



Institut klinické a experimentální medicíny

státní příspěvková organizace, zřizovací listina MZDR č. j.: 17268-II/2012 ze dne 29.5 2012

se sídlem Vídeňská 1958/9, 140 21 Praha 4

IČ: 00023001, DIČ: CZ00023001

jednající: MUDr. Alešem Hermanem, Ph.D., ředitelem

bankovní spojení

číslo účtu

(dále jen „**Objednatel**“)

a

TECHNISERV, spol. s r. o.

se sídlem Baarova 231/36, 140 00 Praha 4

IČ: 44264020, DIČ: CZ44264020

jednající: Ing. Karel Kovář, jednatel společnosti

bankovní spojení

číslo účtu

(dále jen jako „**Zhotovitel**“)

uzavřely níže uvedeného dne v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „OZ“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

I. Úvodní ustanovení

1. Tuto Smlouvu smluvní strany uzavírají na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „IKEM – servisní služby na zařízeních MaR v objektech Z1, Z6, Z 7“, pod evidenčním číslem veřejné zakázky malého rozsahu 115/2016, a vychází ze zadávacích podmínek pro zadání uvedené veřejné zakázky a z nabídky Zhotovitele podané v rámci citovaného zadávacího řízení.
2. Není-li některá otázka řešena touto Smlouvou a jejími přílohami, platí pro vztahy smluvních stran podmínky a požadavky obsažené v zadávacích podmínkách zadávacího řízení uvedeného v odst. 1. tohoto článku a v OZ.

II. Předmět smlouvy a místo plnění

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provádět pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí komplexní servisní služby na zařízeních MaR v objektech Z1, Z6, Z7 v areálu IKEM (dále jen místo plnění), včetně nepřetržitě 24 hodin denně HOTLINE služby pro všechny objekty Objednatele, jakož i veškeré další činnosti stanovené touto Smlouvou, jejími přílohami a zadávací dokumentací uvedené v čl. I odst. 1 (dále též „servis“ nebo „dílo“ nebo „předmět plnění“). Zejména se Zhotovitel zavazuje na základě této Smlouvy provádět tyto činnosti:

„Zajištění a provádění všech dohodnutých potřebných servisních úkonů, preventivní údržby a oprav vybraných technologických částí MaR v objektech Z1, Z6, Z7 “

a) MaR – systém měření a regulace:

- Rozvaděče – kontrola stavu, kontrola ovládacích a signalizačních prvků – 1x za 12 měsíců
- Dvoupolohové regulátory - kontrola stavu, kontrola nastavení a funkčnosti - 1x za 6 měsíců
- Snímače a čidla - kontrola stavu, kontrola funkčnosti, překalibrování u nestabilních veličin - 1x za 6 měsíců
- Detekce plynu - kontrola stavu, kontrola funkčnosti, kontrola kalibrování případně překalibrace - 1x za 6 měsíců
- Akční členy - kontrola stavu, kontrola mechanického nastavení, seřízení koncových spínačů a kontrola funkčnosti - 1x za 6 měsíců
- Požární klapky - kontrola stavu, kontrola mechanického nastavení, seřízení koncových spínačů a kontrola funkčnosti ve vztahu na EPS - 1x za 6 měsíců (Objednatel zajistí pro Zhotovitele nutnou součinnost s dodavatelem/odpovědným správcem za servis požárních klapek)
- SCAD/HMI – systém Promotic – kontrola funkčnosti, signalizace, ovládání, poruchové deníky atd. včetně integrace jednotlivých funkčních celků - 1x za 6 měsíců

Ke všem výše uvedeným systémům je Zhotovitel povinen podat Objednateli do 14 dnů po ukončení pravidelných zkoušek a revizí písemnou zprávu ve dvou vyhotoveních, kde bude uvedena sumarizace těchto zkoušek a revizí. V případě, kdy tuto písemnou zprávu nepodá do lhůty uvedené v tomto článku, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý byt započatý den prodlení s podáním této písemné zprávy dle této smlouvy.

Veškeré výše uvedené činnosti budou prováděny vždy po domluvě s Objednatelem dle jeho provozních možností a to tak, aby nedošlo k omezení, přerušení nebo jakémukoliv ohrožení provozu Objednatele.

2. Zároveň se Zhotovitel zavazuje, že vedle činností uvedených v čl. II odst. 1 písm. a) této Smlouvy zajistí odpovídající servisní zásahy ve všech objektech (Z1, Z6, Z7) Objednatele nepřetržitě 24 hodin denně tzv. HOTLINE formou a to na základě telefonického či mailového oznámení pověřeného zaměstnance Objednatele. Zhotovitel se v tomto ohledu zavazuje zajistit tyto činnosti:

- nastoupit na servisní zásah maximálně do 4 hodin od nahlášení ze strany Objednatele jakékoliv závady na servisovaném zařízení ve všech objektech,
- odstranit takovouto hlášenou závadu maximálně do 6 hodin od nastoupení k odstranění závady/od nahlášení závady,
- pokud Zhotovitel nebude moci závadu odstranit v místě plnění, je povinen na svůj náklad a nebezpečí zajistit provoz systémů dle této Smlouvy tak, aby nedošlo k omezení, přerušení nebo jakémukoliv ohrožení provozu Objednatele. Vady, které nebude moci Zhotovitel opravit v místě plnění, je povinen odstranit v jiném místě, avšak vždy za předpokladu, že závada bude odstraněna maximálně do 6 hodin od nahlášení takovéto závady. O této možnosti bude zpracován písemný protokol odsouhlasený odpovědným pracovníkem Objednatele.

