5.** Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. 1 vyhotovení obdrží Zhotovitel a 3 vyhotovení obdrží Objednatel.
- 9.6.** Smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením Rady města ze dne 15. 06. 2022 č. usnesení R/2022/0279.
- 9.7.** Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 9.8.** Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text smlouvy bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy včetně všech dodatků a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv Objednatel.
- 9.9.** Platnost smlouvy nastává dnem podpisu obou smluvních stran. Účinnost smlouvy nastává dle zákona č. 340/2015 Sb. dnem uveřejnění v registru smluv.
- 9.10.** Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- 9.11.** Nedílnou součástí této smlouvy je:
Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

V Kuřimi dne

Za Objednatele

Za Zhotovitele

.....
Město Kuřim
Mgr. Ing. Drago Sukalovský
starosta města

.....
MANDLOŇ s.r.o.
Martin Rubáš
jednatel společnosti