3. Vedle činností zde uvedených se Zhotovitel zavazuje provozovat 24 hodin denně 7 dnů v týdnu 365 dnů v roce provozovat tzv. telefonickou a mailovou HOT-LINE: telefonní číslo [REDACTED] email [REDACTED] kam bude moc Objednatel objednat servisní zásah a konzultovat případné vady a poruchy na zařízení uvedených v této Smlouvě.

4. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě v souladu s touto Smlouvou, dle pokynů Objednatele a po předchozí domluvě s ním a obecně závaznými právními předpisy a v době plnění, jak je definována níže.

5. Objednatel je oprávněn redukovat předmět díla oproti rozsahu uvedenému v této Smlouvě. V takovém případě bude i adekvátně upravena cena díla.

III. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat provozní podmínky Objednatele a veškeré servisní a jiné zásahy prováděné na základě této Smlouvy provádět po předchozí domluvě s Objednatelem dle jeho provozních možností.
2. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla respektovat a dodržovat obecně závazné právní předpisy a státní normy vztahující se k dílu či jeho realizaci (ČSN). Zhotovitel ručí za kvalitu provedených prací a poskytuje Objednateli smluvní záruku na vady díla (provedených servisních prací a materiálu) v délce 24 měsíců ode dne protokolárního převzetí provedených prací a zaručuje, že dodané dílo bude mít po celou záruční dobu vlastnosti dle platných technických norem a potřeb Objednatele.
3. Zhotovitel odpovídá za veškeré vady díla, které se projeví ve lhůtě stanovené v čl. III odst. 2 a také za takové vady, které byly způsobeny porušením jeho právní povinnosti.
4. V případě zjištěných vad v záruční době je Zhotovitel povinen tyto vady odstranit nejpozději do 6 hodin od jejich nahlášení ze strany Objednatele, a to na vlastní náklad a nebezpečí zejména v případě, že se jedná o vady, které byly způsobeny chybným technologickým postupem Zhotovitele, použitím nevhodného materiálu či jinak zaviněných Zhotovitelem. V případě, že tak Zhotovitel neučiní, má Objednatel nárok na přiměřenou slevu z ceny za dílo či od této smlouvy odstoupit. Další nároky Objednatele plynoucí mu z titulu vad díla z této smlouvy a obecně závazných právních předpisů tím nejsou dotčeny.
5. Zhotovitel odpovídá za případnou ztrátu nebo poškození vlastního nebo Objednatelem vypůjčeného nářadí, dodaného zařízení, pracovních pomůcek, stavebního materiálu a techniky.
6. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě zavinění škody na majetku Objednatele bude prokazatelná výše škody jednorázově odečtena z fakturované částky.
7. Dopravu materiálu a jakékoliv jiné související činnosti zabezpečí na vlastní náklady a nebezpečí Zhotovitel.
8. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním uložených prací. Případné vícepráce je Zhotovitel oprávněn provádět pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele.
9. Zhotovitel je povinen písemně Objednatele upozornit na případné nevhodné skutečnosti týkající se díla či jeho provádění v souvislosti s plněním podle této smlouvy, a to nejpozději do 5 dnů před započatím provádění vlastních prací. Jinak se má za to, že dílo je realizovatelné tak, aby mohly být dodrženy veškeré podmínky této smlouvy, vč. všech jejích příloh.
10. Pokud porušením povinností Zhotovitele při provádění díla, vyplývajících z obecně závazných právních předpisů či z této smlouvy, vznikne Objednateli či třetím osobám jakákoliv škoda, odpovídá za ni Zhotovitel, a to bez ohledu na zavinění.

IV. Cena a způsob placení

1. Cena za servis je stanovena nabídkovou cenou (Příloha č. 1) dle povahy jednotlivých prací. Smluvní cena obsahuje materiál, vlastní provedení, dopravu a hrubý úklid a je konečná.
2. Platba se uskuteční bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Zhotovitelem se splatností 60 kalendářních dnů ode dne doručení řádně vystavené faktury Objednateli. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené v této smlouvě.

Datem uhrazení předmětu této Smlouvy se myslí datum odepsání částky za provedení díla dle této Smlouvy z účtu Objednatele uvedeného výše.

3. Zhotoviteli vzniká právo na vystavení konečné faktury po řádném provedení díla. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno, a to na základě oboustranně odsouhlaseného předávacího protokolu, který bude přílohou vystavené faktury. Objednatel nebude poskytovat žádné zálohy na provedení díla.
4. Práce mimo rozpočet budou účtovány dle charakteru práce a dohody smluvních stran. Provedení veškerých případných víceprací, změny technologií nebo materiálů, doplňky nebo rozšíření či zúžení díla musí být vždy předem písemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
5. Objednatel provede kontrolu, zda Zhotovitel je či není evidován jako nespolehlivý plátce DPH ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění (dále jen zákon o DPH), a že číslo bankovního účtu Zhotovitele uvedené na daňovém dokladu je jako povinně registrovaný údaj zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH. V případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně Zhotovitel uveden jako nespolehlivý plátce, nebo číslo bankovního účtu není registrováno dle předchozí věty, je Objednatel oprávněn provést úhradu daňového dokladu do výše bez DPH. Částka rovnající se DPH bude Objednatelem přímo poukázána na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH.
6. Faktury Zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění a zákonu o DPH a musí zejména obsahovat veškeré náležitosti uvedené v ust. § 29 zákona o DPH. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit Zhotoviteli, neobsahuje-li zde uvedené náležitosti. V takovém případě pak počíná běžet sjednaná doba splatnosti od doručení opravené a bezchybné faktury se všemi náležitostmi v této smlouvě uvedenými.
7. Kromě náležitostí uvedených v odst. 6 a odst. 9 tohoto článku musí daňový doklad obsahovat prohlášení, že údaj (číslo účtu výstavce) - je jako povinně registrovaný údaj zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH, a prohlášení o tom, že výstavce není správcem daně veden jako nespolehlivý plátce podle § 106a zákona o DPH v příslušné evidenci umožňující dálkový přístup. V případě, že daňový doklad nebude tato prohlášení obsahovat, je Objednatel oprávněn postupovat podle čl. IV odst. 5.
8. Postoupení peněžitých pohledávek Zhotovitele za Objednatelem, vzniklých v souvislosti s touto smlouvou, třetí osobě je nepřípustné bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
9. Zhotovitel se zavazuje, že uvede na daňovém dokladu číslo veřejné zakázky – tzv. identifikátor veřejné zakázky – jedná se o číselný údaj uvedený v zápatí této Smlouvy. Uvedení tohoto identifikátoru je považováno za podstatnou náležitost daňového dokladu.

V. Doba plnění

1. Smlouva se uzavírá na dobu 24 měsíců.

VI. Sankce

1. Strany se dohodly, že v případě prodlení s plněním díla ze strany Zhotovitele na základě objednávky Objednatele a odsouhlaseného časového harmonogramu, bude Zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,3 % denně z fakturované částky té části díla, s níž je Zhotovitel v prodlení. Zaplacení této smluvní pokuty se nedotýká nároku na náhradu škody. Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 2050 OZ.

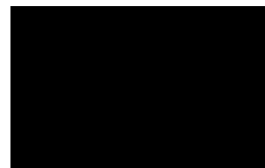
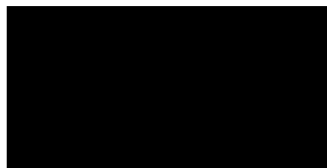
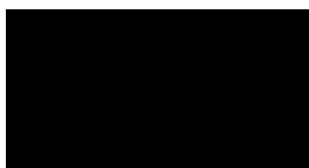
2. V případě prodlení s platbou delší než 10 pracovních dní ze strany Objednatele, může být Objednateli účtován úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky denně.

VII. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této Smlouvy v případech stanovených zákonem a touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, neodstraní-li Zhotovitel vady vytknuté v předávacím protokolu ani ve lhůtě tam určené.
3. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit, neuhradí-li Objednatel řádně vystavenou a Objednatelům převzatou fakturu se všemi náležitostmi v této smlouvě uvedenými do 90 dní od jejího převzetí Objednatelům.

VIII. Ostatní ujednání

1. Obsah této smlouvy je možno měnit nebo doplnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma smluvními stranami.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva a závazkový vztah z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 1726, § 1728, § 1729, § 1751 a již výše uvedený § 2050 OZ. Ve vztazích mezi stranami vyplývajících z této smlouvy nemá obchodní zvyklost přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.
4. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden s platností originálu.
5. Ve věcech technických a organizačních je za Objednatele zmocněn jednat:
Dispečink IKEM,
mobil: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]
[REDACTED] vedoucí Centrálního dispečinku, tel.: [REDACTED] mobil: [REDACTED], e-mail:
[REDACTED]
6. Ve věcech technických a organizačních je za Zhotovitele zmocněn jednat:



- Příloha č. 1 Výkaz výměr a požadovaných prací (včetně ocenění)
Příloha č. 2 Technické specifikace
Příloha č. 3 Bezpečnostní předpisy

V Praze dne

26. 03. 2016

V Praze dne

20. 04. 2016

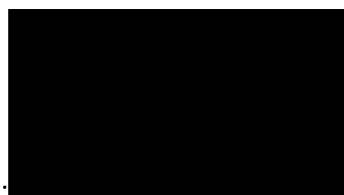
za Institut klinické a experimentální medicíny

za TECHNISERV, spol. s r. o.



MUDr. Aleš Herman, Ph.D.

ředitel



Ing. Karel Kovář

jednatel

